



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 024-03/23-03/196
URBROJ: 2170-1-02-00-23-2
Rijeka, 8. prosinca 2023.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: MARIN RAČIĆ - pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

član Gradskog vijeća **MARIN RAČIĆ** je, temeljem članka 73. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, postavio sljedeće pitanje:

“U kojoj je fazi procedura za realizaciju produženja ulice Riva kao neophodnog zahvata za izgradnju kompleksa “Zapadna Žabica” (novog autobusnog kolodvora)? Kada se planira početak radova i završetak istih?”

Sukladno kupoprodajnom ugovoru, za Kompleks Žabica, obveza Grada Rijeke jest izrada projektne dokumentacije te ishodenje akata za gradnju prometne i komunalne infrastrukture koja se odnosi na izgradnju produžene Rive i Trga Žabica.

Obveza Best In Parkinga, kao investitora Komplexa Žabica, osim izgradnje kompleksa jest i izgradnja produžene Rive, prometno građevinska rekonstrukcija postojećeg Trga Žabica te izgradnja ulaznog trga kompleksa. Investitor je dužan izgraditi kompleks Žabica i ishoditi uporabnu dozvolu u roku dvadeset četiri mjeseca od dana pravomoćnosti građevinske dozvole za Kompleks Žabica koju je ishodio u studenome 2023. godine.

Sukladno Ugovornim obvezama, Grad Rijeka je do sada ishodio Potvrdu glavnog projekta za izgradnju produžene Ulice Riva i Trg Žabica – etapa I i etapa II. Do dobivanja uporabne dozvole za novi Kompleks Žabica i puštanja u rad novog autobusnog kolodvora postojeći autobusni kolodvor mora pružati uslugu javnog kolodvora.

Nastavno na navedeno, Grad Rijeka pokrenuo je izmjenu i dopunu projektne dokumentacije nivoa glavnog projekta na osnovu koje će se za ishoditi Rješenje o izmjeni i dopuni glavnog projekta.

Prema izmjeni i dopuni projektne dokumentacije utvrditi će se funkcionalne cjeline, a jedna se odnosi na izgradnju produžene Rive sa svom pripadajućom komunalnom infrastrukturom u funkciji predmetnog kompleksa u dužini cca 300 metara s privremenim kolnim pristupom na postojeću ulicu Riva. Navedenim zahvatom omogućiti će se pružanje javne usluge prijevoza putnika na postojećem autobusnom kolodvoru do dobivanja uporabne dozvole za novi autobusni kolodvor.

Da bi se omogućilo investitoru da neometano pristupi izgradnji autobusnog kolodvora i produžene Rive potrebno je izmjestiti dio željezničkog kolosijeka te je na osnovu već ishodenog

akta za građenje izrađen izvedbeni projekt sa svom ostalom projektnom dokumentacijom za izmještanje kolosijeka 16.

Početak radova na gradnji Ulice produžena Riva očekuje se nakon ishoda Izmjene i dopune Potvrde glavnog projekta, dok dinamika građenja mora biti usklađena sa gradnjom kompleksa Žabica. Sukladno prethodno navedenom i zaključenom kupoprodajnom Ugovoru, završetak radova na kompleksu Žabica i Ulici produžena Riva očekuje se do kraja 2025. godine.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

Marko Filipović

