



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/23-01/141-56

URBROJ: 2170-1-02-00-23-2

Rijeka, 28. 12. 2023.

Gradonačelnik je 28. prosinca 2023. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**GRADONAČELNIK**

*Marko Filipović*  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Upravni odjel za gradsku imovinu,  
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović
3. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,  
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,  
n/r Dunje Kuhar i Mirne Hriljac Nikšić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradonačelnik**

Rijeka, 28. 12. 2023.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za gradsku imovinu  
Odsjek za gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/23-08/176

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 20. prosinac 2023. god.

**M A T E R I J A L**

**Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje prijedloga**

**Predmet :**

**Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom  
u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradile:

Sara Antičić

Ticijana Mohorić



Pročelnica

Denis Šulina

**O B R A Z L O Ž E N J E**  
**Prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim  
dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke**

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namjenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke i to:

- k.č.br. 725/13, k.o. Rubeši, Pavlovac - put, površine 345 m<sup>2</sup>

Predmetna čestica odgovara katastarskoj čestici oznake k.č. br. 1353/2 k.o. Zamet, pov. 345 m<sup>2</sup>. Ista u naravi predstavlja jedini kolni pristup stambenim zgradama na adresi Ljubljanska cesta 14 B, 14C i 14D, i to asfaltiranu površinu na kojoj je postavljena vertikalna i horizontalna prometna signalizacija (znak „Stop“ i pješaki prijelaz), te položena komunalna infrastruktura, odnosno dio nerazvrstane ceste (Ulica Ljubljanska cesta). Istom, sukladno Zakonu o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) upravlja i istu održava Grad Rijeka.

Predmetna čestica je trenutno u zemljišnim knjigama upisana kao privatno vlasništvo (zk.ul. 1310, k.o. Rubeši), a kako bi se ista mogla upisati u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke potrebno je da nadležno tijelo Grada Rijeke, donese Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture (k.č. br. 725/13 k.o. Rubeši) javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Obzirom na navedeno, predlažemo da Gradsko vijeće Grada Rijeke donese predmetnu Odluku, temeljem koje će se potom u zemljišnim knjigama k.č. br. 725/13 k.o. Rubeši upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Slijedom iznesenog, predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

**Z A K L J U Č K A**

I Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke, u predloženom tekstu.

II Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :  
URBROJ :  
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_, donijelo je

**O D L U K U**  
**o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi**  
**u vlasništvu Grada Rijeke**

**Članak 1.**

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke:

- k.č.br. 725/13, k.o. Rubeši, Pavlovac – put, površine 345 m<sup>2</sup>

koja predstavlja dio nerazvrstane ceste - Ulice Ljubljanska cesta.

**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

**Predsjednica Gradskog vijeća**  
**Grada Rijeke :**

**Ana Trošelj**

Kopija gruntovnog plana k.o. Rubeši  
k.č. br. 725/13 pov. 345 m<sup>2</sup>



Kopija katastarskog plana, k.o. Zamet + ortofoto  
k.č. br. 1353/2, pov. 345 m<sup>2</sup>

