

**Prijedlog plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**  
Gradonačelnik

Rijeka, 25. 11. 2022.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Ivana Šarara, pročelnika Odjela gradske uprave za kulturu.



**GRADONAČELNIK**

**ko FILIPOVIĆ**

## **Obrazloženje**

### **Prijedloga plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu**

Temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22), Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Odluku o visini spomeničke rente ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12 i 51/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 9/15). Odredbom članka 11. navedene Odluke, propisano je da se prihod od spomeničke rente raspoređuje temeljem godišnjeg Plana raspodjele sredstava spomeničke rente kojeg donosi Gradsko vijeće Grada Rijeke. Provedbom Odluke o visini spomeničke rente, Grad Rijeka ostvaruje prihod od naplate spomeničke rente te se stoga predlaže donošenje Plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu.

Slijedom navedenog, za očekivati je kako će se sredstva spomeničke rente ostvariti u iznosu od **1.100.000,00 eura**, od čega je **1.066.819,00 eura** na raspolaganju Odjelu gradske uprave za kulturu, a **33.181,00 eura** Muzeju grada Rijeke. Stoga se ovim materijalom predlažu sljedeći programi zaštite i očuvanja kulturnih dobara, čije je financiranje u 2023. godini planirano sredstvima spomeničke rente:

#### **I. Programi zaštite i očuvanja kulturnih dobara u ustanovama kulture u vlasništvu Grada Rijeke:**

**Muzej grada Rijeke - Zaštita muzejske građe:** Muzej grada Rijeke u 2023. godini će iz sredstava spomeničke rente restaurirati kaljeve peći u Palači Šećerane i razne predmete s m/b Galeb te građu iz dvaju muzejskih zbirki (Tehničke zbirke i Zbirke Tvornice papira). **Planirani iznos spomeničke rente: 33.181,00 eura.**

#### **II. Programi zaštite i očuvanja kulturnih dobara u sklopu javnih potreba u kulturi Grada Rijeke:**

Javne potrebe u kulturi Grada Rijeke, u programima zaštite i očuvanja kulturnih dobara, provode se kroz tri poziva:

1. Poziv za predlaganje programa javnih potreba u kulturi Grada Rijeke;
2. Javni poziv vlasnicima / suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova;
3. Javni poziv za dostavu prijava za sufinanciranje programa sanacije i obnove grobnih mjesta na grobljima Kozala i Trsat.

Putem ova tri poziva sufinancirat će se programi u ukupnom iznosu od 267.051,00 eura. **Planirani iznos spomeničke rente: 267.051,00 eura**, od čega:

- na Poziv za predlaganje programa javnih potreba u kulturi Grada Rijeke za 2023. godinu: sufinancirat će se 12 programa od strane 10 predlagatelja u ukupnom iznosu od 53.089,00 eura;
- na Javni poziv vlasnicima / suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova: nakon provedenog Javnog poziva i utvrđene Liste prioriteta za sufinanciranje u 2023. i 2024. godini, planira se sufinanciranje 10 programa u razdoblju važenja Liste prioriteta. U 2023. godini, planiraju se sredstva spomeničke rente u iznosu od 207.047,00 eura, koja će se realizirati sukladno planu dinamike izvođenja radova, koja će se utvrditi s prijaviteljima;

- na Javni poziv za dostavu prijave za sufinanciranje programa sanacije i obnove grobnih mjesta na grobljima Kozala i Trsat: nakon provedenog Javnog poziva i utvrđene Liste prioriteta za sufinanciranje u 2023. godini, planira se sufinanciranje 9 programa u ukupnom iznosu od 6.915,00 eura.

### **III. Rashodi za redovan rad objekata kojima upravlja Odjel gradske uprave za kulturu:**

**Motorni brod Galeb:** U 2023. godini planiraju se sredstva za usluge zapovjedništva (članovi posade), troškove priveza i režijske troškove nakon završetka rekonstrukcije. Sve ostale aktivnosti u vezi m/b Galeb provodit će se u sklopu projekta "Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine". **Planirani iznos spomeničke rente: 16.152,00 eura.**

**Troškovi za održavanje portala na Gradskom tornju (Gradska ura) u Rijeci:** Sredstva spomeničke rente namijenjena su za radove čišćenja kamene plastike na portalu Gradskog tornja u svrhu očuvanja kulturne baštine, odnosno uređenja javnih prostora zaštićene kulturno – povijesne cjeline. Gradski toranj (Gradska ura) u Rijeci nalazi se na području zaštićene kulturno – povijesne cjeline grada Rijeke i jedan je od simbola grada Rijeke. Sastavni dio tornja je i monumentalni barokni portal koji uključuje i reljefna poprsja cara Leopolda I. i cara Karla VI. te latinske natpise na arhitravu. **Planirani iznos spomeničke rente: 39.817,00 eura.**

### **IV. Kapitalna ulaganja u objekte kulture:**

**Trg pul Vele Crikve:** Monitoring konstrukcije Kosog tornja provodi se više od deset godina. U sljedećoj proračunskoj godini planirana su sredstva za nastavak programa. **Planirani iznos spomeničke rente: 5.309,00 eura.**

