



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/89-42

URBROJ: 2170-1-02-00-23-7

Rijeka, 19. 9. 2023.

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko - goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“, broj 4/14) Gradonačelnik je, 19. rujna 2023. godine, donio sljedeću

O D L U K U

1. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

D. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Mjesečna zakupnina: 13,27 € (100,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u II. zoni

11,95 € (90,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u III. zoni

9,95 € (75,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u IV. zoni

1. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m², dio k.č. 3457 u z.k.ul. PI
2. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m², dio k.č. 399/1 u z.k.ul. 1068
3. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,11 m², dio k.č. 3423/1 u z.k.ul. PI
4. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m², dio k.č. 3434/1 u z.k.ul. PI
5. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m², dio k.č. 3423/1 u z.k.ul. PI
6. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m², dio k.č. 3457 u z.k.ul. PI
7. lokacija Kačjak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 1,25 m², dio k.č. 1090 u z.k.ul. 4735
8. lokacija Vežica (II. zona), u k.o. Sušak (n.i.), površine 0,08 m², dio k.č. 7009 u z.k.ul. 7627
9. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6997/1 u z.k.ul. 3571
10. lokacija Kačjak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 1252 u z.k.ul. 4052
11. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6997/1 u z.k.ul. 3571
12. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 455 u z.k.ul. 4208
13. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 1800 u z.k.ul. 4220
14. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6998/1 u z.k.ul. 4197
15. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6998/1 u z.k.ul. 4197
16. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 1,25 m², dio k.č. 1368/2 u z.k.ul. 3881, površine 0,081 m² i dio k.č. 6993 u z.k.ul. 4990 površine 1,17 m²
17. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 1519 u z.k.ul. 4385
18. lokacija Vojak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 3264/1 u z.k.ul. 744
19. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6341/4 u z.k.ul. 6139
20. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 6990 u z.k.ul. 4101
21. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak, površine 0,08 m², dio k.č. 294/6 u z.k.ul. 5359
22. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 5678 u z.k.ul. 6478
23. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m², dio k.č. 4439/1 u z.k.ul. 5675
24. lokacija Gornja Vežica (II. zona), u k.o. Podvežica, površine 0,08 m², dio k.č. 672 u z.k.ul. 5481
25. lokacija Androv Breg (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m², dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
26. lokacija Baretićevo (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m², dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
27. lokacija Pletenci (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m², dio k.č. 3564 u z.k.ul. 2418
28. lokacija Androv Breg (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m², dio k.č. 388/615 u z.k.ul. 2281
29. lokacija Marinići (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m², dio k.č. 3517 u z.k.ul. 2334
30. lokacija Zamet (II. zona), u k.o. Zamet, površine 0,08 m², dio k.č. 1232/1 u z.k.ul. 266
31. lokacija Sveti Nikola (II. zona), u k.o. Plase, površine 0,08 m², dio k.č. 431/7 u z.k.ul. 3866
32. lokacija Turnić (II. zona), u k.o. Plase, površine 0,08 m², dio k.č. 560/1 u z.k.ul. 643
33. lokacija Mihačeva Draga (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 2/23 u z.k.ul. 1796

34. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Rijeka, površine 0,08 m², dio k.č. 2066 u z.k.ul. PI
35. lokacija Rastočine (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 61/4 u z.k.ul. 1764
36. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 303/7 u z.k.ul. 1867
37. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Rijeka, površine 0,08 m², dio k.č. 145/2 u z.k.ul. 93
38. lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,04 m², dio k.č. 4880 u z.k.ul. 5831
39. lokacija Pulac (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 856/2 u z.k.ul. 5476
40. lokacija Brašćine (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 4880 u z.k.ul. 5831
41. lokacija Lukovići (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 1030 u z.k.ul. PI
42. lokacija Pulac (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m², dio k.č. 1714/2 u z.k.ul. PI
43. lokacija Orehovica (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,03 m², dio k.č. 47/3 u z.k.ul. 798
44. lokacija Orehovica (IV. zona), u k.o. Sušak (n.i.), površine 0,08 m², dio k.č. 214 u z.k.ul. 2633
45. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,84 m², dio k.č. 1385/157 u z.k.ul. 939
46. lokacija Pašac (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,84 m², dio k.č. 1385/16 u z.k.ul. PI
47. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m², dio k.č. 2579/1 u z.k.ul. PI
48. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,11 m², dio k.č. 2587/1 u z.k.ul. PI
49. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m², dio k.č. 1384/130 u z.k.ul. 1186
50. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m², dio k.č. 2587/1 u z.k.ul. PI

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz točke 1. ove odluke, sukladno članku odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš-Jerčinović,
Marka Brkića i Sanje Udović
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno
uređenje i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/23-08/126

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 15. rujan 2023. god.

MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: Prijedlog Odluke o raspisivanju i provođenju natječaja
za privremeni zakup građevinskog zemljišta

Izradili:

Marko Brkić, ing. arh.

Sanja Udović, dipl.iur.



Privremena pročelnica

Denis Šulina

O b r a z l o ž e n j e

I ODLUKA O RASPISU NATJEČAJA ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA

Upravni odjel za gradsku imovinu zaprimio je više zahtjeva tvrtke Ericsson Nikola Tesla Servisi d.o.o. za usluge u kojima traže da im Grad Rijeka omogući zakup gradskog zemljišta koje bi koristili u svrhu postave infrastrukturnih elemenata.

Kako bi se zemljište moglo koristiti s valjanom pravnom osnovom (ugovorima o zakupu) predložimo raspisivanje natječaja za zakup građevinskog zemljišta na predmetnim lokacijama u svrhu privremenog korištenja do privođenja zemljišta trajnoj namjeni, sukladno članku 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br.48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" br. 4/14). Ovim materijalom se daje prijedlog Odluke za raspisivanje natječaja za zakup na 50 lokacija ukupne površine 7,83 m², pod slijedećim uvjetima:

1. PREDMET NATJEČAJA:

Predmet natječaja su dijelovi zemljišnih čestica prikazani na grafičkom prilogu u natječajnoj dokumentaciji.

Predmet natječaja je neizgrađeno zemljište u vlasništvu Grada Rijeke ili je upisano kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke. U prijedlogu Odluke iznesene su zemljišnoknjižne oznake zemljišta, površine i početna zakupnina, specificirano po lokacijama i namjenama, a u nastavku je obrazloženje. Grafički prikazi lokacija prikazani na kopijama katastarskog plana su u pravitku ovog Materijala.

A. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

LOKACIJE 1. – 50. Za ovu namjenu nudi se pedeset lokacija, po zahtjevu stranke, pogodnih za predloženu namjenu a iste se nalaze na području Drage, Kačjaka, Vežice, Trsata, Strmice, Vojaka, Bulevarda, Podvežice, Gornje Vežice, Androvog Brega, Baretićeva, Pletenca, Marinića, Zameta, Svetog Nikole, Turnića, Mihačeve Drage, Kozale, Rastočina, Braščina, Lukovića, Pulca, Orehovice, Svilna i Pašca.

2. ZAKUPNINA:

Početna visina mjesečne zakupnine određena je Cjenikom građevinskog zemljišta („Službene novine Grada Rijeke“ br. 1/23).

Mjesečna zakupnina se plaća unaprijed, u roku od 15 dana od dana potpisa i ovjere Ugovora o zakupu zemljišta, a za svaki slijedeći mjesec do 15- tog (petnaestog) u mjesecu za koji se plaća. Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV sukladno važećim zakonskim propisima. U slučaju otkaza ugovora o zakupu zemljišta od strane zakupodavca ili zakupnika ili isteka ugovora, zakupnik se obvezuje uredno plaćati zakupninu sve do dana predaje u posjed zemljišta Gradu Rijeci.

3. ROK ZAKUPA

Ugovor o zakupu zaključuje se na rok od 10 godina odnosno do trajnog privođenja zemljišta namjeni određenoj dokumentima prostornog uređenja.

