



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/22-01/117-28

URBROJ: 2170-1-15-00-22-37

Rijeka, 30. 11. 2022.

Gradonačelnik je 30. studenog 2022. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**GRADONAČELNIK**

*Marko Filipović*  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,  
n/r Denis Šulina
3. Ured Grada, n/r Mirne Hriljac Nikšić i Federike Nikolić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradonačelnik**

Rijeka, 30. 11. 2022.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, v.d. pročelnika Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradonačelnik**

Rijeka, 25. 11. 2022.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje .*

*Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem .*



**GRADONAČELNIK**

  
**Marko FILIPOVIĆ**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima  
stambene namjene

KLASA: 370-01/22-03/40

URBROJ: 2170-1-17-30-22-1

Rijeka, 29.11.2022 god.

**MATERIJAL  
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET:** Prijedlog odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova  
na području grada Rijeke

**Pripremljeno:**

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije  
za obavljanje dimnjačarskih poslova  
na području grada Rijeke:

Damir Majnarić  
Marina Kojić  
Frano Klobučar, v.r.  
Iva Udović Mladenčić, v.r.  
Branislava Dželajlija, v.r.  
Dejan Mavrinac, v.r.  
Dario Gauš, v.r.

Pročelnica:

Denis Šulina



## O b r a z l o ž e n j e

Zakonom o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da je komunalno gospodarstvo cjelovit sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području općina, gradova i Grada Zagreba. Prema citiranom zakonu, komunalne djelatnosti obavljaju se kontinuirano na način koji osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti radi ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga, uz mogućnost uskrate isporuke komunalnih usluga korisnicima samo u iznimnim i opravdanim slučajevima.

Odredbom članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu određeno je da obavljanje dimnjačarskih poslova predstavlja uslužnu komunalnu djelatnost. Člankom 33. istoga Zakona određeno je da komunalne djelatnosti može obavljati, između ostalih, pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji, a člankom 44. određeno je da se koncesijom može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti, između ostalih, radi obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova.

Grad Rijeka je donio Odluku o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji ("Službene novine Grada Rijeke" broj 14/18), prema kojoj je komunalna djelatnost koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji na području grada Rijeke obavljanje dimnjačarskih poslova.

Grad Rijeka donio je Odluku o obavljanju dimnjačarskih poslova ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 17/07, 55/09, 21/12 i 54/12), Plan davanja koncesija na području grada Rijeke za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 16/21 i 5/22) i Plan dimnjačarskih područja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 2/10). Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova određeno je da rok na koji se dodjeljuje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova iznosi 5 godina.

Planom davanja koncesija na području grada Rijeke za 2022. godinu predviđeno je davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke. Za stručno-administrativne poslove provođenja Plana davanja koncesija na području grada Rijeke zadužen je Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom.

Planom su predviđeni i:

1. planirani broj koncesija: jedna koncesija
2. rok na koji se koncesija planira dati: pet godina
3. procijenjena godišnja naknada za koncesiju: 300.000,00 kn
4. pravna osnova za davanje koncesije: Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), Zakon o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17 i 107/20) i Odluka o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji ("Službene novine Grada Rijeke" broj 14/18).

Dana 08. ožujka 2022. godine Gradonačelnik je donio Zaključak KLASA: 024-02/22-01/22-13, URBROJ: 2170-1-15-00-22-1 kojim je imenovano Stručno povjerenstvo za davanje koncesije (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) u sastavu: Damir Majnarić, Marina Kojić, Frano Klobučar, Iva Udović Mladenić, Branislava Dželajlija, Dejan Mavrincac i Dario Gauš te su utvrđeni zadaci Stručnog povjerenstva.

Sukladno zakonskoj obvezi Grada kao davatelja koncesije, pribavljeno je očitovanje

Ministarstva financija u kojem se navodi da Ministarstvo ne namjerava imenovati svog predstavnika u Stručno povjerenstvo za koncesiju u predmetnom postupku.

Također je nadležno općinsko državno odvjetništvo obaviješteno o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretninama u vlasništvu i suvlasništvu Republike Hrvatske.

Postupajući u skladu s odredbama Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17 i 107/20) Stručno povjerenstvo izradilo je Studiju opravdanosti davanja koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova i Dokumentaciju za nadmetanje u postupku davanja koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova. Studijom opravdanosti procijenjena je vrijednost koncesije na 20.000.000,00 kn te je koncesijska naknada povećana sa 300.000,00 kn na 354.000,00 kn.

Sukladno odredbi članka 22. stavka 9. Zakona o koncesijama, prije objave obavijesti o namjeri davanja koncesije, a na prijedlog Stručnog povjerenstva za koncesiju, davatelj koncesije mora odobriti nacrt ugovora o koncesiji. Gradsko vijeće Grada Rijeke je na sjednici dana 22. rujna 2022. godine donijelo Odluku o odobravanju nacrta ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke KLASA: 024-01/22-01/110, URBROJ: 2170-1-16-00-22-2, koja je objavljena u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 11/22.

Nakon provedenog postupka i odabira najpovoljnijeg ponuditelja, Gradsko vijeće donosi odluku o davanju koncesije sukladno odredbama članaka 7. i 36. Zakona o koncesijama. Po izvršnosti odluke o davanju koncesije, Gradonačelnik sklapa s najpovoljnijim ponuditeljem Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova sukladno odredbama članka 54. Zakona o koncesijama.

Sukladno odredbama Zakona o koncesijama, objavljen je poziv za dostavu ponuda na Elektroničkom oglasniku javne nabave pod evidencijskim brojem koncesije: 370-01/22-04/4, broj objave dokumentacije za nadmetanje: 2022/S 01K-0039117 u trajanju od dana 05.10.2022. godine do dana 04.11.2022. godine.

Javno otvaranje ponuda provedeno je dana 04.11.2022. godine u 10.00 sati od strane ovlaštenih predstavnika davatelja koncesije – Stručnog povjerenstva, i uz prisustvo predstavnika ponuditelja Dimnjačar d.o.o., Željka Dolaka, kojom prilikom je utvrđeno da je pravodobno i prema propisanoj ispravnosti za predaju ponuda u roku pristigla jedna ponuda za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke, i to od strane ponuditelja Dimnjačar d.o.o., Vodovodna 37, Rijeka, OIB: 02901606720.

