



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/22-04/44  
URBROJ: 2170-1-02-10-22-1

Rijeka, 16.12.2022.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
za donošenje

**Predmet:** Davanje prethodne suglasnosti trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o.  
Rijeka, Blaža Polića 2 na:

- A. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine
- B. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom od 1. siječnja 2023. godine

**Materijal izradili:**

Jagoda Tomašić, RIJEKA plus d.o.o.,  
Ivana Hero Ševerdija, RIJEKA plus d.o.o.  
Darija Tušar Opančar, RIJEKA plus d.o.o.,  
Andrea Bakarčić, Grad Rijeka

**Direktor:**  
Željko Smojver

**Ravnatelj:**  
Zvonko Stimac

Pročelnica:

Maja Malnar



## I. UVOD

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) - dalje u tekstu: Zakon, uređuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga važna pitanja za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 21. Zakona, propisano je da su komunalne djelatnosti one djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture), kao i one djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (uslužne komunalne djelatnosti).

Nadalje, odredbom članka 24. Zakona, taksativno su propisane uslužne komunalne djelatnosti, među kojima i djelatnost usluge javnih tržnica na malo.

Odredbom članka 25. Zakona, pod uslugama javnih tržnica na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojim se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometom živežnim namirnicama i drugim proizvodima. Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18) obavljanje komunalne djelatnosti usluge javnih tržnica na malo povjereno je trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o. (u daljnjem tekstu: TD Rijeka plus).

Odredbom članka 53. Zakona određeno je da cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom i posebnim propisima.

Članak 55. Zakona propisuje da je isporučitelj komunalne usluge dužan za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje prethodno navedene suglasnosti sadrži:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge,
- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu,
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu,
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom i
- datum primjene nove cijene.

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici održanoj dana 28. studenoga 2020. godine dalo je prethodnu suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci. Temeljem navedene prethodne suglasnosti, direktor TD Rijeka plus je u skladu s odredbom članka 30. stavka 2. Zakona dana 28. siječnja 2020. godine donio Opće uvjete isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci - dalje u tekstu: Opći uvjeti. Isti su objavljeni u „Službenim novinama Grada Rijeke“ broj 1/20, a stupili su na snagu 14. veljače 2020. godine.

Odredbom članka 29. Općih uvjeta, utvrđeno je da se visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju utvrđuje Cjenikom. Cjenik donosi Uprava TD Rijeka plus uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke.

Sukladno članku 25. Društvenog ugovora TD Rijeka plus, Nadzorni odbor TD Rijeka plus dao je suglasnost na predmetne Cjenike kojima se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci

(Centralna tržnica i Tržnica Brajda), s primjenom u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine te s primjenom od 1. siječnja 2023. godine.

Trenutno se komunalna usluga javnih tržnica na malo naplaćuje po cijenama utvrđenim Cjenikom sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na tržnicama, koji je Uprava TD Rijeka plus donijela dana 25. studenoga 2020. godine na temelju prethodne suglasnosti Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/20-04/104-69, URBROJ: 2170/01-15-00-20-50 od 9. studenog 2020. godine. Predmetni Cjenik je nadopunjen sukladno odluci Uprave TD Rijeka plus od 05. rujna 2022. godine, s primjenom od dana 5. rujna 2022. godine u pogledu dvojnog iskazivanja cijena navedenih u Cjeniku, a sukladno obvezama iz Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 57/2022).

Važeći Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) prikazan je u nastavku.

**CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	2,40 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	2,65 €	
	komad / dnevno	27,20 kn	4,80 kn	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn	5,31 €	
	komad / 7 dana	180,88 kn	33,60 kn	214,48 kn	53,62 kn	268,10 kn	35,58 €	
	komad / 14 dana	350,34 kn	67,20 kn	417,54 kn	104,38 kn	521,92 kn	69,27 €	
	komad / 21 dan	514,08 kn	100,80 kn	614,88 kn	153,72 kn	768,60 kn	102,01 €	
	komad / 31 dan	716,72 kn	148,80 kn	865,52 kn	216,38 kn	1.081,90 kn	143,59 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	2,00 kn	13,20 kn	3,30 kn	16,50 kn	2,19 €	
	komad / dnevno	22,40 kn	4,00 kn	26,40 kn	6,60 kn	33,00 kn	4,38 €	
	komad / 7 dana	148,96 kn	28,00 kn	176,96 kn	44,24 kn	221,20 kn	29,36 €	
	komad / 14 dana	288,51 kn	56,00 kn	344,51 kn	86,13 kn	430,64 kn	57,16 €	
	komad / 21 dan	423,36 kn	84,00 kn	507,36 kn	126,84 kn	634,20 kn	84,17 €	
	komad / 31 dan	590,24 kn	124,00 kn	714,24 kn	178,56 kn	892,80 kn	118,49 €	
PAVILJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici Korištenje skladišnog prostora	komad / dnevno	19,60 kn	2,00 kn	21,60 kn	5,40 kn	27,00 kn	3,58 €
		m <sup>2</sup> / dnevno	2,96 kn	1,00 kn	3,96 kn	0,99 kn	4,95 kn	0,66 €
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	0,49 €	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00 kn	29,96 kn	428,96 kn	107,24 kn	536,20 kn	71,17 €	
	komad / 14 dana	772,80 kn	59,92 kn	832,72 kn	208,18 kn	1.040,90 kn	138,15 €	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	89,88 kn	1.223,88 kn	305,97 kn	1.529,85 kn	203,05 €	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	132,68 kn	1.713,68 kn	428,42 kn	2.142,10 kn	284,31 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00 kn	41,09 kn	307,09 kn	76,77 kn	383,86 kn	50,95 €	
	komad / 14 dana	515,20 kn	82,18 kn	597,38 kn	149,35 kn	746,73 kn	99,11 €	
	komad / 21 dan	756,00 kn	123,27 kn	879,27 kn	219,82 kn	1.099,09 kn	145,87 €	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	181,97 kn	1.235,97 kn	308,99 kn	1.544,96 kn	205,05 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93 kn	41,09 kn	467,02 kn	116,76 kn	583,78 kn	77,48 €	
	komad / 14 dana	824,96 kn	82,18 kn	907,14 kn	226,79 kn	1.133,93 kn	150,50 €	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	123,27 kn	1.333,82 kn	333,45 kn	1.667,27 kn	221,28 €	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	181,97 kn	1.968,97 kn	492,24 kn	2.461,21 kn	326,66 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83 kn	72,31 kn	351,14 kn	87,79 kn	438,93 kn	58,26 €	
	komad / 14 dana	540,06 kn	144,62 kn	684,68 kn	171,17 kn	855,85 kn	113,59 €	
	komad / 21 dan	792,48 kn	216,93 kn	1.009,41 kn	252,35 kn	1.261,76 kn	167,46 €	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	320,23 kn	1.425,09 kn	356,27 kn	1.781,36 kn	236,43 €	

**NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €
	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €
SUNCOBRAN	komad / mjesečno	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn	26,54 €
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40 kn	9,60 kn	48,00 kn	6,37 €
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn	6,64 €
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40 kn	2,60 kn	13,00 kn	1,73 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine.

## CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
<b>VANSKI PROSTORI</b>					
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn	567,50 kn	2.837,50 kn	376,60 €
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn	500,00 kn	2.500,00 kn	331,81 €
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn	320,00 kn	1.600,00 kn	212,36 €
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn	367,50 kn	1.837,50 kn	243,88 €
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn	325,00 kn	1.625,00 kn	215,67 €
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn	187,50 kn	937,50 kn	124,43 €
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> / mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	56,25 kn	7,47 €
<b>PAVLJON I</b>					
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn	470,00 kn	2.350,00 kn	311,90 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn	407,50 kn	2.037,50 kn	270,42 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn	885,00 kn	4.425,00 kn	587,30 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (20/1)	445,00 kn	111,25 kn	556,25 kn	73,83 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.998,00 kn	499,75 kn	2.498,75 kn	331,64 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn	189,00 kn	945,00 kn	125,42 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn	412,00 kn	2.060,00 kn	273,41 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn	382,00 kn	1.910,00 kn	253,50 €
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i preradevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn	324,50 kn	1.622,50 kn	215,34 €
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn	250,00 kn	1.250,00 kn	165,90 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €
Skaladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €
<b>PAVLJON II</b>					
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn	753,25 kn	3.766,25 kn	499,87 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn	569,50 kn	2.847,50 kn	377,93 €
Skaladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn	695,00 kn	3.475,00 kn	461,21 €
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih preradevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn	710,50 kn	3.552,50 kn	471,50 €
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn	447,00 kn	2.235,00 kn	296,64 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €
	skladišni prostor (9 - 10)	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn	552,50 kn	2.762,50 kn	366,65 €
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn	200,00 kn	1.000,00 kn	132,72 €
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €
<b>PAVLJON III - RIBARNICA</b>					
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn	777,25 kn	3.886,25 kn	515,79 €
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00 kn	107,50 kn	537,50 kn	71,34 €
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn	159,50 kn	797,50 kn	105,85 €
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn	226,25 kn	1.131,25 kn	150,14 €
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn	760,50 kn	3.802,50 kn	504,68 €
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn	185,50 kn	927,50 kn	123,10 €
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn	142,75 kn	713,75 kn	94,73 €
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn	173,75 kn	868,75 kn	115,30 €
Skaladišni prostor - pohrana sježećeg voća i povrća	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €
<b>DEMETROVA ulica</b>					
Skaladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €
Skaladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €
Skaladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana sježeće ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana sježeće ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / mjesečno	195,00 kn	48,75 kn	243,75 kn	32,35 €

**NAPOMENA**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022: 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečajja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

### CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	POČETNA CIJENA ZA LICITACIJU (BEZ PDV-A)		JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
		HRK	EUR				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	172,54 €	<i>komad / 7 dana</i>	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn	172,54 €
		<i>komad / 7 dana</i>	<i>komad / 7 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	233,59 €	<i>komad / mjesečno</i>	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn	233,59 €
		<i>komad / mjesečno</i>	<i>komad / mjesečno</i>	<i>komad / dnevno</i>	163,20 kn	40,80 kn	204,00 kn	27,08 €
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m <sup>2</sup>	2.160,00 kn	286,68 €	<i>komad / 10 dana</i>	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn	286,68 €
		<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m <sup>2</sup>	2.320,00 kn	307,92 €	<i>komad / 10 dana</i>	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn	307,92 €
		<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

### CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn	24,06 €
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn	31,52 €
Dnevni zakup drvenog štanda	1 komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn	46,45 €
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn	6,64 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

## CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn	76,15 €
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn	61,19 €
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn	49,45 €

Vrsta prodajnog mjesta:	Napomena:
Prodajno mjesto 1. kategorije	spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 2. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 3. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

**TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	2,40 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	
	komad / dnevno	11,20 kn	4,80 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	2,65 €	
	komad / 7 dana	74,48 kn	33,60 kn	108,08 kn	27,02 kn	135,10 kn	17,93 €	
	komad / 14 dana	144,26 kn	67,20 kn	211,46 kn	52,87 kn	264,33 kn	35,08 €	
	komad / 21 dan	211,68 kn	100,80 kn	312,48 kn	78,12 kn	390,60 kn	51,84 €	
	komad / 31 dan	295,12 kn	148,80 kn	443,92 kn	110,98 kn	554,90 kn	73,65 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,00 kn	6,00 kn	1,50 kn	7,50 kn	1,00 €	
	komad / dnevno	8,00 kn	4,00 kn	12,00 kn	3,00 kn	15,00 kn	1,99 €	
	komad / 7 dana	53,20 kn	28,00 kn	81,20 kn	20,30 kn	101,50 kn	13,47 €	
	komad / 14 dana	103,04 kn	56,00 kn	159,04 kn	39,76 kn	198,80 kn	26,39 €	
	komad / 21 dan	151,20 kn	84,00 kn	235,20 kn	58,80 kn	294,00 kn	39,02 €	
	komad / 31 dan	210,80 kn	124,00 kn	334,80 kn	83,70 kn	418,50 kn	55,54 €	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	2,00 kn	18,40 kn	4,60 kn	23,00 kn	3,05 €
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	189,53 kn	29,96 kn	219,49 kn	54,87 kn	274,36 kn	36,41 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	59,92 kn	427,00 kn	106,75 kn	533,75 kn	70,84 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	89,88 kn	628,53 kn	157,13 kn	785,66 kn	104,28 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	132,68 kn	883,66 kn	220,91 kn	1.104,57 kn	146,60 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	186,20 kn	41,09 kn	227,29 kn	56,82 kn	284,11 kn	37,71 €	
	komad / 14 dana	360,64 kn	82,18 kn	442,82 kn	110,71 kn	553,53 kn	73,47 €	
	komad / 21 dan	529,20 kn	123,27 kn	652,47 kn	163,12 kn	815,59 kn	108,25 €	
	komad / 31 dan	737,80 kn	181,97 kn	919,77 kn	229,94 kn	1.149,71 kn	152,59 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	299,25 kn	41,09 kn	340,34 kn	85,09 kn	425,43 kn	56,46 €	
	komad / 14 dana	579,60 kn	82,18 kn	661,78 kn	165,45 kn	827,23 kn	109,79 €	
	komad / 21 dan	850,50 kn	123,27 kn	973,77 kn	243,44 kn	1.217,21 kn	161,55 €	
	komad / 31 dan	1.255,50 kn	181,97 kn	1.437,47 kn	359,37 kn	1.796,84 kn	238,48 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn	43,44 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn	84,89 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn	125,35 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn	177,72 €	
KIOSK - prodaja jaja	komad / 7 dana	199,50 kn	41,09 kn	240,59 kn	60,15 kn	300,74 kn	39,92 €	
	komad / 14 dana	386,40 kn	82,18 kn	468,58 kn	117,15 kn	585,73 kn	77,74 €	
	komad / 21 dan	567,00 kn	123,27 kn	690,27 kn	172,57 kn	862,84 kn	114,52 €	
	komad / 31 dan	837,00 kn	181,97 kn	1.018,97 kn	254,74 kn	1.273,71 kn	169,05 €	
KIOSK - prodaja tiska i duhana	komad / 7 dana	332,50 kn	41,09 kn	373,59 kn	93,40 kn	466,99 kn	61,98 €	
	komad / 14 dana	644,00 kn	82,18 kn	726,18 kn	181,55 kn	907,73 kn	120,48 €	
	komad / 21 dan	945,00 kn	123,27 kn	1.068,27 kn	267,07 kn	1.335,34 kn	177,23 €	
	komad / 31 dan	1.317,50 kn	181,97 kn	1.499,47 kn	374,87 kn	1.874,34 kn	248,77 €	
KIOSK - Fast food	komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn	43,44 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn	84,89 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn	125,35 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn	177,72 €	
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	0,49 €	
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari	komad/dnevno	6,80 kn	1,20 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine.



## TRŽNICA BRAJDA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn	137,50 kn	<b>687,50 kn</b>	<b>91,25 €</b>
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn	175,00 kn	<b>875,00 kn</b>	<b>116,13 €</b>
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn	305,00 kn	<b>1.525,00 kn</b>	<b>202,40 €</b>
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON prizemlje</b>					
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn	305,75 kn	<b>1.528,75 kn</b>	<b>202,90 €</b>
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn	283,75 kn	<b>1.418,75 kn</b>	<b>188,30 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn	172,50 kn	<b>862,50 kn</b>	<b>114,47 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON kat</b>					
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn	450,00 kn	<b>2.250,00 kn</b>	<b>298,63 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn	468,75 kn	<b>2.343,75 kn</b>	<b>311,07 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn	729,00 kn	<b>3.645,00 kn</b>	<b>483,77 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn	525,00 kn	<b>2.625,00 kn</b>	<b>348,40 €</b>
<b>UGOSTITELJSKE TERASE</b>					
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> /mjesečno	35,00 kn	8,75 kn	<b>43,75 kn</b>	<b>5,81 €</b>
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m <sup>2</sup> /mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	<b>56,25 kn</b>	<b>7,47 €</b>

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

## CJENIK - SAJAM RABLJENIH STVARI "BUVLJAK" - Tržnica Brajda

PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
DRVENI STOL	komad	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €

### NAPOMENA:

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine

Sukladno svim prethodno navedenim odredbama te prethodno odrađenim radnjama propisanim odredbama Društvenog ugovora TD Rijeka plus, TD Rijeka plus zatražio je od Gradonačelnika Grada Rijeke prethodnu suglasnost na Cjenike kojima se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda).

Predmetni Cjenici formiraju se u dvije faze. Prva faza predstavlja razdoblje od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine te podrazumijeva povećanje cijena na način i iz razloga koji će detaljnije biti razjašnjeni u obrazloženju ovog materijala. U drugoj fazi s obzirom na uvođenje eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj predviđa se stupanje na snagu Cjenika od 1. siječnja 2023. godine kojim bi, vodeći računa o tome da korisnici komunalne usluge ne budu pogođeni uvođenjem eura kao službene valute, cijene usluge bile zaokružene na niže iznose, a s obzirom na pretežito gotovinsko plaćanje navedenih usluga.

## II. RAZLOZI ZA POVEĆANJE CIJENE KOMUNALNE USLUGE

Člankom 54. stavak 1. Zakona propisano je da se prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzimaju u obzir izdaci potrebni za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Cijene komunalne usluge tržnica na malo nisu povećavane od srpnja 2017. godine odnosno od trenutka od kada je obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo povjereno TD Rijeka plusu temeljem ranije važeće Odluke o obavljanju komunalne djelatnosti tržnice na malo na području grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 3/17).

Gospodarstvo na globalnoj razini trenutno bilježi sveobuhvatni rast troškova kao posljedicu problema u opskrbi uslijed rata na istoku Europe te posljedica pandemije. Najznačajniji porast troškova proizlazi iz porasta cijena energenata te ostalih sirovina što se posljedično odražava i na porast cijena vanjskih usluga.

Rast cijena električne energije tijekom 2022. godine predstavlja najveći teret za poslovanje društva obzirom da se radi o povećanju prosječne jedinične cijene kWh-a od 466,0%. Vrijednost godišnjeg Ugovora sa opskrbljivačem električne energije sklopljenog 2021. godine prema predviđenim okvirnim količinama iznosila je 730.138,50 HRK što je uključujući naknadu i trošarinu iznosilo prosječno 0,56 HRK po kWh-u dok je vrijednost godišnjeg Ugovora sa opskrbljivačem električne energije sklopljenog 2022. godine sukladno predviđenim većim okvirnim količinama 3.881.094,17 HRK što uključujući neizmijenjeni iznos naknade za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora i

trošarine za poslovnu uporabu električne energije iznosi prosječno 2,21 HRK po kWh-u te predstavlja povećanje od 294,6%.

U tablicama u nastavku daje se usporedni prikaz jediničnih cijena u različitim tarifnim modelima, kao i ukupan prikaz cijena za okvirne količine.

Tablica 1.

TARIFNI MODEL	TARIFNE STAVKE	JEDINIČNA CIJENA BEZ PDV-A (HRK) - TROŠKOVNIK 2021.	JEDINIČNA CIJENA BEZ PDV-A (HRK)- TROŠKOVNIK 2022.	RAZLIKA HRK	RAZLIKA %
Niski napon (crveni)	VT (kWh)	0,4851	2,3514	1,8663	484,7%
	NT (kWh)	0,3684	1,5030	1,1346	408,0%
Niski napon (bijeli)	VT (kWh)	0,4851	2,5204	2,0353	519,6%
	NT (kWh)	0,3684	1,6111	1,2427	437,3%
Niski napon (plavi)	JT (kWh)	0,4490	2,1579	1,7089	480,6%
<b>Prosječna cijena</b>		<b>0,4312</b>	<b>2,0288</b>	<b>1,5976</b>	<b>466,0%</b>

Tablica 2.

TROŠKOVNIK - ELEKTRIČNA ENERGIJA		2021.			2022.		
TARIFNI MODEL	TARIFNE STAVKE	JEDINIČNA CIJENA BEZ PDV-A (HRK)	OKVIRNE KOLIČINE	UKUPNI IZNOS BEZ PDV-A (HRK)	JEDINIČNA CIJENA BEZ PDV-A (HRK)	OKVIRNE KOLIČINE	UKUPNI IZNOS BEZ PDV-A (HRK)
Niski napon (crveni)	VT (kWh)	0,4851	850.000	412.335,00	2,3514	936.500	2.202.086,10
	NT (kWh)	0,3684	370.000	136.308,00	1,5030	420.000	631.260,00
Niski napon (bijeli)	VT (kWh)	0,4851	40.000	19.404,00	2,5204	69.000	173.907,60
	NT (kWh)	0,3684	35.000	12.894,00	1,6111	55.300	89.093,83
Niski napon (plavi)	JT (kWh)	0,4490	15.000	6.735,00	2,1579	272.900	588.890,91
Javna rasvjeta	JT (kWh)	-	-	-	1,8685	2.600	4.858,10
Naknada za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora		0,1050	1.310.000	137.550,00	0,1050	1.756.300	184.411,50
Trošarina za poslovnu uporabu električne energije		0,00375	1.310.000	4.912,50	0,00375	1.756.300	6.586,13
Cijena ponude bez pdv-a				730.138,50			3.881.094,17
Prosječna cijena 1 kWh sa naknadom i trošarinom				<b>0,56</b>			<b>2,21</b>

Vlada Republike Hrvatske prepoznala je značajan utjecaj globalne energetske krize te je na sjednici održanoj 8. rujna 2022. godine donijela niz podzakonskih akata radi zaštite kućanstava i gospodarstva od rasta cijena u postojećim okolnostima globalne energetske krize. Tako su Uredbom o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije („Narodne novine“ broj 104/22 i 106/22) utvrđene posebne mjere u vidu formiranja cijene električne energije koje su privremene i propisuju se za razdoblje od 1. listopada 2022. godine do 31. ožujka 2023. godine te će iste rezultirati umanjnjem prethodno opisanog drastičnog porasta cijene električne energije za razdoblje od šest mjeseci. Međutim unatoč Uredbi Vlade Republike Hrvatske prosječna cijena 1 kWh u periodu primjene posebnih mjera iznositi će 0,59 HRK te je ista i dalje nešto veća od cijene koja se primjenjivala prije potpisa novog ugovora o opskrbi električnom energijom.

Napominje se također da u sadašnjem trenutku nije moguće predvidjeti kako će se dalje kretati mjere radi ublažavanja poremećaja na tržištu uzrokovanih globalnom energetsom krizom u razdoblju nakon 31. ožujka 2023. godine.

Nadalje, usluge čišćenja vanjskih prostora tržnica ove godine bilježe povećane od 111.467,92 HRK na godišnjoj razini odnosno za 14,0% dok usluge čišćenja zatvorenih prostora tržnice bilježe povećanje od 119.438,88 HRK na godišnjoj razini odnosno za 39,8%. Vlada Republike Hrvatske na svojoj sjednici od dana 19. listopada 2022. godine donijela je Uredbu o visini minimalne plaće za 2023. godinu („Narodne novine“ broj 122/22), te će ista iznositi 700,00 EUR bruto (5.274,15 kn prema fiksnom tečaju konverzije 1 kn = 7,53450 EUR), odnosno doći će do povećanja od 12,50% u odnosu na 2022. godinu. Slijedom navedenog povećanja minimalne plaće u 2023. godini, te povećanja cijena ostalih materijalnih troškova i roba na tržištu, očekuje se da će u narednom razdoblju doći i do dodatnog povećanja cijene usluga čišćenja i održavanja prostora tržnica od strane vanjskih izvršitelja navedenih usluga. Nadalje, cijena vodnih usluga u razdoblju od 01.

studenog do 31. prosinca 2022. godine bit će veća za prosječno 30,0% što će dodatno utjecati na troškove TD Rijeka plus.

U prvih devet mjeseci 2022. godine ukupni direktni troškovi službe tržnica porasli su za 687.000,00 HRK u odnosu na isti period prethodne godine te se u narednom razdoblju, obzirom na inflaciju i sveopće stanje na tržištu, očekuje daljnji rast troškova sirovina, materijala i usluga.

Slijedom navedenog značajnog povećanja troškova nužnih za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti javnih tržnica na malo, utvrđeno je kako je nužno pristupiti korekcijama Cjenika, koji se, kako je to navedeno prethodno u ovom materijalu, nije mijenjao od 2017. godine kada su okolnosti koje utječu na cijenu usluge bile značajno drugačije nego danas. S obzirom na nužnost povećanja cijena uslijed prethodno opisanih razloga, TD Rijeka plus pristupio je detaljnoj analizi trenutnih cijena za pojedine kategorije cijena utvrđene važećim Cjenikom.

Važeći Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci odnosi se na sljedeće kategorije cijena, koje su prikazane u Cjeniku korištenjem odgovarajućih tablica koje se navode u nastavku.

#### 1. Centralna tržnica:

- Centralna tržnica – početne cijene za natječaj
- Naknada za korištenje i održavanje tehničkih pomagala
- Cjenik prigodne prodaje – davanje u zakup štandova
- Centralna tržnica – cjenik prigodne prodaje
- Centralna tržnica – rezervacije prodajnog mjesta – 1 mjesec
- Centralna tržnica – cjenik tržnih usluga

#### 2. Tržnica Brajda:

- Tržnica Brajda – početne cijene za natječaj
- Tržnica Brajda – cjenik tržnih usluga
- Cjenik – sajam rabljenih stvari „Buvljak“ – Tržnica Brajda

Prilikom spomenute analize svake od navedenih kategorija cijena utvrđeno je da je cijena dnevnog zakupa na prostoru Centralne tržnice i Tržnice Brajda, promatrana na mjesečnoj razini, znatno manja od cijene mjesečnog zakupa koju plaćaju korisnici koji imaju sklopljene ugovore o zakupu s TD Rijeka plus.

Primjerice, osoba koja 31 dan u mjesecu želi koristiti dnevni najam za betonski stol na Centralnoj tržnici radi prodaje voća i povrća za isti će platiti iznos od 1.081,90 kn, utvrđen cjenikom tržnih usluga. Istovremeno, osoba koja sa TD Rijeka plus sklapa ugovor o zakupu te koristi betonski stol za prodaju voća i povrća, isti će platiti po cijeni od minimalno 1.500,00 kn, koja je utvrđena kao početna cijena za natječaj. Istovjetan primjer može se pronaći i na Tržnici Brajda gdje će osoba koja 31 dan u mjesecu koristi dnevni najam betonskog stola za prodaju voća i povrća prema cjeniku tržnih usluga platiti 554,90 kn, dok će osoba koja ima sklopljen ugovor o zakupu isti platiti po cijeni od minimalno 687,50 kn, koja je utvrđena kao početna cijena za natječaj.

Iako je mogućnost dnevnog najma na tržnici potrebna, u praksi je zamijećeno da trenutne razlike u cijeni dovode do čestih otkazivanja ugovornih odnosa od strane korisnika koji se umjesto sklopljenih ugovora o zakupu odlučuju na dnevni zakup. Navedeno predstavlja određenu zloupotrebu dnevnog zakupa, budući da je riječ o korisnicima koji svoje proizvode prodaju u dužem periodu, ali zbog značajno nižih cijena koriste dnevni zakup, umjesto ugovora o zakupu. Takvo postupanje povećava troškove za društvo, ali ujedno i ima negativan utjecaj na rad tržnice i na povjerenje kupaca koji kupuju na tržnici. Naime, velik broj korisnika koristi veću fleksibilnost dnevnog zakupa prilikom odabira dana u kojima neće prodavati proizvode pa se primjerice odlučuju ne prodavati proizvode u one dane kada se očekuje manji promet, kada je lošije vrijeme ili kada iz bilo kojeg drugog razloga ne mogu ili ne žele prodavati proizvode u određene dane. S druge strane, korisnici koji imaju zaključen Ugovor o zakupu s TD Rijeka plusom prodaju svoje proizvode na tržnici i u razdoblju manjeg prometa ili u razdoblju lošijeg vremena, čime se kupcima

na tržnici omogućuje značajno veća dostupnost i pouzdanost usluge. TD Rijeka plus smatra da je upravo nedostupnost i nepouzdanost usluge jedan od bitnih razloga koji mogu demotivirati kupce od kupnje na tržnici, osobito zbog toga što su sveopće gospodarske prilike već u velikoj mjeri alocirale kupce u dobro opremljene trgovačke centre sa širokim izborom uvijek dostupnih voća, povrća i drugih proizvoda koje se prodaju i na tržnici.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da bi se, kako je spomenuto prethodno u materijalu, Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) formirao u dvije faze.

**U prvoj fazi**, nužno povećanje cijena usluge utvrdilo bi se u dijelu Cjenika koji se odnosi na **cjenik tržnih usluga na Centralnoj tržnici**, odnosno u dijelu koji se odnosi na **cjenik tržnih usluga i cjenik – buvljak (koji također funkcionira po principu dnevnog zakupa) na Tržnici Brajda te naknada za korištenje i održavanje tehničkih pomagala**, u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine. Sve ostale kategorije cijena (početne cijene za natječaj, prigodne prodaje – davanje u zakup štandova, rezervacije prodajnog mjesta na Centralnoj tržnici i početne cijene za natječaj na Tržnici Brajda) ostale bi istovjetne sadašnjim cijenama, odnosno u tim dijelovima Cjenik se ne bi mijenjao. Na navedeni način izvršilo bi se nužno povećanje cijena, ali bi se ujedno povećala i pouzdanost i dostupnost usluga na tržnici budući da se očekuje da bi povećanje cijena dnevnog zakupa rezultiralo smanjenjem broja korisnika koji raskidaju ugovore o zakupu i prelaze na dnevni zakup zbog manjih troškova. Na taj način dnevni zakup bi koristili oni korisnici koji doista imaju potrebu za povremenom prodajom svojih proizvoda na tržnici. Istovremeno, predloženo povećanje ne bi znatno opteretilo korisnike, pri čemu se napominje da je predloženo povećanje u postotku manje na Tržnici Brajda nego na Centralnoj tržnici budući da su prethodno opisana postupanja češća na potonjoj tržnici.

Tako bi primjerice osoba koja 31 dan u mjesecu želi koristiti dnevni najam za betonski stol na Centralnoj tržnici radi prodaje voća i povrća za isti u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine platila iznos od 1.299,00 kn, što odgovara iznosu od 172,41 EUR, dok bi na Tržnici Brajda platila iznos od 558,00 kn, što odgovara iznosu od 74,06 EUR.

**U drugoj fazi**, donošenjem Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci s primjenom od 1. siječnja 2023. godine izvršila bi se odgovarajuća korekcija cijena kod pretežito gotovinskog plaćanja. Naime, predloženi Cjenik zahtijeva kod gotovinske naplate povrat kovanog novca u apoenima od jednog centa zbog čega je potrebno osigurati velike količine kovanog novca što je vrlo zahtjevno u smislu osiguravanja dovoljne količine takvih kovanica kao i manipulativnih troškova vezanih za gotovinu, učestalijeg praćenja novca od strane zaštitarske tvrtke i učestalijeg brojanja novca od strane banke. Navedeno bi rezultiralo značajnim porastom manipulativnih troškova u poslovanju s gotovinom, ali i tehničkim nemogućnostima provođenja poslovnih procesa. Slijedom navedenog, od dana uvođenja eura nužno je zaokružiti cijene pa se stoga u Cjeniku s primjenom od 1. siječnja 2023. godine predlaže izvršiti korekcija cijene na niži iznos, vodeći računa o tome da korisnici ni na koji način ne budu oštećeni radi uvođenja eura.

Tako bi primjerice osoba koja 31 dan u mjesecu želi koristiti dnevni najam za betonski stol na Centralnoj tržnici radi prodaje voća i povrća za isti od 1. siječnja 2023. godine plaćala iznos od 172,40 EUR, što odgovara iznosu od 1298,95 kn, dok bi na Tržnici Brajda platila iznos od 74,00 EUR, što odgovara iznosu od 557,55 kn.