4. OPĆI UVJETI NATJEČAJA

4.1.Pravo učešća u natječaju imaju fizičke osobe koje su hrvatski državljani te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

4.2. Ponude se predaju u pisanom obliku na naslov: „Grad Rijeka, Upravni odjel za gradsku imovinu, Titov trg 3, Rijeka“ s napomenom „Ponuda za zakup zemljišta lokacija broj (napisati broj, naziv i podbroj lokacije) - ne otvarati“. Ponude se predaju osobno na šalter 1. u gradskoj upravi Titov trg 3/priz do roka označenog u Oglasu. Nepravovremene i nepotpune ponude se neće razmatrati. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora obvezno sadržavati:

- Ime, prezime i adresu ponuditelja ili društva, te presliku osobne iskaznice i OIB, odnosno presliku izvotka iz sudskog registra i OIB
- Naziv, oznaku, površinu, ponudu u EUR/m² (kn/m²) te ukupnu ponudu za lokaciju koja se nudi,
- potpisanu natječajnu dokumentaciju kojom ponuditelj prihvaća uvjete natječaja,
- potpis ponuditelja odnosno pečat društva

Ponudu je moguće dati i na obrascu koji je sastavni dio natječajne dokumentacije.

4.3. Grad Rijeka pridržava pravo ne sklapanja ugovora o zakupu zemljišta, ukoliko se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba kojoj je ponuditelj osnivač ili član uprave ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci, te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim ugovorima.

4.4. Grad Rijeka pridržava pravo poništenja natječaja u cijelosti ili u dijelu samo za pojedine lokacije.

5. POSEBNI UVJETI NATJEČAJA

Odgovarajuća suglasnost Grada Rijeke (za namjenu: radi korištenja zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme).

6. MJERILA ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Ugovor o zakupu zemljišta će se sklopiti s ponuditeljem koji nudi najviši ukupni iznos zakupnine zemljišta po m² uz zadovoljenje općih i posebnih uvjeta natječaja.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeću:

O D L U K U

1. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

D. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Mjesečna zakupnina: 13,27 € (100,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u II. zoni
11,95 € (90,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u III. zoni
9,95 € (75,00kn)/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u IV. zoni

1. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m²
dio k.č. 3457 u z.k.ul. PI
2. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m²
dio k.č. 399/1 u z.k.ul. 1068
3. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,11 m²
dio k.č. 3423/1 u z.k.ul. PI
4. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m²
dio k.č. 3434/1 u z.k.ul. PI
5. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m²
dio k.č. 3423/1 u z.k.ul. PI
6. lokacija Draga (IV. zona), u k.o. Draga, površine 0,08 m²
dio k.č. 3457 u z.k.ul. PI
7. lokacija Kačjak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 1,25 m²
dio k.č. 1090 u z.k.ul. 4735

8. lokacija Vežica (II. zona), u k.o. Sušak (n.i.), površine 0,08 m²
dio k.č. 7009 u z.k.ul. 7627
9. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6997/1 u z.k.ul. 3571
10. lokacija Kačjak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 1252 u z.k.ul. 4052
11. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6997/1 u z.k.ul. 3571
12. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 455 u z.k.ul. 4208
13. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 1800 u z.k.ul. 4220
14. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6998/1 u z.k.ul. 4197
15. lokacija Strmica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6998/1 u z.k.ul. 4197
16. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 1,25 m²
dio k.č. 1368/2 u z.k.ul. 3881 površine 0,081 m²
dio k.č. 6993 u z.k.ul. 4990 površine 1,17 m²
17. lokacija Trsat (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 1519 u z.k.ul. 4385
18. lokacija Vojak (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 3264/1 u z.k.ul. 744
19. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6341/4 u z.k.ul. 6139
20. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 6990 u z.k.ul. 4101
21. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak, površine 0,08 m²
dio k.č. 294/6 u z.k.ul. 5359
22. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 5678 u z.k.ul. 6478
23. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak-Nova, površine 0,08 m²
dio k.č. 4439/1 u z.k.ul. 5675
24. lokacija Gornja Vežica (II. zona), u k.o. Podvežica, površine 0,08 m²
dio k.č. 672 u z.k.ul. 5481
25. lokacija Androv Breg (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m²
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
26. lokacija Baretićevo (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m²
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
27. lokacija Pletenci (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m²
dio k.č. 3564 u z.k.ul. 2418
28. lokacija Androv Breg (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m²
dio k.č. 388/615 u z.k.ul. 2281
29. lokacija Marinići (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,08 m²
dio k.č. 3517 u z.k.ul. 2334
30. lokacija Zamet (II. zona), u k.o. Zamet, površine 0,08 m²
dio k.č. 1232/1 u z.k.ul. 266
31. lokacija Sveti Nikola (II. zona), u k.o. Plase, površine 0,08 m²
dio k.č. 431/7 u z.k.ul. 3866
32. lokacija Turnić (II. zona), u k.o. Plase, površine 0,08 m²
dio k.č. 560/1 u z.k.ul. 643
33. lokacija Mihačeva Draga (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 2/23 u z.k.ul. 1796
34. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Rijeka, površine 0,08 m²
dio k.č. 2066 u z.k.ul. PI
35. lokacija Rastočine (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 61/4 u z.k.ul. 1764

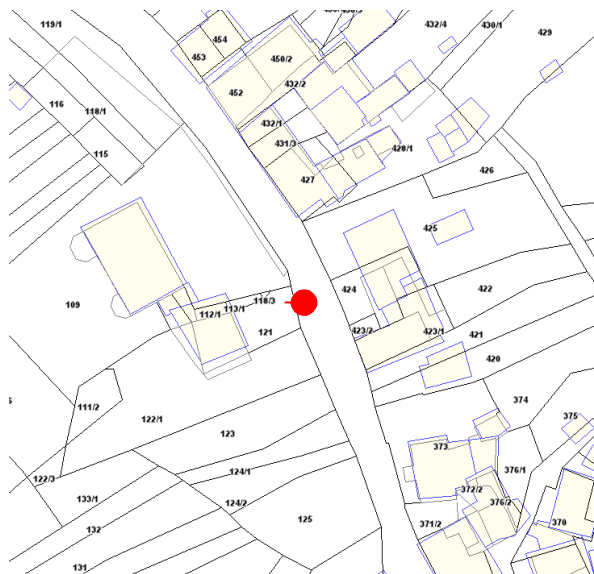
36. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 303/7 u z.k.ul. 1867
37. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Rijeka, površine 0,08 m²
dio k.č. 145/2 u z.k.ul. 93
38. lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,04 m²
dio k.č. 4880 u z.k.ul. 5831
39. lokacija Pulac (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 856/2 u z.k.ul. 5476
40. lokacija Brašćine (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 4880 u z.k.ul. 5831
41. lokacija Lukovići (II. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 1030 u z.k.ul. PI
42. lokacija Pulac (III. zona), u k.o. Kozala, površine 0,08 m²
dio k.č. 1714/2 u z.k.ul. PI
43. lokacija Orehovića (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,03 m²
dio k.č. 47/3 u z.k.ul. 798
44. lokacija Orehovića (IV. zona), u k.o. Sušak (n.i.), površine 0,08 m²
dio k.č. 214 u z.k.ul. 2633
45. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,84 m²
dio k.č. 1385/157 u z.k.ul. 939
46. lokacija Pašac (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,84 m²
dio k.č. 1385/16 u z.k.ul. PI
47. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m²
dio k.č. 2579/1 u z.k.ul. PI
48. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,11 m²
dio k.č. 2587/1 u z.k.ul. PI
49. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m²
dio k.č. 1384/130 u z.k.ul. 1186
50. lokacija Svilno (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 0,08 m²
dio k.č. 2587/1 u z.k.ul. PI

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz toč. 1. ove odluke, sukladno čl. 18. Odluke o građevinskom zemljištu i uvjeta utvrđenih u prijedlogu ove odluke.

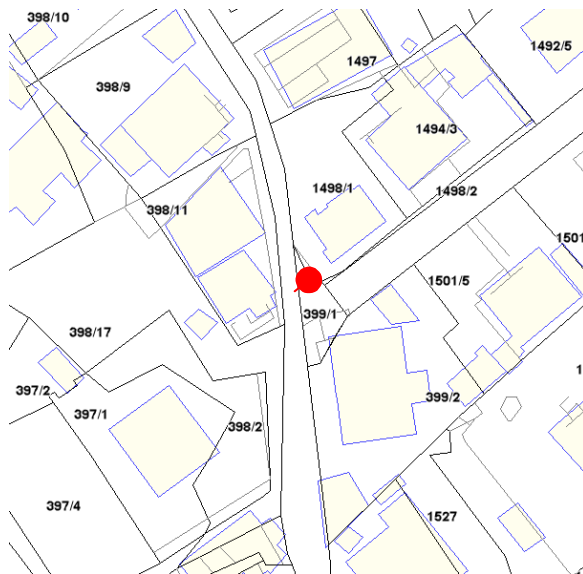
Grafički prikaz lokacija iz natječaja

A. Namjena zemljišta: infrastrukturni objekti

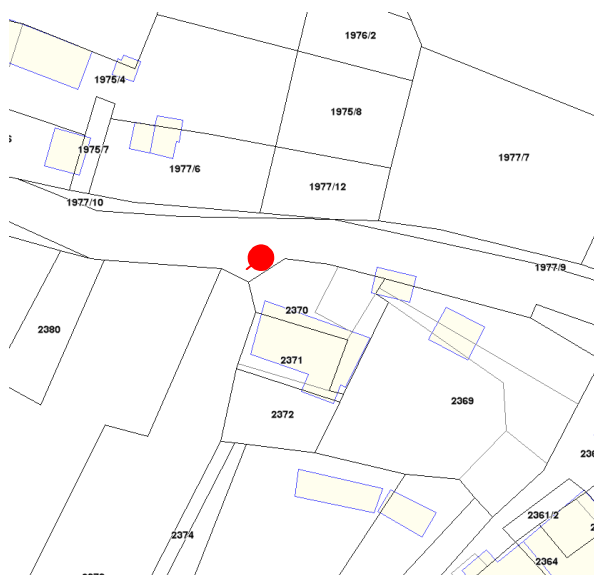
1. lokacija Draga



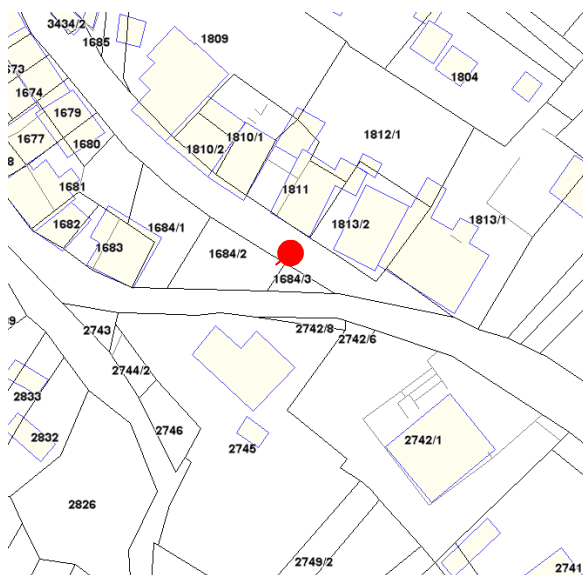
2. lokacija Draga



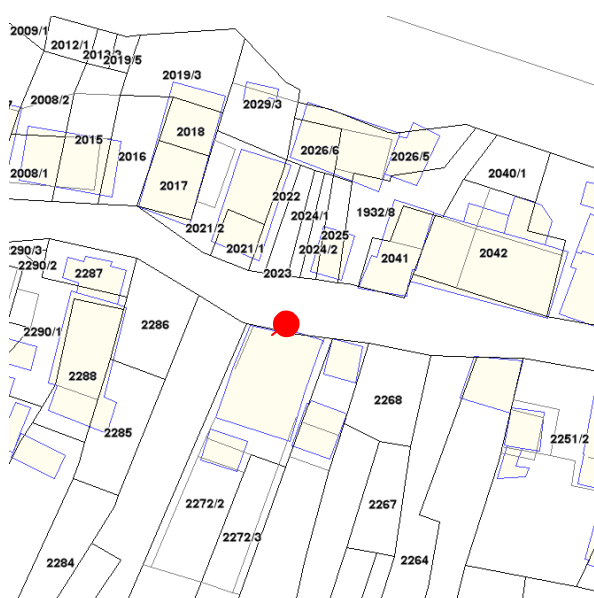
3. lokacija Draga



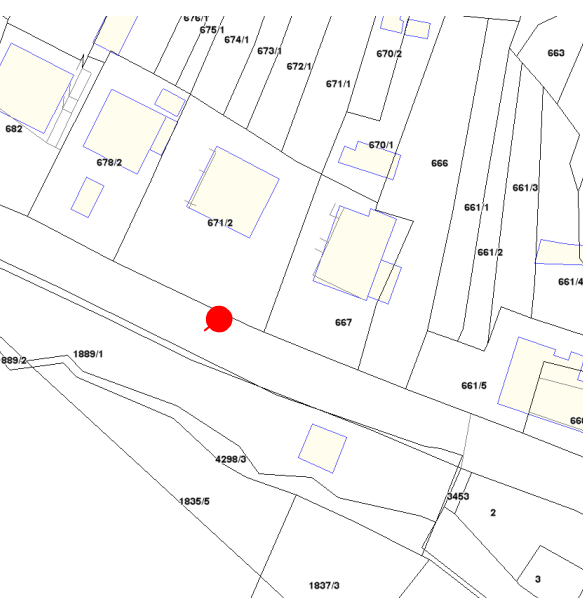
4. lokacija Draga



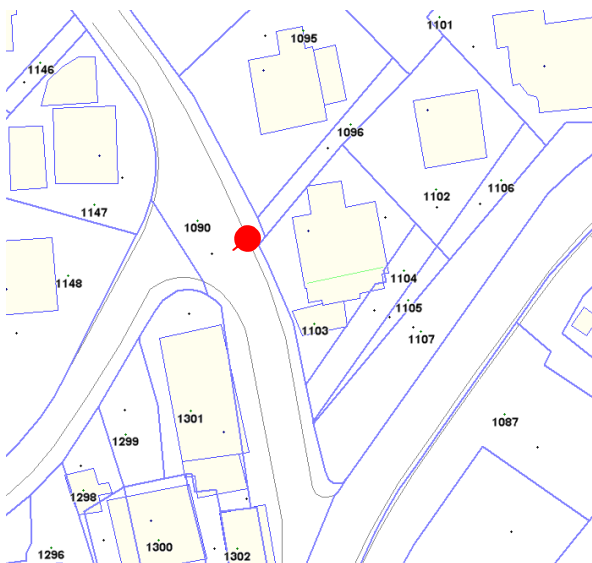
5. lokacija Draga



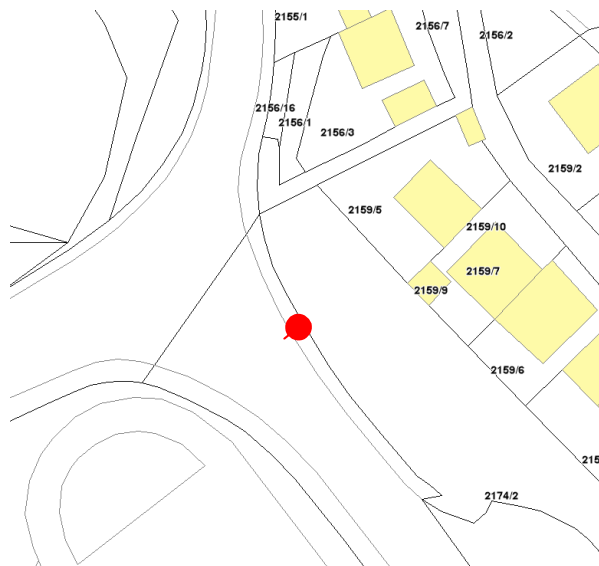
6. lokacija Draga