Na javnom otvaranju ponuda utvrđeno je da je pristigla ponuda zaprimljena u roku za dostavu ponuda, u zatvorenoj omotnici, da se sastoji od jednog dijela, da je potpisana od strane ovlaštene osobe ponuditelja i da je dostavljeno jamstvo za ozbiljnost ponude. O navedenom je sastavljen Zapisnik o otvaranju ponuda u otvorenom postupku javne nabave koji se nalazi u privitku ovog materijala (Privitak 1.).

Stručno povjerenstvo je potom pristupilo postupku pregleda i ocjene ponude, sukladno kriterijima objavljenim u Dokumentaciji za nadmetanje, te o istome sačinilo Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku dodjele koncesije: davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova.

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju za nadmetanje, Stručno povjerenstvo je utvrdilo sljedeće:

- da je trgovačko društvo Dimnjačar d.o.o. dostavilo jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku novčanog pologa u iznosu od 354.000,00 kn
- da ne postoje razlozi isključenja ponuditelja

- da je ponuditelj dokazao osobnu, stručnu i tehničku sposobnost za obavljanje dimnjačarskih poslova
- da je ponuditelj ispunio uvjete u pogledu opisa predmeta nabave i tehničkih specifikacija
- da nakon analitičke obrade ponude nije utvrđena računaska pogreška
- da je ponuđena koncesijska naknada u iznosu od 357.000,00 kn godišnje (bez obračunatog PDV-a).

Stručno povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda ponuditelja Dimnjačar d.o.o. valjana, da ne postoje razlozi isključenja te da su dostavljeni dokazi sposobnosti kojima je ponuditelj dokazao svoju sposobnost za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke. Ponudu je moguće prihvatiti te se slijedom činjenice da jedina pristigla ponuda u potpunosti ispunjava sve zahtjeve davatelja koncesije utvrđene dokumentacijom za nadmetanje, predlaže sklapanje ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke sa spomenutim ponuditeljem. Ugovor se može sklopiti nakon što Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke postane izvršna, odnosno nakon proteka razdoblja mirovanja koji sukladno članku 54. Zakona o koncesijama iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o odabiru ponuditelja odabranom ponuditelju.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom**

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje  
dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke

KLASA : 370-01/22-04/4  
URBROJ: 2170-1-17-30-22-8  
Rijeka, 04. studeni 2022 g.

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama (NN 69/17, NN 107/20), u skladu s člankom 27. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (NN br. 65/17) Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova imenovano Odlukom Gradonačelnika KLASA: 024-02/22-01/22-13, URBROJ: 2170-1-15-00-22-1 vodi slijedeći

## **ZAPISNIK**

*o otvaranju ponuda u otvorenom postupku javne nabave*

### **1. NAZIV I SJEDIŠTE DAVATELJA KONCESIJE:**

Naručitelj: **GRAD RIJEKA**  
Sjedište: Korzo 16, 51000 RIJEKA  
OIB: 54382731928  
Odgovorna osoba: Marko Filipović, gradonačelnik

### **2. PREDMET KONCESIJE:**

Davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova

### **3. EVIDENCIJSKI BROJ KONCESIJE:**

370-01/22-04/4

BROJ OBJAVE DOKUMENTACIJE ZA NADMETANJE : 2022/S 01K-0039117 od 05.10.2022.

### **4. PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE:**

20.000.000,00 kn (bez PDV-a).

### **5. KRITERIJ ODABIRA:**

Ekonomski najpovoljnija ponuda

### **6. BROJ POZIVA NA NADMETANJE IZ EOJN RH:**

2022/S 01K-0039117

### **7. MJESTO OTVARANJA PONUDA, DATUM I VRIJEME:**

Titov trg 3, Rijeka, 04.11.2022. godine, u 10:00 sati.

### **8. NAZOČNI ČLANOVI STRUČNOG POVJERENSTVA:**

- Damir Majnarić, Marina Kojić, Frano Klobučar, Branislava Dželajlija, Dejan Mavrinc



**9. NAZOČNI OVLAŠTENI PREDSTAVNICI PONUDITELJA:**

- ŽELJKO DELAK DIMNJAČAR d.o.o., direktor  
b. ceste i karnice 11443225

**10. PODATCI O ZAPRIMLJENIM PONUDAMA:**

Prema redosljedju iz Upisnika o zaprimanju:

RED. BR.	NAZIV, SJEDIŠTE, OIB PONUDITELJA, BROJ I DATUM PONUDE	NEOTVORENA PONUDA da/ne	CIJENA PONUDE IZ CJENIKA ZA DIMNJAČARSKE POSLOVE BEZ PDV-A	CIJENA PONUDE IZ CJENIKA ZA DIMNJAČARSKE POSLOVE S PDV-OM	IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU BEZ PDV-A
1.	DIMNJAČAR d.o.o. Vodovodna 37, RIJEKA OIB: 02901606720 14. 10. 2022. g.	DA	8.430,00 kn	10.537,50 kn	357.000,00 kn
2.	/	/	/	/	/

**11. PRIMJEDBE ČLANOVA POVJERENSTVA I OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA:**

- HEMA

**12. ROK ZA IZJAVLJIVANJE ŽALBE NA OTVARANJE PONUDA U ODNOSU NA PROPUŠTANJE NARUČITELJA DA VALJANO ODGOVORI NA PRAVODOBNO POSTAVLJEN ZAHTJEV DODATNE INFORMACIJE, OBJAŠNJENJA ILI IZMJENE DOKUMENTACIJE O NABAVI TE NA POSTUPAK OTVARANJA PONUDA:**

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku i dostavlja neposredno na adresu Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga.

Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je sukladno odredbi članka 405. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi obavezan primjerak žalbe dostaviti davatelju koncesije u roku za žalbu, na dokaziv način (s pozivom na evidencijski broj iz dokumentacije o nabavi na adresu naznačenu za dostavu ponuda u ovoj dokumentaciji).

Kad je žalba upućena putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga, dan predaje ovlaštenom davatelju poštanskih usluga smatra se danom predaje Državnoj komisiji, odnosno davatelju koncesije.

Na postupak otvaranja ponuda te u odnosu na propuštanje davatelja koncesije da valjano odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana i to dana postupka otvaranja ponuda

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi postupka dodjele koncesije nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

**13. DATUM ZAVRŠETKA OTVARANJA PONUDA:**

04.11.2022. godine, u 10:30 sati.

