



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
KLASA: 350-07/23-08/79
URBROJ: 2170-1-08-00-23-1
Rijeka, 23. svibanj 2023. god.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 21/2023** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:
Denis Radinković geod.



Privremena pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2022. (KLASA: 024-02/22-01/13-11, URBROJ:2170-1-15-00-22-30), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju suvlasništva zemljišta podatke za sveukupno 3. zemljišne čestice koja su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 3.313,00m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 348.309,34 Eur prikazano u tablici 1. ovog Zaključka.

ISKNJIŽENJE ZEMLJIŠNE ČESTICE IZ EVIDENCIJE VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA GRADA RIJEKE U K.O. KOZALA

Za zemljišnu česticu prikazanu u Tablici 2 prijedloga ovog Zaključka prijavljena je u imovinu Grada Rijeke pod ID 518402. Budući da je navedena zemljišna čestica parcelacijskim elaboratom poništena ista se treba isknjižiti iz imovine Grada Rijeke.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema Tablici 1., te isknjiženje zemljišne čestice prema Tablici 2. iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 21/2023** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem geodetskog elaborata.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u EUR</i>
1	581627	175/3	KOZALA	2	3.133,00	1/1	3.133,00	332.661,94
2	581628	175/4	KOZALA	2	163,00	1/1	163,00	14.169,59
3	581629	175/5	KOZALA	2	17,00	1/1	17,00	1.477,81

2. Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>površina udjela k.č. (m2)</i>	<i>nabavna vrijednosti (EUR)</i>
1.	581402	175	2677	KOZALA	2	170300000	1/1	3.312,38	287.956,59

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. iz točke 1., te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2., točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 350-07/23-08/83

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 26. svibanj 2023. god.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 22/2023** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:
Denis Radinković geod.



Privremena pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2022. (KLASA: 024-02/22-01/13-11, URBROJ:2170-1-15-00-22-30), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 1. zemljišnu česticu koja je u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 78,12m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 8.294,43 EUR prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Za zemljišnu česticu prikazanu u Tablici 2 prijedloga ovog Zaključka izvršena je promjena u površini i nabavnoj vrijednosti. Površina zemljišne čestice prijavljene u imovini Grada Rijeke ne podudara se sa stvarnom površinom u zemljišnoj knjizi te se ovim Zaključkom predlaže izmjena površine i vrijednosti

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I
ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 22/2023** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1	581630	167/31	KOZALA	2	86,00	109/120	78,12	8.294,43

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat.općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	514071	167/4	5527	KOZALA	1	10400000	1/1	85,38	7.478,84

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka te naloge za uknjiženje promjene vrijednosti i površine za česticu prema Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/52-36

URBROJ: 2170-1-02-00-23-44

Rijeka, 5. 6. 2023.

Gradonačelnik je 5. lipnja 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 21/2023 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1, sve temeljem geodetskog elaborata.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u EUR
1.	581627	175/3	KOZALA	2	3.133,00	1/1	3.133,00	332.661,94
2.	581628	175/4	KOZALA	2	163,00	1/1	163,00	14.169,59
3.	581629	175/5	KOZALA	2	17,00	1/1	17,00	1.477,81

2. Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2, temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	zona	mjesto troška	udio	površina udjela k.č. (m ²)	nabavna vrijednosti (EUR)
1.	581402	175	2677	KOZALA	2	170300000	1/1	3.312,38	287.956,59

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2.

4. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 22/2023 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u EUR
1.	581630	167/31	KOZALA	2	86,00	109/120	78,12	8.294,43

Tablica 2**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)**

R. br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat. općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	514071	167/4	5527	KOZALA	1	10400000	1/1	85,38	7.478,84

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 te naloge za uknjiženje promjene vrijednosti i površine za česticu prema Tablici 2.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

**GRADONAČELNIK**
Marko FILIPOVIĆ**Dostaviti:**

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Denisa Radinkovića
2. Upravni odjel za financije, 2X