



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
MJESNI ODBOR POTOK
VIJEĆE MJESNOG ODBORA

KLASA: 024-05/22-01/16
URBROJ: 2170-1-09-10-22-24
Rijeka, 27. 12. 2022.

ZAPISNIK
S 46. SJEDNICE VMO POTOK

46. sjednica VMO Potok održana je 27.12.2022. (utorak) s početkom u 18:00 sati u prostorijama MO Potok, M. Butkovića 2.

Sjednici su bili nazočni:

- Zoran Frković, predsjednik VMO
- Marsel Gović, član VMO
- Emil Viola, član VMO
- Snježana Seršić, tajnica MO

Sjednici nisu bili nazočni:

- Leo Šamanić, zamjenik predsjednika VMO
- Alan Šustić, član VMO

Sjednicu je otvorio predsjednik VMO i predložio sljedeći

DNEVNI RED

1. Rasprava o zahtjevima pristiglim između dvije sjednice.
2. Usvajanje Programa rada za 2023. godinu.
3. Usvajanje Financijskog plana za 2023. godinu.
4. Razno.

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno, bez primjedbi.

AD 1

Predsjednik VMO Zoran Frković informirao je prisutne vijećnike o zahtjevima građana i dopisima primljenim između dvije sjednice.

Zaključak:

- **Vijeće je zaprimilo odgovor Odjela za urbanizam na upit o mogućoj lokaciji parka za pse na području MO Potok u kojem se navodi da je na području MO Brajda Dolac planiran park za pse u neposrednoj blizini novouređenog parka Pomerio, te ga mogu koristiti i stanovnici MO Potok. Na području MO Potok postoji samo jedna potencijalna zemljišna čestica koja je u vlasništvu Grada Rijeke i nalazi se na kraju Ulice Potok.“**

Odjelu za urbanizam će se uputiti sljedeći odgovor: „Budući su građani Potoka tražili da se sredstvima za komunalne prioritete uredi površina za šetnju pasa zatražili smo Vaše mišljenje o istom. S obzirom da nismo zaprimili odgovor do roka za predaju prijedloga, uvrstili smo u komunalne prioritete za sljedeću godinu sufinanciranje opremanja parkova za pse u susjednim MO-ima Banderovo i Škurinjska Draga kako bi ih mogli koristiti vlasnici pasa s područja Potoka. Nažalost, Odjel za komunalni sustav je odbio oba prijedloga. Pozicija koju navodite kao potencijalnu lokaciju na kraju ulice Potok je neadekvatna, radi se o strmom nepristupačnom zemljištu s kojeg klizi zemlja“.

- Vijeće je zaprimilo očitovanje Odjela za komunalni sustav u kojem se navodi sljedeće: „Kao što je već navedeno predmetni zid ne predstavlja površinu javne namjene, međutim treba uzeti u obzir moguću opasnost od daljnjeg urušavanja zida na javnu površinu. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da je kao vlasnik navedenog zida upisano društveno vlasništvo korisnik trgovačkog poduzeća koje je brisano i nema pravnih slijednika. Obzirom na novu situaciju, u kojoj je korisnica vrta preuzela na sebe obvezu sanacije zida, budući Grad Rijeka nije vlasnik, a kako je pojašnjeno, ne zna se tko uopće jest, svakako će se i o tome obavijestiti Općinsko državno odvjetništvo, kako bi bili upoznati sa stanjem na terenu. Prioritet je zaštita prometa i građana, stoga činjenica da je itko poduzeo nešto u pogledu sanacije je pozitivna. Grad Rijeka ne odlučuje o načinu odražavanja na daljnje rješavanje imovinsko pravnih odnosa. Do utvrđenja vlasništva, a s obzirom na moguću opasnost od daljnjeg urušavanja zida na javnu površinu, nadležne službe vrše pojačanu kontrolu lokacije i stanja potpornog zida.
- Vijeće će uputiti sljedeći odgovor: „Grad Rijeka je po sili zakona vlasnik navedenog zemljišta što bi pravne službe Grada trebale znati i za to im ne treba DORH. Ovakvim ponašanjem prepušta se vrijedno zemljište gospođi koja je sanirala zid. Prema saznanjima državnog odvjetnika za takvu vrstu zemljišta dosjelost je 40 godina koju brojku dotična gospođa spominje i u članku objavljenom u Novom listu. Smatramo da se ovakvim ponašanjem gradonačelnika i gradskih službi direktno pogoduje gubitku vrijednog zemljišta u centru grada u korist privatne osobe kojoj mi u MO Potok ne znamo ime niti nas interesira“.

AD 2

Zaključak:

- Nakon rasprave Vijeće je jednoglasno usvojilo Program rada za 2023. godinu:
 1. Zdravstvo – mjerenje tlaka i šećera u krvi
 2. Pozdrav ljetu
 3. Doček svetog Nikole
 4. Dan MO

AD 3

Zaključak:

- Nakon rasprave Vijeće je jednoglasno usvojilo Financijski plan za 2023. godinu.

AD 4

- Nije bilo prijedloga za raspravu.

Sjednica je završila u 20:00 sati.

Ovaj se zapisnik sastoji od tri (3) stranice.

Zapisničar:

Snježana Seršić

Predsjednik VMO Potok:

Zoran Frković