



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/96-23
URBROJ: 2170-1-15-00-22-93
Rijeka, 3. 10. 2022.

Gradonačelnik je 3. listopada 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se zakupniku GABRIEL D.O.O. iz Rijeke, Hegedušićeva 17 naknada štete razbijenog stakla na ulaznim vratima predmetnog poslovnog prostora budući se radi o hitnim popravcima u ukupnom iznosu od 948,80 kn.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za gradnju i održavanje objekata javne, poslovne i stambene namjene da sukladno točki 1. ovog zaključka izvrši isplatu na način da s iznosom od 948,80 kn tereti proračunska sredstva za 2022. godine, pozicija proračuna PR02505 – Usluge tekućeg i investicijskog održavanja, mjesto troška: 172.000.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Anite Katalinić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/22-02/158

URBROJ: 2170-1-17-40-22-1

Rijeka, 30.09.2022.god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog zaključka za naknadu štete nastale na
poslovnom prostora na adresi Hegedušićeva 17 C**

- GABRIEL D.O.O.

MATERIJAL IZRADILA:

Anita Katalinić

RAVNATELJ-VODITELJ 1:

Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e:

Trgovačko društvo GABRIEL D.O.O. iz Rijeke, Hegedušićeva 17 zakupnik je poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Hegedušićeva 17 /C površine 22 m², kojeg koristi za obavljanje djelatnosti trgovina na malo željeznom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama, asortiman: vodoinstalaterska i sanitarna oprema temeljem Ugovora o zakupu broj 8996 od 29. kolovoza 2017. godine, koji je sklopljen na petogodišnje razdoblje od 25. listopada 2017. godine do 24. listopada 2022. godine uz obvezu zakupnika da plaća mjesečnu zakupninu od 4,00 €/m², što za površinu poslovnog prostora od 22 m² iznosi ukupno 88,00 € mjesečno uvećano za PDV, plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljenog računa.

Zakupnik se obratio zahtjevom za naknadu štete razbijenog stakla na ulaznim vratima predmetnog prostora budući je došlo do pokušaja provale u trgovinu te je zakupnik o svom trošku izvršio zamjenu razbijenog stakla.

Sukladno stručnom mišljenju, a pozivajući se na odredbu Zakona o zakupu članak 11. stavak 3. zakupnik ima pravo na naknadu štete razbijenog stakla na ulaznim vratima predmetnog poslovnog prostora budući se radi o hitnim popravcima.

Slijedom navedenog predlaže se da se zakupniku GABRIEL D.O.O. iz Rijeke, Hegedušićeva 17, nadoknadi šteta odnosno isplati iznos od 948,80 kn koji obuhvaća iznos osnovice računa za zamjenu stakla. Budući je račun za izradu i zamjenu stakla izdani na ime TD GABRIEL D.O.O., a kako se isto nalazi u sustavu PDV-a Grad Rijeka neće isplatiti iznos PDV- a po ispostavljenom računu. Iznos od 948,80 kn teretit će proračunska sredstva za 2022. godine, pozicija proračuna PR02505 – Usluge tekućeg i investicijskog održavanja, mjesto troška: 172.000.

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10, i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. ODOBRAVA SE zakupniku GABRIEL D.O.O. iz Rijeke, Hegedušićeva 17 naknada štete razbijenog stakla na ulaznim vratima predmetnog poslovnog prostora budući se radi o hitnim popravcima u ukupnom iznosu od 948,80 kn.

2. ZADUŽUJE SE Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za gradnju i održavanje objekata javne, poslovne i stambene namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši isplatu na način da s iznosom od 948,80 kn tereti proračunska sredstva za 2022. godine, pozicija proračuna PR02505 – Usluge tekućeg i investicijskog održavanja, mjesto troška: 172.000.