

NAMJENA POVRŠINA:

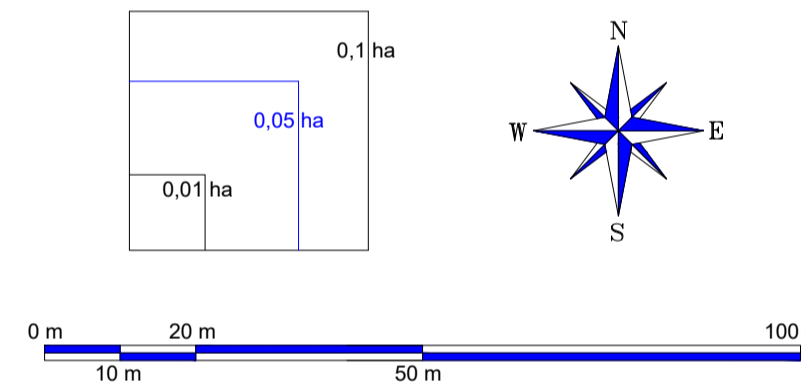
	STAMBENA NAMJENA		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA		JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLA		JAVNE ZELENE POVRŠINE - ODMORISTE, VRT
	MJEŠOVITA NAMJENA - PREŽITO STAMBENA		POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
	MJEŠOVITA NAMJENA - PREŽITO POSLOVNA		KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
	POSLOVNA NAMJENA - PREŽITO TRGOVAČKA		PJEŠAČKE POVRŠINE
	ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - REKREACIJA		ULICA

UVJETI GRADNJE:

	GRANICA OBUHVATA PLANA
	OZNAKA PARCELE
	GRANICA GRAĐEVINE ČESTICE
	POSTOJEĆA GRANICA GRAĐEVINE ČESTICE KOJA SE UKIDA
	KATNOST GRAĐEVINE
	POSTOJEĆA GRAĐEVINA
	OS CESTE
	RUBNIJAK
	POVRŠINE REZERVIRANE ZA REKONSTRUKCIJU PROMETNICA TEMELJEM UVJETA NADLEŽNIH SLUŽBI
	DRVO
	POSTOJEĆE DRVO
	GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE - OSNOVNA NAMJENA
	OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
	POTPORNI ZID
	UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE
	PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
	IGRALIŠTE ZA DJECU

Faza 1 obuhvaća sljedeće dijelove građevine: M1-2 površine 685,0 m², M1-3 površine 685,0 m², 2S površine 515,0 m² sukladno kartografskom prikazu broj 4.1. i U-S26 (na parceli M1-2 i M1-4) površine 606 m², M1-2 i PP-2 (Prostor Po) površine 1283,0 m², M1-3 (Prostor Po) površine 1449,0 m² sukladno kartografskom prikazu broj 4.2.

Faza 2 obuhvaća sljedeće dijelove građevine: M1-4 površine 1518 m², etažnosti Po+P+9, površine 1518,0 m², sukladno kartografskom prikazu broj 4.1. i M1-4 (od etaže Po do četvrte etaže - razine Crnčičeve ulice, površine 2660,0 m² do ruba pločnika Crnčičeve ulice sukladno kartografskom prikazu broj 4.2.



Županija:	Primorsko - Goranska	
Općina:	Rijeka	
Naziv prostornog plana: IZMJENE DETALJNOG PLANA UREĐENJA SREDIŠTA PODRUČJA KRNJEVO		
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE - OPĆENITO		
Broj kartografskog prikaza:	4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi plana:	(Službene novine Grada Rijeka 10/22)	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: (Službene novine Grada Rijeka 6/23 i 8/23-isp.)
Javna rasprava održana:	od 03.01.2023. do 11.01.2023.	Javno izlaganje održano: - 04.01.2023. za zainteresiranu javnost - 05.01.2023. za stručna tijela
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Eda Rumora, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja Klasa: 350-02/23-17/3, Ur. broj: 531-06-1-2/4-23-3, od 28. veljače 2023.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Arhitektonsko-gradjevinski atelje, Ive Marinčkovića 14, 51000 Rijeka - HR Tel: 051 331 204, Fax: 051 323 270, info@arhitektura.hr, www.arhitektura.hr		
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: dr.sc.Vladi Bralić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: dr.sc.Vladi Bralić, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. Borko Zupan, dipl.ing.arh. 2. Arsen Čupez, mag.ing.arh. 3. Luka Ilić, mag.ing.arh. 4. Ivona Gršković, mag.ing.arh. 5. Igor Barić, dipl.ing.grad. 6. Dejan Jakac, dipl.ing.arh. 7. Luka Španjol, dipl.ing.grad. 8. Ivan Mužić, dipl.ing.arh. 9. Davor Zanetić, dipl.ing.str.		
Pečat Gradskog vijeća:		Predsjednica Gradskog vijeća: Ana Trošelj
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ojerava: Ljiljana Buljan, dipl.ing.grad.		