



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/107-27

URBROJ: 2170-1-15-00-22-42

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradonačelnik je 14. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar, Zvonka Štimca, Valentine Gnjato,
Andree Bakarčić
3. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Nevena Vulelije, Jasmine Pavličić
4. Ured Grada, n/r Mirne Hriljac Nikšić i Federike Nikolić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izjavitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Maju Malnar, pročelnicu Odjela gradske uprave za komunalni sustav i dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/22-04/38

URBROJ: 2170-1-02-10-22-1

Rijeka, dana 11. studenoga 2022. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**PREDMET: Prijedlog programa građenja
komunalne infrastrukture za 2023. godinu**

MATERIJAL IZRADILI:

Valentina Gnjata

Andrea Bakarčić

Neven Vulelija

Jasmina Pavličić

VODITELJI-RAVNATELJI DIREKCIJA:

Zvonko Štimac

Eda Rumora

Gabrijela Kiš Jerčinović

PROČELNICI:

Maja Malnar

Dr. sc. Srđan Škunca



O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijevaju se sljedeće radnje i radovi: rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2023. godinu te Financijskim planovima Odjela gradske uprave za komunalni sustav i Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem koji su sastavni dio Proračuna Grada Rijeke.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pod neizgrađenim dijelom građevinskog područja smatra se područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj. Pod neuređenim dijelom građevinskog područja smatra se neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojem nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura (građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice odnosno zgrade). Građevinsko područje definirano je Zakonom o prostornom uređenju, a granice građevinskog područja određuju se važećom prostorno planskom dokumentacijom.

Odredbom članka 69. Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 57/22 i 88/22) utvrđeno je da se proračuni, financijski planovi i drugi prateći dokumenti koji se u godini koja prethodi godini uvođenja eura pripremaju za razdoblja nakon dana uvođenja eura, a čija obveza sastavljanja, donošenja i objavljivanja proizlazi iz odredaba propisa kojim se uređuje sustav proračuna, financijsko poslovanje neprofitnih organizacija te drugih posebnih propisa, kao i podzakonskih propisa koji su doneseni na temelju njih, sastavljaju, donose i objavljuju na način da se vrijednosti u njima iskazuju u euru. Predmetni Zakon stupio je na snagu dana 15. srpnja 2022. godine, osim članaka 13., 16. i 17., članaka 25. do 31., članaka 39. do 41., članaka 54. do 59., članaka 64. do 68., članka 88. i članka 92. predmetnog Zakona koji stupaju na

snagu na dan uvođenja eura. Slijedom navedenih odredbi Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, vrijednosti u Programu iskazuju se u euru.

Program se financira iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 1.535.080,00 eura, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 40.000,00 eura, naknade za koncesije u iznosu od 60.300,00 eura, proračuna Grada Rijeke u iznosu od 3.874.865 eura te donacija u iznosu od 771.300 eura.

Sukladno članku 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu, Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

U nastavku teksta razlažu se pojedine odredbe Programa po zahvatima kao i po nadležnosti Odjela gradske uprave za komunalni sustav i Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, a koji sadrži sve prethodno navedeno sukladno citiranim zakonskim odredbama.

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu

U 2023. godini planirano je preuzimanje izgrađenih pristupnih cesta do stambenih građevina temeljem zaključenih ugovora o reguliranju međusobnih odnosa o gradnji cesta i plaćanja komunalnog doprinosa sklopljenih između Grada Rijeke i investitora gradnje pojedinih objekata.

Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet

Cesta dužine 250 m i raskrižje povezuje Ulicu Mirka Jengića s glavnom prometnicom Ivana Čikovića Belog i gornji dio Zameta preko Ulice Braće Bačić. U 2023. godini planira se završetak izrade projektne dokumentacije, dok zbog složene imovinsko pravne pripreme, građenje predmetne ceste planira se započeti u 2024. godini, a završiti u 2025. godini.

Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju

Planirana je izgradnja gradske ulice oznake GU-3 na Diračju u Rijeci, koja će povezivati gradsko naselje Diračje s naseljem Martinkovac. Predmetna ulica spaja se na postojeću prometnicu Ivana Zavidica, dok se sa sjeverne strane nadovezuje na buduću izgrađenu prometnicu SU11, sve u dužini od cca 150 m, širine kolnika 2x3,5 m sa obostranim nogostupom od 1,0-2,0 m širine. U sklopu predmetne ulice predviđen je odvojak na javno parkiralište, sve prema DPU naselja Diračje. U trupu ulice također je predviđena izgradnja infrastrukturne instalacije plina, javne rasvjete, oborinske i sanitarne odvodnje. Gradnju je planirano započeti tijekom 2023. godine, a završiti u 2024. godini.

Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza

U 2023. godini predviđa se početak gradnje I. faze zapadnog dijela sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) u dužini od 120 metara sa kompletnom pripadajućom komunalnom infrastrukturom, te rekonstrukcija priključka prema Islamskom centru u dužini od 130 metara sa dogradnjom prateće komunalne infrastrukture. Imovinsko pravnu pripremu provodi Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Izgradnja kolno pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)

Izgradnja kolno pristupnog priključka na Istarsku ulicu započela je krajem kolovoza 2022. godine, a planirani rok izgradnje je u prvom kvartalu 2023. godine. Pristupni priključak dužine je 50,00 m, a sastoji se od dva prometna traka sa okretištem. U trupu prometnice predviđa se gradnja komunalne infrastrukture: vodovodne instalacije, oborinske i sanitarne odvodnje, javne rasvjete, telekomunikacijske kanalizacije, plinske kanalizacije i elektroinstalacije. U sklopu radova predviđa se izmještanje magistralnog vodovoda.

Stambena ulica OUV1a-faza 2 na Martinkovcu

U 2023. godini planira se izrada glavnog projekta i ishođenje građevinske dozvole. U planu je u 2023. godini započeti imovinsko pravnu pripremu zemljišta za gradnju. Dužina stambene ulice planske oznake OUV1a-faza 2 je 130,00 m. Ulica se sastoji od dva prometna traka sa nogostupima sa obje strana kolnika. U trupu prometnice predviđa se gradnja kompletne infrastrukture: vodovodne instalacije, javne rasvjete, plinske instalacije, telekomunikacijske kanalizacije, oborinske i sanitarne odvodnje.

Stambena ulica SU11 na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3

U 2023. godini planira se izrada idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole za stambenu ulicu SU11 sa spojem na ulicu planske oznake GU3. Ulica SU11 dužine je cca 700,00 m. Dvosmjerna je ulica sa nogostupima sa objiju strana kolnika. U trupu prometnice predviđa se gradnja kompletne infrastrukture: vodovodne instalacije, javne rasvjete, plinske instalacije, telekomunikacijske kanalizacije, oborinske i sanitarne odvodnje.

Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu.

U svrhu ostvarenja prilaza višestambenim zgradama na Martinkovcu potrebno je izgraditi 45 m ceste koja je u biti nastavak, odnosno II faza ceste oznake OU4-a za koju postoji ishođena lokacijska dozvola, a sve sukladno DPU stambenog područja Martinkovac. Širina kolnika je 2x3,0 m sa obostranim pješačkim hodnikom širine 1,60 m. U trupu prometnice planira se izgradnja sve potrebne infrastrukturne instalacije. U 2023. godini planira se izraditi projektna dokumentacija i ishoditi građevinska dozvola te započeti gradnju u trećem kvartalu 2023. godine i završiti gradnju do kraja godine.

Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza

U svrhu ostvarenja prilaza višestambenim zgradama na području Marčeljeve drage TSC Rio Kantrida potrebno je izgraditi 100 m ceste koja je u biti nastavak, odnosno II i III faza nerazvrstane ceste koja u I fazi ima privoz na Labinsku cestu. Širina kolnika je 2x3,0 m sa obostranim pješačkim hodnikom širine 1,60 m. U trupu prometnice planira se izgradnja sve potrebne infrastrukturne instalacije. Planirano je tijekom 2023. godine izraditi projektnu dokumentaciju i ishoditi građevinsku dozvolu te započeti gradnju krajem trećeg kvartala 2023. godine, a završiti u prvom kvartalu 2024. godine.

Pješačka površina PP21 na Martinkovcu

Obzirom da se radovi na gradnji pješačke površine PP21 na Martinkovcu planiraju završiti do konca 2022. godine u 2023. godini planira se ishoditi Uporabnu dozvolu za izgrađenu pješačku površinu. Pješačka površina PP21 u naravi predstavlja stepenište koje spaja dvije postojeće ulice i nalazi se neposredno uz zemljište na kojima se grade stambene zgrade po programu društveno poticajne stanogradnje. Dužina stepeništa je 40,00 m. Stepenište je opremljeno kanalizacijom oborinske odvodnje i javnom rasvjetom.

Prometnica Ž5025 – I etapa Rujevica – Marinići

U 2023. godini planira se završetak izrade geodetskog elaborata za evidentiranje izgrađene prometnice kao komunalne infrastrukture u katastru i zemljišnoj knjizi. Nadalje, u 2023. godini planira se okončati imovinsko pravnu pripremu zemljišta koji su postupci izvlaštenja u tijeku kao i podmiriti troškovi odvjetničkih usluga imovinsko pravne pripreme.

Spoj ceste "A" na lokaciji Bok Drenova

Tijekom 2017. godine pristupilo se gradnji te je ukupno završeno oko 80% radova. Radovi su prekinuti u svibnju 2018. godine, do rješavanja izvlaštenja zemljišta u privatnom vlasništvu od 38 m². Zbog složene imovinsko pravne pripreme, tj. uzastopnih žalbi na sva donijeta rješenja, dovršetak izgradnje ceste planira se realizirati do kraja 2023. godine.

Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca

Budući da je geodetski elaborat urisa dijela Ulice Drenovski put proveden u katastru i s obzirom da se u 2023. godini očekuje provedba urisa i preostalih dionica ulice, u 2023. godini u planu je izrada novog parcelacijskog elaborata za Pristupnu cestu na Donjoj Drenovi – Vrhak, Brca te završetak imovinsko pravne pripreme zemljišta za gradnju. Dužina pristupne ceste je 204,00 m, a sastoji se od dva prometna traka i nogostupa. U trupu prometnice planira se gradnja vodovodne instalacije, sanitarne i oborinske odvodnje, javne rasvjete i elektroinstalacija.

Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića

Tijekom 2023. godine planira se nastavak izrade projektne dokumentacije s ishođenjem lokacijske i građevinske dozvole, te rješavanje imovinsko pravne pripreme koju provodi Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem. S gradnjom planira se započeti krajem 2023. godine i završiti tijekom 2024. godine.

Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić

U 2023. godini planira se završiti sa radovima na Uređenju javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić. Dinamika izvođenja radova uskladiti će se sa dinamikom završetka radova na rekonstrukciji T-zgrade odnosno budućoj Gradskoj knjižnici Rijeka. Prva faza uređenja javnih površina u zoni od Ulice Nikole Tesle do Dječje kuće sa izgradnjom prateće komunalne infrastrukture planira se završiti do 31.12.2022. godine. Slijede radovi na drugoj i trećoj fazi uređenja javnih površina. Radovi obuhvaćaju uređenje istočnog dijela kompleksa, pješačke

površine sa stepeništem prema Manzonijevoj ulici, te sjevernog dijela kompleksa, uređenje pješačkih staza, vatrogasnog pristupa, izgradnja sjevernog ogranka hidrantske mreže, uređenje zelenih površina oko T-zgrade sa uređenjem kolnog servisnog pristupa sa Ulice Viktora Cara Emina, postaviti će se rasvjetna tijela i dio urbane opreme: klupe, koševi za smeće, špine za vodu i dr.

