

IZVJEŠĆE
o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 20. 4. 2023.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Izvešće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljice na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Maju Malnar, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za komunalni sustav i promet i Ljiljanu Buljan, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU

1. UVOD

Gradsko vijeće Grada Rijeke, temeljem odredbe članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), donijelo je na sjednici održanoj dana 14. prosinca 2021. godine Program građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 16/21), na sjednici održanoj 2. lipnja 2022. godine Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/22) i na sjednici održanoj 8. prosinca 2022. godine Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 14/22)- u daljnjem tekstu: Program.

Program se temelji na investicijama obuhvaćenim Planom razvojnih programa, odnosno Financijskim planovima upravnih tijela prema Odluci o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke važećoj u 2022. godini, odnosno Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem i Odjela gradske uprave za poduzetništvo koji su sastavni dio Proračuna Grada Rijeke za 2022. godinu.

Nakon donesenih Izmjena i dopuna Proračuna Grada Rijeke za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu iskazana je potreba za preraspodjelom sredstava te su u skladu s člankom 44. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Rijeke za 2022. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 16/21, 5/22, 8/22 i 14/22) izmijenjeni planski iznosi pojedinih stavki rashoda.

Izvršena preraspodjela sredstava vidljiva je i u Izvješću o izvršenju Programa za 2022. godinu, u koloni „Tekući Program 2022.“ u kojoj su prikazani rashodi planirani Izmjenama Programa za 2022. godinu s uključenim naknadno izvršenim preraspodjelama.

Ukupna sredstva utrošena za izvršenje Programa za 2022. godinu iznose 14.144.969,40 kuna što je 62,9% od planiranih sredstava od 22.477.157,00 kuna.

Izvori financiranja su: komunalni doprinos u iznosu od 6.236.587,98 kuna, sredstva proračuna u iznosu od 1.475.347,06 kuna, komunalna naknada u iznosu od 1.234.173,67 kuna, naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 264.982,18 kuna, kapitalne pomoći državnog proračuna u iznosu od 1.926.149,98 kuna, fondovi EU u iznosu od 2.440.337,96 kuna, sufinanciranje od komunalnih društava u iznosu od 475.254,04 kuna i donacije u iznosu od 92.136,53 kuna.

Sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 264.982,18 kuna utrošena je za realizaciju kapitalnog projekta „Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)“, za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih područja.

Ukupna ulaganja u realizaciju građevina komunalne infrastrukture koje se grade radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja iznose 9.849.959,12 kune što je 75,6 % od planiranog iznosa, u realizaciju građevina komunalne infrastrukture koje se grade u uređenim dijelovima građevinskog područja iznose 2.661.160,26 kuna, odnosno 47,7 % od planiranog iznosa i u realizaciju rekonstrukcije postojećih građevina komunalne infrastrukture iznose 1.633.850,02 kuna ili 42,2 % od planiranog iznosa.

U nastavku slijedi prikaz financijskih pokazatelja realizacije Programa te opis izvedenih radova po zahvatima kao i po nadležnosti Odjela gradske uprave za komunalni sustav i Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem koji su bili nadležni sukladno Odluci o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke važećoj u kalendarskoj godini za koju se podnosi izvješće.

2. REALIZACIJA PROGRAMA

2.1. Financijski pokazatelji

2.1.1. ULAGANJA U GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Tablica 1. Nerazvrstane ceste

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	1.480.000,00	1.480.000,00	57.500,00	3,9
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	850.000,00	850.000,00	57.500,00	6,8
1.2.	Izvor financiranja: donacije	630.000,00	630.000,00	0,00	0,0
2.	Labinska ulica – pristup RIO	379.000,00	379.000,00	378.819,22	100,0
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	379.000,00	379.000,00	378.819,22	100,0
3.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo	2.070.000,00	2.070.000,00	1.989.722,53	96,1
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	2.070.000,00	2.070.000,00	1.989.722,53	96,1
4.	Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići)	601.000,00	601.000,00	577.800,00	96,1
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	601.000,00	601.000,00	577.800,00	96,1
5.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo	5.291.347,00	5.291.347,00	5.432.271,51	102,7
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	945.800,00	945.800,00	952.095,63	100,7
5.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	12.640,00	12.640,00	12.639,08	100,0
5.3.	Izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	1.703.480,00	1.703.480,00	1.757.757,65	103,2
5.4.	Izvor financiranja: fondovi EU	1.996.200,00	1.996.200,00	2.234.525,11	111,9
5.5.	Izvor financiranja: sufinanciranje od komunalnih društava	633.227,00	633.227,00	475.254,04	75,1
6.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	20.000,00	20.000,00	0,00	0,0
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	20.000,00	20.000,00	0,00	0,0
7.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	1.200.000,00	1.200.000,00	693.127,24	57,8
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	347.200,00	347.200,00	403.207,56	116,1
7.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	300.000,00	300.000,00	264.982,18	88,3

7.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	100.000,00	100.000,00	24.937,50	24,9
7.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	400.000,00	400.000,00	0,00	0,0
7.5.	Izvor financiranja: komunalna naknada	52.800,00	52.800,00	0,00	0,0
8.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu	50.000,00	50.000,00	0,00	0,0
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	50.000,00	50.000,00	0,00	0,0
9.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3	10.000,00	10.000,00	0,00	0,0
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	10.000,00	10.000,00	0,00	0,0
10.	Sveukupno nerazvrstane ceste	11.101.347,00	11.101.347,00	9.129.240,50	82,2
10.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	5.273.000,00	5.273.000,00	4.359.144,94	82,7
10.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	112.640,00	112.640,00	37.576,58	33,4
10.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	630.000,00	630.000,00	0,00	0,0
10.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	400.000,00	400.000,00	0,00	0,0
10.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	300.000,00	300.000,00	264.982,18	88,3
10.6.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi EU	1.996.200,00	1.996.200,00	2.234.525,11	111,9
10.7.	Sveukupno izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	1.703.480,00	1.703.480,00	1.757.757,65	103,2
10.8.	Sveukupno izvor financiranja: sufinanciranje od komunalnih društava	633.227,00	633.227,00	475.254,04	75,1
10.9.	Sveukupno izvor financiranja: komunalna naknada	52.800,00	52.800,00	0,00	0,0

Tablica 2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	1.115.000,00	1.115.000,00	346.513,44	30,0
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.115.000,00	1.115.000,00	346.513,44	30,0
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	1.115.000,00	1.115.000,00	346.513,44	30,0
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	1.115.000,00	1.115.000,00	346.513,44	30,0

Tablica 3. Javna rasvjeta

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo	666.810,00	666.810,00	374.205,18	56,1
1.1.	Izvor financiranja: fondovi EU	444.140,00	444.140,00	205.812,85	46,3
1.2.	Izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	222.670,00	222.670,00	168.392,33	75,6
2.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	100.000,00	100.000,00	0,00	0,0
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	100.000,00	100,00	0,00	0,0
3.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	40.000,00	40.000,00	0,00	0,0
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
4.	Sveukupno javna rasvjeta	806.810,00	806.810,00	374.205,18	46,4
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	140.000,00	140.000,00	0,00	0,0
4.2.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi EU	444.140,00	444.140,00	205.812,85	46,3
4.3.	Sveukupno izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	222.670,00	222.670,00	168.392,33	75,6

2.1.2. ULAGANJA U GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Tablica 4. Nerazvrstane ceste

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	190.000,00	190.000,00	53.676,74	28,3
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	190.000,00	190.000,00	53.676,74	28,3
2.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu	100.000,00	100.000,00	19.000,00	19,0
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	100.000,00	100.000,00	19.000,00	19,0
3.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića	80.000,00	80.000,00	102.500,00	128,1
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	80.000,00	80.000,00	102.500,00	128,1
4.	Prometnice i promet	300.000,00	300.000,00	298.165,24	99,4
4.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	300.000,00	300.000,00	298.165,24	99,4
5.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	110.000,00	110.000,00	22.128,13	20,1
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	110.000,00	110.000,00	22.128,13	20,1
6.	Trsat - ceste	186.000,00	186.000,00	36.560,00	19,7
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	186.000,00	186.000,00	36.560,00	19,7
7.	Sveukupno nerazvrstane ceste	966.000,00	966.000,00	532.030,11	55,1
7.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	370.000,00	370.000,00	175.176,74	47,3
7.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	596.000,00	596.000,00	356.853,37	59,9

