



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 363-02/23-04/12

URBROJ: 2170-1-07-00-23-1

Rijeka, dana 12. svibnja 2023. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja
komunalne infrastrukture za 2023. godinu**

MATERIJAL IZRADILI:

Irena Kapović
Valentina Gnjata
Jasmina Pavličić

VODITELJI – RAVNATELJI:

Irena Markotić
Eda Rumora
Gabrijela Kiš Jerčinović



Privremene pročelnice

Maja Malnar

Ljiljana Buljan

Denis šulina

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće Grada Rijeke je na sjednici održanoj 08. prosinca 2022. godine donijelo Program građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 15/22) u daljnjem tekstu: Program. Program je donesen na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu: Zakon, u kojem je propisana obveza donošenja programa građenja komunalne infrastrukture, a člancima 68., 69. i 70. propisan je sadržaj toga programa.

Program se temelji na investicijama koji su sastavni dio Financijskog plana Odjela gradske uprave za komunalni sustav te Financijskog plana Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem. Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici od 27. listopada 2022. godine donijelo je Odluku o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke koja je objavljena u „Službenim novinama Grada Rijeke“ broj 12/22, a stupila je na snagu dana 1. travnja 2023. godine. S obzirom na predmetnu Odluku, od njenog stupanja na snagu Program se temelji na investicijama koji su sastavni dio Financijskog plana novoustrojenih Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo te Upravnog odjela za gradsku imovinu. S obzirom da je došlo do promjena Financijskim planovima upravnih tijela na čijim se investicijama temelji Program, bilo je potrebno pristupiti izmjenama i dopunama Programa.

Prijedlog izmjena i dopuna Programa po izvorima financiranja i po procijenjenim troškovima gradnje daje se u tabličnom prikazu koji slijedi za: građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja i postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	853.400,00	332.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	108.600,00	132.000,00
1.2.	Izvor financiranja: donacije	744.800,00	200.000,00
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet	39.800,00	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.180,00	31.180,00
2.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	8.620,00	8.620,00
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj	66.300,00	66.300,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.300,00	66.300,00
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju	66.400,00	66.400,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.400,00	35.540,00
4.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	0,00	30.860,00
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza	141.700,00	221.700,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	39.800,00	79.800,00
5.2.	Izvor financiranja: donacije	26.500,00	26.500,00
5.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.400,00	115.400,00
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	132.700,00	132.700,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.100,00	90.260,00
	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje		

6.2.	nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00	9.140,00
6.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	13.300,00	13.300,00
6.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00	20.000,00
7.	Stambena ulica OUVla – faza 2 na Martinkovcu	93.000,00	93.000,00
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	93.000,00	93.000,00
8.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3	26.600,00	26.600,00
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00	26.600,00
9.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu	140.700,00	140.700,00
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	140.700,00	140.700,00
10.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza	159.300,00	159.300,00
10.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	159.300,00	159.300,00
11.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo	0,00	2.500,00
11.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	0,00	2.500,00
12.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.719.900,00	1.281.000,00
12.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	750.980,00	857.180,00
12.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	97.320,00	137.320,00
12.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	771.300,00	226.500,00
12.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00	20.000,00
12.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00	40.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	19.900,00	19.900,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00	19.900,00
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	19.900,00	19.900,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00	19.900,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	13.300,00	13.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00	13.300,00

2.	Sveukupno javna rasvjeta	13.300,00	13.300,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00	13.300,00

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	26.600,00	29.100,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00	29.100,00
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	161.200,00	292.600,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	161.200,00	292.600,00
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca	4.000,00	4.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	4.000,00	4.000,00
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića	79.700,00	79.700,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	79.700,00	79.700,00
5.	Prometnice i promet	39.817,00	39.890,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.817,00	39.890,00
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	75.523,00	76.010,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.523,00	76.010,00
7.	Trsat – ceste	35.160,00	30.000,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	35.160,00	30.000,00
8.	Produžena ulica Riva i Trg Žabica	0,00	53.000,00
8.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	0,00	53.000,00
9.	Sveukupno nerazvrstane ceste	422.000,00	604.300,00
9.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	271.500,00	405.400,00
9.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	150.500,00	198.900,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	2.302.750,00	2.302.750,00
1.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	2.302.750,00	2.302.750,00
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	10.273,00	10.273,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	10.273,00	10.273,00

