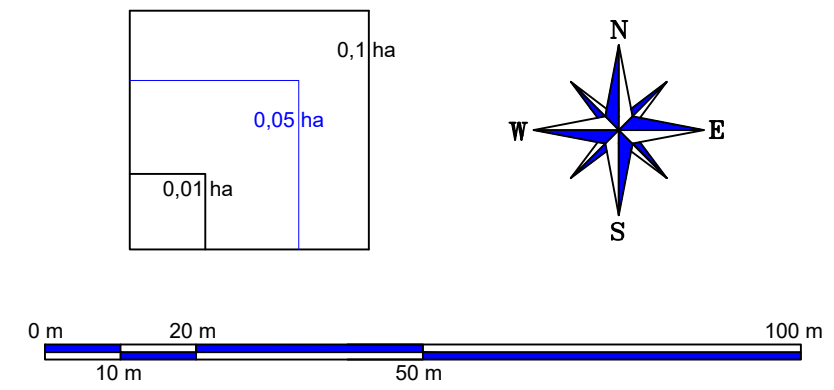


NAMJENA POVRŠINA:			
	STAMBENA NAMJENA		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VJERSKA		JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA		JAVNE ZELENE POVRŠINE - ODMORIŠTE, VRT
	MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA		POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
	MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO POSLOVNA		KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
	POSLOVNA NAMJENA - PRETEŽITO TRGOVAČKA		PJEŠAČKE POVRŠINE
	ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - REKREACIJA		ULICA

UVJETI GRADNJE:	
	GRANICA OBUHVATA PLANA
	GRANICA OBUHVATA IZMJENE I DOPUNE PLANA
	OZNAKA PARCELE
	GRANICA GRADEVNE ČESTICE
	POSTOJEĆA GRANICA GRADEVNE ČESTICE KOJA SE UKIDA
	KATNOST GRADEVINE
	POSTOJEĆA GRADEVINA
	OS CESTE
	RUBNAJK
	POVRŠINE REZERVIRANE ZA REKONSTRUKCIJU PROMETNICA TEMELJEM UVJETA NADLEŽNIH SLUŽBI
	DRVO
	POSTOJEĆE DRVO
	GRANICA GRAĐIVOG DIJELA ČESTICE - OSNOVNA NAMJENA
	OBVEZNI GRADEVNI PRAVAC
	POTPORNI ZID
	UKLANJANJE POSTOJEĆE GRADEVINE
	PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
	IGRALIŠTE ZA DJECU
	ZAJEDNIČKA PRISTUPNA RAMPA

Faza 1 obuhvaća sljedeće dijelove građevine: M1-2 površine 685,0 m<sup>2</sup>, M1-3 površine 685,0 m<sup>2</sup>, 2S površine 515,0 m<sup>2</sup>, sukladno kartografskom prikazu broj 4.1. i U-S26 (na parceli M1-2 i M1-4) površine 606 m<sup>2</sup>, M1-2 i PP-2 (Prostor Po) površine 1283,0 m<sup>2</sup>, M1-3 (Prostor Po) površine 1449,0 m<sup>2</sup> sukladno kartografskom prikazu broj 4.2.

Faza 2 obuhvaća sljedeće dijelove građevine: M1-4 površine 1518 m<sup>2</sup>, etažnosti Po+P+9, površine 1518,0 m<sup>2</sup>, sukladno kartografskom prikazu broj 4.1. i M1-4 (od etaže Po do četvrte etaže - razine Crmčiove ulice, površine 2660,0 m<sup>2</sup> do ruba pločnika Crmčiove ulice sukladno kartografskom prikazu broj 4.2.



Županija: Primorsko - Goranska	<b>NACRT PRIJEDLOGA PLANA</b>
Općina: Rijeka	
Naziv prostornog plana: IZMJENA DETALJNOG PLANA UREĐENJA SREDIŠTA PODRUČJA KRNJEVO	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI GRADNJE SUTERENSKIH ETAŽA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:1000</b>
Odluka o izradi plana: (Službene novine Grada Rijeke 10/22)	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana:
Javna rasprava održana:	Javno izlaganje održano:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Eda Rumora, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Klasa : , Ur.broj : , od	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Arhitektonsko-gradjevinski atelje, Ive Marinkovića 14, 51000 Rijeka - HR Tel: 051 331 204, Fax: 051 323 270, info@arhitektura.hr, www.arhitektura.hr	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: dr.sc.Vladi Bralić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: dr.sc.Vladi Bralić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Borko Žugan, dipl. ing. arh. 4. Ivona Gršković, mag.ing.arh. 7. Luka Španjol, dipl.ing.grad. 2. Arsen Čupez, mag.ing.arh. 5. Igor Barić, dipl.ing.grad. 8. Ivan Mužić, dipl.ing.el. 3. Luka Ilić, mag.ing.arh. 6. Dejan Jakac, dipl.iur. 9. Davor Zanečić, dipl.ing.str.	
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća : Ana Trošelj
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: dr.sc. Srdan Škunca, dipl.ing.arh. i grad.	Pečat nadležnog tijela: