



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 024-03/23-03/110
URBROJ: 2170-1-02-00-23-4
Rijeka, 7. kolovoza 2023.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: IVA RINČIĆ – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

članica Gradskog vijeća **IVA RINČIĆ** je, temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, pisanim putem postavila sljedeće pitanje:

„Cijenjeni gradonačelnice,

molim da mi temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21), odgovorite na pitanje u nastavku.

S obzirom na Vaš odgovor od 18. srpnja 2023. u vezi prijave na drugi Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava (<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2023/07/Odgovor-lvi-Rin%C4%8Di%C4%87-koje-ustanove-pred%C5%A1kolskog-odgoja-Grad-planira-prijaviti-za-izgradnju-dogradnju-rekonstrukciju-na-Javni-poziv-ministarstva.pdf>) molim Vas pojašnjenje po pojedinim vrtićima:

- Gardelin (o kojoj se vrsti zahvata radi – dogradnja, rekonstrukcija), o kojem je iznosu riječ i hoće li doći do povećanja kapaciteta?

- koliki je iznos prijave u planu za Rastočine, te koliki je predviđeni kapacitet novih mjesta za jasliske, odnosno vrtićke skupine?

- zašto se odustalo/odgodila prijava za izgradnju vrtića Martinkovac, odnosno dogradnju vrtića Zamet i Maestral, kako je najavljeno prije dvije godine (<https://www.novolist.hr/rijeka-regija/rijeka/odluceno-je-novi-rijecki-vrtic-gradi-se-na-martinkovcu/>)?“.

Na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava - izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i opremanje predškolskih ustanova odrađene su dvije prijave. Jedna za Dječji vrtić Gardelin, a druga za Dječji vrtić Rastočine i to obje prijave u kontekstu izgradnje i opremanja predškolske ustanove.

U Dječjem vrtiću Gardelin, projektom uklanjanja postojećeg i izgradnje novog objekta otvoriti će se 3 nove odgojno-obrazovne skupine, obzirom da postojeći objekt ima 4 odgojne skupine, a novi bi pak brojao 7 odgojnih skupina te omogućiti povećanje kapaciteta za 44 djece, u odnosu na postojeće kapacitete. Procijenjena vrijednost ulaganja od strane stručnih službi jest 3.635.000 €, a iznos bespovratnih sredstava sukladno uvjetima poziva, 544.695 €, što iznosi oko 15% od ukupne investicije.

U Dječjem vrtiću Rastočine, projektom izgradnje novog objekta, temeljem glavnog projekta i izdavanja građevinske dozvole, planirano je otvaranje 9 novih skupina ukupnog kapaciteta za 154 djece. Procijenjena vrijednost ulaganja od strane stručnih službi jest 6.066.875 €, a iznos

bespovratnih sredstava sukladno uvjetima poziva, 1.634.085 €, što iznosi oko 27% od ukupne investicije.

Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava zatvara se 8. kolovoza 2023. godine, a postupak dodjele bespovratnih sredstava je maksimalno 120 dana od dana zatvaranja poziva. Svi projekti moraju biti gotovi najkasnije do 30. lipnja 2026. godine.

Od prijave za izgradnju vrtića Martinkovac nije se odustalo, a u nastavku ću pojasniti razloge zbog kojih izgradnja još nije započeta.

Naime, lokacija dječjeg vrtića Martinkovac bila je u planu pripreme Odjela gradske u prave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem prijašnjih godina te je, 2020. i 2021. godine, otkupljen dio zemljišta, dok je dio zemljišta od ranije, bio gradski.

Nakon toga, ostao je neriješen dio zemljišta, odnosno oko 1/3 dijela građevne čestice te su, u planu za 2022. godinu, bila planirana sredstva u iznosu od 1.017.000,00 kn (134.979,00 EUR) za otkup istog. Kako se sa vlasnicima zemljišta nije mogao postići sporazum oko otkupa i cijene zemljišta, do realizacije kupoprodajnog ugovora nije došlo. Sredstva za otkup ovog zemljišta nisu planirana u Proračunu za 2023. godinu, već su planirana u projekcijama Proračuna za 2024. godinu, u iznosu od ukupno 134.979,00 EUR.

Na koncu, hoće li biti moguće imovinsko - pravne odnose riješiti otkupom ili će biti potrebno pokrenuti postupak izvlaštenja, uz prethodni postupak utvrđivanja javnog interesa, ne možemo u ovom trenutku procijeniti, niti možemo procijeniti koliko bi ti postupci trajali. No, u svakom slučaju, preduvjet za realizaciju vrtića su riješeni imovinsko - pravni odnosi, ali je nužno izvršiti i tehničku pripremu.

S poštovanjem,

