



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/113-52

URBROJ: 2170-1-02-00-23-36

Rijeka, 2023.

Na temelju članka 19.a Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23) Gradonačelnik Grada Rijeke, 23. studenog 2023. godine, donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2023. godini, objavljenog na web stranicama i oglasnoj ploči, a obavijest o objavi, objavljena u Novom listu dana 16. studenog 2023. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora iz točke 1. ove odluke, za lokaciju Korzo utvrđuje se društvo Estrada j.d.o.o. Rijeka, Zagrebačka 5.

Naknada za korištenje površine javne namjene iznosi 3,01 eura/m² dnevno što za 120 m² iznosi 361,20 eura dnevno, odnosno ukupno (za 34 dana) 12.280,80 eura.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan, Zdenke Radić Kordić, Srđana Kosovca, Nevena Jeličića
2. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu, n/r Verene Lelas Turak, Doris Šajn, Maje Bošković
3. Upravni odjel za komunalni sustav i promet, n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
4. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade, n/r Ive Erceg, Plamene Šarlije, Vanje Tataj Štok
5. Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte, n/r Jane Sertić, Daria Dobrilovića, Vesne Martić
7. Turističkoj zajednici grada Rijeke, n/r Petra Škarpe i Jelene Grubelić Kušete



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 363-01/23-04/61

URBROJ: 2170-1-07-00-23-1

Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

Upravni odjel za poslove gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu

Upravni odjel za odgoj, obrazovanje, kulturu sport i mlade

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte

Turistička zajednica Grada Rijeke

Rijeka, 23.11.2023.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: 1. Izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2023. godini
2. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2023. godini

POVJERENSTVO

1. Srđan Kosovac
2. Neven Jeličić
3. Maja Bošković
4. Vanja Tataj Štok
5. Branislava Dželajlija
6. Vesna Martić
7. Jelena Grubelić Kušeta

Voditelji:

Zdenka Radić Kordić

Plamena Šarlija

Dario Dobrilović

Željko Vitas

PROČELNICI:

Ljiljana Buljan

Verena Lelas Turak

Maja Malnar

Iva Erceg

Jana Sertić



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23) i točke C Zaključka Gradonačelnika KLASA: 024-02/23-01/107-48, URBROJ: 2170-1-02-00-23-22, od 31. listopada 2023. godine, Grad Rijeka, objavio je, dana 16. studenoga 2023. godine, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2023. godini. Postupak i uvjeti javnog natječaja objavljeni su na web stranicama Grada Rijeke, te su istaknuti na oglasnoj ploči Grada, na adresi u Rijeci, Titov trg 3, a obavijest o objavi javnog natječaja objavljena je u Novom listu dana 16. studenog 2023. godine.

PREDMET NATJEČAJA

Davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo.

Organizacija događanja tijekom perioda božićnih blagdana se odnosi na:

- a/ organizaciju i uređenje prostora – dekoracije i prigodni popratni sadržaji,
- b/ organizaciju prigodnih događanja, kulturnih i zabavnih događanja, sa popratnim sadržajima
- c/ postava privremenih objekata u sklopu kojih se odvijaju komercijalne djelatnosti – trgovina na malo i ugostiteljska djelatnost.

Predmet ponude je organizacija prigodnog adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa namijenjenog svim uzrastima kojim se obuhvaćaju.

Javne površine koje se daju na korištenje odnose se na slijedeće lokacije:

	Naziv površine	lokacije javne	Zona	Površina	Početni iznos naknade	Površina za organizaciju događanja
				m ²	Dnevno eur / m ²	
1.	KORZO		A	575 m ²	3,00	173 m2 (20% ugostiteljstvo, 80% prigodna trgovačka djelatnost)
2.	TRG IVANA KOBLERA		B	182 m ²	4,00	37 m2 (50% ugostiteljstvo, 50% prigodna trgovačka djelatnost)
3.	TRG REPUBLIKE HRVATSKE		E	300 m ²	4,00	90 m2 (50% ugostiteljstvo, 50% prigodna trgovačka djelatnost)
4.	TRG 111. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE		F	280 m ²	4,00	84 m2 (50% ugostiteljstvo, 50% prigodna trgovačka djelatnost)

5.	VERDIJEVA ULICA	H	600 m ²	3,00	400 m ² (90% ugostiteljstvo, 10% prigodna trgovačka djelatnost)
6.	ART-KVART „BENČIĆ“	I	1.100 m ²	3,00	165 m ² (30% ugostiteljstvo, 70% prigodna trgovačka djelatnost)

- vrijeme održavanja manifestacija u periodu od 01. prosinca do 2023. godine do 03. siječnja 2024. godine,
- vrste i uvjeti oblikovanja pojedinačnih objekata, privremenih objekata i dekoracija,
- smjernice za organizaciju prigodnih programa, ugostiteljske djelatnosti i prigodne prodaje. Utvrđeni su kriteriji

Uvjeti natječaja su utvrđeni kao prijedlogu teksta natječaja, te je utvrđeno da se najpovoljnijim ponuditeljem smatra ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema slijedećim kriterijima:

- 5.1. Visina ponuđene naknade za korištenje po pojedinoj lokaciji (do 60 bodova)
 - najmanja ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 0 bodova
 - najviša ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 60 bodova
 - sve ostale ukupne ponuđene naknade umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - interpolacijom između 0 i 60 bodova
- 5.2. Raznovrsnost ugostiteljske ponude i prigodne prodaje (od 1 do 10 bodova)
 - a) Raznovrsnost ugostiteljske ponude (od 1 do 5 bodova)
 - b) Raznovrsnost prigodne prodaje (od 1 do 5 bodova)
- 5.3. Prigodni programi (od 1 do 16 bodova)
 - a) Kvaliteta programa (od 1 do 4 boda)
 - b) Raznovrsnost programa (od 1 do 4 boda)
 - c) Dužina trajanja programa (od 1 do 4 boda)
 - d) Broj dana obuhvaćenih programom (od 1 do 4 boda)
- 5.4. Organizacija rasporeda objekata, uređenje i prigodna dekoracija (od 1 do 10 bodova)
- 5.5. Udio primjene ekoloških materijala (od 1 do 4 boda)

Maksimalan ukupni broj po kriterijima - 100

DODATNO (po izboru ponuditelja):

- sudjelovanje u ranijim izdanjima adventskih programa ili drugim programima sličnog karaktera uz dostavu dokaza o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija)- dodatni 1 bod
- pismo namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“ - dodatni 1 bod

Maksimalni broj bodova sa dodatnim bodovima - 102

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ostvare jednak broj bodova iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

Javno otvaranje ponuda održano je dana 20. studenog 2023. godine u 11,00 sati

1. Pristigle ponude

1.1. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.1. KORZO pristigla je jedna ponuda:

Ponuda ESTRADA j.d.o.o. Rijeka, Zagrebačka 5 (naziv i adresa)

1.2. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.2. Trg Ivana Koblera nije pristigla niti jedna ponuda

1.3. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.3. Trg Republike Hrvatske nije pristigla niti jedna ponuda

1.4. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.4. Trg 111. brigade hrvatske vojske nije pristigla niti jedna ponuda

1.5. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.5. Verdijeva ulica nije pristigla niti jedna ponuda

1.6. Na javni natječaj za lokaciju pod rednim brojem 1.6. Art-kvart „Benčić“ nije pristigla niti jedna ponuda

2. Tabela pregled sadržaja pristiglih ponuda koji se odnosi na traženu i dostavljenu dokumentaciju:

2.1. Tabela pregled sadržaja pristigle ponude ESTRADA j.d.o.o. za lokaciju 1.1. Korzo koji se odnosi na traženu i dostavljenu dokumentaciju:

