



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/107-27

URBROJ: 2170-1-15-00-22-41

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradonačelnik je 14. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Donose se Izmjene Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da tekst akta iz točke 1. ovog zaključka objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa,
Tomislava Pađena, Branislave Dželajlije
2. Ured Grada, n/r Verene Lelas Turak
i Vesne Jurković



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti**

KLASA: 363-01/22-04/67

URBROJ: 2170-1-02-20-22-1

Rijeka, 11.11.2022.g.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: Prijedlog Izmjena Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu

MATERIJAL IZRADILI:

Tomislav Pađen

Branislava Dželajlija

VODITELJ – RAVNATELJ DIREKCIJE:

Željko Vitas

PROČELNICA:

Maja Malnar



OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Gradonačelnik Grada Rijeke je dana 13. prosinca 2021. godine donio Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 17/21).

Plan je temeljen na Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 123/11, 56/16 i 98/19) i Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).

Sukladno navedenim propisima, Planom je utvrđeno redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom, djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Grada Rijeke, te mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti u 2022. godini. Odredbom članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) propisano je da plan upravljanja pomorskim dobrom mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Nadležni Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije je dopisom od dana 20. prosinca 2021. godine dostavio Potvrdu da je Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za 2022. godinu u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2022. godinu.

Dana 6. lipnja 2022. godine Gradonačelnik Grada Rijeke je donio Dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 9/22) kojim su utvrđene nove mikrolokacije za obavljanje djelatnosti. Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije je dopisom od dana 14. lipnja 2022. godine dostavio I. Dopunu Potvrde kojom je potvrđeno da je Dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko-goranske županije za 2022. godinu.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čine sredstva od naknade za koncesijska odobrenja i jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije.

Izvornim Planom za 2022. godinu navedena su sredstva procijenjena u ukupnom iznosu od 860.000,00 kn, a u članku 2. Plana navedena sredstva su raspoređena na planirane radove redovnog upravljanja pomorskim dobrom.

Prihodi od naknade za koncesije i naknade za koncesijska odobrenja iznose sveukupno 2.479.411,00 kn od kojih se 2.189.411,00 kn odnosi na koncesije i 290.000,00 kn na koncesijska odobrenja, a za redovno upravljanje pomorskim dobrom u 2022. godini, zatim 752.000,00 kn neutrošenog prihoda od naknada za koncesije na pomorskom dobru iz 2021. godine. Ukupni prihodi iznose 3.231.411 kn za redovno upravljanje pomorskim dobrom u 2022. godini.

Osim izmjena ukupnog iznosa sredstava kao i izvora financiranja potrebno je uskladiti i planirane rashode održavanja, radi čega se daje prijedlog izmjene Plana kako slijedi.

Na temelju navedenog izvršeno je usklađenje planiranih prihoda i rashoda, što je prikazano usporednom tablicom u nastavku.

Usporedna tablica: Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu i Prijedloga izmjena Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu:

R.br.	Naziv	Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu	Izmjene Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu
1.	Dohranjivanje plaža šljunkom	435.000,00	435.000,00
2.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): - sanitarnih objekata, - obalnih zidova, - obalnih šljunčanih i betonskih puteva, - sunčališta, - staza,		

	- stubišta, - opreme u moru (vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana), - razastiranje i planiranje šljunka na plažama - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, - održavanje stjenskih pokosa - bravarski radovi, - ostalo.	220.000,00	245.000,00
3.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	55.000,00	55.000,00
4.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa Dvoranskog plivališta Kantrida	87.000,00	87.000,00
5.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	6.000,00	6.000,00
6.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	40.000,00	63.000,00
7.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	3.000,00	4.930,00
8.	Uređenje plažnog pojasa kampa Preluk	180.000,00	0,00
9.	Prilagodba zapadnog platoa plaže Ploče u Rijeci osobama s invaliditetom	500.625,00	511.062,00
10.	Oprema za vaterpolo igralište	61.000,00	60.625,00
11.	Oprema za svlačionice	24.375,00	24.313,00
12.	Sanacija stjenskog pokosa Sablićevo	600.000,00	440.000,00
13.	Sanacija stjenskog pokosa Glavanovo	1.140.000,00	1.120.000,00
14.	Aqualifter – pomagalo za osobe s invaliditetom	0,00	179.481,00
	Sveukupno sredstva za 2022. godinu:	3.352.000,00	3.231.411,00

Usklađenje planiranih sredstava predloženo je kako slijedi:

- za održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko – obrtnički radovi: sanitarnih objekata, obalnih zidova, obalnih šljunčanih i betonskih puteva, sunčališta, staza, stubišta, opreme u moru i to vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana, razastiranje i planiranje šljunka na plažama, uređenje prilaza plažama, uređenje obalnog puta Lungo mare, održavanje stjenskih pokosa, bravarski radovi i ostalo), uvećana su sredstva za 25.000,00 kn, za uvećane potrebe na dodatnom uklanjanju algi na stepenicama i rampi plaže, popravcima urušene podloge na pristupu i sunčalištu plaže za osobe s invaliditetom Kostanj, izrade betonskih stepenica kao spoja šetnice Lungo mare sa sanitarnim čvorom,
- za utrošak električne energije za sanitarne čvorove uvećana su sredstva za 23.000,00 kn iz razloga rasta cijena električne energije,
- za naknadu za Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja uvećana su sredstva za 1.930,00 kn obzirom su Dopusnima Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu utvrđene nove mikrolokacije za obavljanje djelatnosti radi čega je izdan veći broj koncesijskih odobrenja od planiranog,
- za prilagodbu zapadnog platoa plaže Ploče u Rijeci osobama s invaliditetom uvećana su sredstva za 10.437,00 kn, sukladno ugovorenom iznosu,
- za nabavu opreme za vaterpolo igralište, nabavu opreme za svlačionice, sanaciju stjenskog pokosa Sablićevo i sanaciju stjenskog pokosa Glavanovo umanjena su sredstva sukladno ugovorenim iznosima i projektantskim iskazom procijenjenih troškova zahvata.

Za preostala sredstva, Prijedlogom izmjena Plana, uvrštena je nabava Aqualiftera – pomagala za spuštanje u more osoba s invaliditetom u iznosu od 179.481,00 kn, kojim se namjerava zamijeniti staro dotrajalo pomagalo na plaži za osobe s invaliditetom Kostanj.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Donose se Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Ured Grada da tekst akta iz točke 1. ovog zaključka objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), i članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradonačelnik Grada Rijeke _____ 2022. godine, donio je

IZMJENE

Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu

Članak 1.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 17/21 i 9/22) članak 2. mijenja se i glasi:

" U 2022. godini planiraju se izvesti slijedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

R.br.	Naziv	Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu
1.	Dohranjivanje plaža šljunkom	435.000,00
2.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): - sanitarnih objekata, - obalnih zidova, - obalnih šljunčanih i betonskih puteva, - sunčališta, - staza, - stubišta, - opreme u moru (vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana), - razastiranje i planiranje šljunka na plažama - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, - održavanje stjenskih pokosa - bravarski radovi, - ostalo.	245.000,00
3.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	55.000,00
4.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa Dvoranskog plivališta Kantrida	87.000,00
5.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	6.000,00
6.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	63.000,00
7.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	4.930,00
8.	Uređenje plažnog pojasa kampa Preluk	0,00
9.	Prilagodba zapadnog platoa plaže Ploče u Rijeci osobama s invaliditetom	511.062,00
10.	Oprema za vaterpolo igralište	60.625,00
11.	Oprema za svlačionice	24.313,00
12.	Sanacija stjenskog pokosa Sablićevo	440.000,00
13.	Sanacija stjenskog pokosa Glavanovo	1.120.000,00

14.	Aqualifter – pomagalo za osobe s invaliditetom	179.481,00
	Sveukupno sredstva za 2022. godinu:	3.231.411,00

Članak 2.

Članak 3. mijenja se i glasi:

"Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom jesu sredstva od naknade prikupljene za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 4. ovog Plana i sredstva od naknada za koncesiju na pomorskom dobru ukupno 2.479.411,00 kn te neutrošenog prihoda od naknada za koncesije na pomorskom dobru iz 2021. godine u iznosu od 752.000,00 kn.

Ukupna sredstva iz stavka 1. ovog članka procjenjuju se na iznos od 3.231.411,00 kn."

Članak 3.

Ove Izmjene Plana stupaju na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Gradonačelnik:

Marko Filipović