



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/23-08/48

URBROJ: 2170-1-01-20- 23-1

Rijeka, 28. ožujak 2023.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 8/2023** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:

Denis Radinković geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2022. (KLASA: 024-02/22-01/13-11, URBROJ:2170-1-15-00-22-30), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 4 zemljišne čestice koja su u vlasništvu i suvlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 4.093,00m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 241.467,98 EUR prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I
ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 8/2023** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1	581599	1021/50	PLASE	2	1.705,00	1/1	1.705,00	99.572,00
2	581600	1021/68	PLASE	2	2.337,00	1/1	2.337,00	136.480,80
3	581602	1732/16	PLASE	2	64,00	3/4	48,00	5.096,64
4	581603	1732/18	PLASE	2	4,00	3/4	3,00	318,54

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/23-08/52

URBROJ: 2170-1-01-20- 23-1

Rijeka, 28. ožujak 2023.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 9/2023** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem geodetskog elaborata i promjeni površina i vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:

Denis Radinković geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2022. (KLASA: 024-02/22-01/13-11, URBROJ:2170-1-15-00-22-30), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju suvlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2. zemljišne čestice koja su u suvlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 283,50m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 30.102,03 Eur prikazano u tablici 1. ovog Zaključka.

ISKNJIŽENJE ZEMLJIŠNE ČESTICE IZ EVIDENCIJE VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA GRADA RIJEKE U K.O. KOZALA

Za zemljišnu česticu prikazanu u Tablici 2 prijedloga ovog Zaključka prijavljena je u imovinu Grada Rijeke pod ID 517287. Budući da je navedena zemljišna čestica parcelacijskim elaboratom poništena ista se treba isknjižiti iz imovine Grada Rijeke.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema Tablici 1., te isknjiženje zemljišne čestice prema Tablici 2. iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 9/2023** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem geodetskog elaborata.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1.	581595	1018/1	KOZALA	2	254,00	3/4	190,50	20.227,29
2.	581596	1018/2	KOZALA	2	124,00	3/4	93,00	8.084,81

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	zona	mjesto troška	udio	površina udjela k.č. (m2)	nabavna vrijednosti (EUR)
1.	517287	1018	1853	KOZALA	2	10400000	3/4	283,22	30.072,07

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. iz točke 1., te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2., točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/27-34

URBROJ: 2170-1-02-00-23-129

Rijeka, 3. 4. 2023.

Gradonačelnik je 3. travnja 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 8/2023 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1.	581599	1021/50	PLASE	2	1.705,00	1/1	1.705,00	99.572,00
2.	581600	1021/68	PLASE	2	2.337,00	1/1	2.337,00	136.480,80
3.	581602	1732/16	PLASE	2	64,00	3/4	48,00	5.096,64
4.	581603	1732/18	PLASE	2	4,00	3/4	3,00	318,54

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. ovog zaključka.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 9/2023 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1., sve temeljem geodetskog elaborata.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1.	581595	1018/1	KOZALA	2	254,00	3/4	190,50	20.227,29
2.	581596	1018/2	KOZALA	2	124,00	3/4	93,00	8.084,81

2. Prihvaća se informacija o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2. prijedloga ovog zaključka temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br	k.č.	zk.ul	k.o.	zona	mjesto troška	udio	površina udjela k.č. (m2)	nabavna vrijednosti (EUR)
1.	517287	1018	1853	KOZALA	2	10400000	3/4	283,22	30.072,07

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2.

4. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.

**GRADONAČELNIK**
Marko FILIPOVIĆ**Dostaviti:**

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šulina
2. Upravni odjel za financije, 2X