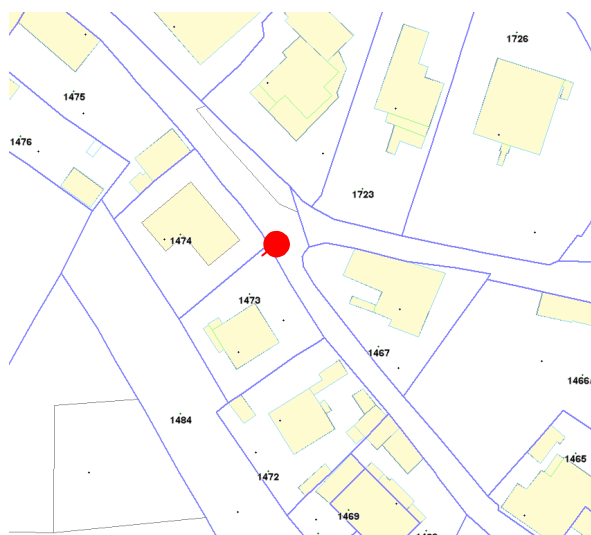
7. Lokacija Kačjak



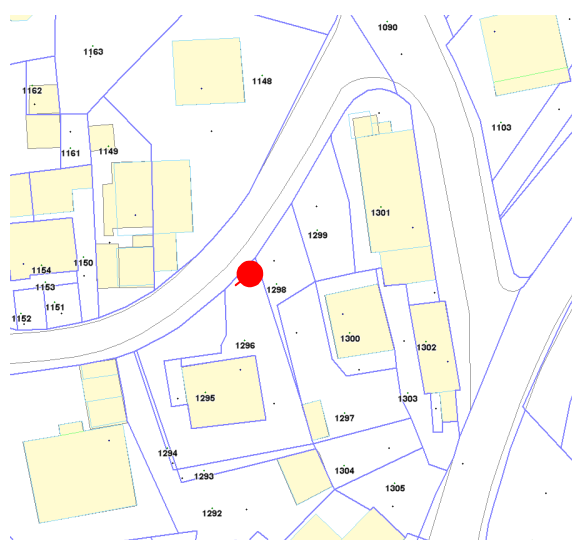
8. Lokacija Vežica



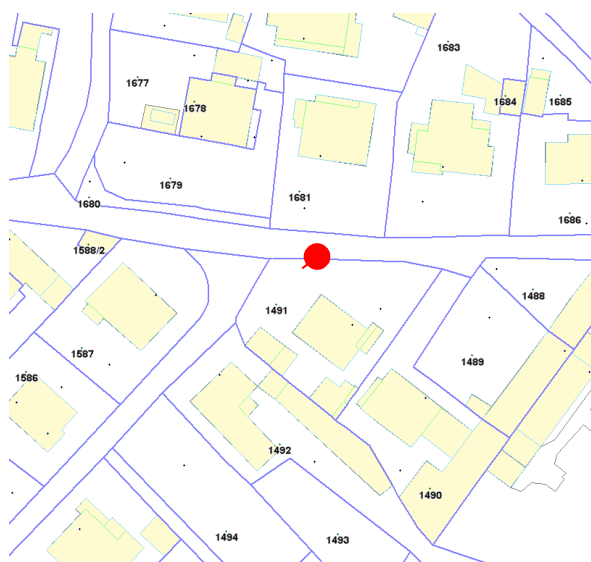
9. Lokacija Trsat



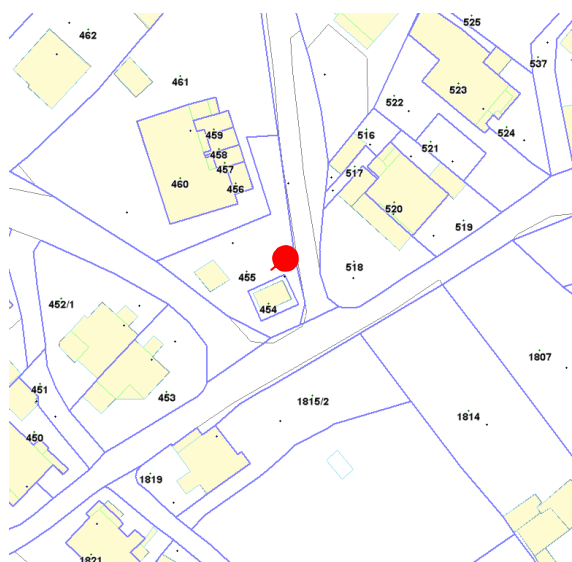
10. Lokacija Kačjak



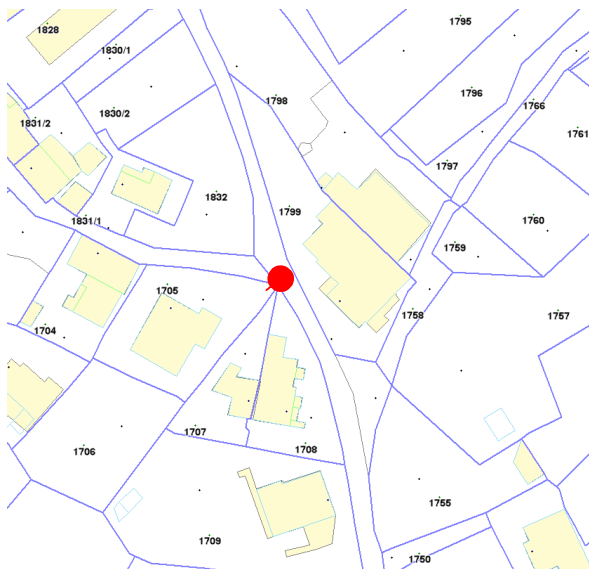
11. Lokacija Trsat



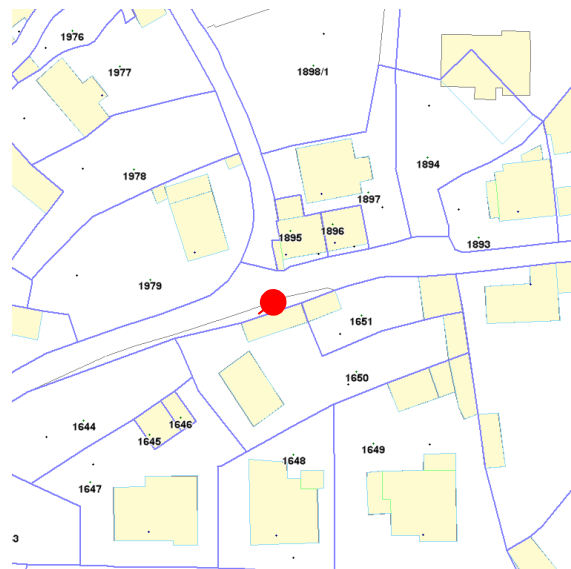
12. Lokacija Strmica



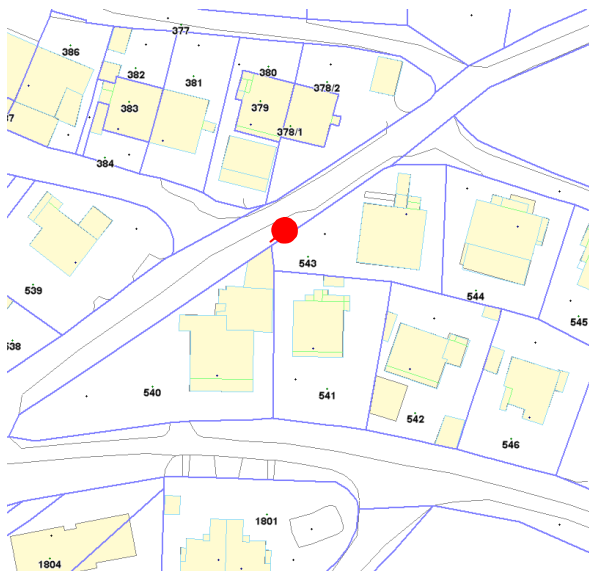
13. Lokacija Strmica



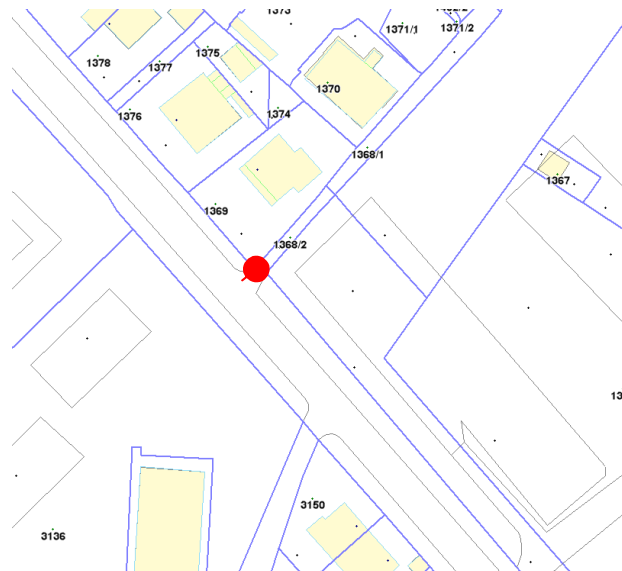
14. Lokacija Strmica



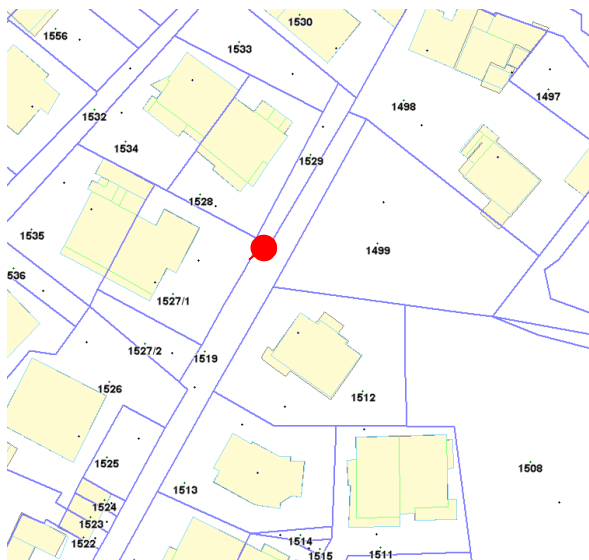
15. Lokacija Strmica



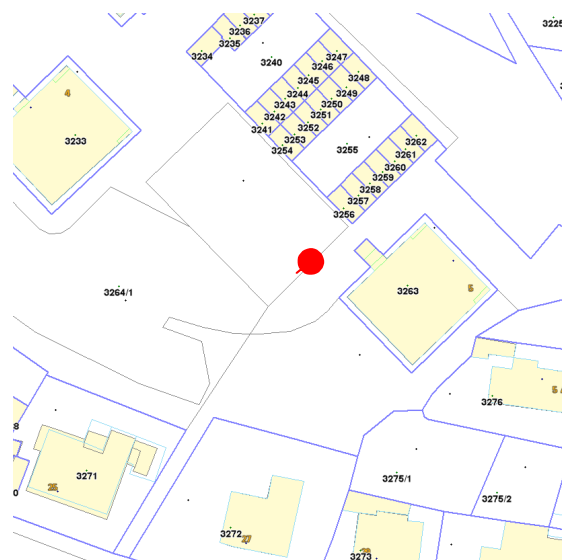
16. Lokacija Trsat



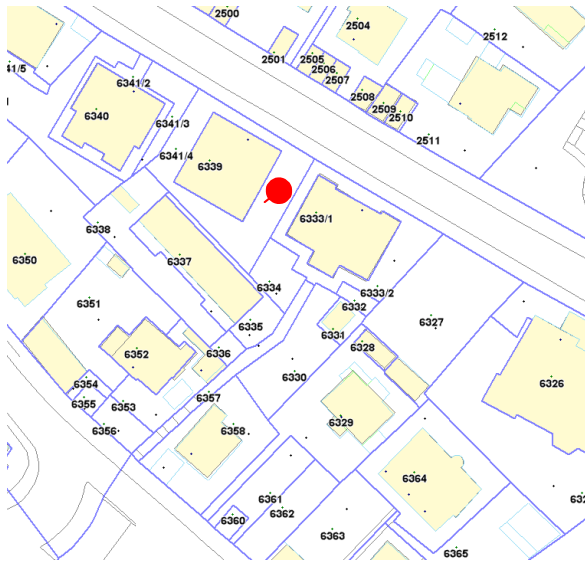
17. Lokacija Trsat



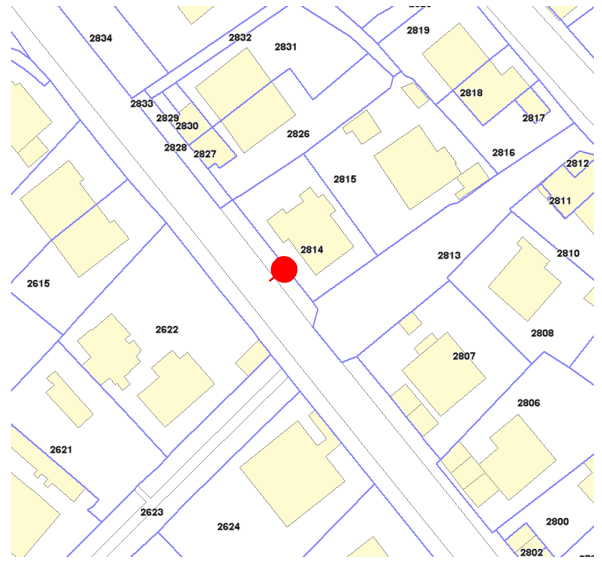
18. Lokacija Vojak



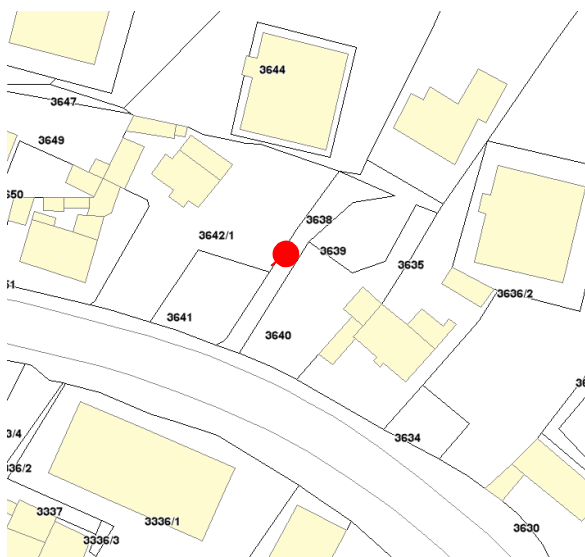
19. Lokacija Bulevard



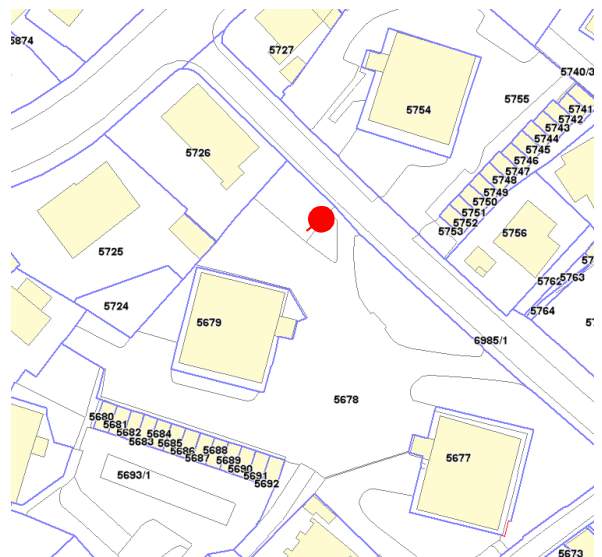
20. Lokacija Bulevard



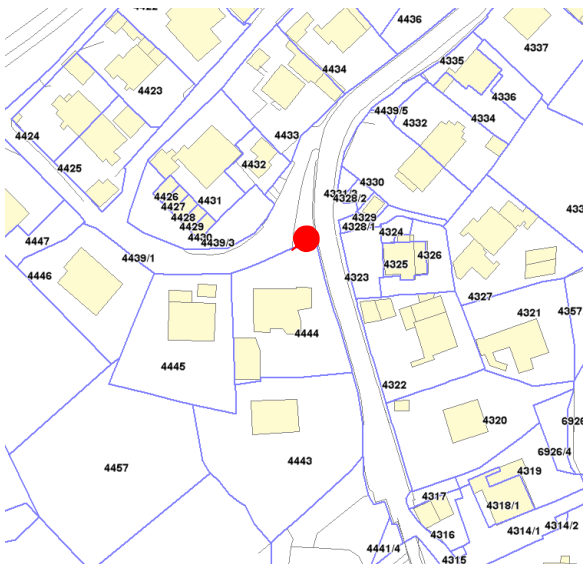
21. Lokacija Podvežica



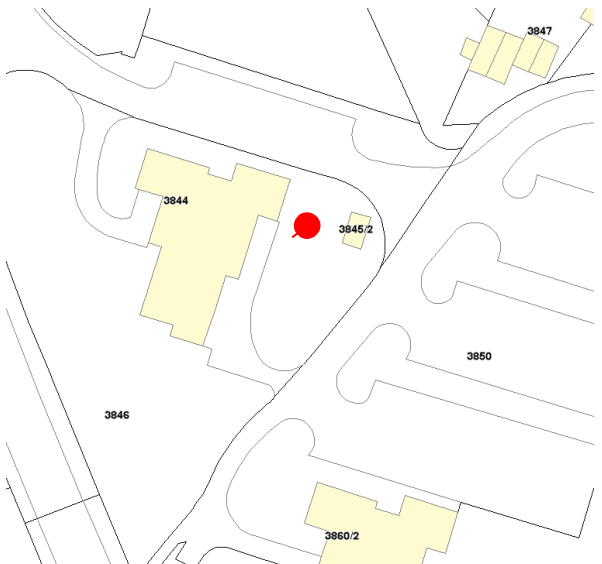
22. Lokacija Podvežica



23. Lokacija Podvežica



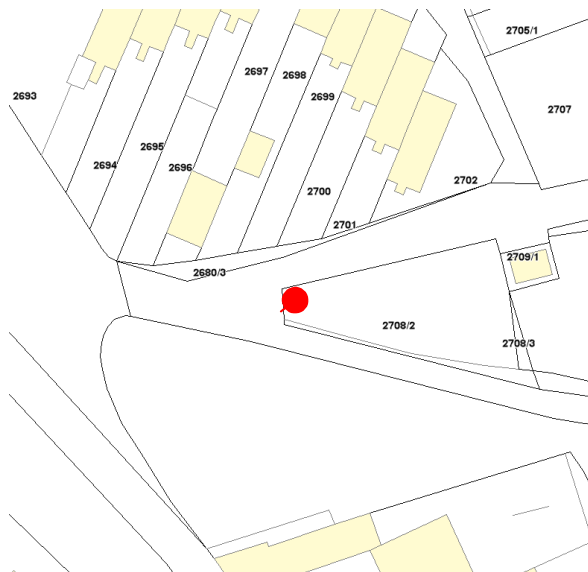
24. Lokacija Gornja Vežica



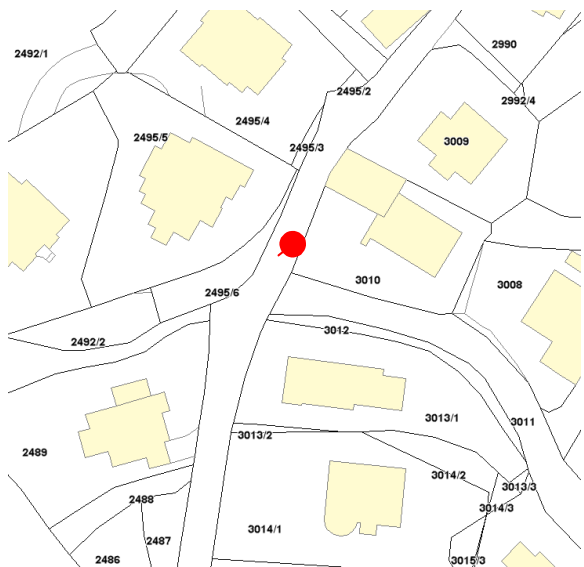
25. Lokacija Androv Breg



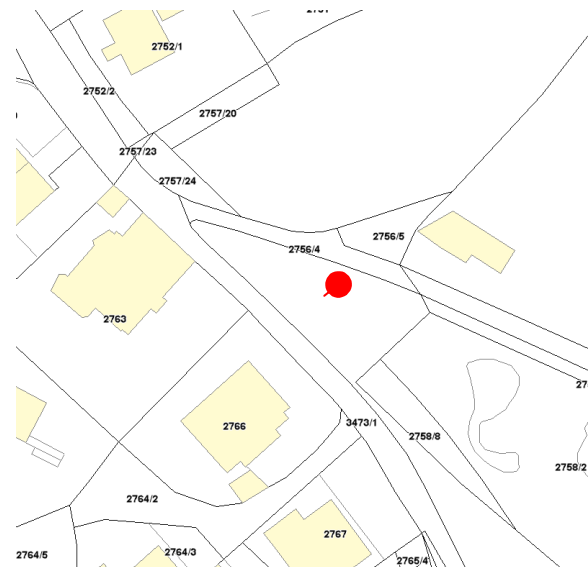
26. Lokacija Baretičevo



27. Lokacija Pletenci



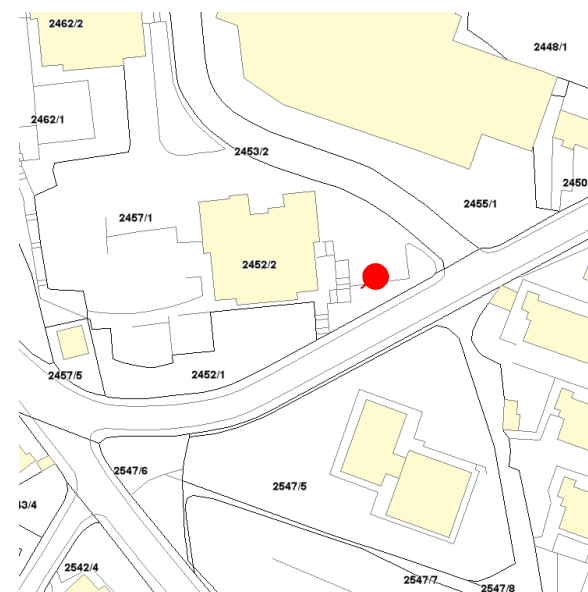
28. Lokacija Androv Breg



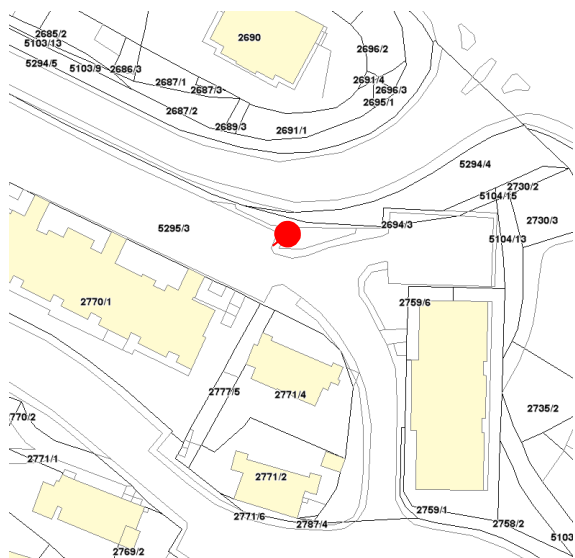
29. Lokacija Marinići



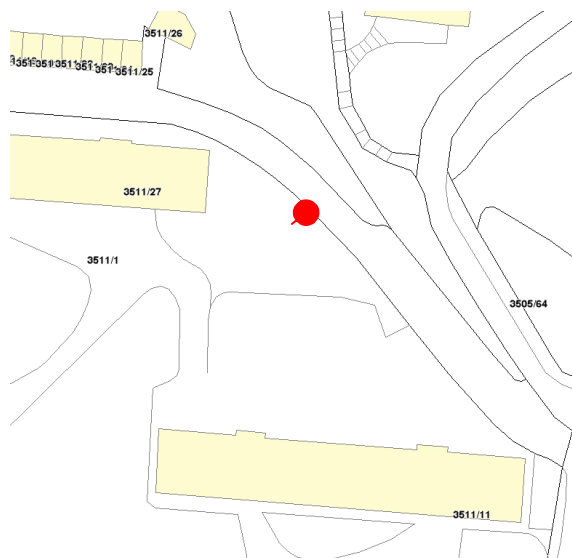
30. Lokacija Zamet



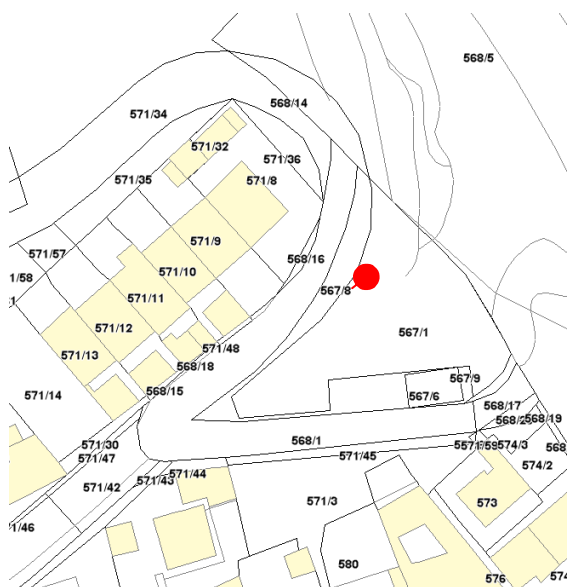
31. Lokacija Sveti Nikola



32. Lokacija Turnić



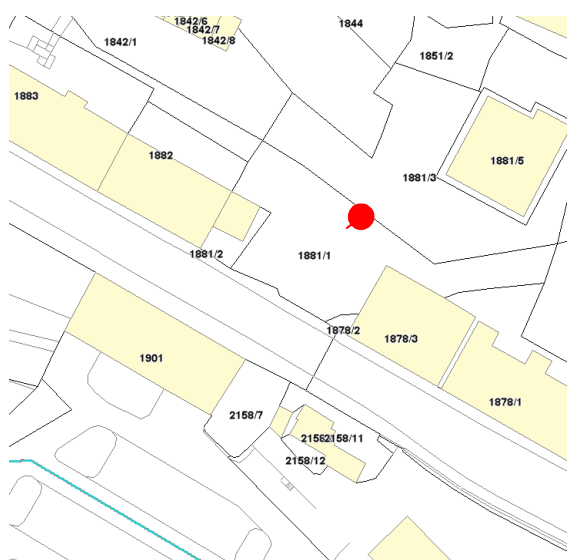
33. Lokacija Mihačeva Draga



34. Lokacija Kozala



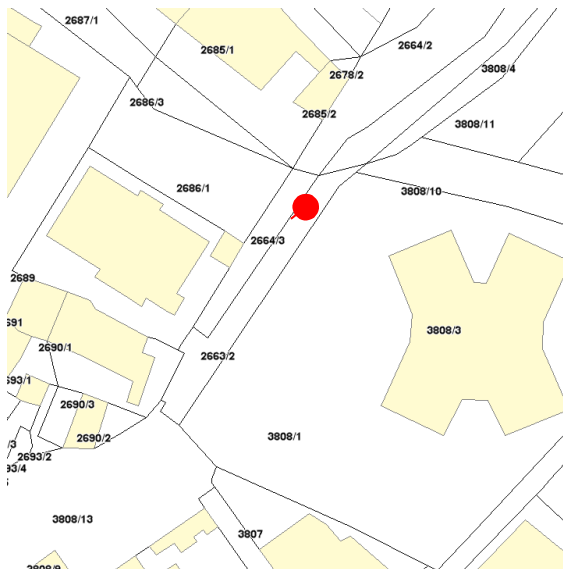
35. Lokacija Rastočine



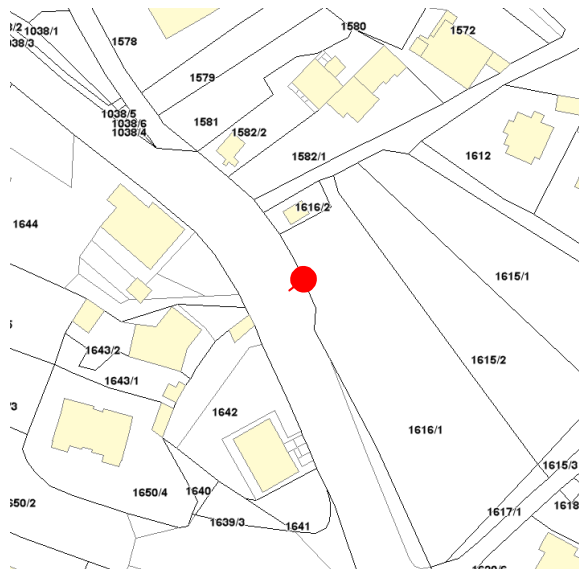
36. Lokacija Kozala



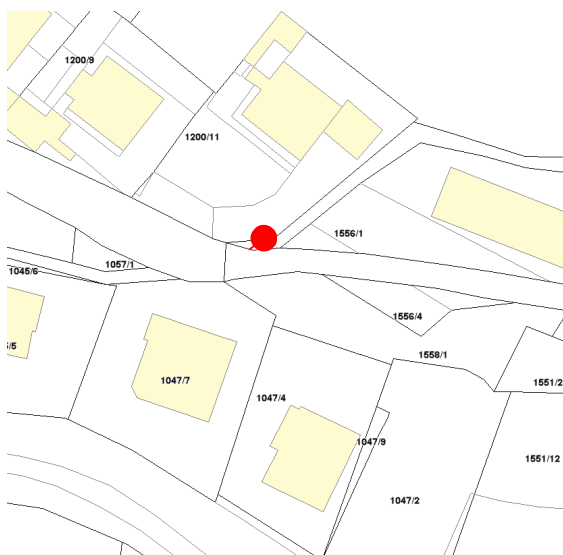
37. lokacija Kozala



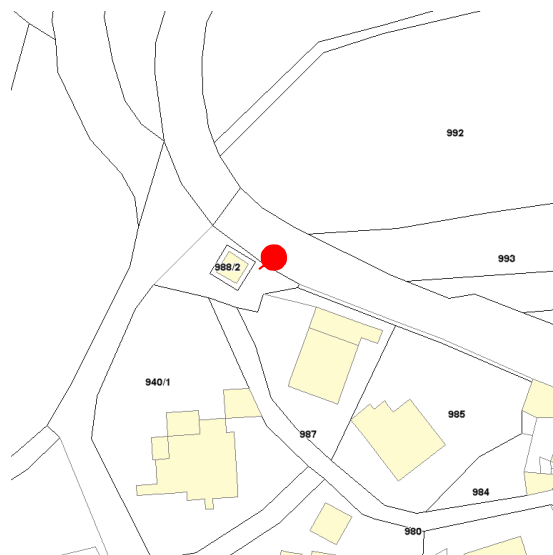
38. lokacija Brašćine



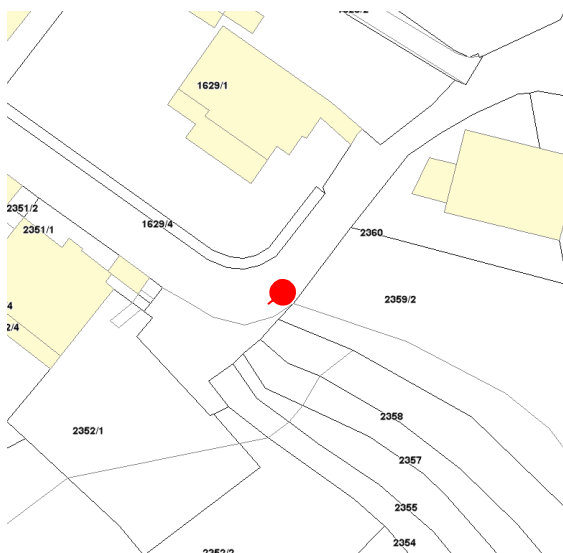
39. lokacija Pulac



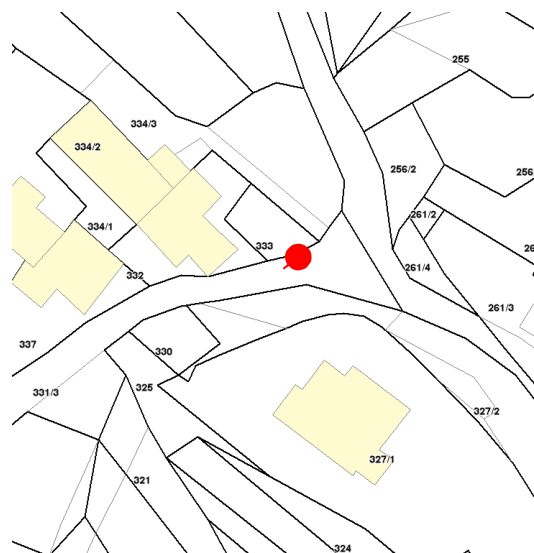
40. lokacija Brašćine



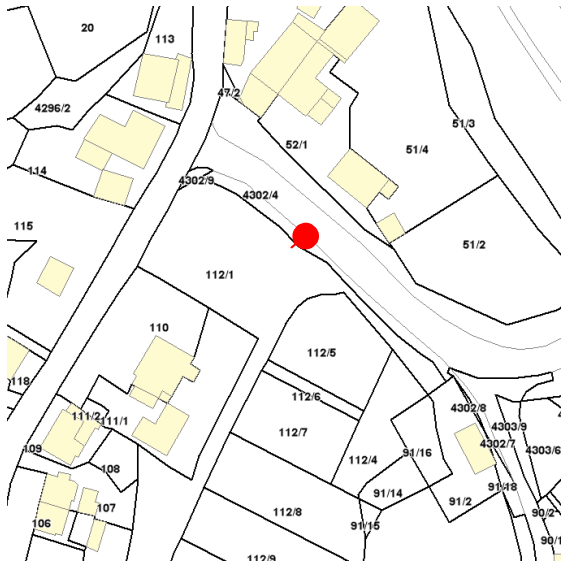
41. lokacija Lukovići



42. lokacija Pulac



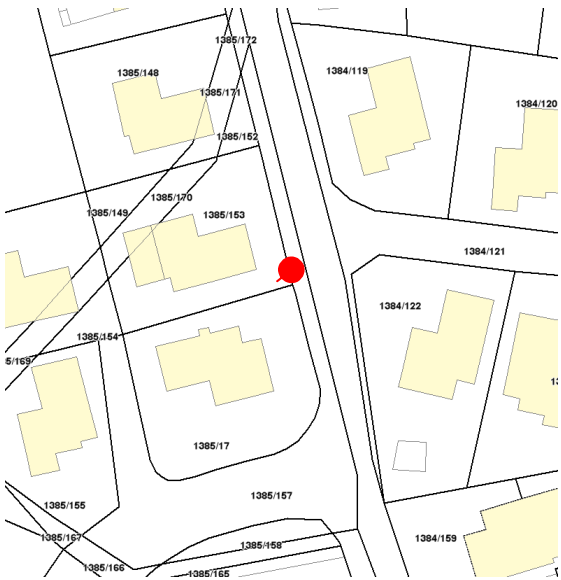
43. lokacija Orehovica



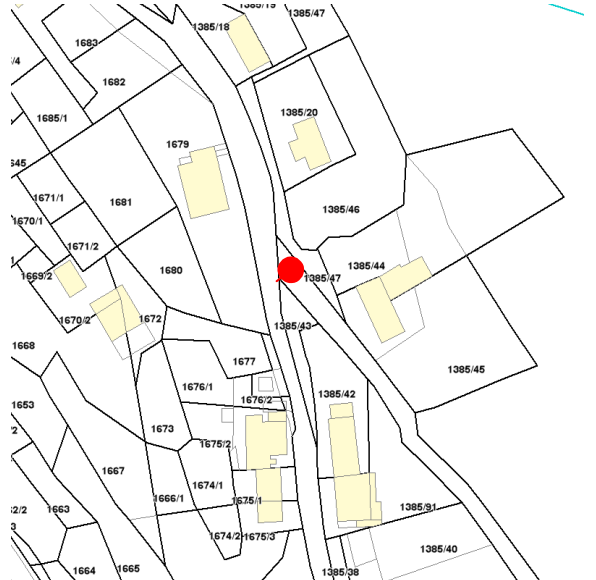
44. lokacija Orehovica



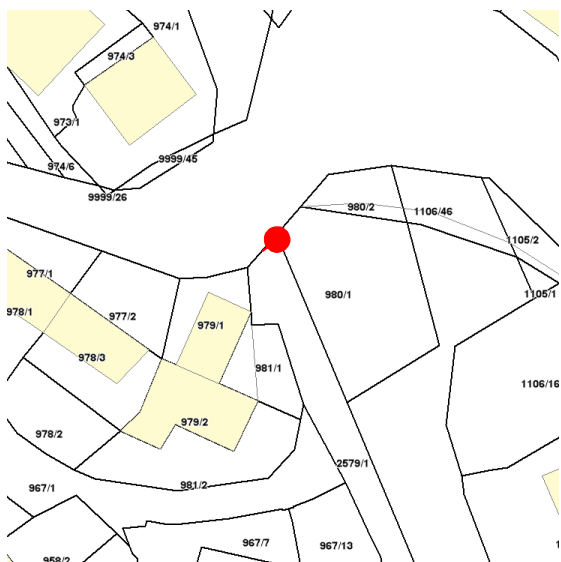
45. lokacija Svilno



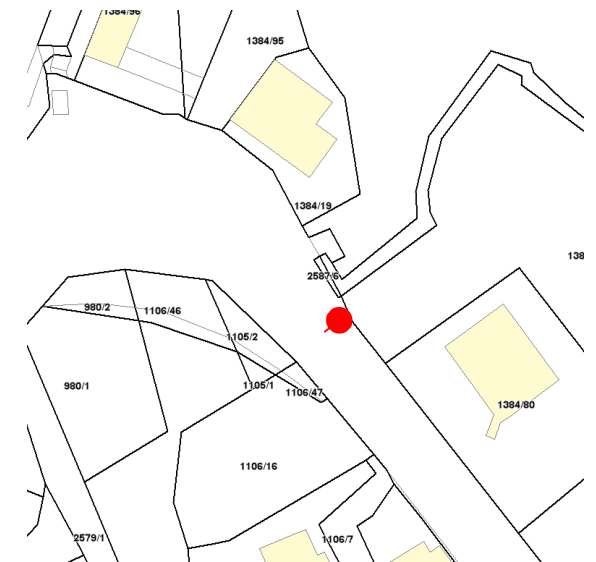
46. lokacija Pašac



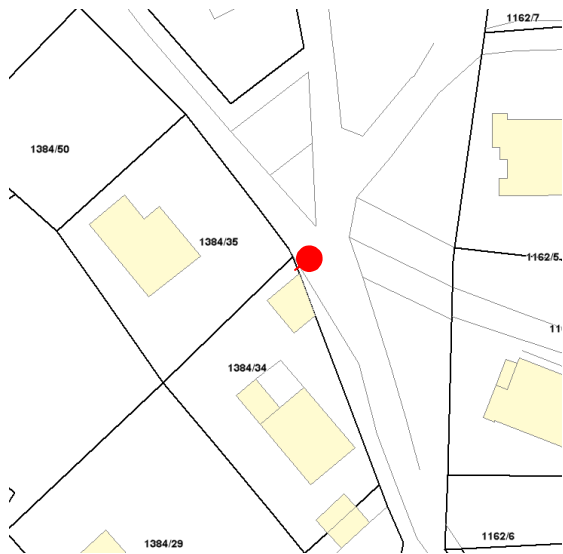
47. lokacija Svilno



48. lokacija Svilno



49. lokacija Svilno



50. lokacija Svilno