**14. POTPIS OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA NARUČITELJA I PONUDITELJA :**

1. Damir Majnarić



2. Marina Kojić



3. Frano Klobučar



4. Branislava Dželajlija



5. Dejan Mavrinac



6. Željko Dolak



Rijeka, 04.11.2022. godine

Zapisničar:



Damir Majnarić

Prilog Zapisniku:

- Upisnik o zaprimanju ponuda, KLASA: ; REDNI BROJ: godine
- Preslika osobne iskaznice g. Željka Dolaka



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA  
Odjel za gradsku samoupravu i upravu

KLASA: 035-01/22-02/2  
URBROJ: 47

### UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

1. Predmet nabave: Davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova
2. Broj objave: /
3. Rok za dostavu ponuda: **04. studeni 2022. godine do 10:00 sati**
4. **POPIS PONUDA PRISTIGLIH DO ROKA ZA DOSTAVU PONUDA PREMA REDOSLIJEDU NJIHOVA ZAPRIMANJA**

Na omoćnicama svih zaprimljenih ponuda naznaćeni su datum i vrijeme njihova zaprimanja. Omoćnice su oznaćene rednim brojevima prema redoslijedu zaprimanja.

Br. omota ponude	PUNI NAZIV I ADRESA SJEDIŠTA PONUDITELJA	Datum i vrijeme zaprimanja ponude	Ponuda pristigla		
			Zatvorena	Otvorena	Oštećena
1.	DIMNJAČAR D.O.O., VODOVODNA 37, RIJEKA	04.11.2022/08:36:10	da	ne	ne

#### 5. OSOBA ODGOVORNA ZA POSTUPAK ZAPRIMANJA PONUDA

IME I PREZIME	POTPIS
JELENA MULAC	<i>Jelena Mulac</i>

Ponude su predane ovlaštenim predstavnicima dana 04.11.2022.g u 10:00 sati.

#### 6. OVLAŠTENI PREDSTAVNIK KOJI JE PREUZEO PONUDE

IME I PREZIME OVLAŠTENOG PREDSTAVNIKA	POTPIS
DAMIR MAJNARIĆ	<i>Damir Majnarić</i>

Slijedom svega navedenog, Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke predlaže Gradonačelniku da donese sljedeći

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovoga zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradsko vijeće**

**KLASA:**

**URBROJ:**

Rijeka, \_\_\_\_ prosinca 2022. god.

Na temelju članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 2. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesiji na području grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 14/18) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke dana \_\_\_\_ prosinca 2022. god., donijelo je

**O D L U K U**

**o davanju koncesije za obavljanje  
dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke**

I.

Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje trgovačkom društvu DIMNJAČAR d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720 (u daljnjem tekstu: Koncesionar) koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: koncesija).

II.

Predmet koncesije je obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke.

III.

Koncesijska naknada za koncesiju iz točke I. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 357.000,00 kn (bez PDV-a) godišnje.

IV.

Koncesija se daje na rok od 5 (pet) godina, koji teče od stupanja na snagu Ugovora o koncesiji.

V.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke, kojim će se urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Koncesionara.

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom će u ime Davatelja koncesije Koncesionaru dostaviti na sklapanje Ugovor o koncesiji u roku od deset dana od dana izvršnosti ove Odluke.

U ime Davatelja koncesije, Ugovor o koncesiji sklopit će Gradonačelnik Grada Rijeke.

#### VI.

Koncesionar je obvezan najkasnije na dan sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Davatelju koncesije jamstvo za provedbu ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza, u iznosu od 10% (slovima: desetposto) ukupne vrijednosti Ugovora o koncesiji, u obliku bankarske garancije ili novčanog pologa uplaćenog na poslovni račun Grada Rijeke.

#### VII.

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku dodjele koncesije: davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova KLASA: 370-01/22-04/4, URBROJ: 2170-1-17-30-22-11 od 23. studenog 2022. godine nalazi se u privitku (Privitak 1.) i čini sastavni dio ove Odluke.

Zapisnik iz stavka 1. ovoga članka nije predmet objave u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

#### VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Rijeke“ te na standardnom obrascu Obavijesti o dodjeli koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

### **O b r a z l o Ź e n j e**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/22-01/22-13, URBROJ: 2170-1-15-00-22-1 od 8. ožujka 2022. godine, imenovano je Stručno povjerenstvo za davanje jedne koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke.

Slijedom navedenog, u Elektroničkom oglasniku javne nabave pod evidencijskim brojem koncesije: 370-01/22-04/4, broj objave dokumentacije za nadmetanje: 2022/S 01K-0039117, dana 05. listopada 2022. godine objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

U otvorenom roku za dostavu ponuda pristigla je samo jedna ponuda i to ponuditelja Dimnjačar d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720.

Analiza i pregled ponude prikazan je u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda u postupku dodjele koncesije: davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova KLASA: 370-01/22-04/4, URBROJ: 2170-1-17-30-22-11 od 23. studenog 2022. godine.

Sukladno kriterijima za odabir najpovoljnijeg ponuditelja i budući da ponuditelj Dimnjačar d.o.o. ispunjava sve uvjete propisane dokumentacijom za nadmetanje, odlučeno je kao u točki I. ove Odluke.

## **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Za rješavanje o žalbama nadležna je Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska.

Žalbeni postupak vodi se prema odredbama Zakona o javnoj nabavi i Zakona o općem upravnom postupku. Žalbeni postupak temelji se na načelima javne nabave i upravnog postupka.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Žalba mora sadržavati najmanje podatke i dokaze navedene u članku 420. Zakona o javnoj nabavi.

Žalba se izjavljuje u roku 10 (deset) dana od primitka odluke o davanju koncesije, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda

**Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku dodjele koncesije:  
Davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom**

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije  
za obavljanje dimnjačarskih poslova na  
području grada Rijeke

KLASA : 370-01/22-04/4  
URBROJ: 2170-1-17-30-22-11  
Rijeka, 23. studeni 2022 g.

Na temelju članka 34. Zakona o koncesijama (69/17, 107/20) (dalje u tekstu: ZoK), a u skladu s člankom 28. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (NN br. 65/17) Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova imenovano Odlukom Gradonačelnika KLASA: 024-02/22-01/22-13, URBROJ: 2170-1-15-00-22-1 od dana 08. ožujka 2022. godine, sastavlja sljedeći :

**ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA  
U POSTUPKU DODJELE KONCESIJE:  
Davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova**

**1. NAZIV I SJEDIŠTE NARUČITELJA:**

Naručitelj: **GRAD RIJEKA**  
Sjedište: Korzo 16, 51000 RIJEKA  
OIB: 54382731928

**2. PREDMET KONCESIJE:**

Davanje koncesije za obavljanje djelatnosti dimnjačarskih poslova.

**3. EVIDENCIJSKI BROJ KONCESIJE:**

370-01/22-04/4.

**4. BROJ OBJAVE DOKUMENTACIJE ZA NADMETANJE, (EOJN RH):**

2022/S 01K-0039117, od 05.10.2022. godine

**5. PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE:**

20.000.000,00 kn (bez PDV-a).

**6. KRITERIJ ODABIRA:**

Ekonomski najpovoljnija ponuda.

**7. DATUM POČETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA:**

08. studenog 2022. god.



**8. NAZIV I SJEDIŠTE PONUDITELJA PREMA REDOSLIJEDU ZAPRIMANJA PONUDA:**

Redni broj	Naziv, adresa, sjedište i OIB ponuditelja	Oznaka ponude i datum ponude
1.	DIMNJAČAR d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720	ponuda od 11.10.2022 godine

**9. PODATCI O POJAŠNJENJU I/ILI UPOTPUNJAVANJU DOKUMENATA SUKLADNO ČLANKU 34.ZOK**

Nisu tražena dodatna pojašnjenja i/ili upotpunjavanja.

**10. ANALITIČKI PRIKAZ PONUDA****10.1. Utvrđivanje valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude**

Naziv ponuditelja	DIMNJAČAR d.o.o.
Redni broj ponude	1.
Jamstvo za ozbiljnost ponude: Ponuditelj je sukladno točki 8.1. DzN bio obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 354.000,00 kn i to u obliku: - bankovne garancije, ili - uplate navedenog iznosa na račun depozita Naručitelja	
Jamstvo je dostavljeno:	DA — u obliku novčanog depozita W16000291545538
Jamstvo je dostavljeno u traženom obliku:	DA
Jamstvo je valjano:	DA
Odbijanje ponude:	NE
Razlozi odbijanja ponude:	/

**10.2. UTVRĐIVANJE ODSUTNOSTI OBVEZNIH I OSTALIH OSNOVA ZA ISKLJUČENJE PONUDITELJA**

Naziv ponuditelja	DIMNJAČAR d.o.o.
Redni broj ponude	1.
<b>Točka 3.1.1. Dokumentacije za nadmetanje</b> Sukladno čl.24. ZoK davatelj koncesije <b>obvezan je isključiti</b> ponuditelja iz postupka davanja koncesije <b>ako u bilo kojem trenutku tijekom postupka utvrdi da je:</b> <b>3.1.1.A)</b> ponuditelj koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga ponuditelja i koja je državljanin Republike Hrvatske <b>pravomoćnom presudom osuđena</b> za: sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, korupciju, prijevaru, terorizam ili kaznena dijela povezana s terorističkim aktivnostima, pranje novca ili financiranje terorizma, dječji rad ili druge oblike	U odnosu na traženje Ponuditelj je dostavio izjavu Željka Dolaka kao osobe po zakonu ovlaštene za zastupanje tvrtke Dimnjačar d.o.o., za sebe, ponuditelja te sve članove uprave i prokuristu da nisu pravomoćnom presudom osuđeni za dijela navedena pod točkom 3.1.1. A). Izjava je ovjerena od strane javnog bilježnika. Izjava dana 27.10.2022. godine.

<p>trgovanja ljudima.</p> <p>Za potrebe dokazivanja gore navedenih okolnosti, gospodarski subjekt u svojoj ponudi dostavlja izvadak iz kaznene evidencije ili, ako to nije moguće, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika</p> <p>Izjavu može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje ponuditelja za ponuditelja i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora ponuditelja.</p> <p>Izjava davatelja s ovjerenim potpisom ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije</p> <p>Ogledni obrazac Izjave koju ovjerava javni bilježnik priložen u dokumentaciji za nadmetanje.</p>	
<p><b>3.1.1. B) – ponuditelj u postupku likvidacije, odnosno da je obustavio svoje poslovne aktivnosti</b></p> <p>U smislu da ne postoje razlozi za isključenje po ovoj točki dokazuje se Izvatom iz sudskog registra Dokument dokaza ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije.</p> <p>Postupak davanje koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN RH, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o koncesijama. Postupak davanja koncesije objavljen u EOJN RH 05.10.2022. godine.</p>	<p>Ponuditelj je dostavio Izvadak iz sudskog registra kojim dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje iz točke 3.1.1.B) odnosno članka 24. stavka 1. točka 2. Zakona o koncesijama tj. da nije u postupku likvidacije, odnosno da nije obustavio svoje poslovne aktivnosti. Izvadak od dana 03.11.2022. godine.</p> <p>Izvatke iz sudskog registra dostavljeni su i od strane tvrtke D.I.M.Š.O. d.o.o. te Dimnjak d.o.o. na čije se resurse ponuditelj u svojoj ponudi oslanja.</p>
<p><b>Točka 3.1.2. Dokumentacije za nadmetanje</b></p> <p>Davatelj koncesije obavezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i/lil doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.</p> <p>U smislu da ne postoje razlozi za isključenje po ovoj točki dokazuje se potvrdom porezne uprave, ista ne smije biti starija od dana početka postupka davanja koncesije tj. dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN RH (05.10.2022. g.), sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o koncesijama.</p>	<p>Ponuditelj u ponudi dostavio potvrdu Porezne uprave, područni ured Rijeka, ispostava Rijeka, kojom dokazuje da tvrtka Dimnjačar d.o.o., Vodovodna 37, Rijeka, OIB 02901606720 na dan 07.10.2022. g. nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava. Potvrda Porezne uprave izdana 07.10.2022. g.</p>
<p><b>Točka 3.2. Dokumentacije za nadmetanje</b></p> <p>Sukladno odredbi članka 25 stavka 1, točke 2, 4, i 6. Zakona o koncesijama Davatelj koncesije će</p>	<p>Ponuditelj je dostavio Izvadak iz sudskog registra (od dana 03.11.2022. g.) kojim dokazuje da ne postoje osnove za</p>

<p>isključiti ponuditelja iz postupka dodjele koncesije ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- je nad ponuditeljem otvoren stečajni postupak, ako njime upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, ako je u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana ponuditelja,</li> <li>- davatelj koncesije može dokazati odgovarajućim sredstvima da je ponuditelj učinio težak profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet</li> <li>- je ponuditelju zbog značajnih ili postojanih nedostataka tijekom provedbe bitnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o koncesiji ili ugovora o javnoj nabavi raskinut prethodno sklopljeni ugovor o koncesiji ili određena obveza naknade štete ili slične sankcije</li> </ul> <p>Kao dokaz nepostojanja osnove za isključenje iz članka 25. stavka 1. točke 2. Zakona o koncesijama, ponuditelj je u ponudi dužan dostaviti Izvadak iz sudskog registra</p> <p>Dokument dokaza ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije.</p>	<p>isključenje iz točke 3.2. odnosno članka 25. stavka 1. točka 2. Zakona o koncesijama.</p>
<b>Isključenje ponuditelja</b>	NE
<b>Razlozi isključenja</b>	/

#### 11. ISPUNJENJE TRAŽENIH KRITERIJA ZA ODABIR PONUDITELJA (UVJETI SPOSOBNOSTI):

Naziv ponuditelja	DIMNJAČAR d.o.o.
Redni broj ponude	1.
<p><b>Točka 4.1. - Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti potrebna za izvršenje ugovora o koncesiji</b></p> <p><b>Točka 4.1.1. Dokumentacije za nadmetanje</b> Ponuditelj mora u ponudi dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar. Upis u registar dokazuje se odgovarajućim izvodom iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra. Navedeni dokument mora biti važeći i odgovarati stvarnom činjeničnom stanju u trenutku dostave Davatelju koncesije.</p>	<p>Ponuditelj je dostavio Izvadak iz sudskog registra kojim dokazuje da je registriran za dimnjačarske poslove čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje, čišćenje dimnjaka, kamina, peći, štednjaka, peći za spaljivanje, kotlova, ventilacijskih i ispušnih cijevi čime dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz točke 4.1.1.</p> <p>Izvadak iz sudskog registra s datumom izdavanja 03.11.2022. godine.</p>
<p><b>Točka 4.1.2. Dokumentacije za nadmetanje</b> Sukladno Pravilniku o vezanim i povlaštenim obrtima i načinu izdavanja povlastica, obavljanje dimnjačarskih usluga je vezani obrt za obavljanje kojega se traži majstorski ispit.</p> <p><b>a) Ukoliko je ponuditelj fizička osoba – obrtnik, dužan je u ponudi dostaviti:</b></p>	<p>Ponuditelj kao pravna osoba u svojoj je ponudi dostavio potvrde o položenom majstorskom ispitu i stečenom zvanju „majstor dimnjačar“ za pet (5) osoba za koje prilaže elektronički zapis HZMO o radnopravnom statusu u tvrtki Dimnjačar d.o.o.za:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Crnković Siniša</li> </ul>

<p>- dokaz o položenom majstorskom ispitu za vlasnika obrta,</p> <p><b>b) Ukoliko fizička osoba – obrtnik ne ispunjava uvjet položenog majstorskog ispita dužan je u ponudi dostaviti:</b></p> <p>dokaz o položenom majstorskom ispitu za radnika koji je kod njega u radnom odnosu</p> <p><b>c) Ukoliko je ponuditelj pravna osoba, dužan je u ponudi dostaviti:</b></p> <p>- dokaz o položenom majstorskom ispitu za minimalno jednog dimnjačara koji je zaposlen kod ponuditelja u punom radnom vremenu. Činjenica da je osoba zaposlena u punom radnom vremenu dokazuje se elektroničkim zapisom HZMO o radnopravnom statusu te osobe, a koji dostavlja u ponudi.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fućak Danijel</li> <li>- Josipović Goran</li> <li>- Juretić Daniel</li> <li>- Simonović Andrej</li> </ul>
<b>TEHNIČKA I STRUČNA SPOSOBNOST</b>	
<p><b>Točka 4.2.1. Dokumentacije za nadmetanje</b>  <b>Ponuditelj je sposoban ako iz dostavljenog popisa ugovora o uredno izvršenim uslugama slijedi da je u posljednjih 3 (tri) godine obavljao dimnjačarske poslove na području sa najmanje 12000 dimovodnih objekata.</b></p> <p><b>Obrazloženje traženih uvjeta sposobnosti:</b>  Ispunjavanje propisanih minimalnih razina tehničke i stručne sposobnosti traži se kako bi ponuditelj dokazao da ima dovoljnu razinu iskustva na pružanju usluga koja je predmet dodjele koncesije. Dokaz (popis) se dostavlja <b>na obrascu kojeg ponuditelj sam sastavlja.</b></p> <p><b>Popis o izvršenju ugovora sadrži:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vrijednost koncesije,</li> <li>- datum i mjesto izvršenja usluga</li> <li>- naziv druge ugovorne strane</li> <li>- broj dimovodnih objekata na kojima se vršila usluga.</li> </ul>	<p>Ponuditelj u obrascu popisa značajnih ugovora o uslugama izvršenih u posljednje 3 godine navodi ugovor koji je tvrtka Dimnjačar d.o.o. sklopila s Gradom Rijeka, Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke. Vrijednost koncesije 17,0 milijuna kuna, bez PDV-a, ugovor za vremenski period od 01.11.2017.g. do 31.10.2022. g. na području grada Rijeke, usluga vršena na više od 12.000 dimovodnih objekata.</p>
<p><b>Točka 4.2.2. Dokumentacije za nadmetanje</b>  <b>Ponuditelj mora imati na raspolaganju potreban broj dimnjačara (12) i to:</b>  Područje br. I – Sušak.min. 3 dimnjačara  Područje br. II – Stari grad.min. 2 dimnjačara  Područje br. III – Kozala.min. 3 dimnjačara  Područje br. IV – Mlaka.min. 2 dimnjačara  Područje br. V – Krnjevo.min. 2 dimnjačara.</p> <p>Ponuditelj radi dokazivanja sposobnosti iz ove podtočke dostavlja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- popis imenovanih dimnjačara</li> <li>- potvrde o položenom majstorskom ispitu,</li> </ul>	<p>Ponuditelj u ponudi navodi popis od dvanaest (12) dimnjačara zaposlenika sa popratnom dokumentacijom o potrebnom obrazovanju.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Crnković Siniša – dimnjačar majstor</li> <li>2- Čičić Jura – dimnjačar majstor</li> <li>3- Dolak Željko – dimnjačar majstor</li> <li>4- Fućak Danijel – dimnjačar majstor</li> <li>5- Halepović Safet – dimnjačar majstor</li> <li>6- Hrnjić Edin – dimnjačar majstor</li> <li>7- Josipović Goran - dimnjačar majstor</li> <li>8- Juretić Daniel – dimnjačar majstor</li> <li>9- Kuraja Milenko – dimnjačar</li> <li>10- Lazarić Emil - dimnjačar majstor</li> <li>11- Simonović Andrej – dimnjačar majstor</li> </ol>

