

**Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom
u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke
(k.o. Sušak - Nova)**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 9. 10. 2023.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u uopćoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke i to:

- k.č.br. 5243/1, k.o. Sušak-Nova, park na Donjoj Vežici površine 186 m² koja, temeljem Uvjerenja Odjela za komunalni sustav od 23.09.2022. godine (sada Upravni odjel za komunalni sustav i promet) predstavlja komunalnu infrastrukturu odnosno javnu zelenu površinu, sve sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem kojeg istu održava i istom upravlja Grad Rijeka.

Predmetna čestica je trenutno u zemljišnim knjigama upisana kao privatno vlasništvo (zk.ul. 5005, k.o. Sušak-Nova), zbog čega je Grad Rijeka u ispravnom postupku dao prigovor na vlasništvo, koji prigovor je na rješavanju kod Općinskog suda u Rijeci, koji vodi postupak obnove zemljišne knjige za k.o. Sušak. Kako bi se u predmetnom postupku k.č. br. 5243/1 k.o. Sušak-Nova mogla upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke, sud je zatražio da nadležno tijelo Grada Rijeke donese Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture (k.č. br. 5243/1 k.o. Sušak-Nova) javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Obzirom na navedeno, predlažemo donošenje predmetne Odluke, temeljem koje će se potom u zemljišnim knjigama k.č. br. 5243/1 k.o. Sušak-Nova upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Na temelju odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici dana _____2023. godine, donijelo je

O D L U K U
o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi
u vlasništvu Grada Rijeke

Članak 1.

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke:

- k.č.br. 5243/1, park površine 186 m², k.o. Sušak-Nova

koja predstavlja javnu zelenu površinu.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

■ k.č. br. 5243/1 k.o. Sušak-Nova

