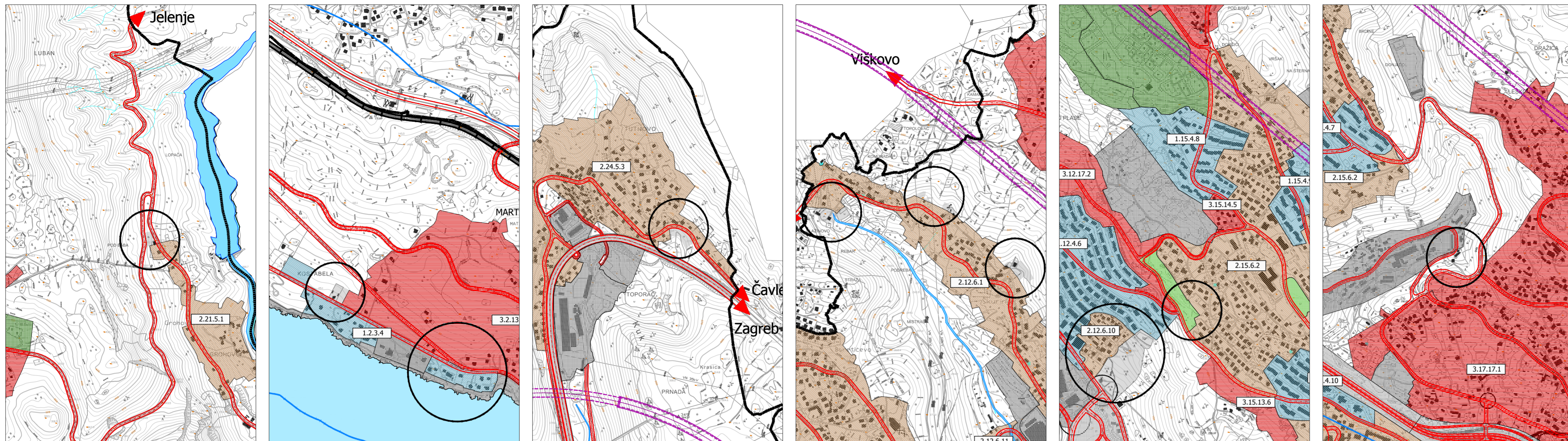


VAŽEĆI PLAN



○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ KONSOLIDIRANA PODRUČJA

5) Prostorno izdvojena gradska područja obiteljske gradnje (2-21-5.1. Grohovo, 2-22-5.2. Pešac, 2-24-5.3. Svilno, 2-23-5.4. Orehovica, 2-18-5.5. Draga, 2-20-5.6. Sveti Kuzam)

○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

3) Osobito vrijedni predjeli pretežito višeožbiltske izgradnje (1-4-3.1. Belveder, 1-9-3.2. Bulevard, 1-9-3.3. Pešine, 1-2-3.4. Kostabela, 1-2-3.5. Bivio, 1-3-3.6. Razbojna, 1-3-3.7. Dražica, 1-3-3.8. Istarska, 1-3-3.9. Podkoludricu)

■ NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

13) Osobito vrijedni prostori pretežito obiteljske i višeožbiltske gradnje (3-2-13.1. Turan, 3-3-13.2. Marčeljeva Draga, 3-17-13.3. Brašine-Pulac, 3-9-13.4. Strmica, 3-16-13.5. Gornja Drenova, 3-15-13.6. Bok, 3-9-13.7. Istravno, 3-9-13.8. Kačjak, 3-10-13.9. Trampi)

■ GRADEVNO PODRUČJE ZA IZDVOJENU NAMJENU

○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ KONSOLIDIRANA PODRUČJA

5) Prostorno izdvojena gradska područja obiteljske gradnje (2-21-5.1. Grohovo, 2-22-5.2. Pešac, 2-24-5.3. Svilno, 2-23-5.4. Orehovica, 2-18-5.5. Draga, 2-20-5.6. Sveti Kuzam)

○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ KONSOLIDIRANA PODRUČJA

6) Područja obiteljske i višeožbiltske izgradnje (2-12-6.1. Tibljaši, 2-15-6.2. Donja Drenova, 2-10-6.3. Srdoci, 2-10-6.4. Gornji Zamet, 2-11-6.5. Pehlin, 2-10-6.6. Pilepići-Gornji Zamet, 2-3-6.7. Diračje, 2-3-6.8. Kantrida, 2-9-6.9. Vežica, 2-12-6.10. Skurinj, 2-12-6.11. Bodulovo)

○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ KONSOLIDIRANA PODRUČJA

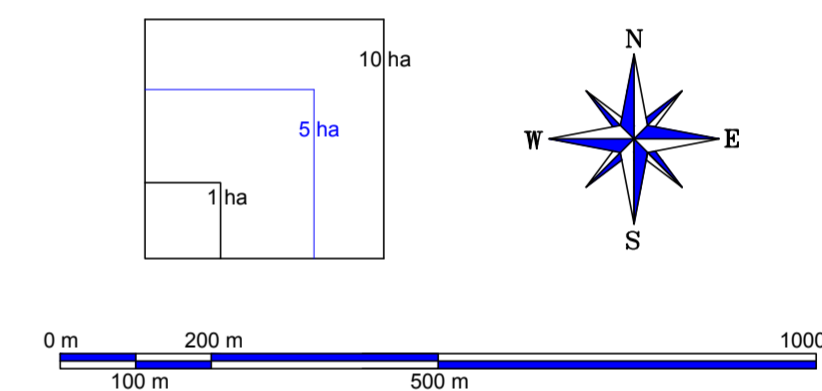
6) Područja obiteljske i višeožbiltske izgradnje (2-12-6.1. Tibljaši, 2-15-6.2. Donja Drenova, 2-10-6.3. Srdoci, 2-10-6.4. Gornji Zamet, 2-11-6.5. Pehlin, 2-10-6.6. Pilepići-Gornji Zamet, 2-3-6.7. Diračje, 2-3-6.8. Kantrida, 2-9-6.9. Vežica, 2-12-6.10. Skurinj, 2-12-6.11. Bodulovo)

■ PARK I OSTALA JAVNA ZELENA POVRŠINA

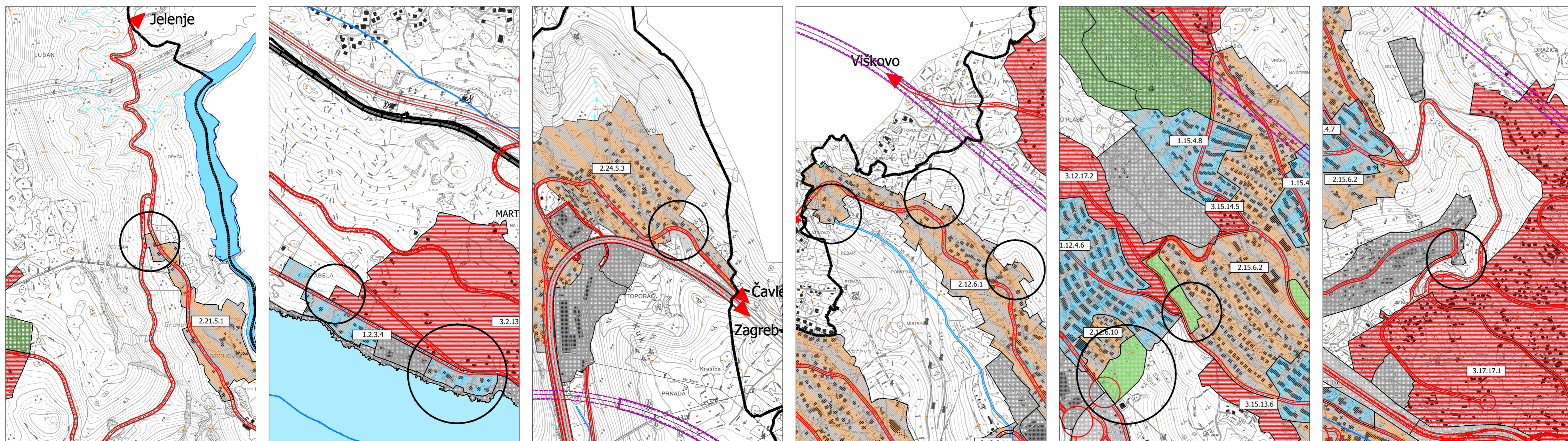
○ MJESTO IZMJENE I DOPUNE

URBANA PRAVILA

■ GRADEVNO PODRUČJE ZA IZDVOJENU NAMJENU



PRIJEDLOG PLANA



Županija: Primorsko - Goranska Županija		Grad: Rijeka	
Naziv prostornog plana:		GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza:		OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE ZA JAVNU RASPRAVU	
Broj kartografskog prikaza:		4.7.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:10000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službene novine Grada Rijeka" broj 07/21 i 07/22	
Javna rasprava (datum objave):		Javni uvid održan:	
"Novi list" 26.05.2023.		od 06.06.2023. godine	
"www.rjeka.hr" 25.05.2023.		do 05.07.2023. godine	
"www.mgipu.hr" 25.05.2023.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Eda Rumora, dipl.ing.arh.	
Suglasnost na plan Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)			
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:		urbanistički studio rijeka d.o.o. PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA, strossmayerova 3. tel: 051/374-007, e-mail: info@urb-studio.eu	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba:	
		Tatjana Rakovac dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Tatjana Rakovac dipl. ing. arh.			
Stručni tim u izradi plana:			
1. Tatjana Rakovac, dipl.ing.arh.		3. Mara Kučan, dipl.ing.arh.	
2. Ana Brusić Batišć, mag.inž.arh.		4. Leon Rus, dipl.inž.arh.urb.	
Pečat Gradskog vijeća Grada Rijeka:		Predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeka:	
		Ana Trošelj	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovrjava:		Pečat nadležnog tijela:	