



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/107-27

URBROJ: 2170-1-15-00-22-52

Rijeka, 14. 11. 2022.

Gradonačelnik je 14. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- dio k.č. broj 760/1 upisane u z.k.ul. broj 2906 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 515806) – što odgovara dijelu k.č. broj 592/111 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/72 k.o. Zamet suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 602/2 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/111 i k.č. 592/72 k.o. Zamet na adresi Škrobotovac 13, sukladno grafičkom prilogu.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka),
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore,
Sonje Oštarić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/22-03/84

URBROJ: 2170-1-01-00-22-1

Rijeka, studeni 2022.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sonja Oštarić, dipl.ing.građ.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice

1.1. Šime Nimac iz Rijeke, Škrobotovac 13, pokrenuo je postupak formiranja građevne čestice postojeće građevine- okućnice na k.č. broj 602/2 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/111 i k.č. 592/72 k.o. Zamet na adresi Škrobotovac 13. Zatraženo je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika katastarske čestice k.č.broj 760/1 k.o. Zamet. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem predmet vodi pod KLASOM: 350-02/22-01/297.

Rješenjem o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-03/17-03/273 od 13.03.2020. legalizirana je završena manje zahtjevna stambena zgrada na k.č. 602/2 k.o. Zamet na adresi Škrobotovac 13.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije te prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i i 11/20 -ispr.).

Utvrđeno je da se za dio zemljišno-knjižne čestice:

- dio k.č. broj 760/1 upisane u z.k.ul. broj 2906 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 515806)) – što odgovara dijelu k.č. broj 592/111 k.o. Zamet i dijelu 592/72 k.o. Zamet može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 602/2 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/111 i k.č. 592/72 k.o. Zamet na adresi Škrobotovac 13, sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- dio k.č. broj 760/1 upisane u z.k.ul. broj 2906 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 515806) – što odgovara dijelu k.č. broj 592/111 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/72 k.o. Zamet

suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 602/2 k.o. Zamet i dijelu k.č. 592/111 i k.č. 592/72 k.o. Zamet na adresi Škrobotovac 13, sukladno grafičkom prilogu.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRAĐEVNA ČESTICA



ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE