



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/117-28

URBROJ: 2170-1-15-00-22-16

Rijeka, 29. 11. 2022.

Gradonačelnik je 29. studenog 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun izdvojiti novčana sredstva u ukupnom iznosu od 568.000,00 kn, za isplatu naknada za izvlaštene nekretnine i troškove postupka na lokaciji sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići).

2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke izdvojiti će se na žiro – račun depozita Grada Rijeke broj IBAN: HR3224020061500265860

3. Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Meri Pavešić, Jasmine Pavličić

2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/22-08/196

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 23. studeni 2022.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o izdvajanju sredstava na poseban bankovni račun za potrebe
izvlaštenja zemljišta radi izgradnje sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići),**

Izradili:

Meri Pavešić, dipl. iur.

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, dipl. ing. arh.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Grad Rijeka provodi pripremu zemljišta radi izgradnje sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići), čija je izgradnja planirana Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 08/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr).

Za predmetnu izgradnju izdana je dana 29. ožujka 2021. godine lokacijska dozvola koja je postala pravomoćna 3. svibnja 2021. godine. Sukladno istoj tvrtka Geoprojekt d.d. Opatija, izradila je parcelacijski elaborat broj 03-164-5/2020, koji je u provedbi u katastru i zemljišnoj knjizi, temeljem kojeg u građevnu česticu predmetne lokacije ukupne površine 5.708 m² ulazi 4.216 m² zemljišta u gradskom vlasništvu i 1.492 m² zemljišta u vlasništvu/suvlasništvu fizičkih osoba.

S dijelom vlasnika/suvlasnika Grad Rijeka je riješio imovinsko-pravne odnose, a kako je veći broj vlasnika/suvlasnika zemljišta u zahvatu nepoznata boravišta ili se na dopise Grada Rijeke da dostave ponudu nisu očitovali, Grad Rijeka je pokrenuo postupak izvlaštenja.

Radi provedbe postupka izvlaštenja potrebno je ishoditi potvrdu o osiguranim sredstvima potrebnim za isplatu naknada za izvlaštene nekretnine i troškove postupka, sukladno članku 20. Zakona o izvlaštenju ("Narodne novine" br. 89/94, 35/94, 112/00, 114/01 i 79/06).

Planom Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem u 2022. godini planirana su financijska sredstva za izdvajanje novčanih sredstava na depozit radi provođenja postupka izvlaštenja predmetnog zemljišta u ukupnom iznosu od 568.000,00 kn, koja će se izdvojiti na na žiro – račun depozita Grada Rijeke broj IBAN: HR3224020061500265860.

U svrhu provedbe postupka izvlaštenja nekretnina radi izgradnje sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići), potrebno je na poseban bankovni račun, sukladno članku 20. Zakona o izvlaštenju, izdvojiti novčana sredstva u visini približno potrebnoj za isplatu naknada za izvlaštene nekretnine i troškove postupka u ukupnom iznosu od 568.000,00 kn.

Slijedom iznesenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijekeda donese sljedeću:

ODLUKU

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun izdvojiti novčana sredstva u ukupnom iznosu od 568.000,00 kn, za isplatu naknada za izvlaštene nekretnine i troškove postupka na lokaciji sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići).
2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke izdvojiti će se na žiro – račun depozita Grada Rijeke broj IBAN: HR3224020061500265860
3. Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.