



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/22-03/110
URBROJ: 2170/01-15-00-22-2
Rijeka, 14. studenoga 2022.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: IVA RINČIĆ – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

članica Gradskog vijeća **IVA RINČIĆ** je, temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, postavila sljedeće pitanje:

„Imate li saznanja o ukupnoj materijalnoj šteti (na privatnim i poslovnim prostorima) na cjelokupnom teritoriju Grada uzrokovanj obilnim padalinama 28. rujna 2022.?

S obzirom na štetu koju su pretrpjeli pojedini poslovni prostori, ima li Grad u planu donijeti mjere kojim bi im na određeno razdoblje olakšalo poslovanje (npr. ukidanje komunalne naknade na nekoliko mjeseci)?“

Prema informacijama iz Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, procjena svih do sada zaprimljenih šteta na stanovima, poslovnim prostorima i objektima javne namjene koji su u vlasništvu ili na upravljanju Grada Rijeke, iznosi oko 1,52 milijuna kuna, što se odnosi na građevinsku sanaciju prostora. Prema informacijama iz Odjela gradske uprave za kulturu, štete na objektima u kompleksu Benčić iznose oko 790.000,00, što se odnosi na čišćenje objekata od posljedica bujične poplave i sanaciju štete na dizalima, elektroinstalacijama, vratima i prozorima, zidovima te štetu na opremi u strojarnici i trafostanici u kompleksu Benčić. Procjenjuje se da će samo popravak strojarnice i trafostanice koštati pola milijuna kuna, zidarski popravci 50.000,00 kuna, stolarski 82.000,00 kn, popravak dizala 75.000,00 kuna, elektroinstalacija 30.000,00, a samo čišćenje 50.000,00 kuna.

Zakupnike poslovnih prostora koji, zbog štetnog događaja 28. rujna ove godine nisu mogli obavljati djelatnost u prostoru, na njihov zahtjev, Grad Rijeke oslobodio je plaćanja zakupnine za razdoblje u kojemu nisu imali uvjeta za rad. Do sada je plaćanja zakupnine oslobođeno 13 zakupnika, a ukupno umanjenje zakupnine iznosilo je 40.394,21 kn. Sukladno mom Zaključku i dalje se zaprimaju zahtjevi za umanjenje zakupnine do zaključno 30. studenoga ove godine. Grad Rijeke, nažalost, nema podatke o štetama u privatnim prostorima.

Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke do sada je zaprimio dva zahtjeva obveznika komunalne naknade za oslobađanje od njezina plaćanja.

Za istaknuti je da materijalnim propisima kojima je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, a to su Zakon o komunalnom gospodarstvu i Odluka o komunalnoj naknadi, nije propisana mogućnost oslobađanja od njezina plaćanja za slučaj kakav se dogodio 28. rujna ove godine Grad Rijeke svakako će tome pristupati s razumijevanjem za poteškoće u kojima su se

naši poduzetnici. Stoga će za svaki pojedini slučaj, po podnesenom zahtjevu obveznika za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade za prostore koji su oštećeni uslijed nevremena praćenog obilnom kišom 28. rujna ove godine i uslijed prodora vode u prostore, meni kao Gradonačelniku, nadležni Odjel predložiti donošenje Zaključka kojim će se odobriti umanjenje godišnjeg iznosa komunalne naknade za 2022. i to naravno za razdoblje od 29. rujna 2022. godine do dana kada se steknu uvjeti za normalno korištenje takvog prostora.

Svakako treba napomenuti da će oni obveznici koji budu oslobođeni od obveze plaćanja komunalne naknade za isto razdoblje biti oslobođeni i obveze plaćanja spomeničke rente, ukoliko su obveznici njezina plaćanja.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