Raskrižje Škurinjska draga

U 2023. godini planiraju se sredstva za otkup preostalog zemljišta u vlasništvu KBC-a. Prodaja istog moći će se realizirati po dobivanju odobrenja Ministarstva zdravstva.

Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviju

U 2023. godini planira se provesti javna nabava za odabir izvođača radova i uslugu nadzora i planiraju se izvesti radovi na gradnji/rekonstrukciji kolno-pristupnog puta na Biviju. Dužina kolno-pristupnog puta iznosi 60,00 m, a sastoji se od dva prometna traka i nogostupa. U trupu prometnice planira se gradnja vodovodne instalacije, sanitarne i oborinske odvodnje, javne rasvjete i elektrokomunikacijske kanalizacije.

Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu

Do kraja 2022. godine očekuje se ishodenje Građevinske dozvole za gradnju pješačke površine PP1 na Krnjevu, a u 2023. godini planira se izrada izvedbenih projekata. Pješačka površina PP1 predstavlja pješačku površinu koja spaja Liburnijsku ulicu sa Ulicom Mirka Čurbega. Dužina pješačke površine je 155 m. Dio površine predstavlja kolni vatrogasni pristup do postojećih kuća dok je dio površine prema Liburnijskoj ulici u naravi stepenište. U trup pješačke površine položiti će se oborinska kanalizacija i kanalizacija za elektrokomunikacijske instalacije te će se izvršiti prelaganje postojeće vodovodne instalacije. Pješačka površina opremiti će se javnom rasvjetom.

Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima

Tijekom 2023. godine planira se rekonstrukcija ceste Bačići u dužini 30 metara radi pristupa novom poslovnom objektu, a sukladno dinamici izgradnje poslovnog objekta Euroimmobilien group.

Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu

U 2023. godini planira se izrada idejnog projekta i ishodenje lokacijske dozvole za rekonstrukciju postojećeg križanja planske oznake GUVb na Martinkovcu. U 2023. godini planira se i početak imovinsko pravne pripreme zemljišta za gradnju. U svrhu osiguranja sigurnijih uvjeta za prometovanje vozila i pješaka na postojećem vrlo nesigurnom i nepreglednom križanju koji povezuje glavnu Ulicu Martinkovac sa Ulicom Dražice i Ulicom Tina Ujevića, nužno je pokrenuti izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg križanja. Obuhvat rekonstrukcije iznosi cca 5.000 m². U trupu križanja nalazi se čitav niz postojećih komunalnih instalacija koje će biti nužno preložiti. Rekonstrukcija križanja provela bi se u fazama, 1. faza bila bi rekonstrukcija križanja, dok bi 2. faza bila zona istočnog privoza glavne ulice sa gradnjom nogostupa i gradnjom autobusnih ugibališta.

Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića

Izradu projektne dokumentacije vodi Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem. Lokacijskom dozvolom predviđene su dvije faze gradnje. Prvu fazu čini rekonstrukcija trase Dukićeve ulice i rekonstrukcija komunalnih instalacija u trupu prometnice, a druga faza je izvedba kružnog toka, rotora, umjesto sadašnjeg T spoja Dukićeve sa Ulicom Tome Strižića. Za planirane dvije faze izdaju se dvije zasebne građevinske dozvole. Gradnja se planira započeti početkom 2023. godine, a dovršetak gradnje do polovine 2023. godine.

2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

Spoj Ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj

U 2023. godini planirana je imovinsko pravna priprema za otkup ili izvlaštenje zemljišta za spoj Ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj.

Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza

U 2023. godini planira se nastavak imovinsko pravne pripreme kroz dovršetak postupka izvlaštenja čime bi se imovinsko pravna priprema navedene lokacije izvršila u cijelosti.

Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2

U 2023. godini planirana je imovinsko pravna priprema za otkup ili izvlaštenje zemljišta za rekonstrukciju Ulice Petra Kobeka.