Tablica 5. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	3.432.000,00	3.432.000,00	1.048.213,04	30,5
1.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	900.000,00	900.000,00	0,00	0,0
1.2.	Izvor financiranja: komunalna naknada	2.200.000,00	2.200.000,00	1.048.213,04	47,7

1.3.	Izvor financiranja: donacije	332.000,00	332.000,00	0,00	0,0
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	60.000,00	60.000,00	55.254,61	92,1
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	60.000,00	60.000,00	55.254,61	92,1
3.	Obalna šetnica zapad	1.125.000,00	1.124.400,00	1.025.662,50	91,2
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.125.000,00	1.124.400,00	1.025.662,50	91,2
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	4.617.000,00	4.616.400,00	2.129.130,15	46,1
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	2.085.000,00	2.084.400,00	1.080.917,11	51,9
4.2.	Sveukupno izvor financiranja: komunalna naknada	2.200.000,00	2.200.000,00	1.048.213,04	47,6
4.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	332.000,00	332.000,00	0,00	0,0

2.1.3. ULAGANJA U POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Tablica 6. Nerazvrstane ceste

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje	5.000,00	5.000,00	4.120,00	82,4
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	5.000,00	5.000,00	4.120,00	82,4
2.	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje, proširenje i produženje	1.596.000,00	1.596.000,00	1.272.202,24	79,7
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.016.000,00	1.016.000,00	1.086.241,61	106,9
2.2.	Izvor financiranja: komunalna naknada	580.000,00	580.000,00	185.960,63	32,1
3.	Izviđačka ulica, obnova u postojećim gabaritima	500.000,00	500.000,00	92.136,53	18,4
3.1.	Izvor financiranja: donacije	500.000,00	500.000,00	92.136,53	18,4
4.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	10.000,00	10.000,00	0,00	0,0
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	10.000,00	10.000,00	0,00	0,0
5.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića-I. faza, proširenje	1.460.000,00	1.460.000,00	0,00	0,0
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.460.000,00	1.460.000,00	0,00	0,0

6.	Sveukupno nerazvrstane ceste	3.571.000,00	3.571.000,00	1.368.458,77	38,3
6.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	1.031.000,00	1.031.000,00	1.090.361,61	105,8
6.2.	Sveukupno izvor financiranja: komunalna naknada	580.000,00	580.000,00	185.960,63	32,1
6.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	500.000,00	500.000,00	92.136,53	18,4
6.4.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	1.460.000,00	1.460.000,00	0,00	0,0

Tablica 7. Javna rasvjeta

Red. br.	Naziv	Izvorni Program 2022.	Tekući Program 2022.	Izvršenje 1-12/2022.	Index
1.	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje	300.000,00	300.000,00	265.391,25	88,5
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	300.000,00	300.000,00	265.391,25	88,5
2.	Sveukupno javna rasvjeta	300.000,00	300.000,00	265.391,25	88,5
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	300.000,00	300.000,00	265.391,25	88,5

2.2. Realizacija planiranih radova

2.2.1. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.2.1.1. Nerazvrstane ceste i javna rasvjeta

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu

Aktivnosti na izgradnji pristupnih cesta po rješenju o komunalnom doprinosu usklađuju se sa stvarnom izgradnjom građevina privatnih investitora koje se kontinuirano prate te je u skladu s time u 2022. godini izrađen i preuzet dio projektne dokumentacije za kolno pristupni put na Baredicama (idejni projekt predmetne građevine).

Kolno pristupni put na Baredicama planiran je u dužini od 150 m, širine kolnika od 5,50 m sa dvije kolničke trake za dvosmjerni promet sa okretištem na kraju. U trupu budućeg kolno pješačkog prilaza planirana je izgradnja sve potrebne infrastrukture, oborinska kanalizacija, sanitarna odvodnja te vodoopskrba. Napominje se da je radi posljedica pandemije koronavirusa u prethodnim godinama, kao i povećanja cijene građevinskog materijala došlo do smanjene realizacije investicija pojedinačnih investitora.

