



Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: MAŠA MAGZAN – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

članica Gradskog vijeća **MAŠA MAGZAN** je, temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, pisanim putem postavila pitanje „**što se dešava sa kružnim tokom koji se gradi na izlazu za bolnicu tj. Sveučilišnu aveniju (ulice Tome Strižića koja je raskopana prema G.Vežici i Vjekoslava Dukića koja ide prema Sveučilišnoj aveniji)?**

Građani negoduju jer su radovi stali, a promet je i dalje zatvoren. S obzirom na Sveučilište i KBC u blizini, radi se o konstantnom pritisku, gužvi i zastojsima jer se sav promet zbog spomenutih radova 'slijeva' na križanje Kontuševe i Kvaternikove.

Molim da odgovor na pitanje sadrži razloge za zaustavljanje radova, planirano ponovno pokretanje i završetak radova. Također molim i potvrdu jesu li sporni imovinsko-pravni odnosi vezano uz ovu gradnju konačno riješeni“.

Ulica Vjekoslava Dukića je prometna poveznica sveučilišnog Kampusa i Kliničkog bolničkog centra Rijeka-Sušak te svojim istočnim krakom izlazi na ulicu Tome Strižića. Trenutačno su u tijeku, ili će uskoro početi radovi od strane Trgovačkog društva Energo d.o.o., Grada Rijeke i Komunalnog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka. Radi se o tri projektne cjeline na istoj trasi koje su terminski usklađene na način da će se radovi odvijati istovremeno ili će se nastavljati, sve u cilju da se promet zatvara u što kraćim mogućim intervalima.

Trenutačno su u tijeku radovi na izgradnji spojnog toplovoda Gornja Vežica – Vojak u Ulici Tome Strižića, a dio su projekta obnove toplinarstva Grada Rijeke koji provodi Energo te oni prethode navedenim radovima koje će izvoditi Vodovod i kanalizacija, Grad Rijeka i Energo-sektor plina.

U Ulici Tome Strižića, završena je prva etapa izgradnje spojnog toplovoda Gornja Vežica – Vojak. S obzirom na to da zatečeno stanje s instalacijama na terenu nije bilo u skladu s projektnom dokumentacijom, rok završetka je, nažalost, morao biti produžen. Radi se o starim, postojećim instalacijama, postavljenim prije mogućnosti točnih geodetskih mjerenja. Međutim ova faza radova je završena te je prometnica asfaltirana 28. lipnja 2023. godine i na njoj je sada uspostavljen redovan promet.

Nakon uspostavljanja neometanog prometa u Ulici Tome Strižića, nastavljaju se radovi Energa na spojnog toplovodu u ulicama Vjekoslava Dukića i Franje Belulovića. Sukladno odobrenom prometnom rješenju, promet će se na novim dionicama odvijati naizmjenično i bit će reguliran semaforima.

Istovremeno, u tijeku je priprema za potpisivanje ugovora s odabranim izvođačem radova na projektu rekonstrukcije vodno-komunalne infrastrukture koja će se financirati kroz EU projekt Aglomeracija Rijeka, a koju će izvoditi KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka te ugovora s istim izvođačem radova za projekt rekonstrukcije raskrižja Tome Strižića i Dukićeve ulice, kao i rekonstrukcije pripadajućeg dijela privoza koji uključuju i trasu ulice Vjekoslava Dukića dugu približno 280 m, gdje su investitori Grad Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija i Energo – sektor plina.

Za oba projekta je nedavno okončan zajednički postupak javne nabave, prilikom čega je odabran jedan izvođač, upravo radi skraćivanja rokova i bolje koordinacije svih radova na predmetnoj lokaciji. Potpisivanje ugovora s odabranim izvođačem radova očekuje se u prvoj polovici srpnja ove godine, nakon čega kreće EU projekt Aglomeracije Rijeka u dijelu Dukićeve ulice, na što će se nadovezati projekt rekonstrukcije dijela Dukićeve ulice, koju će voditi Grad Rijeka.

Završetak radova na oba projekta, EU projekta Aglomeracija Rijeka (KD VIK) i projekta rekonstrukcije raskrižja i dijela Dukićeve ulice (Grad Rijeka, VIK, Energo-plin), očekuje se krajem prvog kvartala 2024. godine.

Odmah po potpisivanju ugovora, izvođač radova ima obvezu izraditi prometna rješenja i odrediti dinamiku radova na pojedinom dijelu gradilišta, pa će odvijanje prometa na ovoj lokaciji, do završetka radova, ovisiti i o tom prometnom rješenju.

Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na ovoj lokaciji je u tijeku i to za nekretnine u vlasništvu KBC-a i nekretnine u vlasništvu tvrtke NIDUS d.o.o., a koje ulaze u sastav buduće prometnice, točnije raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića.

Što se tiče nekretnina u vlasništvu NIDUS d.o.o. (k.č.br. 1327/2 i 1330/2 k.o. Sušak-Nova) bilo je očekivano kroz stečajni postupak da će Grad Rijeka od vlasnika nekretnina, odnosno stečajnog dužnika – NIDUS d.o.o., steći u vlasništvo predmetne nekretnine neposrednom pogodbom, a s čim su se suglasili i NIDUS d.o.o. i razlučni vjerovnik – RONIN AGENCY d.o.o. Međutim, na nedavnom ročištu, punomoćnik razlučnog vjerovnika povukao je predmetnu suglasnost, slijedom čega će se rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nastaviti kroz postupak izvlaštenja. Izvlaštenje nije zapreka završetku projekta i ishođenju potrebnih dozvola.

U odnosu na nekretnine u vlasništvu KBC-a Rijeka, imovinsko-pravni odnosi rješavaju se kroz Ugovor o zamjeni nekretnina koji sam potpisao kao gradonačelnik Grada Rijeke te je u prosincu 2022. godine, dostavljen KBC-u Rijeka, također na potpisivanje. Iz pravne službe KBC-a Rijeka, obaviješten sam da KBC još uvijek nije dobio prethodnu suglasnost Ministarstva zdravstva za sklapanje ugovora o zamjeni, slijedom čega ugovor od strane KBC-a Rijeka još nije potpisan.

S poštovanjem,