3.	Obalna šetnica zapad	132.732,00	194.164,00
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	132.732,00	158.164,00
3.2.	Izvor financiranja: pomoći iz drugih proračuna	0,00	36.000,00
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	2.445.755,00	2.507.187,00
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	2.445.755,00	2.471.187,00
4.2.	Sveukupno izvor financiranja: pomoći iz drugih proračuna	0,00	36.000,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	31.300,00	31.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00	31.300,00
2.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	53.090,00	53.090,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00	53.090,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	84.390,00	84.390,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00	31.300,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00	53.090,00

POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Raskrižje Škurinjska draga, dovršetak aktivnosti	15.400,00	15.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	15.400,00	15.400,00
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje	13.300,00	0,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00	0,00
3.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje	238.900,00	238.900,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	238.900,00	198.600,00
3.2.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	0,00	40.300,00
4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje	13.300,00	13.300,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00	13.300,00

5.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima, produženje	30.510,00	30.510,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	30.510,00	30.510,00
6.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	127.400,00	127.400,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	127.400,00	127.400,00
7.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje	1.088.400,00	1.088.400,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00	1.088.400,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.527.210,00	1.513.910,00
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	438.810,00	385.210,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00	1.088.400,00
8.3.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	0,00	40.300,00

2. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	PROGRAM 2023.	IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA 2023.
1.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	9.290,00	9.290,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00	9.290,00
2.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića	39.800,00	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00	39.800,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	49.090,00	49.090,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00	9.290,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00	39.800,00

Za realizaciju Programa za 2023. godinu planirana su ukupna sredstva u iznosu 6.281.545,00 eura i to iz komunalnog doprinosa u iznosu od 1.535.080,00 eura, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 40.000,00 eura, naknade za koncesije u iznosu od 60.300,00 eura, proračuna Grada Rijeke u iznosu od 3.874.865,00 eura te donacija u iznosu od 771.300,00 eura. Izmjenama i dopunama Programa ukupno se planiraju sredstva u iznosu od 6.073.077,00 eura i to iz sredstava komunalnog doprinosa 1.721.580,00 eura, iz sredstava proračuna Grada 3.988.697,00 eura, iz sredstava donacija 226.500,00 eura, iz sredstava naknade za koncesije 60.300,00 eura, iz sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru 40.000,00 eura te iz sredstva pomoći iz drugih proračuna u iznosu od 36.000,00 eura.

U nastavku teksta daje se obrazloženje planiranih izmjena i dopuna po zahvatima i po nadležnosti Upravnog odjela za komunalni sustav i promet i Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo te Upravnog odjela za gradsku imovinu.

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu

U 2023. godini planirano je preuzimanje izgrađenih pristupnih cesta do stambenih građevina temeljem zaključenih ugovora o reguliranju međusobnih odnosa o gradnji cesta i plaćanja komunalnog doprinosa sklopljenih između Grada Rijeke i investitora gradnje pojedinih objekata. Do smanjenja planiranih sredstava koji su u direktnoj korelaciji sa smanjenom količinom preuzetih cesta došlo je zbog problematike investitora prouzročenih činjenicom složenosti i dugotrajnosti postupaka rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, ali i zbog sveprisutne problematike financijskog karaktera kao što su porast cijene rada i materijala, posljedično uzrokovane COVID pandemijom te inflacijom tržišta, koje kao objektivna otegotna okolnost, uvelike utječu na realizaciju preuzimanja cesta.

Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo

U sklopu gradnje pristupa poslovno stambenom kompleksu Krnjevo završeni su radovi na gradnji ulice planske oznake U1 u svibnju 2022. godine i završeni su radovi na gradnji pješačke površine PP2 u lipnju 2022. godine. Za ulicu U1 u rujnu 2022. godine ishođena je privremena uporabna dozvola s obzirom na neriješeno pitanje zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Hrvatskih željeznica. Za pješačku površinu PP2 ishođena je Uporabna dozvola u siječnju 2023. godine. Radovi na gradnji Poslovno stambenog kompleksa Krnjevo okončani su u 2022. godini, međutim zbog naknadno zaprimljenog računa (a vezano za troškove priključenja javne rasvjete na elektroenergetsku mrežu) rebalansom se ponovno uvrstio ovaj kapitalni projekt kako bi se izvršilo plaćanje naknadno pristiglog računa.

Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići

Do konca 2023. godine planira se završetak izrade geodetskog elaborata za evidentiranje izgrađene prometnice kao komunalne infrastrukture u katastru i zemljišnoj knjizi.

