



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/107-27
URBROJ: 2170-1-15-00-22-80
Rijeka, 21. 11. 2022.

Gradonačelnik je 21. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta (KLASA:350-06/20-09/57, URBROJ:2170/01-01-20-14-4) od dana 20. studenog 2020. godine, sklopljen radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/22-08/188

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 16. studeni 2022.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Informacija o otkazu ugovora o zakupu zemljišta u k.o. Srdoči- A.J.

Izradila:

Sanja Udović, dipl.iur

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Grad Rijeka je sa zakupnicom A.J., dana 20.11.2020. godine sklopio ugovor o zakupu zemljišta KLASA:350-06/20-09/57, URBROJ:2170/01-01-20-14-4, na zemljištu označenom kao k.č.2/115 k.o. Srdoči, površine 55 m2 svrhu korištenja i uređenja zemljišta za poljoprivrednu obradu na rok od 10 godina, odnosno do 19.11.2030. godine. Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 1168G.

Ovaj Odjel je zaprimio dopis zakupnice u kojem otkazuje predmetni ugovor o zakupu zemljišta.

Budući da zakupnik, sukladno članku 12. ugovora može otkazati ugovor o zakupu zemljišta prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, dana 14.11.2022. godine je potpisan primopredajni zapisnik kojim je predmetno zemljište predano u posjed Grada Rijeke, slijedom čega su ispunjeni uvjeti za otkaz ugovora o zakupu zemljišta.

Sukladno navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta KLASA:350-06/20-09/57, URBROJ:2170/01-01-20-14-4 od dana 20.11.2020. godine, sklopljen radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.

**predmet ugovora o
zakupu zemljišta**