



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/52-36

URBROJ: 2170-1-02-00-23-57

Rijeka, 5. 6. 2023.

Gradonačelnik je 5. lipnja 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se zahtjev Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade da se poslovni prostor na adresi u Rijeci, Janeza Trdine 7/II (ID: 200713), prenamijeni u objekt javne namjene sa danom 12. lipnja 2023. godine, u svrhu davanja istog na korištenje bez naknade Zajednici tehničke kulture Rijeka, budući da je ista od posebnog interesa odnosno značaja za Grad Rijeku sukladno mišljenju Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade.

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da za prostor u Rijeci na adresi Janeza Trdine 7/II izradi Ugovor o zakupu (korištenju bez naknade) sa Zajednicom tehničke kulture Rijeka, ali uz obvezu plaćanja pričuve.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da izvrši promjenu u bazama i poslovnim knjigama Grada Rijeke kojim će se regulirati prenamjena prostora iz točke 1. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović
i Irine Gregov
2. Upravni odjel za odgoji i obrazovanje, kulturu,
sport i mlade, n/r Vlaste Linić
3. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
KLASA: 372-01/23-02/87
URBROJ: 2170-1-08-00-23-1
Rijeka, 2.6.2023.god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: - prenamjena poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Janeza Trdine 7/II kat u objekt javne namjene u svrhu sklapanja Ugovora o zakupu (korištenje bez naknade) sa Zajednicom tehničke kulture Rijeka

MATERIJAL IZRADILA:

Irina Gregov



Privremena pročelnica

Denis Šulina

O b r a z l o ž e n j e

Dana 31. svibnja 2023. godine Upravni odjel za gradsku imovinu je zaprimio dopis Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade, kojim se predlaže da se poslovni prostor na adresi u Rijeci, Ulica Janeza Trdine 7/II kat izuzme iz režima poslovnog upravljanja i prenamjeni u objekt javne namjene, u svrhu davanja istog na korištenje bez naknade Zajednici tehničke kulture Rijeka.

U predmetnom dopisu Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade, navodi se da Zajednica tehničke kulture Rijeka predstavlja krovnu udrugu odnosno zajednicu udruga tehničke kulture sa sjedištem na području grada Rijeke. Također, ističe se da je djelatnost Zajednice tehničke kulture Rijeka od posebnog interesa odnosno značaja za Grad Rijeku, budući da ista skrbi o 61 udruzi tehničke kulture i da pri tom objedinjava njihov rad te da sama provodi javne potrebe u tehničkoj kulturi Grada Rijeke, uz provođenje vlastite i zajedničke aktivnosti, projekte odnosno programe.

Napominje se da Zajednica tehničke kulture trenutno koristi prostor na adresi Rijeka, Verdijeva 11/II i to temeljem Ugovora o korištenju bez naknade, no da taj prostor prvenstveno predstavlja većinskim dijelom radionicu tehničke kulture, a koji treba zadržati i nadalje za tu svrhu, ali da se djelovanje stručnih službi Zajednice tehničke kulture u tom prostoru odvija u „skučenim“, neprimjerenim uvjetima. Navodi se da bi se dodjelom predmetnog prostora Zajednici tehničke kulture, omogućili normalni uvjeti za rad, kao i razvojna komponenta.

Radi se o slobodnom poslovnom prostoru na adresi u Rijeci, Janeza Trdine 7, koji se nalazi u I. zoni, na drugom katu zgrade, površine 113 m², a koji je u vlasništvu Grada Rijeke.

Slijedom navedenog, stručne službe su mišljenja da se može udovoljiti zahtjevu da se gore navedeni poslovni prostor prenamijeni u objekt javne namjene sa danom 12. lipnjem 2023. godine, a sve u svrhu sklapanja Ugovora o zakupu (korištenju bez naknade) sa Zajednicom tehničke kulture Rijeka, ali uz obvezu plaćanja pričuve.

Slijedom navedenog, Gradonačelnik donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) u svezi sa člankom 31. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/18 i 13/19)

1. Prihvaća se zahtjev Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade da se poslovni prostor na adresi u Rijeci, Janeza Trdine 7/II (ID: 200713), prenamijeni u objekt javne namjene sa danom 12. lipnjem 2023. godine, u svrhu davanja istog na korištenje bez naknade Zajednici tehničke kulture Rijeka, budući da je ista od posebnog interesa odnosno značaja za Grad Rijeku sukladno mišljenju Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade.

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da za prostor u Rijeci na adresi Janeza Trdine 7/II izradi Ugovor o zakupu (korištenju bez naknade) sa Zajednicom tehničke kulture Rijeka, ali uz obvezu plaćanja pričuve.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da izvrši promjenu u bazama i poslovnim knjigama Grada Rijeke kojim će se regulirati prenamjena prostora iz točke 1. ovog Zaključka.