



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/107-27

URBROJ: 2170-1-15-00-22-45

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradonačelnik je 14. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić
3. Ured Grada, n/r Mirne Hriljac Nikšić i Federike Nikolić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/22-08/184

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 08. studeni 2022.

M A T E R I J A L

Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje prijedloga

**Predmet: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči
(k.č.br. 2105/7, k.č. br. 2105/29, k.č. br. 2105/28 i k.č. br. 2105/15)**

Izradila:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči

Nekretnine označene kao k.č.br.2105/7 površine 9 m2, k.č. br. 2105/29 površine 24 m2, k.č. br. 2105/28 površine 1 m2 i k.č. br. 2105/15 površine 16 m2, u zemljišnoj knjizi za k.o. Srdoči, upisane su u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) predmetne nekretnine nalaze se unutar građevnih čestica predviđenih za izgradnju višeobiteljskih građevina planskih oznaka Bp-17 i Bp- 17a.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena predmetnih nekretnina, te iste predstavljaju dio građevnih čestica predviđenih za izgradnju višeobiteljskih građevina planskih oznaka Bp-17 i Bp- 17a, slijedom čega se Gradskom vijeću Grada Rijeke predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetnih nekretnina uknjižiti Grad Rijeku.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje

Z A K L J U Č K A

I Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči, u predloženom tekstu.

II Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____, donijelo je

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretninama u k.o. Srdoči, označenim kao k.č.br.2105/7 površine 9 m², k.č. br. 2105/29 površine 24 m², k.č. br. 2105/28 površine 1 m² i k.č. br. 2105/15 površine 16 m², upisanim u z.k.ul. PI, koje sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) predstavljaju djelove građevnih čestica za izgradnju višeobiteljskih građevina planskih oznaka Bp-17 i Bp-17a.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Predsjednica Gradskog vijeća
Grada Rijeke:

Ana Trošelj

An aerial photograph of a densely populated residential area, likely in a hilly region. A red circle is drawn on the image, highlighting a specific location in the center-left. The area is characterized by numerous small, closely packed buildings with reddish-brown roofs. A major road or highway runs diagonally across the lower portion of the image. The surrounding landscape is a mix of built-up areas and green, vegetated slopes.