odnosno o stjecanju majstorskog statusa za jednog dimnjačara za svako pojedino dimnjačarsko područje, a koji može biti isti za sva dimnjačarska područja ako je isti dimnjačar na raspolaganju za sva područja - svjedodžbe o položenoj državnoj maturi/maturi iz koje je razvidno da je stekao SSS za obavljanje poslova dimnjačara za ostale dimnjačare  
Ponuditelj se može, po potrebi, osloniti na sposobnost drugih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihova međusobna odnosa. U tom slučaju, ponuditelj mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse, primjerice, prihvaćanjem obveze drugih subjekata da će te resurse staviti na raspolaganje ponuditelju

#### **Točka 4.2.3. Dokumentacije za nadmetanje**

Ponuditelj je dužan u ponudi dostaviti dokaz da na raspolaganju ima jednu osobu koja ima odobrenje za rad s opasnim kemikalijama.

Ponuditelj mora dostaviti Izjavu o imenovanju te osobe, za koju dostavlja **dokaz o osposobljenosti**.

Navedeno se dokazuje **potvrdom izdanom od zdravstvene ustanove, odnosno pravne osobe koja ima odobrenje za obavljanje tih poslova, na temelju članka 17. Zakona o kemikalijama, kojom se potvrđuje osposobljenost radnika za rad s opasnim kemikalijama (minimalno za jednu osobu).**

#### **Točka 4.2.4. Dokumentacije za nadmetanje**

Ponuditelj dostavlja **izjavu o alatima, uređajima ili tehničkoj opremi koja je pružatelju usluga na raspolaganju u svrhu izvršenja ugovora** i iz koje je vidljivo da **minimalno raspolaže sa sljedećim alatima, uređajima i tehničkoj opremi:**

- analizator dimnih plinova,
- čađna pumpa,
- detektor povrata dimnih plinova,
- dimna patrona za mjerenje nepropusnosti dimnjaka,
- fotoaparata,
- garnitura osnovnog dimnjačarskog alata,
- kamera za snimanje unutarnjih stijenki dimnjaka s mogućnošću pohrane snimke,
- mjerač vlage drveta,
- oprema za rad na visini (opasač s konopom),

#### **12- Titlić Edvard - dimnjačar majstor**

- Prilaže se izjava tvrtke D.I.M.Š.O. d.o.o. o stavljanju resursa na raspolaganje, te se navodi dimnjačar Marko Bajraktarević

- Prilaže se izjava tvrtke Dimnjak. d.o.o. iz Osijeka o stavljanju resursa na raspolaganje, te se navodi da se ustupaju dimnjačari :

- Denis Balažić, dimnjačar majstor

- Stjepan Šestak, majstor dimnjačar

- Dragan Tupajić, dimnjačar

- Branimir Fury, dimnjačar

za koje se prilažu potvrde o položenom majstoskom ispitu

Ponuditelj u ponudi navodi popis od sedam (7) osoba za rad s opasnim kemikalijama te za navedene osobe prilaže potvrde o osposobljenosti za rad s opasnim kemikalijama izdane od HZJZ RH , služba za toksikologiju.

1- Čičić Jura, potvrda br. 86543

2 - Dolak Željko, potvrda br. 86542

3 - Halepović Safet, potvrda br. 86545

4 - Hrnjić Edin, potvrda br. 164718

5 - Juretić Daniel, potvrda br. 164719

6 - Simonović Andrej, potvrda br. 154450

7- Titlić Edvard, potvrda br. 118995

Ponuditelj u ponudi prilaže Izjavu o alatima, uređajima ili tehničkoj opremi kojom potvrđuje da minimalno raspolaže s navedenim alatima, uređajima i tehničkom opremom, kako je navedeno u točki 4.2.4.

Izjava potpisana i ovjerena pečatom.

<ul style="list-style-type: none"> <li>- prijevozno sredstvo,</li> <li>- ringelmannovo staklo,</li> <li>- uređaj za mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru,</li> <li>- višepliniski detektor koncentracije plinova (O<sub>2</sub>, CO, CO<sub>2</sub>, H<sub>2</sub>S, Ex) s ionizirajućim javljačem</li> <li>- uređaj za mjerenje nepropusnosti dimnjaka,</li> <li>- uređaj za mjerenje potlaka i pretlaka u dimnjaku,</li> <li>- uređaj za strojno mehaničko čišćenje plameno-dimne strane kotla,</li> <li>- uređaj za utvrđivanje mjesta oštećenja (lokator) prilikom snimanja dimnjaka kamerom,</li> <li>- usisavač za vađenje čađe,</li> <li>- visokotlačni perač za kemijsko čišćenje plameno-dimne strane kotla,</li> <li>- vitlo s elektromotorom za skidanje naslaga smole iz dimnjaka</li> </ul>	
<b>Odbijanje ponude</b>	NE
<b>Razlozi odbijanja ponude</b>	NE

**13. ANALITIČKI PRIKAZ-UTVRĐIVANJE ODSUTNOSTI OSNOVA ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA KOJI SVOJE RESURSE STAVLJA NA RASPOLAGANJE PONUDITELJU :**