Labinska ulica – pristup RIO

Rekonstrukcija Labinske ulice izvedena je u svrhu pristupa poslovno stambenom kompleksu RIO. Izgrađeno je novo raskrižje s privozom za poslovno stambeni kompleks RIO u dužini od 66 metara te rekonstrukcija dijela Labinske ulice u dužini od 230 metara, uz izgradnju dodatne trake za lijeve skretače. S obje strane ulice formirana su autobusna ugibališta. U trupu prometnice izgrađena je pripadajuća infrastruktura, plinska instalacija, oborinska odvodnja, sanitarna odvodnja, javna rasvjeta i distributivna telekomunikacijska kanalizacija. Radovi su završeni 14.12.2021. godine.

U prvoj polovici 2022. godine izvršena je primopredaja i okončani obračun te je izvršeno plaćanje okončanih situacija.

Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo

Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo odnosi se na izgradnju ulice planske oznake U1 i pješačke površine planske oznake PP2 na Krnjevu koji sukladno planskoj dokumentaciji predstavljaju pristup budućem stambeno poslovnom kompleksu. Ulica planske oznake U1 je dvosmjerna ulica koja spaja Čurbegovu ulicu sa Liburnijskom ulicom. Dužina ulice je 280 metara.

Sastoji se od dva kolnička traka i nogostupa sa objiju strana kolnika. U trupu ulice izgrađena je komunalna infrastruktura: sanitarna i oborinska odvodnja, vodovodna instalacija, javna rasvjeta, elektrokomunikacijska kanalizacija i elektroinstalacije. Pješačka površina planske oznake PP2 predstavlja proširenje dijela pješačkog koridora površine 550 m². Na dijelu proširenja uređene su zelene površine te je izgrađeno stepenište prema trgovačkom centru na Krnjevu. Površine su opločene betonskim opločnicima i izgrađena je oborinska odvodnja. U 2022. godini završeni su radovi na građenju ulice U1 i pješačke površine PP2 te su ishođene uporabne dozvole za građevine. Tijekom 2022. godine provodila se imovinsko pravna priprema od strane Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo

Izgradnju Poslovne zone Bodulovo vodio je Odjel gradske uprave za poduzetništvo dok je Odjel gradske uprave za komunalni sustav koordinirao gradnju komunalne infrastrukture. U svrhu realizacije projekta Radne zone Bodulovo izgrađena je pristupna cesta u dužini od 700 metara. Također, izgrađena je komunalna infrastruktura: sanitarna odvodnja sa crpnom stanicom, oborinska odvodnja, vodovodna instalacija, plinska instalacija, javna rasvjeta, elektrokomunikacijska kanalizacija i elektroinstalacije te je izvršeno uređenje i poravnanje platoa građevinskih čestica na kojima će se graditi poslovne građevine.

U srpnju 2022. godine završeni su radovi na gradnji pristupne ceste sa pripadajućom komunalnom infrastrukturom te je ishođena uporabna dozvola za izvedene radove.

Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima

Realizacija i dinamika projekta usklađuju se i ovise o dinamici i realizaciji trgovačkog centra investitora Euroimmobilien group. Kako u 2022. godini nije bilo aktivnosti od strane investitora realizacija projekta nije započela.

Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)

Kolno-pristupni priključak na Istarsku ulicu (D8) u dužini je od 50 m, ukupne širine 4,5 m namjenjen dvosmjernom prometu sa pripadajućim okretnim. Predmetna građevina pored izrade priključka za stambenu zgradu obuhvaća izgradnju sve potrebne infrastrukture: vodovodnu instalaciju, oborinsku i sanitarnu odvodnju, javnu rasvjetu i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu. Predmetni kolni pristup i sva infrastruktura spajaju se na postojeću Istarsku ulicu, državnu cestu oznake D8.

U rujnu 2022. godine započela je gradnja kolno-pristupnog priključka sa rokom izgradnje do veljače 2023. godine. Gradnjom priključka i ograničenjem maksimalnog uzdužnog nagiba prometnice projektirano je prelaganje odnosno spuštanje transportnog vodoopskrbnog cjevovoda promjera 500 mm na prihvatljivu dubinu. S obzirom da se radi o opskrbnom cjevovodu za područje Liburnije i da se on koristi u razdoblju kada je priliv voda za Liburniju sa njihovih vodozahvata kritičan, u to vrijeme je transportni vodovod bio u stalnom pogonu i nije se mogao izvršiti prekid opskrbe da bi se izvršilo prelaganje te se pojavila potreba produženja roka gradnje do travnja 2023. godine.

