



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/52-36

URBROJ: 2170-1-02-00-23-36

Rijeka, 5. 6. 2023.

Gradonačelnik je 5. lipnja 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija o prijedlogu daljnjeg razvoja djelatnosti javne ustanove Art-kino u poslovnom prostoru na adresi Krešimirova 10a.
2. Zadužuje se javna ustanova Art-kino da:
 - najkasnije do 30. lipnja vrati u posjed Gradu Rijeci i TD RIJEKA plus d.o.o. poslovni prostor na adresi Žabica 6 slobodan od osoba i stvari,
 - preuzme na upravljanje poslovni prostor koji se nalazi u Rijeci, na adresi Krešimirova 10a ukupne površine 595 m2 na neodređeno vrijeme bez naknade.
3. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade sklopit će s javnom ustanovom Art-kino Ugovor o korištenju bez naknade poslovnog prostora Krešimirova 10a.
4. Zadužuje se Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade, n/r Vlaste Linić i Vanje Tataj-Štok
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Art-kino, n/r ravnateljice
4. Upravni odjel za gradsku imovinu, n/r Denis Šuline i Mirjane Smokrović Koludrović



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za odgoj i obrazovanje,
kulturu, sport i mlade

KLASA: 610-01/23-10/26

URBROJ: 2170-1-09-00-23-1

Rijeka, 2. lipnja 2023. godine

GRAD RIJEKA
GRADONAČELNIK
- na donošenje -

**Predmet: Informacija o prijedlogu daljnjeg razvoja djelatnosti javne ustanove Art-kina
poslovnom prostoru na adresi Krešimirova 10a**

Dokument izradili:

Vanja Tataj – Štok

Savjetnica za audiovizualnu umjetnost
i inovativne umjetničke i kulturne prakse



Pročelnica

Vlasta Linić

Obrazloženje:

Art-kino je jedini kinematograf u Rijeci i široj okolici koji pruža kontinuirani program filmova od posebnog povijesnog značaja i umjetničke vrijednosti, u kojem se prikazuju retrospektive posvećene pojedinim redateljima, glumcima, žanrovima, temama, filmskim pravcima.

Art-kino je po broju projekcija i naslova vodeće art-kino u Hrvatskoj, a po broju publike vodeće gradsko kino. Ove podatke treba sagledati u kontekstu programske raznovrsnosti koja vodi brigu o svim dobnim skupinama i različitim interesima naših sugrađana.

Art-kino, osim što vodi kinoprikazivačku djelatnost u zatvorenom prostoru - kino dvorani Croatia, provodi i organizira projekcije na otvorenom pod nazivom „Otvoreno ljetno kino“ i „Putujuće kino“ uz bogati kulturno umjetnički sadržaj. Kako bi takve programe provodili nesmetano, posjeduju opremu koja je namjenjena upravo za programe na otvorenom, te je za istu potreban i adekvatan prostor za skladištenje. Karakteristika tog programa je oprema koja je lako prijenosna, iznimno osjetljiva. Zahvaljujući Kvarnerskoj filmskoj komisiji postoji sve veći interes za snimanjem u Rijeci i Primorsko-goransko županiji, kao i prepoznavanje potencijala koji filmska industrija ima za razvoj kulture i gospodarstva. Filmske producerske kuće za vrijeme snimanja filmskih projekata imaju potrebu za skladištem u svrsi skladištenja sofisticirane tehnike i rekvizita, te je stoga potrebna veća kvadratura skladišta koju im Art kino može ponuditi. Također, smatramo da je osim skladišta, iznimno važno osigurati i prostor koji bi služio kao radni prostor zaposlenika kina koji rade na programu filmske komisije i razvoju programa Art-kina.

Oprema koju koristi Art-kino trenutno se nalazi u skladišnom prostoru na adresi Žabica 6 koje je Grad Rijeka prodao najpovoljnijem ponuditelju za kupoprodaju nekretnina na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog 06.05.2022. godine. Skupština RIJEKA plus d.o.o. dana 29.07.2022. godine donijela je odluku o prodaji nekretnina koje su vlasništvu trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. na adresi Žabica 6. Dana 17. rujna 2022. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Grada Rijeke i RIJEKA plus d.o.o. kao prodavatelja BEST IN PARKING – RAZVOJ d.o.o. Zagreb kao kupca. Budući da je Art-kino bio korisnik poslovnog prostora na adresi Žabica 6 površine 180 m², za koji je istekao Ugovor o korištenju bez naknade, po napatku Upravnog odjela za gradsku imovinu, ustanova je dužna najkasnije do 30. lipnja 2023. vratiti u posjed navedeni poslovni prostor slobodan od osoba i stvari Gradu Rijeci i RIJEKA plusu d.o.o..

Nekadašnji Odjel gradske uprave za kulturu preuzeo je na upravljanje 2019. godine poslovni prostor koji se nalazi u Rijeci, na adresi Krešimirova 10a ukupne površine 595 m², temeljem Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 372-01/19 02/125, URBROJ: 2170/01-17-40-19-1) kojim je navedeni prostor izuzet iz upravljanja tadašnjeg Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene.

Ustanova Art-kino obratila se za pomoć Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade pri pronalasku novog adekvatnog prostora za svoje skladište te je ustanovljeno da je prostor na adresi Krešimirova 10a, iako postoji potreba za njegovom obnovom i adaptacijom, veličinom kao i samoj lokaciji odgovarajući spram njihovih potreba. Osim skladišta, prostor posjeduje dovoljnu kvadraturu i dodatne radne prostore za smještaj manjeg broja zaposlenika kina.

S obzirom na naprijed navedeno, predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

Z A K L J U Č A K

- 1. Prihvaća se informacija o prijedlogu daljnjeg razvoja djelatnosti javne ustanove Art-kino u poslovnom prostoru na adresi Krešimirova 10a.**
- 2. Zadužuje se javna ustanova Art-kino da:**
 - najkasnije do 30. lipnja vrati u posjed Gradu Rijeci i TD RIJEKA plus d.o.o. poslovni prostor na adresi Žabica 6 slobodan od osoba i stvari,
 - preuzme na upravljanje poslovni prostor koji se nalazi u Rijeci, na adresi Krešimirova 10a ukupne površine 595 m² na neodređeno vrijeme bez naknade.
- 3. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade sklopit će s javnom ustanovom Art-kino Ugovor o korištenju bez naknade poslovnog prostora Krešimirova 10a.**
- 4. Zadužuje se Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade za provedbu ovog Zaključka.**