Naziv gospodarskog subjekta	D.I.M.Š.O. d.o.o. Čavlova ograd 16, Mavrinci OIB 78647145866	DIMNJAK d.o.o. Biljska cesta 66, Osijek OIB 93385987809
	1.	2.
<p><b>Točka 3.1.1. Dokumentacije za nadmetanje</b></p> <p>Sukladno čl.24. ZoK davatelj koncesije <b>obvezan je isključiti</b> ponuditelja iz postupka davanja koncesije <b>ako u bilo kojem trenutku tijekom postupka utvrdi da je:</b></p> <p>3.1.1.A) ponuditelj koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga ponuditelja i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za: sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, korupciju, prijevaru, terorizam ili kaznena dijela povezana s terorističkim aktivnostima, pranje novca ili financiranje terorizma, dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima</p> <p>Za potrebe dokazivanja gore</p>	<p>U odnosu na traženje u ponudi dostavljena izjava Marka Bajraktarevića kao osobe po zakonu ovlaštene za zastupanje tvrtke D.I.M.Š.O. d.o.o., za sebe, ponuditelja te sve članove uprave da nisu pravomoćnom presudom osuđeni za dijela navedena pod točkom 3.1.1. A). Izjava je ovjerena od strane javnog bilježnika. Izjava dana i ovjerena 02.11.2022. godine.</p>	<p>. U odnosu na traženje u ponudi dostavljena izjava Dejana Lončarića kao osobe po zakonu ovlaštene za zastupanje tvrtke DIMNJAK d.o.o., za sebe, ponuditelja te sve članove uprave da nisu pravomoćnom presudom osuđeni za dijela navedena pod točkom 3.1.1. A). Izjava je ovjerena od strane javnog bilježnika. Izjava dana i ovjerena 03.11.2022. god.</p>

<p>navedenih okolnosti, gospodarski subjekt u svojoj ponudi dostavlja izvadak iz kaznene evidencije ili, ako to nije moguće, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika</p> <p>Izjavu može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje ponuditelja za ponuditelja i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora ponuditelja.</p> <p>Izjava davatelja s ovjerenim potpisom ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije</p> <p>Ogledni obrazac Izjave koju ovjerava javni bilježnik priložen u dokumentaciji za nadmetanje.</p> <p>Postupak davanje koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN RH, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o koncesijama. Postupak davanja koncesije objavljen u EOJN RH 05.10.2022. g.</p>		
<p><b>Točka 3.1.1. B) – ponuditelj u postupku likvidacije, odnosno da je obustavio svoje poslovne aktivnosti</b></p> <p>U smislu da ne postoje razlozi za isključenje po ovoj točki dokazuje se Izvatom iz sudskog registra Dokument dokaza ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije.</p> <p>Postupak davanje koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN RH, sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o koncesijama. Postupak davanja koncesije objavljen u EOJN RH 05.10.2022. godine.</p>	<p>U ponudi dostavljen Izvadak iz sudskog registra za tvrtku D.I.M.Š.O. d.o.o. kojim dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje iz točke 3.1.1.B) odnosno članka 24. stavka 1. točka 2. Zakona o koncesijama tj. da nije u postupku likvidacije, odnosno da nije obustavio svoje poslovne aktivnosti. Izvadak od dana 17.10.2022. godine.</p>	<p>U ponudi dostavljen Izvadak iz sudskog registra za tvrtku DIMNJAK d.o.o. kojim dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje iz točke 3.1.1.B) odnosno članka 24. stavka 1. točka 2. Zakona o koncesijama tj. da nije u postupku likvidacije, odnosno da nije obustavio svoje poslovne aktivnosti. Izvadak od dana 20.10.2022. godine.</p>
<p><b>Točka 3.1.2. Dokumentacije za nadmetanje</b></p> <p>Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako utvrdi da</p>	<p>Ponuditelj u ponudi dostavio potvrdu Porezne uprave, područni ured Rijeka, ispostava Rijeka, kojom dokazuje da tvrtka</p>	<p>Ponuditelj u ponudi dostavio potvrdu Porezne uprave, područni ured Osijek, ispostava Osijek, kojom dokazuje da tvrtka</p>

<p>gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i/lil doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.</p> <p>U smislu da ne postoje razlozi za isključenje po ovoj točki dokazuje se potvrdom porezne uprave, ista ne smije biti starija od dana početka postupka davanja koncesije tj. dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN RH (05.10.2022. g.), sukladno članku 30. stavku 2. Zakona o koncesijama.</p>	<p>D.I.M.Š.O. d.o.o., Čavlova ograd 16, Mavrinci, OIB 78647145866 na dan 28.10.2022. g. nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava. Potvrda Porezne uprave izdana 28.10.2022. g.</p>	<p>DIMNJAK d.o.o., Biljska cesta 66, Osijek, OIB 933485987809 na dan 06.10.2022. g. nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava. Potvrda Porezne uprave izdana 06.10.2022. godine.</p>
<p><b>Točka 3.2. Dokumentacije za nadmetanje</b></p> <p>Sukladno odredbi članka 25 stavka 1, točke 2, 4, i 6. Zakona o koncesijama Davatelj koncesije će isključiti ponuditelja iz postupka dodjele koncesije ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- je nad ponuditeljem otvoren stečajni postupak, ako njime upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, ako je u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana ponuditelja,</li> <li>- davatelj koncesije može dokazati odgovarajućim sredstvima da je ponuditelj učinio težak profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet</li> <li>- je ponuditelju zbog značajnih ili postojanih nedostataka tijekom provedbe bitnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o koncesiji ili ugovora o javnoj nabavi raskinut prethodno sklopljeni ugovor o koncesiji ili određena obveza naknade štete ili slične sankcije</li> </ul> <p>Kao dokaz nepostojanja osnove za isključenje iz članka 25. stavka 1. točke 2. Zakona o koncesijama, ponuditelj je u ponudi dužan dostaviti Izvadak iz sudskog registra.</p> <p>Dokument dokaza ne smije biti stariji od dana početka postupka davanja koncesije.</p>	<p>U ponudi dostavljen Izvadak iz sudskog registra za tvrtku D.I.M.Š.O. d.o.o. kojim se dokazuje da nad tvrtkom nije otvoren stečajni postupak. Izvadak od dana 17.10.2022. godine</p>	<p>U ponudi dostavljen Izvadak iz sudskog registra za tvrtku DIMNJAK d.o.o. kojim se dokazuje da nad tvrtkom nije otvoren stečajni postupak. Izvadak od dana 20.10.2022. godine.</p>
<p>Isključenje gospodarskog subjekta koji svoje resurse daje na raspolaganje ponuditelju</p>	<p>NE</p>	<p>NE</p>
<p>Razlozi isključenja:</p>	<p>/</p>	<p>/</p>



#### 14. ISPUNJENJE ZAHTJEVA I UVJETA VEZANIH UZ PREDMET NABAVE I TEHNIČKE SPECIFIKACIJE

Naziv ponuditelja	DIMNJACAR d.o.o.
Redni broj ponude	1.
ispunjenje zahtjeva u pogledu opisa predmeta nabave i tehničkih specifikacija	+
Uvez ponude potpisan	+
Ispravno ispunjen troškovnik i rekapitulacija	+
Jezik ponude hrvatski	+
Potpisan prijedlog Ugovora	+
Izjava o dostavljanju preslike police osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti (točka 8.3. - dokumentacija za nadmetanje)	+
<b>Odbijanje ponude</b>	<b>NE</b>
<b>Razlozi odbijanja ponude</b>	<b>/</b>

#### 15. Provjera računske ispravnosti ponude

Naziv ponuditelja	DIMNJACAR d.o.o.	
Koncesijska naknada:	Prije kontrole:	Poslije kontrole:
Godišnja (kn)	357.000,00	357.000,00
Petogodišnja (kn)	1.785.000,00	1.785.000,00
Cijena dimnjačarskih usluga prema krajnjem korisniku bez PDV-a (kn):	8.430,00	8.430,00
PDV (kn)	2.107,50	2.107,50
Ukupna cijena s uračunatim PDV-om (kn)	10.537,50	10.537,50
Ispravak računske pogreške:	/	
Prihvatanje ispravka računske pogreške:	/	
<b>Odbijanje ponude</b>	<b>NE</b>	
<b>Razlozi odbijanja ponude:</b>	<b>/</b>	

#### 16. Kriterij za odabir ponude:

Ekonomski najpovoljnija ponuda s najvećim brojem bodova utvrđenim prema kriterijima:

- najniža ponuđena cijena usluge za krajnje korisnike (70% u bodovanju ponuda) i
- najviša ponuđena cijena koncesijske naknade (30 % u bodovanju ponuda).

NAČIN IZRAČUNAVANJA VREDNOVANJA PONUDE – BODOVANJE:

1. Najniža ponuđena cijena usluge -  $P_u = 70\%$
2. Najviša ponuđena godišnja cijena koncesijske naknade -  $K_u = 30\%$
3. Ukupno – U

$$U = P_u + K_u$$

$$P_u = \frac{(100 \times P_{\min}) \times 0,70}{P_{\text{pon}}}$$

$$K_u = \frac{(100 \times K_{\text{pon}}) \times 0,30}{K_{\max}}$$

Pri čemu je:  $P_{\min}$  – najniža ponuđena cijena  
 $P_{\text{pon}}$  – ponuđena cijena

Pu – bodovana ponuđena cijena  
Kpon – ponuđeni iznos koncesije  
Kmax – maksimalni ponuđeni iznos koncesije  
Ku – bodovani ponuđeni iznos koncesije  
U – ukupan broj dodijeljenih bodova.

Budući da je u postupku zaprimljena samo jedna ponuda, nije bilo moguće izvršiti vrednovanje ponude u odnosu na druge sukladno navedenoj formuli.

#### **17. Ocjena valjanosti ponuda**

Temeljem analitičkog prikaza ponuda iz točke 10. ovog Zapisnika utvrđuje se kako slijedi:

**Ponuda ponuditelja DIMNJAČAR d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720 utvrđena je valjanom** sukladno članku 47. ZoK-a budući se radi o pravodobnoj ponudi ponuditelja koji nije isključen iz postupka dodjele koncesije i koja ispunjava kriterije za odabir ponude.

**18. Naziv i sjedište ponuditelja koji se isključuju i razlozi isključenja: nema**

**19. Naziv i sjedište ponuditelja čije se ponude odbijaju: nema**

**20. Podaci o ispravcima računskih pogrešaka: nema**

**21. Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju odabira:**

Pristigla je samo jedna ponuda ponuditelja DIMNJAČAR d.o.o., koja je utvrđena valjanom.

**22. Naziv ponuditelja s kojim naručitelj namjerava sklopiti ugovor o koncesiji i razlog za odabir:**

DIMNJAČAR d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720 budući da se radi o valjanoj ponudi, koja je ujedno i jedina pristigla u ovom postupku dodjele koncesije.

**23. Podaci o dijelu ugovora koji se daju u podugovor i podaci o podugovarateljima:**

U Dokumentaciji za nadmetanje nije bila predviđena mogućnost poduguvaranja te će Ponuditelj dimnjačarsku uslugu izvršavati bez podugovaratelja, ali će se za isto oslanjati na sposobnost (resurse) gospodarskog subjekta D.I.M.Š.O. d.o.o. iz Rijeke te DIMNJAK d.o.o. iz Osijeka.

**24. Prijedlog Gradskom vijeću Grada Rijeke**

Stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije imenovano Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 024-02/22-01/22-13, URBROJ: 2170-1-15-00-22-1 od dana 08. ožujka 2022. godine, predlaže Gradskom vijeću da donese Odluku o davanju koncesije za dodjelu koncesije za dimnjačarske usluge na području grada Rijeke koncesionaru DIMNJAČAR d.o.o., Vodovodna 37, 51000 Rijeka, OIB: 02901606720, koji je ponudio koncesijsku naknadu u visini od 357.000,00 kn godišnje te ukupni iznos cijena dimnjačarskih usluga prema krajnjem korisniku u iznosu od 10.537,50 kn s uračunatim PDV-om.

**25. Datum završetka pregleda i ocjene ponuda: 23. studenog 2022. god.**

**26. Potpis osoba koje su izvršile pregled i ocjenu:**

Damir Majnarić, dipl.ing.

Marina Kojić, dipl.iur.



Frano Klobučar, dipl.iur.



---

Iva Udović Mladenić, dipl.oec.



---

Branislava Dželajlija, dipl.iur.




---

Dejan Mavrincac, dipl.iur.



---

Dario Gauš, mag.sig.



---

Privitci :

- Ponudbeni list
- Cjenik