**Prenamjena i revitalizacija ex bloka Rikard Benčić – EPK infrastruktura:** Budući da u sklopu ex bloka Rikard Benčić djeluju ustanove u kulturi Grada Rijeke - Muzej Grada Rijeke, Gradska knjižnica, Art kino te se u 2023. godini očekuje stavljanje u funkciju T objekta - nove Gradske knjižnice, za potrebe dodatnih ulaganja u objekte kulture u sklopu bloka planirana su sredstva. **Planirani iznos spomeničke rente: 41.808,00 eura.**

**Kuća Colazio:** Nakon izrade elaborata valorizacije građevnih struktura i prijedloga uklanjanja efemernih dijelova kuće Colazio, pri nadležnom Konzervatorskom odjelu u Rijeci, u postupku je usuglašavanje uvjeta obnove. Sredstva su planirana za daljnju izradu dokumentacije. **Planirani iznos spomeničke rente: 1.327,00 eura.**

**Prezentacija zida na Trgu Ivana Klobučarića:** Sukladno mišljenju Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, izradit će se konzervatorski elaborat s arheološkim istraživanjem na Trgu Ivana Klobučarića s ostacima gradskog bedema i kule Lešnjak, koja bi između ostalog sadržavala smjernice za obnovu trga s analizom mogućnosti povrata bedema na izvorno mjesto te analizu sadašnjih ulomaka zida i mogućnosti njihova spajanja s eventualnim varijantama prezentacije istog na drugom mjestu i/ili spoju s kulom Lešnjak. **Planirani iznos spomeničke rente: 6.636,00 eura.**

**Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine – EU:** U sklopu realizacije projekta „Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine“, planiran je dovršetak radova rekonstrukcije m/b Galeb te opremanje interijera muzejskim postavom. **Planirani iznos spomeničke rente: 256.315,00 eura.**

**Vizualni identitet načina označavanja objekata kulturne baštine:** Kako bi se na adekvatan i suvremen način označila kulturna baština grada Rijeke, planirana su sredstva spomeničke rente za tu namjenu. **Planirani iznos spomeničke rente: 2.654,00 eura.**

**Revitalizacija kompleksa Benčić Cigleni i T – objekt:** Predviđena financijska sredstva su za dovršetak investicije na rekonstrukciji T – objekta. Namijenjena su dovršetku radova i stavljanju u funkciju objekta. **Planirani iznos spomeničke rente: 38.217,00 eura.**

**Povežimo se baštinom – EU:** Predviđena financijska sredstva osigurana su kao komponenta Grada Rijeke u EU projektu Povežimo se baštinom, vezano za radove na preuređenju prostora u kulturno - turističkom posjetiteljskom centru u Rijeci u zgradi Filodrammatice, koja je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro. Osim za radove, sredstva su namijenjena i opremanju kulturno - turističkog posjetiteljskog centra multimedijском opremom i namještajem. **Planirani iznos spomeničke rente: 53.090,00 eura.**

**Zaštitni radovi na spomeničkoj baštini groblja Kozala i Trsat:** U 2023. godini predviđen je nastavak programa izvođenja zaštitnih radova na spomeničkoj baštini groblja Kozala i Trsat. **Planirani iznos spomeničke rente: 6.636,00 eura.**

#### **V. Kapitalne donacije i pomoći:**

**Lučka uprava Rijeka:** Lučka uprava Rijeka, s ciljem doprinosa vizualnoj slici grada Rijeke kao Europskoj prijestolnici kulture 2020. godine, dovršila je radove na uređenju pročelja reprezentativne palače na adresi Riva 1. S obzirom na zahtjevnost radova kojim se Palača vratila u svoje izvorno arhitektonsko stanje i njezin reprezentativni značaj kojim se čuva simbol pomorske privrede te povećava vrijednost kulturno - povijesne cjeline grada Rijeke, a sukladno proračunskim mogućnostima, navedeni projekt planira se nastaviti sufinancirati. **Planirani iznos spomeničke rente: 39.817,00 eura.**

#### **VI. Otplata zajma za zaštitu, očuvanje i stavljanje u funkciju kulturnih dobara:**

**Otplata zajma za Palaču šećerane i m/b Galeb:** Planirana financijska sredstva namijenjena su otplati dijela zajma Zagrebačke banke temeljem Ugovora o dugoročnom kunskom kreditu u iznosu od 44.000.000,00 kuna za projekt Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine, a odnose se na Palaču šećerane i m/b Galeb. Rok otplate kredita je deset godina (120 jednakih mjesečnih rata), pri čemu prva rata dospijeva 31. siječnja 2023. godine. **Planirani iznos spomeničke rente: 291.990,00 eura.**

Na temelju članka 114b. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_ 2022. godine, donijelo je

**PLAN**  
**raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu**

**Članak 1.**

Planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Plan), raspoređuju se sredstva spomeničke rente za programe zaštite i očuvanja kulturnih dobara na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad).

**Članak 2.**

Prihod od spomeničke rente planiran je u Proračunu Grada za 2023. godinu, u ukupnom iznosu od **1.066.819,00 eura**.

Raspored financijskih sredstava iz stavka 1. ovoga članka, po projektima i programima, utvrđuje se kako slijedi:

Redni broj	Rashodi	Plan 2023.
1	2	3
	<b>I. Programi zaštite i očuvanja kulturnih dobara u ustanovama kulture u vlasništvu Grada Rijeke</b>	
<b>1.</b>	<b>Muzej grada Rijeke</b>	
	Zaštita muzejske građe	33.181,00
	<b>Ukupno I.:</b>	<b>33.181,00</b>
	<b>II. Programi zaštite i očuvanja kulturnih dobara u sklopu javnih potreba u kulturi Grada Rijeke</b>	
<b>1.</b>	<b>Programi sustavne zaštite i očuvanja, programi znanstvenih istraživanja i nakladnički programi u sklopu javnih potreba u kulturi</b>	
	Sufinanciranje programa prijavitelja na javni poziv za javne potrebe u kulturi – djelatnost zaštite i očuvanja kulturnih dobara	53.089,00
<b>2.</b>	<b>Obnova pročelja unutar zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke</b>	
	Sufinanciranje izvođenja radova na sanaciji i obnovi pročelja mjesta u sklopu Liste prioriteta	207.047,00
<b>3.</b>	<b>Obnova grobnih mjesta na grobljima Kozala i Trsat</b>	
	Sufinanciranje izvođenje radova na sanaciji i obnovi grobnih mjesta u sklopu Liste prioriteta	6.915,00
	<b>Ukupno II.:</b>	<b>267.051,00</b>
	<b>III. Rashodi za redovan rad objekata kojima upravlja Odjel gradske uprave za kulturu</b>	
<b>1.</b>	<b>Motorni brod Galeb</b>	
	Troškovi posade, priveza i režijski troškovi	16.152,00

<b>2.</b>	<b>Troškovi za održavanje portala na Gradskom tornju (Gradska ura) u Rijeci</b>	
	Troškovi za održavanje portala na Gradskom tornju (Gradska ura) u Rijeci	39.817,00
	<b>Ukupno III:</b>	<b>55.969,00</b>
	<b>IV. Kapitalna ulaganja u objekte kulture</b>	
<b>1.</b>	<b>Trg pul Vele Crikve</b>	
	Monitoring Kosog tornja	5.309,00
<b>2.</b>	<b>Prenamjena i revitalizacija ex bloka Rikard Benčić – EPK infrastruktura</b>	
	Dodatna ulaganja u objekte kulture u ex bloku Rikard Benčić	41.808,00
<b>3.</b>	<b>Kuća Colazio</b>	
	Usluga izrade elaborata koji sadrži prijedlog prezentacije kuće Colazio na principiju u Rijeci	1.327,00
<b>4.</b>	<b>Prezentacija zida na Trgu Ivana Klobučarića</b>	
	Usluge izrade elaborata s arheološkim istraživanjima koji sadrži prijedlog prezentacije zida na Trgu Ivana Klobučarića	6.636,00
<b>5.</b>	<b>Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine – EU</b>	
	Radovi na rekonstrukciji m/b Galeb te opremanje s muzejskim postavom	256.315,00
<b>6.</b>	<b>Vizualni identitet načina označavanja objekata kulturne baštine</b>	
	Nastavak aktivnost na signalizaciji i obilježavanju kulturne baštine	2.654,00
<b>7.</b>	<b>Revitalizacija kompleksa Benčić Cigleni i T- objekt</b>	
	Dodatna ulaganja za stavljanje T - objekta u funkciju	38.217,00
<b>8.</b>	<b>Povežimo se baštinom - EU</b>	
	Pokretanje kulturno-turističkog posjetiteljskog centra u Rijeci	53.090,00
<b>9.</b>	<b>Zaštitni radovi na spomeničkoj baštini groblja Kozala i Trsat</b>	
	Nastavak programa izvođenja zaštitnih radova	6.636,00
	<b>Ukupno IV.:</b>	<b>411.992,00</b>
	<b>V. Kapitalne donacije i pomoći</b>	
<b>1.</b>	<b>Lučka uprava Rijeka</b>	
	Radovi na uređenju palače na adresi Riva 1	39.817,00
	<b>Ukupno V.:</b>	<b>39.817,00</b>
	<b>VI. Otplata zajma za zaštitu, očuvanje i stavljanje u funkciju kulturnih dobara</b>	
<b>1.</b>	<b>Otplata zajma za Palaču šećerane i m/b Galeb</b>	
	Otplata dijela zajma po Ugovoru o dugoročnom kunskom kreditu u iznosu od 44.000.000,00 kuna - Zagrebačka banka d.d. za projekt Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine	291.990,00
	<b>Ukupno VI.:</b>	<b>291.990,00</b>
	<b>Ukupno II.-VI.:</b>	<b>1.066.819,00</b>
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>1.100.000,00</b>

### **Članak 3.**

Ovaj Plan objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke", a stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine.