



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/23-01/17-32

URBROJ: 2170-1-15-00-23-15

Rijeka, 7. 2. 2023.

Na temelju članka 15. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11 i 144/21) Gradonačelnik je, 7. veljače 2023. godine, donio sljedeću

**ODLUKU**

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova radi rekonstrukcije kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. sanitarni kolektor KD-2 (N) na nekretninama označenim u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m <sup>2</sup>
1.	Draga	2657/1	1068	24
2.	Draga	2656/1	623	42
3.	Draga	3428/4	PI	2
4.	Draga	3426/1	PI	2

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11 i 144/21).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



**GRADONAČELNIK**

*Marko FILIPOVIĆ*  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović i Nikol Majstorović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/23-08/13

URBROJ: 2170-1-01-20- 23-1

Rijeka, 02. veljače 2023.

**MATERIJAL**

**GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

**PREDMET: KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka**

Osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova radi rekonstrukcije kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. sanitarni kolektor KD-2 (N)

IZRADILA:

Nikol Majstorović, mag. iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i a.

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## O B R A Z L O Ž E N J E

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Draga radi rekonstrukcije kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. sanitarni kolektor KD-2 (N).

Za predmetnu investiciju izdana je lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/21-01/000043, URBROJ: 2170/01-13-01-21-0010/MK od dana 02.12.2021. godine. U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja služnosti - služnost broj 25/2020 od strane Topoing d.o.o. uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke i zemljišta upisanog kao javno dobro:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m <sup>2</sup>
1	Draga	2657/1	1068	24
2	Draga	2656/1	623	42
3	Draga	3428/4	PI	2
4	Draga	3426/1	PI	2

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11, 144/21) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11, 144/21) donese slijedeću

### O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova radi rekonstrukcije kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. sanitarni kolektor KD-2 (N) na nekretninama označenim u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m <sup>2</sup>
1	Draga	2657/1	1068	24
2	Draga	2656/1	623	42
3	Draga	3428/4	PI	2
4	Draga	3426/1	PI	2

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11, 144/21).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

**Trasa služnosti u k.o. Draga (podaci iz geodetskog elaborata nepotpunog izvlaštenja)**

**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**



— Trasa služnosti

■ Trasa služnosti – vlasništvo Grada Rijeke