Planirana sredstva povećavaju se s obzirom da su sa izrađivačem geodetskih usluga ugovorene dodatne usluge, predradnje nužne za završetak izrade geodetskog elaborata evidentiranja izgrađene prometnice.

2. Upravni odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

Obalna šetnica zapad

Planirana sredstva za navedeni kapitalni projekt povećavaju se u odnosu na ukupni godišnji plan iz razloga što je u tijeku sklapanje ugovora o sufinanciranju s Primorsko goranskom županijom koja će sufinancirati izradu projektne dokumentacije za obalnu šetnicu.

Produžena Ulica Riva i Trg Žabica

Uvodi se novi kapitalni projekt radi financiranja revizije izrađene i izrade nove izvedbene dokumentacije za produženu Ulicu Riva i Trg Žabica.

3. Upravni odjel za gradsku imovinu

Trsat – ceste

Planirana sredstva se smanjuju u odnosu na izvorni plan u skladu s očekivanom realizacijom koja obuhvaća otkup zemljišta od jedne fizičke osobe.

Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići)

Planirana sredstva se povećavaju iz razloga što su dodatna sredstva potrebna za dodatno izdvajanje sredstava na račun depozita radi pokretanja izvlaštenja za zemljište čija je vrijednost temeljem procjene vještaka građevinske struke znatno veća od planirane.

Spoj ceste "A" na lokaciji Bok – Drenova

Planirana sredstva se povećavaju iz razloga što su dodatna sredstva potrebna za isplatu vlasnici nekretnine za zemljište čija je vrijednost temeljem procjene vještaka građevinske struke znatno veća od planirane.

Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2

Planirana sredstva se smanjuju u ukupnom iznosu iz razloga što se odustalo od predmetne investicije.

Obalna šetnica zapad

Planirana sredstva se povećavaju iz razloga što su dodatna sredstva potrebna za realizaciju zamjene nekretnina prema sklopljenoj nagodbi.

Temeljem naprijed navedenog, predlaže se Gradonačelniku slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, u priloženom tekstu.
2. Prijedlog izmjena i dopuna Programa iz točke 1. ovoga Zaključka prosjeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 7/16, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____ 2023. godine, donijelo je

IZMJENE I DOPUNE
Programa građenja komunalne
infrastrukture za 2023. godinu

Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 15/22) - u daljnjem tekstu: Program, članak 2. mijenja se i glasi:

"Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 1.314.200,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 890.380,00 eura, proračuna Grada u iznosu od 137.320,00 eura, naknade za koncesije u iznosu od 20.000,00 eura, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 40.000,00 eura te donacija u iznosu od 226.500,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	332.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	132.000,00
1.2.	Izvor financiranja: donacije	200.000,00
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.180,00
2.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	8.620,00
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj	66.300,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.300,00
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju	66.400,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	35.540,00
4.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	30.860,00
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza	221.700,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	79.800,00
5.2.	Izvor financiranja: donacije	26.500,00
5.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	115.400,00
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	132.700,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	90.260,00
6.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	9.140,00
6.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	13.300,00
6.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	20.000,00
7.	Stambena ulica OUVla – faza 2 na Martinkovcu	93.000,00
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	93.000,00

8.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3	26.600,00
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00
9.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu	140.700,00
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	140.700,00
10.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza	159.300,00
10.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	159.300,00
11.	Pristup poslovnom stambenom kompleksu Krnjevo	2.500,00
11.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	2.500,00
12.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.281.000,00
12.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	857.180,00
12.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	137.320,00
12.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	226.500,00
12.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	20.000,00
12.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	19.900,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	19.900,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	13.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
2.	Sveukupno javna rasvjeta	13.300,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00"

Članak 2.

Članak 3. mijenja se i glasi:

"Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u ukupnom iznosu od 3.195.877,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 436.700,00 eura, proračuna Grada u iznosu od 2.723.177,00 eura te pomoći iz drugih proračuna u iznosu od 36.000,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	29.100,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	29.100,00
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	292.600,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	292.600,00
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca	4.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	4.000,00
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića	79.700,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	79.700,00
5.	Prometnice i promet	39.890,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.890,00
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	76.010,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	76.010,00
7.	Trsat – ceste	30.000,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	30.000,00
8.	Produžena ulica Riva i Trg Žabica	53.000,00
8.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	53.000,00
9.	Sveukupno nerazvrstane ceste	604.300,00
9.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	405.400,00
9.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	198.900,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	2.302.750,00
1.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	2.302.750,00
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	10.273,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	10.273,00
3.	Obalna šetnica zapad	194.164,00
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	158.164,00

3.2.	Izvor financiranja: pomoći iz drugih proračuna	36.000,00
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	2.507.187,00
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	2.471.187,00
4.2.	Sveukupno izvor financiranja: pomoći iz drugih proračuna	36.000,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	31.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
2.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	53.090,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	84.390,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00"

Članak 3.