Stambena ulica OUV1a – faza 2 na Martinkovcu

Stambena ulica OUV1a – faza 2 na Martinkovcu predstavlja nastavak gradnje ulice OV1a faze 1 koja je izgrađena 2017. godine na području novog stambenog naselja Martinkovac. Buduća ulica OUV1a- faza 2 dužine je cca 150 m. Dvosmjerna je ulica sa planiranim nogostupima sa objiju strana kolnika i planiranim nastavkom izgradnje komunalne infrastrukture: sanitarne i oborinske odvodnje, vodovodne instalacije, plinske instalacije, javne rasvjete, elektrokomunikacijske kanalizacije i elektroinstalacija. U drugoj polovici 2022. godini proveden je otvoreni postupak nabave za uslugu projektiranja stambene ulice OUV1a-faza 2 na Martinkovcu i zaključen je Ugovor o usluzi projektiranja. U tijeku je izrada glavnih projekata za građenje ulice.

Stambena ulica SU11 na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3

Stambena ulica SU11 na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU3 je ulica koja će u konačnici povezati naselja Martinkovac sa sjeverne strane sa naseljem Marčeljeva Draga i Zametom sa južne strane. Stambena ulica dužine je cca 500 metara. Dvosmjerna je ulica sa planiranim nogostupima sa objiju strana kolnika i planiranim nastavkom izgradnje komunalne infrastrukture: sanitarne i oborinske odvodnje, vodovodne instalacije, plinske instalacije, javne rasvjete, elektrokomunikacijske kanalizacije i elektroinstalacija. Krajem 2022. godine provodile su se aktivnosti pripreme Dokumentacije za nadmetanje koje prethode provedbi javnog natječaja za

odabir projektanta u svrhu izrade projektne dokumentacije i ishođenja građevinske dozvole za građenje ulice.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem
Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići)

Izvršenje se odnosi na izdvajanje novčanih sredstava na račun depozita radi pokretanja postupka izvlaštenja te na otkup manjeg dijela zemljišta radi pripreme lokacije.

2.2.1.2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Pješačka površina PP21 na Martinkovcu

Pješačka površina PP21 na Martinkovcu u naravi je stepenište koje povezuje dvije ulice u zoni građenja stambenih građevina koje se grade po programu društveno poticane stanogradnje. Dužina stepeništa je 30 metara. Stepenište je opremljeno rešetkom i oborinskim kolektorom te javnom rasvjetom. U 2022. godini započeli su radovi na građenju pješačke površine PP21 na Martinkovcu te se završetak gradnje očekuje u skladu sa dinamikom izvođenja radova na susjednim građevinama.

2.2.2. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.2.2.1. Nerazvrstane ceste

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Prometnica Ž5025 - I. etapa Rujevica – Marinići

Sukladno odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN103/2018), dana 07.02.2018. godine, Grad Rijeka je prometnicu Rujevica- Marinići preuzeo na upravljanje i održavanje od strane Hrvatskih cesta. Prometnica Rujevica – Marinići proteže se od Ulice Antuna Barca do administrativne granice Grada Rijeke na Marinićima. Dužine je 2.765 metara i u trupu prometnice sadrži komunalnu infrastrukturu: sanitarnu i oborinsku odvodnju, vodovodnu instalaciju, javnu rasvjetu, elektrokomunikacijsku kanalizaciju i elektroinstalaciju. Budući da imovinsko pravna priprema zemljišta još uvijek traje, zbog predmeta u žalbenim postupcima, tijekom 2022. godine nastavilo se s provođenjem aktivnosti na rješavanju preostalih sedam predmeta. Podmireni su troškovi odvjjetničkih usluga zastupanja u postupcima izvlaštenja. U svrhu upisa izgrađene prometnice u katastar i gruntovnicu provedena je javna nabava te je ugovorena usluga izrade geodetskog elaborata upisa prometnice u katastar i gruntovnicu. Izvedeni su pripremni radovi na izradi elaborata, prikupljanju katastarskih i gruntovnih podloga, snimanje na terenu i druge pripremne radnje.

Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu

Pješačka površina planske oznake PP1 na Krnjevu predstavlja građenje pješačkog puta koji spaja Liburnijsku ulicu sa novoizgrađenom ulicom planske oznake U1. Dužina pješačke površine je cca 50 metara koja ujedno predstavlja kolni pristup interventnim vozilima prema susjednim obiteljskim kućama. Glavni projekti za građenje pješačke površine izrađeni su tijekom 2021. godine. U 2022. godini izrađen je geodetski parcelacijski elaborat te je isti proveden u katastru.

Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića

Na području gradskog naselja Martinkovac planira se izgradnja dijela nove nerazvrstane ceste koja spaja ulicu Dinka Šimunovića i ulicu Andrije Mohorovičića.

Uz izgradnju tog spoja, planiranim je zahvatom u prostoru predviđena i izgradnja kolno–pristupnog puta, koji se priključuje na sam spoj. Planirani spoj predstavlja novi dio nerazvrstane ceste kojim bi se povezale predmetne ulice. Dio predmetne nerazvrstane ceste planira se izvesti sa dvije prometne trake i nogostupom uz jugozapadni rub kolnika te opremiti komunalnim instalacijama.

U 2022. godini za planirani zahvat izrađena je geodetska podloga, idejno rješenje, ishodovani posebni uvjeti građenja i priključenja te izrađen idejni projekt.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

Prometnice i promet

Izvršenje se odnosi na izradu više projekata kolno-pješačkih prilaza i prometnica (uključujući i geodetske projekte i doprinose), a u funkciji pripreme i opremanja građevinskog zemljišta odnosno lokacija angažiranih za izgradnju novih građevina. To su: izrada prometne studije koridora Žabica, izrada projektne dokumentacije raskrižja Tome Stričića i Vjekoslava Dukića za koje su ishođene pravomoćne građevinske dozvole za I i II fazu i izrađeni izvedbeni projekti, izrada idejnog projekta rekonstrukcije Ulice Anke Krizmanić te izrađene geodetske usluge.

Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura

Izvršenje se odnosi na trošak izvlaštenja za lokaciju OŠ Kantrida, na troškove parcelacija i procjemenog elaborata vrijednosti građevnih čestica prometnica OU1A i OU1B na Trsatu, geodetske usluge evidentiranja izvedbenog stanja komunalne infrastrukture u Starom gradu te na troškove geodetskih usluga i procjemenog elaborata na lokaciji raskrižja Tome Stričića i Vjekoslava Dukića.

Trsat - ceste

Izvršenje se odnosi na otkup zemljišta na prometnici OU1B na Trsatu.

2.2.2.2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić

Obuhvat zahvata uređenja javnih površina unutar bivšeg industrijskog kompleksa Rikard Benčić ima površinu od 15 700 m². Projekt obuhvaća uređenje otvorenog dijela javnih površina i rješenje infrastrukture potrebne za funkcioniranje zgrada unutar kompleksa (Muzeja grada Rijeke, Muzeja moderne i suvremene umjetnosti, Dječje kuće i buduće Gradske knjižnice Rijeka) i pripadajućih sadržaja te buduće planirane javne garaže. Uređenje javnih površina kompleksa projektirano je u tri faze. Prva faza uređenja javnih površina predstavlja površinu između Ulice Nikole Tesle, Krešimirove ulice i Dječje kuće, druga faza uređenja predstavlja dio površina oko buduće Gradske knjižnice Rijeka, dok je treća faza uređenja površina dio pješačke površine prema Manzonijskoj ulici.

U 2022. godini završeni su radovi i ishođena je Uporabna dozvola za 1. fazu uređenja javnih površina. Za uređenje javnih površina 2. i 3. faze tijekom 2022. godine provedeno je javno nadmetanje te je ugovoreno izvođenje radova. U 2022. godini započeli su pripremni radovi na uređenju javnih površina 2. i 3. faze.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

Glavni projekt ulica i trgova Stari grad Izvršenje se odnosi na izradu projekta Stem parka na Klobučarićevom trgu za potrebe provedbe projekta Centra tehničke kulture Stem (ajmo).

Obalna šetnica zapad

Izvršenje se odnosi na izdvajanje novčanih sredstava na račun depozita radi pokretanja postupka izvlaštenja, izradu elaborata hidrodinamičke valne analize i zaštite okoliša, geodetske usluge i trošak vještačenja obalne šetnice s plažama. Za plato Preluka pokrenuta je izrada idejnog i glavnog projekta uređenja i spajanja na postojeću šetnicu Milića Jardasa.

