



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/105-47

URBROJ: 2170-1-02-00-23-21

Rijeka, 20. 10. 2023.

Gradonačelnik je 20. listopada 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Pripisuje se informacija broj 51/2023 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	z o n a	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u €
1.	581685	39/2	KOZALA	2	160,00	1/1	160,00	16.988,80

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

II

1. Pripisuje se informacija broj 52/2023 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1., sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u €
1.	581686	434/19	PLASE	2	53,00	1/1	53,00	5.627,54

2. Pripisuje se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3., prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (€)
1.	503182	274/3	3629	PLASE	1	23060100503	1/1	189,00	20.067,18
2.	504495	434/2	3827/A	PLASE	1	23060100503	1/1	406,00	43.107,72
3.	503935	434/3	4192	PLASE	1	23060100503	1/1	53,00	5.627,27
4.	517352	434/7	1146	PLASE	1	23060100504	1/1	32,00	1.891,36

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (€)
1.	581412	433/4	1143	PLASE	1	23060100503	1/1	40,77	4.395,91
2.	503067	434/1	4357	PLASE	1	23060100503	1/1	242,72	25.772,58
3.	503968	434/8	3841	PLASE	1	23060100503	1/1	133,82	14.209,77
4.	503970	434/13	3841	PLASE	1	23060100503	1/1	260,00	27.607,59

3. Pripada se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u €
1.	503066	433/3	PLASE	2	194,21	1/1	194,21	11.341,48
2.	503969	434/11	PLASE	2	79,00	1/1	79,00	4.613,44
3.	503065	433/2	PLASE	2	93,51	1/1	93,51	9.928,73

4. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1, naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i Tablici 3. te naloge za isknjiženje čestica prema Tablici 4.

5. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. ovog zaključka.

**GRADONAČELNIK**

Marko FILIPOVIĆ
Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu, n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović i Ivane Šutić
2. Upravni odjel za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/23-08/145

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 18. listopada 2023. god.

M A T E R I J A L
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 51/2023 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradila:
Ivana Šutić geod.



Privremena pročetnica

Denis Šulina

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 10.02.2023. (KLASA: 024-02/23-01/17-32, URBROJ:2170-1-15-00-23-34), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 1 zemljišnu česticu u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koja se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 160,00 m2, vrijednosti u iznosu od 16.988,80.€ prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 51/2023** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u €
1.	581685	39/2	KOZALA	2	160,00	1/1	160,00	16.988,80

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točki 1., prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/23-08/149

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 20. listopada 2023. god.

MATERIJAL

Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 52/2023 o uknjiženju zemljišta, promjeni površine i nabavne vrijednosti za čestice u vlasništvu Grada Rijeke te isknjiženje zemljišnih čestica iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke.

Izradila:
Ivana Šutić



Privremena pročelnica

Denis Šulina

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 10.02.2023. (KLASA: 024-02/23-01/17-32, URBROJ:2170-1-15-00-23-34), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za jednu zemljišnu česticu u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koja se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 53,00 m², vrijednosti u iznosu od 5.627,54 € prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Za zemljišne čestice iz Tablice 2. i Tablice 3. koje su u vlasništvu Grada Rijeke, došlo je do promjene u površinama zbog provedene parcelacije zemljišta u zemljišnim knjigama. Iz navedenog se razloga ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površine i nabavne vrijednosti za čestice koje su upisane u imovinu Grada Rijeke predlaže provedba smanjenja površine i vrijednosti zemljišnih čestica.

ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Parcelacijskim elaboratom su se zemljišne čestice iz Tablice 4. poništile i spojile u druge zemljišne čestice te je iste potrebno isknjižiti iz imovine Grada Rijeke stoga je nužno donijeti i Zaključak o poništenju zemljišnih čestica, sve prikazano u Tablici 4. prijedloga ovog Zaključka.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 52/2023** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u €
1.	581686	434/19	PLASE	2	53,00	1/1	53,00	5.627, 54

2. Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3., prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (€)
1.	503182	274/3	3629	PLASE	1	23060100503	1/1	189,00	20.067,18
2.	504495	434/2	3827/A	PLASE	1	23060100503	1/1	406,00	43.107,72
3.	503935	434/3	4192	PLASE	1	23060100503	1/1	53,00	5.627,27
4.	517352	434/7	1146	PLASE	1	23060100504	1/1	32,00	1.891,36

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (€)
1.	581412	433/4	1143	PLASE	1	23060100503	1/1	40,77	4.395,91
2.	503067	434/1	4357	PLASE	1	23060100503	1/1	242,72	25.772,58
3.	503968	434/8	3841	PLASE	1	23060100503	1/1	133,82	14.209,77
4.	503970	434/13	3841	PLASE	1	23060100503	1/1	260,00	27.607,59

3. Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u €
1.	503066	433/3	PLASE	2	194,21	1/1	194,21	11.341,48
2.	503969	434/11	PLASE	2	79,00	1/1	79,00	4.613,44
3.	503065	433/2	PLASE	2	93,51	1/1	93,51	9.928,73

4. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i Tablici 3. točke 2. te naloge za isknjiženje čestica prema Tablici 4., točki 3. prijedloga ovog Zaključka.

5. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. prijedloga ovog Zaključka.