Članak 4. mijenja se i glasi:

"Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u ukupnom iznosu od 1.563.000,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 394.500,00 eura, proračuna Grada u iznosu od 1.128.200,00 eura te naknade za koncesije u iznosu od 40.300,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Raskrižje Škurinjska draga, dovršetak aktivnosti	15.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	15.400,00
2.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje	238.900,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	198.600,00
2.2.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	40.300,00
3.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje	13.300,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
4.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima, produženje	30.510,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	30.510,00
5.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	127.400,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	127.400,00

6.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje	1.088.400,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00
7.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.513.910,00
7.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	385.210,00
7.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00
7.3.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	40.300,00

2. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	9.290,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
2.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	49.090,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00"

Članak 4.

Članak 5. mijenja se i glasi:

"Ukupna sredstva za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 6.073.077,00 eura."

Članak 5.

Ove Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke."

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 8. prosinca 2022. godine, donijelo je

P R O G R A M
građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) za 2023. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 2.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 1.753.100,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 784.180,00 eura, proračuna Grada u iznosu od 97.320,00 eura, naknade za koncesije u iznosu od 60.300,00 eura, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 40.000,00 eura te donacija u iznosu od 771.300,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	853.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	108.600,00
1.2.	Izvor financiranja: donacije	744.800,00
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.180,00
2.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	8.620,00
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj	66.300,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.300,00
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju	66.400,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	66.400,00
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza	141.700,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	39.800,00
5.2.	Izvor financiranja: donacije	26.500,00
5.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.400,00
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	132.700,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.100,00
6.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00
6.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	13.300,00
6.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00
7.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu	93.000,00
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	93.000,00
8.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3	26.600,00
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00
	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na	

9.	Martinkovcu	140.700,00
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	140.700,00
10.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza	159.300,00
10.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	159.300,00
11.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.719.900,00
11.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	750.980,00
11.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	97.320,00
11.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	771.300,00
11.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	60.300,00
11.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	40.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	19.900,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	19.900,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	19.900,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	13.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
2.	Sveukupno javna rasvjeta	13.300,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00

III. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 3.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u ukupnom iznosu od 2.952.145,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 302.800,00 eura i proračuna Grada u iznosu od 2.649.345,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	26.600,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	26.600,00
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	161.200,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	161.200,00
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brača	4.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	4.000,00
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića	79.700,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	79.700,00
5.	Prometnice i promet	39.817,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.817,00
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	75.523,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	75.523,00
7.	Trsat – ceste	35.160,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	35.160,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	422.000,00

8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	271.500,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	150.500,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	2.302.750,00
1.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	2.302.750,00
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	10.273,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	10.273,00
3.	Obalna šetnica zapad	132.732,00
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	132.732,00
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	2.445.755,00
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	2.445.755,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	31.300,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
2.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	53.090,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	84.390,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	31.300,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	53.090,00

IV. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Članak 4.

Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u ukupnom iznosu od 1.576.300,00 eura, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 448.100,00 eura i proračuna Grada u iznosu od 1.128.200,00 eura kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Raskrižje Škurinjska draga, dovršetak aktivnosti	15.400,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	15.400,00
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje	13.300,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
3.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje	238.900,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	238.900,00
4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje	13.300,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	13.300,00
5.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima, produženje	30.510,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	30.510,00
6.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	127.400,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	127.400,00

7.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje	1.088.400,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	1.527.210,00
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	438.810,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	1.088.400,00

2. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u eurima
1.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	9.290,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
2.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića	39.800,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	49.090,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	9.290,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	39.800,00

Članak 5.

Ukupna sredstava za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 6.281.545,00 eura.

Članak 6.

Ovaj Program objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke", a stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine.

KLASA: 024-01/22-01/130
URBROJ: 2170-1-16-00-22-2
Rijeka, 8. prosinca 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE
Predsjednica
Gradskog vijeća
Ana Trošelj, v.r.