Promet i prometnice

Izgradnja pristupne prometnice Kompleksu Zapadna Žabica i prometna rekonstrukcija Trga Žabica

Sukladno odredbama Kupoprodajnog ugovora za Kompleks Zapadna Žabica potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju za izgradnju pristupne prometnice kompleksu (pod radnim nazivom Produžena Riva) te za građevinsko-prometnu rekonstrukciju Trga Žabica.

Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura

U 2023. godini planira se imovinsko pravno rješavanje zemljišta za uređenje Ulice Pavla Rittera Vitezovića, te izrada parcelacijskih elaborata u svrhu rješavanja imovinsko pravne pripreme prometnica.

Trsat - ceste

Planira se otkup i priprema zemljišta za gradnju planirane ceste između Sveučilišne avenije i Ulice Josipa Kulfaneka (planske oznake OU-1 i OU-2).

Glavni projekt ulica i trgova Stari grad

U 2023. godini planira se ishođenje građevinske dozvole i dovršetak izvedbenog projekta uređenja dijela Ulice Pavla Rittera Vitezovića.

Obalna šetnica zapad

U 2023. godini planira se nastavak izrade projektne dokumentacije za uređenje spojnog dijela šetnice na dionici Plaža Akademija-Preluk (dionica D). Također se planira imovinsko pravna priprema lokacije kroz postupak izvlaštenja za dionicu B.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati predloženi Program te donese sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, u priloženom tekstu.
2. Prijedlog programa iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____ 2022. godine, donijelo je

P R O G R A M

građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) za 2023. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 2.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 1.753.100,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 784.180,00 eura, proračuna Grada u iznosu od 97.320,00 eura, naknade za koncesije u iznosu od 60.300,00 eura, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 40.000,00 eura te donacija u iznosu od 771.300,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	853.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	108.600,00
1.2.	Izvor financiranja: donacije	744.800,00
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.180,00
2.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	8.620,00
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj	66.300,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.300,00
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju	66.400,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.400,00
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza	141.700,00

5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	39.800,00
5.2.	Izvor financiranja: donacije	26.500,00
5.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.400,00
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	132.700,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.100,00
6.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00
6.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	13.300,00
6.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00
7.	Stambena ulica OUVla – faza 2 na Martinkovcu	93.000,00
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	93.000,00
8.	Stambena ulica SUll na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3	26.600,00
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00
9.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu	140.700,00
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	140.700,00
10.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza	159.300,00
10.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	159.300,00
11.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.719.900,00
11.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	750.980,00
11.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	97.320,00
11.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	771.300,00
11.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00
11.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	19.900,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	19.900,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	13.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
2.	Sveukupno javna rasvjeta	13.300,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00

III. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 3.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u ukupnom iznosu od 2.952.145,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 302.800,00 eura i proračuna Grada u iznosu od 2.649.345,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	26.600,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	161.200,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	161.200,00
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca	4.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	4.000,00
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića	79.700,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	79.700,00
5.	Prometnice i promet	39.817,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.817,00
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	75.523,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.523,00
7.	Trsat – ceste	35.160,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	35.160,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	422.000,00
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	271.500,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	150.500,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	2.302.750,00
1.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	2.302.750,00
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	10.273,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	10.273,00
3.	Obalna šetnica zapad	132.732,00
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	132.732,00
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	2.445.755,00
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	2.445.755,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	31.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
2.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	53.090,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	84.390,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00

IV. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Članak 4.

Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u ukupnom iznosu od 1.576.300,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 448.100,00 eura i proračuna Grada u iznosu od 1.128.200,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Raskrižje Škurinjska draga, dovršetak aktivnosti	15.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	15.400,00
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje	13.300,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
3.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje	238.900,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	238.900,00
4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje	13.300,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
5.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima, produženje	30.510,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	30.510,00
6.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	127.400,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	127.400,00
7.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje	1.088.400,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.527.210,00
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	438.810,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00

2. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	9.290,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
2.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	49.090,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00

Članak 5.

Ukupna sredstava za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 6.281.545,00 eura.

Članak 6.

Ovaj Program objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke", a stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine.

KLASA:
URBROJ:
Rijeka,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Ana Trošelj