Traženo:	Ponuditelj Estrada j.d.o.o. Dostavljeno:
dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu	dostavio
presliku rješenja iz sudskoga registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti, za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajmovi i organiziranje koncerata/priredbi. Ukoliko ponudu podnosi zajednica ponuditelja, ponuda obvezno sadrži naznaku vodećeg člana zajednice koji odgovara u cijelosti za preuzete obveze i s kojim se sklapa ugovor, naznaku lokacije s mjestima, površinu lokacije s mjestima i površinu mjesta za svakoga pojedinoga člana te namjenu (ugostiteljstvo, prigodna prodaja i slično) za svakoga člana,	dostavio
potvrda porezne uprave o nepostojanju nepodmirenih dospjelih poreznih obveza, ne starije od 30 dana od dana objave natječaja ili da je podmirenje duga ogovarajuće regulirano za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja,	dostavio
izjavu ponuditelja da prihvaća sve uvjete javnog natječaja, ovjerenu i potpisanu od osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja (pečat i potpis zakonskog zastupnika),	dostavio
izjavu ponuditelja da će privremene objekte postaviti sukladno ponudi (pečat i potpis zakonskog zastupnika),	dostavio
opis cjelokupnog koncepta programa lokacije (vizualizacija, koja obuhvaća natpis „Rijeka Advent“ i prezentacija programa i uređenja / prigodnog ukrašavanja lokacije) u pisanom obliku u boji i/ili pohranjeno na uređaju za digitalnu pohranu podataka - CD-u, USB-u i slično;	dostavio
troškovnik (projekcija troškova i očekivanih prihoda);	dostavio
kratak tehnički opis te nacrt i fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja,	dostavio
popis ugostiteljskog asortimana za svaki ugostiteljski objekt zasebno,	dostavio
popis prigodnog prodajnog asortimana za svaki privremeni objekt,	dostavio
izjava da ponuditelj ima u vlasništvu ili na raspolaganju (najam, zakup i sl.), pozornicu najvećih dozvoljenih dimenzija za lokaciju na koju se ponuda odnosi,	dostavio
izjavu ovlaštene osobe ponuditelja kojom se ponuditelj obvezuje na realizaciju svih ponuđenih programa (pečat i potpis zakonskog zastupnika)	dostavio

atest o statičkoj stabilnosti pozornice	dostavio
presliku police osiguranja kao dokaz o pokriću odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi sa obavljanjem djelatnosti koja je predmet ovog natječaja (važeća za cijelo vrijeme trajanja ugovora),	dostavio
ponuđeni iznos naknade za korištenje u eur/m ² dnevno,	dostavio
dokazi o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija).	Nije dostavio (nije bio obvezan sadržaj ponude)

2.2. Tabela pregled sadržaja pristigle ponude Estrada j.d.o.o. za lokaciju 1.1. Korzo koji se odnosi na traženu i dostavljenu dokumentaciju:

Traženo:	Ponuditelj Estrada j.d.o.o. Dostavljeno:
dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu	dostavio
presliku rješenja iz sudskoga registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti, za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajмова i organiziranje koncerata/priredbi. Ukoliko ponudu podnosi zajednica ponuditelja, ponuda obvezno sadrži naznaku vodećeg člana zajednice koji odgovara u cijelosti za preuzete obveze i s kojim se sklapa ugovor, naznaku lokacije s mjestima, površinu lokacije s mjestima i površinu mjesta za svakoga pojedinoga člana te namjenu (ugostiteljstvo, prigodna prodaja i slično) za svakoga člana,	dostavio
potvrda porezne uprave o nepostojanju nepodmirenih dospjelih poreznih obveza, ne starije od 30 dana od dana objave natječaja ili da je podmirenje duga ogovarajuće regulirano za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja,	dostavio
izjavu ponuditelja da prihvaća sve uvjete javnog natječaja, ovjerenu i potpisanu od osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja (pečat i potpis zakonskog zastupnika),	dostavio
izjavu ponuditelja da će privremene objekte postaviti sukladno ponudi (pečat i potpis zakonskog zastupnika),	dostavio
opis cjelokupnog koncepta programa lokacije (vizualizacija, koja obuhvaća natpis „Rijeka Advent“ i prezentacija programa i uređenja / prigodnog ukrašavanja lokacije) u pisanom obliku u boji i/ili pohranjeno na uređaju za digitalnu pohranu podataka - CD-u, USB-u i slično;	dostavio
troškovnik (projekcija troškova i očekivanih prihoda);	dostavio
kratak tehnički opis te nacrt i fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja,	dostavio
popis ugostiteljskog asortimana za svaki ugostiteljski objekt zasebno,	dostavio
popis prigodnog prodajnog asortimana za svaki privremeni objekt,	dostavio
izjava da ponuditelj ima u vlasništvu ili na raspolaganju (najam, zakup i sl.), pozornicu najvećih dozvoljenih dimenzija za lokaciju na koju se ponuda odnosi,	dostavio
izjavu ovlaštene osobe ponuditelja kojom se ponuditelj obvezuje na realizaciju svih ponuđenih programa (pečat i potpis zakonskog zastupnika)	dostavio
atest o statičkoj stabilnosti pozornice	dostavio
presliku police osiguranja kao dokaz o pokriću odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi sa obavljanjem djelatnosti koja je predmet ovog natječaja (važeća za cijelo vrijeme trajanja ugovora),	dostavio
ponuđeni iznos naknade za korištenje u eur/m ² dnevno,	Dostavio 3,01 eur/m2 dnevno (zauzeće 120 m2)

Ponuditelj je bio pozvan da na pojašnjenje ponude, što je u danom roku i učinio.

Analizom ponude Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda ponuditelja Estrada j.d.o.o. za lokaciju 1.1. Korzo kompletna sukladno uvjetima natječaja.

3. Tabelarni pregled ocjena povoljnosti ponude temeljem kriterija odabira najpovoljnije ponude iz javnog natječaja

KORZO

		PONUĐUTELJ ESTRADA j.d.o.o.
1. Visina ponuđene naknade za korištenje po pojedinoj lokaciji (do 60 bodova)		60
2. Raznovrsnost ugostiteljske ponude i prigodne prodaje (od 1 do 10 bodova)	Raznovrsnost ugostiteljske ponude (od 1 do 5 bodova)	5
	Raznovrsnost prigodne prodaje (od 1 do 5 bodova)	5
3. Prigodni programi (od 1 do 16 bodova)	Kvaliteta programa (od 1 do 4 boda)	4
	Raznovrsnost programa (od 1 do 4 boda)	4
	Dužina trajanja programa (od 1 do 4 boda)	4
	Broj dana obuhvaćenih programom (od 1 do 4 boda)	4
4. Organizacija rasporeda objekata, uređenje i prigodna dekoracija (od 1 do 10 bodova)		10
5. Udio primjene ekoloških materijala (od 1 do 4 boda)		-
DODATNO:		
- sudjelovanje u ranijim izdanjima adventskih programa ili drugim programima sličnog karaktera uz dostavu dokaza o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija)- dodatni 1 bod		-
UKUPNO:		96

Ponuđena naknada iznosi 3,01 eur/m2 dnevno što za 120 m2 iznosi 361,20 eur dnevno, odnosno ukupno (za 34 dana), odnosno ukupno 12.280,80 eur.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja Estrada j.d.o.o. Rijeka, Zagrebačka 5, za lokaciju 1.1. Korzo, naknada iznosi 3,01 eur/m2 dnevno što za 120 m2 iznosi 361,20 eur dnevno, odnosno ukupno (za 34 dana), odnosno ukupno 12.280,80 eur.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

Na temelju članka 19.a Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2023. godini, objavljenog na web stranicama i oglasnoj ploči, a obavijest o objavi, objavljena u Novom listu dana 16. studenog 2023. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora iz točke 1. ove Odluke, za lokaciju Korzo utvrđuje se društvo Estrada j.d.o.o. Rijeka, Zagrebačka 5, naknada iznosi 3,01 eur/m² dnevno što za 120 m² iznosi 361,20 eur dnevno, odnosno ukupno (za 34 dana), odnosno ukupno 12.280,80 eur.