U nastavku se donose tablice s detaljnim prikazom izmjena u dijelu Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci koji se odnosi na **cjenik tržnih usluga** na Centralnoj tržnici, odnosno u dijelu koji se odnosi na **cjenik tržnih usluga** na Tržnici Brajda i **cjenik – sajam rabljenih stvari „Buvljak“** na Tržnici Brajda te **naknadu za korištenje i održavanje tehničkih pomagala**, s primjenom u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine te sa primjenom od 1. siječnja 2023. godine, razlike predloženih cijena od 22. prosinca 2022. godine i

trenutno važećih cijena u apsolutnom i postotnom iznosu te razlike predloženih cijena od 1. siječnja 2023. godine i cijena u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine u apsolutnom i postotnom iznosu.

## ➤ CENTRALNA TRŽNICA

### 1. Centralna tržnica – jednodnevni zakup

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./ 05.09.2022.	22.12.2022./ 05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./ 22.12.2022.	01.01.2023./ 22.12.2022.
BETONSKI STOL	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	20,00 kn	2,65 €	25,00 kn	3,32 €	5,00 kn	25,0%	24,11 kn	3,20 €	- 0,89 kn	-3,6%
BETONSKI STOL	komad / dnevno	40,00 kn	5,31 €	49,00 kn	6,50 €	9,00 kn	22,5%	48,22 kn	6,40 €	- 0,78 kn	-1,6%
DRVENI STOL	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	16,50 kn	2,19 €	21,00 kn	2,79 €	4,50 kn	27,3%	20,34 kn	2,70 €	- 0,66 kn	-3,1%
DRVENI STOL	komad / dnevno	33,00 kn	4,38 €	40,00 kn	5,31 €	7,00 kn	21,2%	39,93 kn	5,30 €	- 0,07 kn	-0,2%
KAMENA KOCKA u Ribarnici	komad / dnevno	27,00 kn	3,58 €	33,00 kn	4,38 €	6,00 kn	22,2%	32,40 kn	4,30 €	- 0,60 kn	-1,8%
PROSJEK		27,30 kn	3,62 €	33,60 kn	4,46 €	6,30 kn	23,6%	33,00 kn	4,38 €	- 0,60 kn	-2,1%

### 2. Centralna tržnica – zakup za 7 dana

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./ 05.09.2022.	22.12.2022./ 05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./ 22.12.2022.	01.01.2023./ 22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 7 dana	268,10 kn	35,58 €	322,00 kn	42,74 €	53,90 kn	20,1%	321,72 kn	42,70 €	- 0,28 kn	-0,1%
DRVENI STOL	komad / 7 dana	221,20 kn	29,36 €	266,00 kn	35,30 €	44,80 kn	20,3%	265,97 kn	35,30 €	- 0,03 kn	0,0%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	536,20 kn	71,17 €	644,00 kn	85,47 €	107,80 kn	20,1%	643,45 kn	85,40 €	- 0,55 kn	-0,1%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	383,86 kn	50,95 €	462,00 kn	61,32 €	78,14 kn	20,4%	461,11 kn	61,20 €	- 0,89 kn	-0,2%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	583,78 kn	77,48 €	701,00 kn	93,04 €	117,22 kn	20,1%	700,71 kn	93,00 €	- 0,29 kn	0,0%
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	438,93 kn	58,26 €	528,00 kn	70,08 €	89,07 kn	20,3%	527,42 kn	70,00 €	- 0,58 kn	-0,1%
PROSJEK		405,35 kn	53,80 €	487,17 kn	64,66 €	81,82 kn	20,2%	486,73 kn	64,60 €	- 0,44 kn	-0,1%

### 3. Centralna tržnica – zakup za 14 dana

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 14 dana	521,92 kn	69,27 €	627,00 kn	83,22 €	105,08 kn	20,1%	626,87 kn	83,20 €	- 0,13 kn	-0,02%
DRVENI STOL	komad / 14 dana	430,64 kn	57,16 €	517,00 kn	68,62 €	86,36 kn	20,1%	516,87 kn	68,60 €	- 0,13 kn	-0,03%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 14 dana	1.040,90 kn	138,15 €	1.250,00 kn	165,90 €	209,10 kn	20,1%	1.249,22 kn	165,80 €	- 0,78 kn	-0,06%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 14 dana	746,73 kn	99,11 €	897,00 kn	119,05 €	150,28 kn	20,1%	896,61 kn	119,00 €	- 0,39 kn	-0,04%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 14 dana	1.133,93 kn	150,50 €	1.361,00 kn	180,64 €	227,07 kn	20,0%	1.360,73 kn	180,60 €	- 0,27 kn	-0,02%
KIOSK - Cvijeće	komad / 14 dana	855,85 kn	113,59 €	1.028,00 kn	136,44 €	172,15 kn	20,1%	1.027,71 kn	136,40 €	- 0,29 kn	-0,03%
PROSJEK		788,33 kn	104,63 €	946,67 kn	125,65 €	158,34 kn	20,1%	946,34 kn	125,60 €	- 0,33 kn	-0,03%

### 4. Centralna tržnica – zakup za 21 dan

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 21 dan	768,60 kn	102,01 €	923,00 kn	122,50 €	154,40 kn	20,1%	922,98 kn	122,50 €	- 0,02 kn	0,00%
DRVENI STOL	komad / 21 dan	634,20 kn	84,17 €	762,00 kn	101,13 €	127,80 kn	20,2%	761,74 kn	101,10 €	- 0,26 kn	-0,03%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 21 dan	1.529,85 kn	203,05 €	1.837,00 kn	243,81 €	307,15 kn	20,1%	1.836,16 kn	243,70 €	- 0,84 kn	-0,05%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 21 dan	1.099,09 kn	145,87 €	1.320,00 kn	175,19 €	220,91 kn	20,1%	1.319,29 kn	175,10 €	- 0,71 kn	-0,05%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 21 dan	1.667,27 kn	221,28 €	2.002,00 kn	265,71 €	334,73 kn	20,1%	2.001,16 kn	265,60 €	- 0,84 kn	-0,04%
KIOSK - Cvijeće	komad / 21 dan	1.261,76 kn	167,46 €	1.515,00 kn	201,08 €	253,24 kn	20,1%	1.514,43 kn	201,00 €	- 0,57 kn	-0,04%
PROSJEK		1.160,13 kn	153,97 €	1.393,17 kn	184,90 €	233,04 kn	20,1%	1.392,63 kn	184,83 €	- 0,54 kn	-0,04%

### 5. Centralna tržnica – zakup za 31 dan

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CIJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 31 dan	1.081,90 kn	143,59 €	1.299,00 kn	172,41 €	217,10 kn	20,1%	1.298,95 kn	172,40 €	- 0,05 kn	0,00%
DRVENI STOL	komad / 31 dan	892,80 kn	118,49 €	1.072,00 kn	142,28 €	179,20 kn	20,1%	1.071,41 kn	142,20 €	- 0,59 kn	-0,06%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 31 dan	2.142,10 kn	284,31 €	2.571,00 kn	341,23 €	428,90 kn	20,0%	2.570,77 kn	341,20 €	- 0,23 kn	-0,01%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 31 dan	1.544,96 kn	205,05 €	1.855,00 kn	246,20 €	310,04 kn	20,1%	1.854,24 kn	246,10 €	- 0,76 kn	-0,04%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 31 dan	2.461,21 kn	326,66 €	2.954,00 kn	392,06 €	492,79 kn	20,0%	2.953,52 kn	392,00 €	- 0,48 kn	-0,02%
KIOSK - Cvijeće	komad / 31 dan	1.781,36 kn	236,43 €	2.139,00 kn	283,89 €	357,64 kn	20,1%	2.138,29 kn	283,80 €	- 0,71 kn	-0,03%
PROSJEK		1.650,72 kn	219,09 €	1.981,67 kn	263,01 €	330,95 kn	20,1%	1.981,20 kn	262,95 €	- 0,47 kn	-0,03%

## 6. Centralna tržnica – skladišni prostori

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJUENA S PDV-OM		CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
Korištenje skladišnog prostora (III. paviljon)	m <sup>2</sup> / dnevno	4,95 kn	0,66 €	7,00 kn	0,93 €	2,05 kn	41,4%	6,03 kn	0,80 €	- 0,97 kn	-13,9%
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	3,70 kn	0,49 €	5,00 kn	0,66 €	1,30 kn	35,1%	4,52 kn	0,60 €	- 0,48 kn	-9,6%
PROSJEK		4,33 kn	0,58 €	6,00 kn	0,80 €	1,68 kn	38,3%	5,28 kn	0,70 €	- 0,73 kn	-11,7%

## ➤ TRŽNICA BRAJDA

### 1. Tržnica Brajda – jednodnevni zakup

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJUENA S PDV-OM		CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	2,00 kn	20,0%	11,30 kn	1,50 €	- 0,70 kn	-5,8%
BETONSKI STOL	komad / dnevno	20,00 kn	2,65 €	23,00 kn	3,05 €	3,00 kn	15,0%	22,60 kn	3,00 €	- 0,40 kn	-1,7%
DRVENI STOL	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	7,50 kn	1,00 €	8,00 kn	1,06 €	0,50 kn	6,7%	7,53 kn	1,00 €	- 0,47 kn	-5,9%
DRVENI STOL	komad / dnevno	15,00 kn	1,99 €	16,00 kn	2,12 €	1,00 kn	6,7%	15,07 kn	2,00 €	- 0,93 kn	-5,8%
KAMENI STOL	komad / dnevno	23,00 kn	3,05 €	27,00 kn	3,58 €	4,00 kn	17,4%	26,37 kn	3,50 €	- 0,63 kn	-2,3%
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari	komad / dnevno	10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	2,00 kn	20,0%	11,30 kn	1,50 €	- 0,70 kn	-5,8%
PROSJEK		14,25 kn	1,89 €	16,33 kn	2,17 €	2,08 kn	14,3%	15,70 kn	2,08 €	- 0,64 kn	-4,6%

### 2. Tržnica Brajda - zakup za 7 dana

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJUENA S PDV-OM		CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJUENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 7 dana	135,10 kn	17,93 €	136,00 kn	18,05 €	0,90 kn	0,7%	135,62 kn	18,00 €	- 0,38 kn	-0,3%
DRVENI STOL	komad / 7 dana	101,50 kn	13,47 €	102,00 kn	13,54 €	0,50 kn	0,5%	101,72 kn	13,50 €	- 0,28 kn	-0,3%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	274,36 kn	36,41 €	276,00 kn	36,63 €	1,64 kn	0,6%	275,01 kn	36,50 €	- 0,99 kn	-0,4%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	284,11 kn	37,71 €	287,00 kn	38,09 €	2,89 kn	1,0%	286,31 kn	38,00 €	- 0,69 kn	-0,2%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,43 kn	56,46 €	426,00 kn	56,54 €	0,57 kn	0,1%	425,70 kn	56,50 €	- 0,30 kn	-0,1%
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	327,29 kn	43,44 €	328,00 kn	43,53 €	0,71 kn	0,2%	327,75 kn	43,50 €	- 0,25 kn	-0,1%
KIOSK - Prodaja jaja	komad / 7 dana	300,74 kn	39,92 €	302,00 kn	40,08 €	1,26 kn	0,4%	301,38 kn	40,00 €	- 0,62 kn	-0,2%
KIOSK - Prodaja tiska i duhana	komad / 7 dana	466,99 kn	61,98 €	468,00 kn	62,11 €	1,01 kn	0,2%	467,14 kn	62,00 €	- 0,86 kn	-0,2%
KIOSK - Fast food	komad / 7 dana	327,29 kn	43,44 €	328,00 kn	43,53 €	0,71 kn	0,2%	327,75 kn	43,50 €	- 0,25 kn	-0,1%
PROSJEK		293,65 kn	38,97 €	294,78 kn	39,12 €	1,13 kn	0,4%	294,26 kn	39,06 €	- 0,51 kn	-0,2%



### 3. Tržnica Brajda - zakup za 14 dana

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJENA S PDV-OM		CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 14 dana	264,33 kn	35,08 €	268,00 kn	35,57 €	3,68 kn	1,4%	267,47 kn	35,50 €	- 0,53 kn	-0,2%
DRVENI STOL	komad / 14 dana	198,80 kn	26,39 €	200,00 kn	26,54 €	1,20 kn	0,6%	199,66 kn	26,50 €	- 0,34 kn	-0,2%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 14 dana	533,75 kn	70,84 €	535,00 kn	71,01 €	1,25 kn	0,2%	534,95 kn	71,00 €	- 0,05 kn	0,0%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 14 dana	553,53 kn	73,47 €	554,00 kn	73,53 €	0,47 kn	0,1%	553,79 kn	73,50 €	- 0,21 kn	0,0%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 14 dana	827,23 kn	109,79 €	829,00 kn	110,03 €	1,78 kn	0,2%	828,80 kn	110,00 €	- 0,20 kn	0,0%
KIOSK - Cvijeće	komad / 14 dana	639,63 kn	84,89 €	641,00 kn	85,08 €	1,38 kn	0,2%	640,43 kn	85,00 €	- 0,57 kn	-0,1%
KIOSK - Prodaja jaja	komad / 14 dana	585,73 kn	77,74 €	588,00 kn	78,04 €	2,27 kn	0,4%	587,69 kn	78,00 €	- 0,31 kn	-0,1%
KIOSK - Prodaja tiska i duhana	komad / 14 dana	907,73 kn	120,48 €	908,00 kn	120,51 €	0,27 kn	0,0%	907,91 kn	120,50 €	- 0,09 kn	0,0%
KIOSK - Fast food	komad / 14 dana	639,63 kn	84,89 €	641,00 kn	85,08 €	1,38 kn	0,2%	640,43 kn	85,00 €	- 0,57 kn	-0,1%
PROSJEK		572,26 kn	75,95 €	573,78 kn	76,15 €	1,52 kn	0,4%	573,46 kn	76,11 €	- 0,32 kn	-0,1%

### 4. Tržnica Brajda - zakup za 21 dan

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJENA S PDV-OM		CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 21 dan	390,60 kn	51,84 €	392,00 kn	52,03 €	1,40 kn	0,4%	391,79 kn	52,00 €	- 0,21 kn	-0,1%
DRVENI STOL	komad / 21 dan	294,00 kn	39,02 €	298,00 kn	39,55 €	4,00 kn	1,4%	297,61 kn	39,50 €	- 0,39 kn	-0,1%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 21 dan	785,66 kn	104,28 €	788,00 kn	104,59 €	2,34 kn	0,3%	787,36 kn	104,50 €	- 0,64 kn	-0,1%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 21 dan	815,59 kn	108,25 €	818,00 kn	108,57 €	2,41 kn	0,3%	817,49 kn	108,50 €	- 0,51 kn	-0,1%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 21 dan	1.217,21 kn	161,55 €	1.221,00 kn	162,05 €	3,79 kn	0,3%	1.220,59 kn	162,00 €	- 0,41 kn	0,0%
KIOSK - Cvijeće	komad / 21 dan	944,48 kn	125,35 €	946,00 kn	125,56 €	1,53 kn	0,2%	945,58 kn	125,50 €	- 0,42 kn	0,0%
KIOSK - Prodaja jaja	komad / 21 dan	862,84 kn	114,52 €	867,00 kn	115,07 €	4,16 kn	0,5%	866,47 kn	115,00 €	- 0,53 kn	-0,1%
KIOSK - Prodaja tiska i duhana	komad / 21 dan	1.335,34 kn	177,23 €	1.338,00 kn	177,58 €	2,66 kn	0,2%	1.337,37 kn	177,50 €	- 0,63 kn	0,0%
KIOSK - Fast food	komad / 21 dan	944,48 kn	125,35 €	946,00 kn	125,56 €	1,53 kn	0,2%	945,58 kn	125,50 €	- 0,42 kn	0,0%
PROSJEK		843,35 kn	111,93 €	846,00 kn	112,28 €	2,65 kn	0,4%	845,54 kn	112,22 €	- 0,46 kn	-0,1%

### 5. Tržnica Brajda - zakup za 31 dan

IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CJENA S PDV-OM		CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
BETONSKI STOL	komad / 31 dan	554,90 kn	73,65 €	558,00 kn	74,06 €	3,10 kn	0,6%	557,55 kn	74,00 €	- 0,45 kn	-0,08%
DRVENI STOL	komad / 31 dan	418,50 kn	55,54 €	422,00 kn	56,01 €	3,50 kn	0,8%	421,93 kn	56,00 €	- 0,07 kn	-0,02%
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 31 dan	1.104,57 kn	146,60 €	1.108,00 kn	147,06 €	3,43 kn	0,3%	1.107,57 kn	147,00 €	- 0,43 kn	-0,04%
KIOSK - Voće i povrće	komad / 31 dan	1.149,71 kn	152,59 €	1.153,00 kn	153,03 €	3,29 kn	0,3%	1.152,78 kn	153,00 €	- 0,22 kn	-0,02%
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 31 dan	1.796,84 kn	238,48 €	1.797,00 kn	238,50 €	0,16 kn	0,0%	1.796,98 kn	238,50 €	- 0,02 kn	0,00%
KIOSK - Cvijeće	komad / 31 dan	1.339,01 kn	177,72 €	1.342,00 kn	178,11 €	2,99 kn	0,2%	1.341,14 kn	178,00 €	- 0,86 kn	-0,06%
KIOSK - Prodaja jaja	komad / 31 dan	1.273,71 kn	169,05 €	1.278,00 kn	169,62 €	4,29 kn	0,3%	1.277,10 kn	169,50 €	- 0,90 kn	-0,07%
KIOSK - Prodaja tiska i duhana	komad / 31 dan	1.874,34 kn	248,77 €	1.877,00 kn	249,12 €	2,66 kn	0,1%	1.876,09 kn	249,00 €	- 0,91 kn	-0,05%
KIOSK - Fast food	komad / 31 dan	1.339,01 kn	177,72 €	1.342,00 kn	178,11 €	2,99 kn	0,2%	1.341,14 kn	178,00 €	- 0,86 kn	-0,06%
PROSJEK		1.205,62 kn	160,01 €	1.208,56 kn	160,40 €	2,94 kn	0,3%	1.208,03 kn	160,33 €	- 0,52 kn	-0,04%

## 6. Tržnica Brajda - sajam rabljenih stvari „Buvljak“

CJENIK - SAJAM RABLJENIH STVARI "BUVLJAK" - TRŽNICA BRAJDA															
TRENUTNO VAŽEĆI CJENIK						CJENIK OD 12.12.2022.		CJENIK OD 1.1.2023.							
PROSTOR ZAIZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
						HRK	EUR	HRK	EUR	HRK	EUR	12.12.2022./05.09.2022.	12.12.2022./05.09.2022.	01.01.2023./12.12.2022.	01.01.2023./12.12.2022.
DRVENI STOL	komad	8,00 kn	0,00 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	11,30 kn	1,50 €	2,00 kn	20,0%	- 0,70 kn	-5,8%

### ➤ CENTRALNA TRŽNICA I TRŽNICA BRAJDA – NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA


IZVOD IZ VAŽEĆEG CJENIKA - NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 22.12.2022.				PRIJEDLOG NOVE CJENE OD 01.01.2023.			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA S PDV-OM		CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)	CIJENA S PDV-OM		RAZLIKA (HRK)	RAZLIKA (%)
		HRK	EUR	HRK	EUR	22.12.2022./05.09.2022.	22.12.2022./05.09.2022.	HRK	EUR	01.01.2023./22.12.2022.	01.01.2023./22.12.2022.
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	2,00 kn	20,0%	11,30 kn	1,50 €	- 0,70 kn	-5,8%
SUNCOBRAN	komad / dnevno	10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	2,00 kn	20,0%	11,30 kn	1,50 €	- 0,70 kn	-5,8%
PROSJEK PO KATEGORJI		10,00 kn	1,33 €	12,00 kn	1,59 €	2,00 kn	20,0%	11,30 kn	1,50 €	- 0,70 kn	-5,8%
SUNCOBRAN	komad / mjesečno	200,00 kn	26,54 €	204,00 kn	27,08 €	4,00 kn	2,0%	203,43 kn	27,00 €	- 0,57 kn	-0,3%
GARDEROBNI ORMAR	komad / mjesečno	50,00 kn	6,64 €	53,00 kn	7,03 €	3,00 kn	6,0%	52,74 kn	7,00 €	- 0,26 kn	-0,5%
PROSJEK PO KATEGORJI		125,00 kn	16,59 €	128,50 kn	17,06 €	3,50 kn	4,0%	128,09 kn	17,00 €	- 0,41 kn	-0,4%
PVC stolnjak	komad / trajno	48,00 kn	6,37 €	49,00 kn	6,50 €	1,00 kn	2,1%	48,97 kn	6,50 €	- 0,03 kn	-0,1%
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	13,00 kn	1,73 €	16,00 kn	2,12 €	3,00 kn	23,1%	15,07 kn	2,00 €	- 0,93 kn	-5,8%
PROSJEK PO KATEGORJI		30,50 kn	4,05 €	32,50 kn	4,31 €	2,00 kn	12,6%	32,02 kn	4,25 €	- 0,48 kn	-2,9%
PROSJEK		55,17 kn	7,32 €	57,67 kn	7,65 €	2,50 kn	12,2%	57,14 kn	7,58 €	- 0,53 kn	-3,1%

Na temelju iznijetog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg

## **Z A K L J U Č K A**

- 1. U suglasju s člankom 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 66/19), daje se prethodna suglasnost TD RIJEKA plus d.o.o. na Cjenike, kako slijedi:**
  - A. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine**
  - B. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom u razdoblju od 1. siječnja 2023. godine**
- 2. Cjenici iz točke 1. ovoga Zaključka nalaze se u prilogu (Prilogu 1. i Prilogu 2.) i čine sastavni dio ovoga Zaključka.**

**Prilog 1. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom u razdoblju od 22. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine**

								
CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA								
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
<b>BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća</b>	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	6,40 kn	20,00 kn	5,00 kn	<b>25,00 kn</b>	<b>3,32 €</b>	
	komad / dnevno	27,20 kn	12,00 kn	39,20 kn	9,80 kn	<b>49,00 kn</b>	<b>6,50 €</b>	
	komad / 7 dana	180,88 kn	76,72 kn	257,60 kn	64,40 kn	<b>322,00 kn</b>	<b>42,74 €</b>	
	komad / 14 dana	350,34 kn	151,26 kn	501,60 kn	125,40 kn	<b>627,00 kn</b>	<b>83,22 €</b>	
	komad / 21 dan	514,08 kn	224,32 kn	738,40 kn	184,60 kn	<b>923,00 kn</b>	<b>122,50 €</b>	
	komad / 31 dan	716,72 kn	322,48 kn	1.039,20 kn	259,80 kn	<b>1.299,00 kn</b>	<b>172,41 €</b>	
<b>DRVENI STOL - prodaja voća i povrća</b>	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	5,60 kn	16,80 kn	4,20 kn	<b>21,00 kn</b>	<b>2,79 €</b>	
	komad / dnevno	22,40 kn	9,60 kn	32,00 kn	8,00 kn	<b>40,00 kn</b>	<b>5,31 €</b>	
	komad / 7 dana	148,96 kn	63,84 kn	212,80 kn	53,20 kn	<b>266,00 kn</b>	<b>35,30 €</b>	
	komad / 14 dana	288,51 kn	125,09 kn	413,60 kn	103,40 kn	<b>517,00 kn</b>	<b>68,62 €</b>	
	komad / 21 dan	423,36 kn	186,24 kn	609,60 kn	152,40 kn	<b>762,00 kn</b>	<b>101,13 €</b>	
	komad / 31 dan	590,24 kn	267,36 kn	857,60 kn	214,40 kn	<b>1.072,00 kn</b>	<b>142,28 €</b>	
<b>PAVLJON III - RIBARNICA</b>	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60 kn	6,80 kn	26,40 kn	6,60 kn	<b>33,00 kn</b>	<b>4,38 €</b>
	Korištenje skladišnog prostora	m <sup>2</sup> / dnevno	2,96 kn	2,64 kn	5,60 kn	1,40 kn	<b>7,00 kn</b>	<b>0,93 €</b>
<b>Skladišni prostori</b>	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	2,04 kn	4,00 kn	1,00 kn	<b>5,00 kn</b>	<b>0,66 €</b>	
<b>KIOSK - Tekstil i kožna galanterija</b>	komad / 7 dana	399,00 kn	116,20 kn	515,20 kn	128,80 kn	<b>644,00 kn</b>	<b>85,47 €</b>	
	komad / 14 dana	772,80 kn	227,20 kn	1.000,00 kn	250,00 kn	<b>1.250,00 kn</b>	<b>165,90 €</b>	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	335,60 kn	1.469,60 kn	367,40 kn	<b>1.837,00 kn</b>	<b>243,81 €</b>	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	475,80 kn	2.056,80 kn	514,20 kn	<b>2.571,00 kn</b>	<b>341,23 €</b>	
<b>KIOSK - Voće i povrće</b>	komad / 7 dana	266,00 kn	103,60 kn	369,60 kn	92,40 kn	<b>462,00 kn</b>	<b>61,32 €</b>	
	komad / 14 dana	515,20 kn	202,40 kn	717,60 kn	179,40 kn	<b>897,00 kn</b>	<b>119,05 €</b>	
	komad / 21 dan	756,00 kn	300,00 kn	1.056,00 kn	264,00 kn	<b>1.320,00 kn</b>	<b>175,19 €</b>	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	430,00 kn	1.484,00 kn	371,00 kn	<b>1.855,00 kn</b>	<b>246,20 €</b>	
<b>KIOSK - Pekarski proizvodi</b>	komad / 7 dana	425,93 kn	134,87 kn	560,80 kn	140,20 kn	<b>701,00 kn</b>	<b>93,04 €</b>	
	komad / 14 dana	824,96 kn	263,84 kn	1.088,80 kn	272,20 kn	<b>1.361,00 kn</b>	<b>180,64 €</b>	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	391,06 kn	1.601,60 kn	400,40 kn	<b>2.002,00 kn</b>	<b>265,71 €</b>	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	576,21 kn	2.363,20 kn	590,80 kn	<b>2.954,00 kn</b>	<b>392,06 €</b>	
<b>KIOSK - Cvijeće</b>	komad / 7 dana	278,83 kn	143,57 kn	422,40 kn	105,60 kn	<b>528,00 kn</b>	<b>70,08 €</b>	
	komad / 14 dana	540,06 kn	282,34 kn	822,40 kn	205,60 kn	<b>1.028,00 kn</b>	<b>136,44 €</b>	
	komad / 21 dan	792,48 kn	419,52 kn	1.212,00 kn	303,00 kn	<b>1.515,00 kn</b>	<b>201,08 €</b>	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	606,34 kn	1.711,20 kn	427,80 kn	<b>2.139,00 kn</b>	<b>283,89 €</b>	
<b>NAPOMENA:</b>								
Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.								
Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine								

## NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €
SUNCOBRAN	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €
	komad / mjesečno	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn	26,54 €
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40 kn	9,60 kn	48,00 kn	6,37 €
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn	6,64 €
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40 kn	2,60 kn	13,00 kn	1,73 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

## CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn	76,15 €
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn	61,19 €
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn	49,45 €

**Vrsta prodajnog mjesta:****Napomena:****Prodajno mjesto 1. kategorije**

spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zgarebačka istok, Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina

**Prodajno mjesto 2. kategorije**

spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina

**Prodajno mjesto 3. kategorije**

spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

### CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	POČETNA CIJENA ZA LICITACIJU (BEZ PDV-A)		JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
		HRK	EUR				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	172,54 €	<i>komad / 7 dana</i>	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn	172,54 €
		<i>komad / 7 dana</i>	<i>komad / 7 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	233,59 €	<i>komad / mjesečno</i>	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn	233,59 €
		<i>komad / mjesečno</i>	<i>komad / mjesečno</i>	<i>komad / dnevno</i>	163,20 kn	40,80 kn	204,00 kn	27,08 €
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m <sup>2</sup>	2.160,00 kn	286,68 €	<i>komad / 10 dana</i>	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn	286,68 €
		<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m <sup>2</sup>	2.320,00 kn	307,92 €	<i>komad / 10 dana</i>	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn	307,92 €
		<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / 10 dana</i>	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

### CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn	24,06 €
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn	31,52 €
Dnevni zakup drvenog štanda	1 komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn	46,45 €
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn	6,64 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

**CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
				HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	
<b>VANJSKI PROSTORI</b>						
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn	567,50 kn	2.837,50 kn	376,60 €	
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn	500,00 kn	2.500,00 kn	331,81 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn	320,00 kn	1.600,00 kn	212,36 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn	367,50 kn	1.837,50 kn	243,88 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn	325,00 kn	1.625,00 kn	215,67 €	
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn	187,50 kn	937,50 kn	124,43 €	
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> / mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	56,25 kn	7,47 €	
<b>PAVLJON I</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn	470,00 kn	2.350,00 kn	311,90 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn	407,50 kn	2.037,50 kn	270,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn	885,00 kn	4.425,00 kn	587,30 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (20/1)	komad / mjesečno	445,00 kn	111,25 kn	556,25 kn	73,83 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn	499,75 kn	2.498,75 kn	331,64 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn	189,00 kn	945,00 kn	125,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn	412,00 kn	2.060,00 kn	273,41 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn	382,00 kn	1.910,00 kn	253,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i prerađevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn	324,50 kn	1.622,50 kn	215,34 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn	250,00 kn	1.250,00 kn	165,90 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €	
<b>PAVLJON II</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn	753,25 kn	3.766,25 kn	499,87 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn	569,50 kn	2.847,50 kn	377,93 €	
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn	695,00 kn	3.475,00 kn	461,21 €	
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih prerađevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn	710,50 kn	3.552,50 kn	471,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn	447,00 kn	2.235,00 kn	296,64 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €
	skladišni prostor (9 - 10)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn	552,50 kn	2.762,50 kn	366,65 €	
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn	200,00 kn	1.000,00 kn	132,72 €	
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €	
<b>PAVLJON III - RIBARNICA</b>						
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn	777,25 kn	3.886,25 kn	515,79 €	
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOČKA	komad / mjesečno	430,00 kn	107,50 kn	537,50 kn	71,34 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn	159,50 kn	797,50 kn	105,85 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn	226,25 kn	1.131,25 kn	150,14 €	
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn	760,50 kn	3.802,50 kn	504,68 €	
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn	185,50 kn	927,50 kn	123,10 €	
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn	142,75 kn	713,75 kn	94,73 €	
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn	173,75 kn	868,75 kn	115,30 €	
Skladišni prostor - pohrana sježećeg voća i povrća	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
<b>DEMETROVA ulica</b>						
Skladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana sježećeg voća i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana sježećeg voća i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / mjesečno	195,00 kn	48,75 kn	243,75 kn	32,35 €	

**NAPOMENA**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

## TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	4,00 kn	9,60 kn	2,40 kn	12,00 kn	1,59 €	
	komad / dnevno	11,20 kn	7,20 kn	18,40 kn	4,60 kn	23,00 kn	3,05 €	
	komad / 7 dana	74,48 kn	34,32 kn	108,80 kn	27,20 kn	136,00 kn	18,05 €	
	komad / 14 dana	144,26 kn	70,14 kn	214,40 kn	53,60 kn	268,00 kn	35,57 €	
	komad / 21 dan	211,68 kn	101,92 kn	313,60 kn	78,40 kn	392,00 kn	52,03 €	
	komad / 31 dan	295,12 kn	151,28 kn	446,40 kn	111,60 kn	558,00 kn	74,06 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,40 kn	6,40 kn	1,60 kn	8,00 kn	1,06 €	
	komad / dnevno	8,00 kn	4,80 kn	12,80 kn	3,20 kn	16,00 kn	2,12 €	
	komad / 7 dana	53,20 kn	28,40 kn	81,60 kn	20,40 kn	102,00 kn	13,54 €	
	komad / 14 dana	103,04 kn	56,96 kn	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn	26,54 €	
	komad / 21 dan	151,20 kn	87,20 kn	238,40 kn	59,60 kn	298,00 kn	39,55 €	
	komad / 31 dan	210,80 kn	126,80 kn	337,60 kn	84,40 kn	422,00 kn	56,01 €	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	5,20 kn	21,60 kn	5,40 kn	27,00 kn	3,58 €
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	189,53 kn	31,28 kn	220,80 kn	55,20 kn	276,00 kn	36,63 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	60,92 kn	428,00 kn	107,00 kn	535,00 kn	71,01 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	91,75 kn	630,40 kn	157,60 kn	788,00 kn	104,59 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	135,43 kn	886,40 kn	221,60 kn	1.108,00 kn	147,06 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	186,20 kn	43,40 kn	229,60 kn	57,40 kn	287,00 kn	38,09 €	
	komad / 14 dana	360,64 kn	82,56 kn	443,20 kn	110,80 kn	554,00 kn	73,53 €	
	komad / 21 dan	529,20 kn	125,20 kn	654,40 kn	163,60 kn	818,00 kn	108,57 €	
	komad / 31 dan	737,80 kn	184,60 kn	922,40 kn	230,60 kn	1.153,00 kn	153,03 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	299,25 kn	41,55 kn	340,80 kn	85,20 kn	426,00 kn	56,54 €	
	komad / 14 dana	579,60 kn	83,60 kn	663,20 kn	165,80 kn	829,00 kn	110,03 €	
	komad / 21 dan	850,50 kn	126,30 kn	976,80 kn	244,20 kn	1.221,00 kn	162,05 €	
	komad / 31 dan	1.255,50 kn	182,10 kn	1.437,60 kn	359,40 kn	1.797,00 kn	238,50 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	189,53 kn	72,88 kn	262,40 kn	65,60 kn	328,00 kn	43,53 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	145,72 kn	512,80 kn	128,20 kn	641,00 kn	85,08 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	218,15 kn	756,80 kn	189,20 kn	946,00 kn	125,56 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	322,63 kn	1.073,60 kn	268,40 kn	1.342,00 kn	178,11 €	
KIOSK - prodaja jaja	komad / 7 dana	199,50 kn	42,10 kn	241,60 kn	60,40 kn	302,00 kn	40,08 €	
	komad / 14 dana	386,40 kn	84,00 kn	470,40 kn	117,60 kn	588,00 kn	78,04 €	
	komad / 21 dan	567,00 kn	126,60 kn	693,60 kn	173,40 kn	867,00 kn	115,07 €	
	komad / 31 dan	837,00 kn	185,40 kn	1.022,40 kn	255,60 kn	1.278,00 kn	169,62 €	
KIOSK - prodaja tiska i duhana	komad / 7 dana	332,50 kn	41,90 kn	374,40 kn	93,60 kn	468,00 kn	62,11 €	
	komad / 14 dana	644,00 kn	82,40 kn	726,40 kn	181,60 kn	908,00 kn	120,51 €	
	komad / 21 dan	945,00 kn	125,40 kn	1.070,40 kn	267,60 kn	1.338,00 kn	177,58 €	
	komad / 31 dan	1.317,50 kn	184,10 kn	1.501,60 kn	375,40 kn	1.877,00 kn	249,12 €	
KIOSK - Fast food	komad / 7 dana	189,53 kn	72,88 kn	262,40 kn	65,60 kn	328,00 kn	43,53 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	145,72 kn	512,80 kn	128,20 kn	641,00 kn	85,08 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	218,15 kn	756,80 kn	189,20 kn	946,00 kn	125,56 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	322,63 kn	1.073,60 kn	268,40 kn	1.342,00 kn	178,11 €	
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	1,24 kn	3,20 kn	0,80 kn	4,00 kn	0,53 €	
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari	komad/dnevno	6,80 kn	2,80 kn	9,60 kn	2,40 kn	12,00 kn	1,59 €	

## NAPOMENA:

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine



VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn	137,50 kn	<b>687,50 kn</b>	<b>91,25 €</b>
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn	175,00 kn	<b>875,00 kn</b>	<b>116,13 €</b>
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn	305,00 kn	<b>1.525,00 kn</b>	<b>202,40 €</b>
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON prizemlje</b>					
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn	305,75 kn	<b>1.528,75 kn</b>	<b>202,90 €</b>
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn	283,75 kn	<b>1.418,75 kn</b>	<b>188,30 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn	172,50 kn	<b>862,50 kn</b>	<b>114,47 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON kat</b>					
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn	450,00 kn	<b>2.250,00 kn</b>	<b>298,63 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn	468,75 kn	<b>2.343,75 kn</b>	<b>311,07 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn	729,00 kn	<b>3.645,00 kn</b>	<b>483,77 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn	525,00 kn	<b>2.625,00 kn</b>	<b>348,40 €</b>
<b>UGOSTITELJSKE TERASE</b>					
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> /mjesečno	35,00 kn	8,75 kn	<b>43,75 kn</b>	<b>5,81 €</b>
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m <sup>2</sup> /mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	<b>56,25 kn</b>	<b>7,47 €</b>

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

## CJENIK - SAJAM RABLJENIH STVARI "BUVLJAK" - TRŽNICA BRAJDA


PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
						HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
DRVENI STOL	komad	8,00 kn	1,60 kn	9,60 kn	2,40 kn	12,00 kn	1,59 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 22. prosinca 2022. godine

**Prilog 2. Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na javnim tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) s primjenom u razdoblju od 1. siječnja 2023. godine**

								
CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA								
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	5,69 kn	19,29 kn	4,82 kn	24,11 kn	3,20 €	
	komad / dnevno	27,20 kn	11,38 kn	38,58 kn	9,64 kn	48,22 kn	6,40 €	
	komad / 7 dana	180,88 kn	76,50 kn	257,38 kn	64,34 kn	321,72 kn	42,70 €	
	komad / 14 dana	350,34 kn	151,16 kn	501,50 kn	125,37 kn	626,87 kn	83,20 €	
	komad / 21 dan	514,08 kn	224,30 kn	738,38 kn	184,60 kn	922,98 kn	122,50 €	
	komad / 31 dan	716,72 kn	322,44 kn	1.039,16 kn	259,79 kn	1.298,95 kn	172,40 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	5,07 kn	16,27 kn	4,07 kn	20,34 kn	2,70 €	
	komad / dnevno	22,40 kn	9,54 kn	31,94 kn	7,99 kn	39,93 kn	5,30 €	
	komad / 7 dana	148,96 kn	63,82 kn	212,78 kn	53,19 kn	265,97 kn	35,30 €	
	komad / 14 dana	288,51 kn	124,98 kn	413,50 kn	103,37 kn	516,87 kn	68,60 €	
	komad / 21 dan	423,36 kn	186,03 kn	609,39 kn	152,35 kn	761,74 kn	101,10 €	
	komad / 31 dan	590,24 kn	266,89 kn	857,13 kn	214,28 kn	1.071,41 kn	142,20 €	
PAVLJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60 kn	6,32 kn	25,92 kn	6,48 kn	32,40 kn	4,30 €
	Korištenje skladišnog prostora	m <sup>2</sup> / dnevno	2,96 kn	1,86 kn	4,82 kn	1,21 kn	6,03 kn	0,80 €
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	1,66 kn	3,62 kn	0,90 kn	4,52 kn	0,60 €	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00 kn	115,76 kn	514,76 kn	128,69 kn	643,45 kn	85,40 €	
	komad / 14 dana	772,80 kn	226,58 kn	999,38 kn	249,84 kn	1.249,22 kn	165,80 €	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	334,93 kn	1.468,93 kn	367,23 kn	1.836,16 kn	243,70 €	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	475,62 kn	2.056,62 kn	514,15 kn	2.570,77 kn	341,20 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00 kn	102,89 kn	368,89 kn	92,22 kn	461,11 kn	61,20 €	
	komad / 14 dana	515,20 kn	202,09 kn	717,29 kn	179,32 kn	896,61 kn	119,00 €	
	komad / 21 dan	756,00 kn	299,43 kn	1.055,43 kn	263,86 kn	1.319,29 kn	175,10 €	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	429,39 kn	1.483,39 kn	370,85 kn	1.854,24 kn	246,10 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93 kn	134,64 kn	560,57 kn	140,14 kn	700,71 kn	93,00 €	
	komad / 14 dana	824,96 kn	263,62 kn	1.088,58 kn	272,15 kn	1.360,73 kn	180,60 €	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	390,38 kn	1.600,93 kn	400,23 kn	2.001,16 kn	265,60 €	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	575,82 kn	2.362,82 kn	590,70 kn	2.953,52 kn	392,00 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83 kn	143,10 kn	421,94 kn	105,48 kn	527,42 kn	70,00 €	
	komad / 14 dana	540,06 kn	282,11 kn	822,17 kn	205,54 kn	1.027,71 kn	136,40 €	
	komad / 21 dan	792,48 kn	419,07 kn	1.211,54 kn	302,89 kn	1.514,43 kn	201,00 €	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	605,78 kn	1.710,63 kn	427,66 kn	2.138,29 kn	283,80 €	

**NAPOMENA:**  
Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

## NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	9,04 kn	2,26 kn	11,30 kn	1,50 €
SUNCOBRAN	komad / dnevno	9,04 kn	2,26 kn	11,30 kn	1,50 €
	komad / mjesečno	162,74 kn	40,69 kn	203,43 kn	27,00 €
PVC stolnjak	komad / trajno	39,18 kn	9,79 kn	48,97 kn	6,50 €
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	42,19 kn	10,55 kn	52,74 kn	7,00 €
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	12,06 kn	3,01 kn	15,07 kn	2,00 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

## CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn	76,15 €
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn	61,19 €
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn	49,45 €

**Vrsta prodajnog mjesta:****Napomena:****Prodajno mjesto 1. kategorije**

spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trminina sjever, Trminina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zgarebačka istok, Zgarebačka sredina, Zgarebačka Zapad, Lisinski sredina

**Prodajno mjesto 2. kategorije**

spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trminina sjever, Trminina sredina, Verdijeva sredina, Zgarebačka istok, Zgarebačka sredina, Lisinski sredina

**Prodajno mjesto 3. kategorije**

spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zgarebačka Zapad

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

### CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	POČETNA CIJENA ZA LICITACIJU (BEZ PDV-A)		JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
		HRK	EUR				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	172,54 €	komad / 7 dana	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn	172,54 €
		komad / 7 dana	komad / 7 dana	komad / dnevno	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €
PRODAJA RAŠADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	233,59 €	komad / mjesečno	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn	233,59 €
		komad / mjesečno	komad / mjesečno	komad / dnevno	163,20 kn	40,80 kn	204,00 kn	27,08 €
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m <sup>2</sup>	2.160,00 kn	286,68 €	komad / 10 dana	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn	286,68 €
		komad / 10 dana	komad / 10 dana	komad / dnevno	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m <sup>2</sup>	2.320,00 kn	307,92 €	komad / 10 dana	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn	307,92 €
		komad / 10 dana	komad / 10 dana	komad / dnevno	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn	66,36 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

### CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn	24,06 €
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn	31,52 €
Dnevni zakup drvenog štanda	1 komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn	46,45 €
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn	6,64 €

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

**CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (26%)	CIJENA S PDV-OM		
				HRK	EUR	
				V	VI	
<b>VANJSKI PROSTORI</b>						
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn	567,50 kn	2.837,50 kn	376,60 €	
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn	500,00 kn	2.500,00 kn	331,81 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn	320,00 kn	1.600,00 kn	212,36 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn	367,50 kn	1.837,50 kn	243,88 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn	325,00 kn	1.625,00 kn	215,67 €	
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn	187,50 kn	937,50 kn	124,43 €	
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> / mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	56,25 kn	7,47 €	
<b>PAVLJON I</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn	470,00 kn	2.350,00 kn	311,90 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn	407,50 kn	2.037,50 kn	270,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn	885,00 kn	4.425,00 kn	587,30 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (20/1)	komad / mjesečno	445,00 kn	111,25 kn	556,25 kn	73,83 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn	499,75 kn	2.498,75 kn	331,64 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn	189,00 kn	945,00 kn	125,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn	412,00 kn	2.060,00 kn	273,41 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn	382,00 kn	1.910,00 kn	253,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i preradevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn	324,50 kn	1.622,50 kn	215,34 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn	250,00 kn	1.250,00 kn	165,90 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €	
<b>PAVLJON II</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn	753,25 kn	3.766,25 kn	499,87 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn	569,50 kn	2.847,50 kn	377,93 €	
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn	695,00 kn	3.475,00 kn	461,21 €	
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih preradevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn	710,50 kn	3.552,50 kn	471,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn	447,00 kn	2.235,00 kn	296,64 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €
	skladišni prostor (9 - 10)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn	552,50 kn	2.762,50 kn	366,65 €	
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn	200,00 kn	1.000,00 kn	132,72 €	
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €	
<b>PAVLJON III - RIBARNICA</b>						
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn	777,25 kn	3.886,25 kn	515,79 €	
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00 kn	107,50 kn	537,50 kn	71,34 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn	159,50 kn	797,50 kn	105,85 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn	226,25 kn	1.131,25 kn	150,14 €	
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn	760,50 kn	3.802,50 kn	504,68 €	
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn	185,50 kn	927,50 kn	123,10 €	
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn	142,75 kn	713,75 kn	94,73 €	
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn	173,75 kn	868,75 kn	115,30 €	
Skladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
<b>DEMETROVA ULICA</b>						
Skladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / mjesečno	195,00 kn	48,75 kn	243,75 kn	32,35 €	

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

## TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
						HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	3,44 kn	9,04 kn	2,26 kn	11,30 kn	1,50 €	
	komad / dnevno	11,20 kn	6,88 kn	18,08 kn	4,52 kn	22,60 kn	3,00 €	
	komad / 7 dana	74,48 kn	34,02 kn	108,50 kn	27,12 kn	135,62 kn	18,00 €	
	komad / 14 dana	144,26 kn	69,72 kn	213,98 kn	53,49 kn	267,47 kn	35,50 €	
	komad / 21 dan	211,68 kn	101,75 kn	313,43 kn	78,36 kn	391,79 kn	52,00 €	
	komad / 31 dan	295,12 kn	150,92 kn	446,04 kn	111,51 kn	557,55 kn	74,00 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m <sup>2</sup> / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,02 kn	6,02 kn	1,51 kn	7,53 kn	1,00 €	
	komad / dnevno	8,00 kn	4,06 kn	12,06 kn	3,01 kn	15,07 kn	2,00 €	
	komad / 7 dana	53,20 kn	28,18 kn	81,38 kn	20,34 kn	101,72 kn	13,50 €	
	komad / 14 dana	103,04 kn	56,69 kn	159,73 kn	39,93 kn	199,66 kn	26,50 €	
	komad / 21 dan	151,20 kn	86,89 kn	238,09 kn	59,52 kn	297,61 kn	39,50 €	
	komad / 31 dan	210,80 kn	126,74 kn	337,54 kn	84,39 kn	421,93 kn	56,00 €	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	4,70 kn	21,10 kn	5,27 kn	26,37 kn	3,50 €
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	189,53 kn	30,48 kn	220,01 kn	55,00 kn	275,01 kn	36,50 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	60,88 kn	427,96 kn	106,99 kn	534,95 kn	71,00 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	91,24 kn	629,89 kn	157,47 kn	787,36 kn	104,50 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	135,08 kn	886,06 kn	221,51 kn	1.107,57 kn	147,00 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	186,20 kn	42,85 kn	229,05 kn	57,26 kn	286,31 kn	38,00 €	
	komad / 14 dana	360,64 kn	82,39 kn	443,03 kn	110,76 kn	553,79 kn	73,50 €	
	komad / 21 dan	529,20 kn	124,79 kn	653,99 kn	163,50 kn	817,49 kn	108,50 €	
	komad / 31 dan	737,80 kn	184,42 kn	922,22 kn	230,56 kn	1.152,78 kn	153,00 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	299,25 kn	41,31 kn	340,56 kn	85,14 kn	425,70 kn	56,50 €	
	komad / 14 dana	579,60 kn	83,44 kn	663,04 kn	165,76 kn	828,80 kn	110,00 €	
	komad / 21 dan	850,50 kn	125,97 kn	976,47 kn	244,12 kn	1.220,59 kn	162,00 €	
	komad / 31 dan	1.255,50 kn	182,08 kn	1.437,58 kn	359,40 kn	1.796,98 kn	238,50 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	189,53 kn	72,68 kn	262,20 kn	65,55 kn	327,75 kn	43,50 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	145,26 kn	512,34 kn	128,09 kn	640,43 kn	85,00 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	217,81 kn	756,46 kn	189,12 kn	945,58 kn	125,50 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	321,94 kn	1.072,91 kn	268,23 kn	1.341,14 kn	178,00 €	
KIOSK - prodaja jaja	komad / 7 dana	199,50 kn	41,60 kn	241,10 kn	60,28 kn	301,38 kn	40,00 €	
	komad / 14 dana	386,40 kn	83,75 kn	470,15 kn	117,54 kn	587,69 kn	78,00 €	
	komad / 21 dan	567,00 kn	126,18 kn	693,18 kn	173,29 kn	866,47 kn	115,00 €	
	komad / 31 dan	837,00 kn	184,68 kn	1.021,68 kn	255,42 kn	1.277,10 kn	169,50 €	
KIOSK - prodaja tiska i duhana	komad / 7 dana	332,50 kn	41,21 kn	373,71 kn	93,43 kn	467,14 kn	62,00 €	
	komad / 14 dana	644,00 kn	82,33 kn	726,33 kn	181,58 kn	907,91 kn	120,50 €	
	komad / 21 dan	945,00 kn	124,90 kn	1.069,90 kn	267,47 kn	1.337,37 kn	177,50 €	
	komad / 31 dan	1.317,50 kn	183,37 kn	1.500,87 kn	375,22 kn	1.876,09 kn	249,00 €	
KIOSK - Fast food	komad / 7 dana	189,53 kn	72,68 kn	262,20 kn	65,55 kn	327,75 kn	43,50 €	
	komad / 14 dana	367,08 kn	145,26 kn	512,34 kn	128,09 kn	640,43 kn	85,00 €	
	komad / 21 dan	538,65 kn	217,81 kn	756,46 kn	189,12 kn	945,58 kn	125,50 €	
	komad / 31 dan	750,98 kn	321,94 kn	1.072,91 kn	268,23 kn	1.341,14 kn	178,00 €	
Skladišni prostori	m <sup>2</sup> / dnevno	1,96 kn	1,06 kn	3,02 kn	0,75 kn	3,77 kn	0,50 €	
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari	komad/dnevno	6,80 kn	2,24 kn	9,04 kn	2,26 kn	11,30 kn	1,50 €	

## NAPOMENA:

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
				HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn	137,50 kn	<b>687,50 kn</b>	<b>91,25 €</b>
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn	175,00 kn	<b>875,00 kn</b>	<b>116,13 €</b>
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn	100,00 kn	<b>500,00 kn</b>	<b>66,36 €</b>
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn	225,00 kn	<b>1.125,00 kn</b>	<b>149,31 €</b>
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn	305,00 kn	<b>1.525,00 kn</b>	<b>202,40 €</b>
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON prizemlje</b>					
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn	305,75 kn	<b>1.528,75 kn</b>	<b>202,90 €</b>
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn	283,75 kn	<b>1.418,75 kn</b>	<b>188,30 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn	172,50 kn	<b>862,50 kn</b>	<b>114,47 €</b>
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn	312,50 kn	<b>1.562,50 kn</b>	<b>207,38 €</b>
<b>PAVILJON kat</b>					
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn	450,00 kn	<b>2.250,00 kn</b>	<b>298,63 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn	468,75 kn	<b>2.343,75 kn</b>	<b>311,07 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn	431,25 kn	<b>2.156,25 kn</b>	<b>286,18 €</b>
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn	729,00 kn	<b>3.645,00 kn</b>	<b>483,77 €</b>
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn	525,00 kn	<b>2.625,00 kn</b>	<b>348,40 €</b>
<b>UGOSTITELJSKE TERASE</b>					
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> /mjesečno	35,00 kn	8,75 kn	<b>43,75 kn</b>	<b>5,81 €</b>
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m <sup>2</sup> /mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	<b>56,25 kn</b>	<b>7,47 €</b>

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine



**CJENIK - SAJAM RABLJENIH STVARI "BUVLJAK" - TRŽNICA BRAJDA**

PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVICA (HRK)	ZAVISNI TROŠKOVI (HRK)	OSNOVICA + ZAVISNI TROŠKOVI	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM	
						HRK	EUR
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
<b>DRVENI STOL</b>	komad	8,00 kn	1,04 kn	9,04 kn	2,26 kn	<b>11,30 kn</b>	<b>1,50 €</b>

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022; 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 01. siječnja 2023. godine