2.2.3. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

2.2.3.1. Nerazvrstane ceste

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje

Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje odnosi se na rekonstrukciju dijela postojeće nerazvrstane ceste (priključak na Osječku ulicu) u dužini od 50m, te gradnju dijela nerazvrstane prometnice u dužini od 39m. Rekonstrukcijom prometnice izvedeno je proširenje iste, te je djelomično izmijenjeno prometno rješenje. Prometnica ima dva prometna traka širine 3,50 m, jednostrani nogostup te je opremljena komunalnom infrastrukturom: oborinska odvodnja, javna rasvjeta, elektrokomunikacijska kanalizacija. U listopadu 2022. godine završeni su radovi na gradnji

pristupne ceste sa pripadajućom komunalnom infrastrukturom te je ishođena privremena uporabna dozvola za izvedene radove. Imovinsko pravnu pripremu provodio je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Izviđačka ulica

U svrhu rekonstrukcije Izviđačke ulice kao drugog prilaza za stambeno poslovni kompleks Rio Rijeka, izrađen je i potpisan sporazum sa Investitorom Rio projekti d.o.o.. Uređeno je sporazumom da Rio projekti d.o.o. izvrše obnovu i rekonstrukciju prometnice, te istu predaju Gradu Rijeci. Sukladno navedenom u tijeku 2022. godine izvršena je od strane investitora stambeno poslovnog kompleksa obnova ceste u postojećim gabaritima, uređeno je parkiralište te je izvršena primopredaja obnovljene ceste prema Gradu Rijeci te uris građevine.

Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu

Križanje planske oznake GUVb na Martinkovcu je postojeće križanje koje se nalazi na nerazvrstanoj cesti Rijeka-Kastav u Ulici Dražice. U naravi, križanje predstavlja spoj Ulice Dražice sa ulicom Tina Ujevića na sjevernoj strani stambenih ulica budućeg stambenog naselja Martinkovac. Rekonstrukcija postojećeg križanja predstavlja temeljitu rekonstrukciju istog s ciljem podizanja razine sigurnosti odvijanja motornog i pješačkog prometa. Obuhvat zahvata rekonstrukcije je dužine cca 300 metara.

Krajem 2022. godine provodile su se aktivnosti pripreme dokumentacije za nadmetanje koje prethode provedbi javnog natječaja za odabir projektanta, u svrhu izrade projektne dokumentacije i ishođenja lokacijske i građevinske dozvole za Rekonstrukciju križanja GUVb na Martinkovcu.

Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića-I. faza

Ulica Vjekoslava Dukića je prometna poveznica Sveučilišnog Kampusu i Kliničkog bolničkog centra Sušak na mrežu gradskih prometnica. Svojim istočnim krakom povezana je na ulicu Tome Strižića. Izgradnjom Kampusu i KBC-a povećava se prometno opterećenje postojećeg raskrižja sa ulicom Tome Strižića, te je pokrenut postupak rekonstrukcije raskrižja ulica s planiranom rekonstrukcijom u kružno raskrižje (rotor) s pripadajućim dijelom privoza koji uključuju i trasu ulice Vjekoslava Dukića u duljini od približno 280 m (duljina projektne osi), kako bi se obuhvatili i planirani priključci KBC-a na ulicu predmetnu ulicu. Faza I. obuhvaća trasu Ulice Vjekoslava Dukića od cca 230 m.

Gradnja građevine obuhvaća izgradnju sve potrebne infrastrukture: vodovodnu instalaciju, oborinsku, sanitarnu i javnu rasvjetu te elektroničku komunikacijsku infrastrukturu. U trupu obuhvata predmetne građevine također je od strane Energa d.o.o. planirana postava toplovoda koji je dio projekta Toplovodnog sustava Grada Rijeke sufinanciranog od Europske unije i koji u ovom dijelu spaja postojeće toplane Vojak i Gornja Vežica. Obzirom na potrebu prethodne ugradnje toplovoda koji se sukladno projektu smješta u trup prometnice ispod svih instalacija i dinamika ugovaranja tog projekta, gradnja predmetne građevine se iz objektivnih razloga prebacuje za 2023. godinu.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2

Izvršenje se odnosi na otkup manjeg dijela zemljišta.