



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/73-38

URBROJ: 2170-1-02-00-23-52

Rijeka, 18. 7. 2023.

Na temelju članka 15. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je 18. srpnja 2023. godine donio sljedeću

ODLUKU

o dopuni odluke Gradonačelnika

(KLASA: 024-02/23-01/38-35, URBROJ:2170-1-02-00-23-78)

U odluci Gradonačelnika (KLASA: 024-02/23-01/38-35, URBROJ:2170-1-02-00-23-78) od 8. svibnja 2023. godine, točka 1. dopunjuje se na način da se u tabličnom prikazu dodaje rbr. 3. koji glasi:

”

3.	1209/11	Plase	15175	4
----	---------	-------	-------	---

”



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ
Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš-Jerčinović,
Nikol Majstorović
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
KLASA: 350-07/23-08/111
URBROJ: 2170-1-08-00-23-1
Rijeka, 17.7.2023. god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. - Prijedlog zaključka o dopuni Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Plase radi izgradnje infrastrukturne građevine infrastrukturne građevine KB 20kV za TS 10(20)/0,4 Bodulovo 1.

IZRADILA:

Nikol Majstorović



Privremena pročelnica

Denis Šulina

OBRAZLOŽENJE

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb obratio se Gradu Rijeci sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 20kV za TS 10(20)/0,4 Bodulovo 1.

Dana 08.05.2023. godine donesena je Odluka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/23-01/38-35, URBROJ:2170-1-02-00-23-78 da će se s HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke označenom kao:

Redni broj	Gruntovna čestica	Gruntovna općina	Zemljišnoknjižni uložak	Površina služnosti u m ²
1	1365/1	Plase	2916	78
2	1209/10	Plase	15175	7

Iako je u odnosu na zemljište označeno kao k.č. 1209/11 u k.o. Plase utvrđeno kako nema potrebe za osnivanjem prava služnosti polaganja i imanja vodova jer na predmetnoj čestici postoji upisano pravo građenja u korist HEP-ODS d.o.o., naknadno je HEP-ODS d.o.o., radi daljnjih rješavanja imovinsko pravnih odnosa, ipak zatražio da se i na tom zemljištu osnuje pravo služnosti polaganja i imanja vodova.

Stoga u točki 1. Odluke umjesto:

Redni broj	Gruntovna čestica	Gruntovna općina	Zemljišnoknjižni uložak	Površina služnosti u m ²
1	1365/1	Plase	2916	78
2	1209/10	Plase	15175	7

treba stajati:

Redni broj	Gruntovna čestica	Gruntovna općina	Zemljišnoknjižni uložak	Površina služnosti u m ²
1	1365/1	Plase	2916	78
2	1209/10	Plase	15175	7
3	1209/11	Plase	15175	4

Slijedom prethodno navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

Z A K L J U Č A K
o dopuni Odluke Gradonačelnika Grada Rijeke
KLASA: 024-02/23-01/38-35, URBROJ:2170-1-02-00-23-78 od dana 08.05.2023.
godine

Točka 1. Odluke mijenja se i glasi:

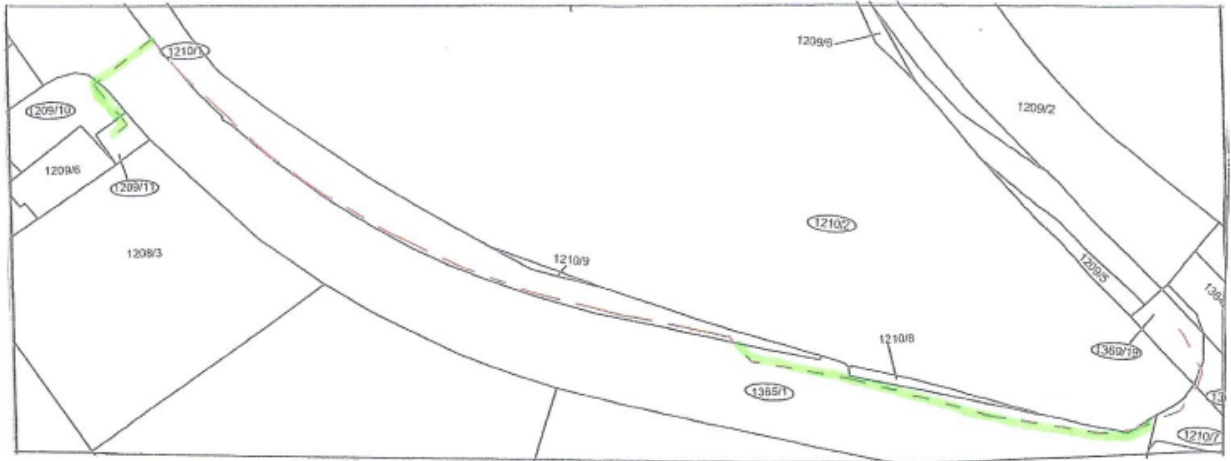
„Grad Rijeka će s HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB:46830600751, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke u zemljišnim knjigama označenom kao:

Redni broj	Gruntovna čestica	Gruntovna općina	Zemljišnoknjižni uložak	Površina služnosti u m²
1	1365/1	Plase	2916	78
2	1209/10	Plase	15175	7
3	1209/11	Plase	15175	4

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine infrastrukturne građevine KB 20kV za TS 10(20)/0,4 Bodulovo 1.“

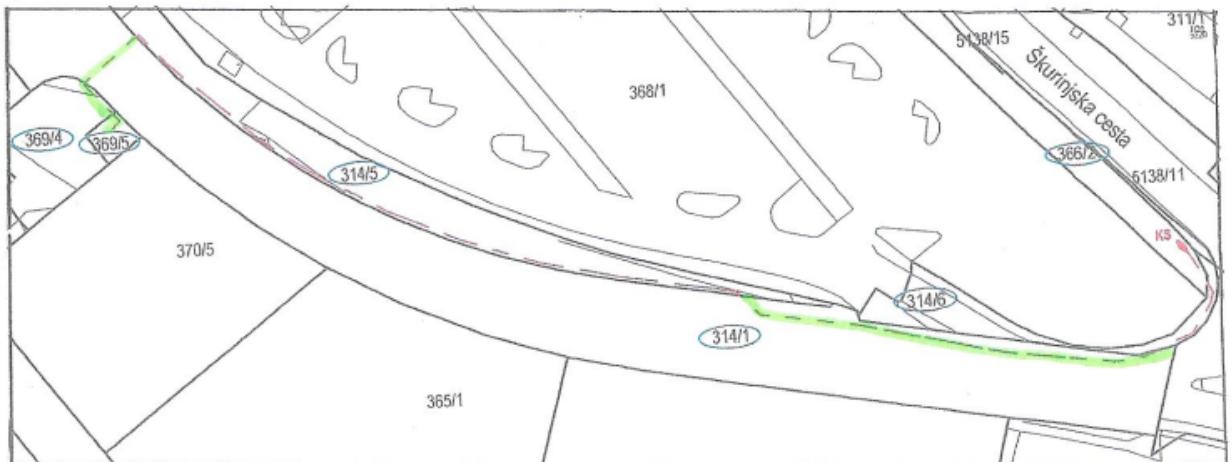
Trasa služnosti (podaci iz geodetskog elaborata nepotpunog izvlaštenja)

KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA (k.o. Plase)



- Trasa služnosti
- Trasa služnosti – vlasništvo Grada Rijeke

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (k.o. Zamet)





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/38-35
URBROJ: 2170-1-02-00-23-78
Rijeka, 8. 5. 2023.

Na temelju članka 15. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) i odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11 i 144/21) Gradonačelnik je, 8. svibnja 2023. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB:4683060075, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke u zemljišnim knjigama označenom kao:

Redni broj	Gruntovna čestica	Gruntovna općina	Zemljišnoknjižni uložak	Površina služnosti u m ²
1.	1365/1	Plase	2916	78
2.	1209/10	Plase	15175	7

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine infrastrukturne građevine KB 20kV za TS 10(20)/0,4 Bodulovo 1.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/2011, 144/2021).

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za provedbu ove odluke, sukladno uvjetima utvrđenim u prijedlogu odluke.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Nikol Majstorović
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan