



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/23-01/129-54

URBROJ: 2170-1-02-00-23-17

Rijeka, 11. 12. 2023.

Gradonačelnik je 11. prosinca 2023. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da izuzme iz upravljanja poslovni prostor na adresi u Rijeci, Cvetkov trg 1, na prvom katu (ID prostora: 201925) te da isti preda na upravljanje Upravnom odjelu za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu od 15. prosinca 2023. godine do završetka radova na sanaciji stropa u dvorani za sastanke na adresi Cvetkov trg 1, koju je koristio Mjesni odbor Drenova.



**GRADONAČELNIK**

  
**Marko FILIPOVIĆ**

#### **Dostaviti:**

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,  
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,  
Maše Žic
2. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,  
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,  
n/r Verene Lelas Turak i Dragice Fadljević
3. Upravni odjel za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za gradsku imovinu**  
KLASA: 372-01/23-02/185  
URBROJ: 2170-1-08-00-23-1  
Rijeka, 08.12.2023. god.

**MATERIJAL**  
**ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog zaključka o izuzimanju poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Cvetkov trg 1, na prvom katu iz upravljanja Upravnog odjela za gradsku imovinu**

MATERIJAL IZRADILA:  
Maša Žic

VODITELJICA:  
Mirjana Smokrović Koludrović



Pročelnica

Denis Šulina

## **O b r a z l o ŷ e n j e**

Dana 6. prosinca 2023. godine, predsjednik Vijeća mjesnog odbora Drenova sa sjedištem u Rijeci, Cvetkov trg 1, obratio se sa zahtjevom za privremeno korištenje poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Cvetkov trg 1, na prvom katu, radi održavanja programa Svetog Nikole te rad Vijeća MO Drenova, s obzirom da Vijeće nema adekvatan prostor za daljnji rad jer se urušio strop u dvorani za sastanke koju je isto koristilo, a čija sanacija još nije započela i predviđa se da će trajati dulji period.

Predmetni poslovni prostor ima površinu od 55 m<sup>2</sup> i nalazi se u III zoni. U vlasništvu je Grada Rijeke te je u zemljišnim knjigama upisan na k.č.br. 87, u zk.ul. 2265, k.o. Drenova kao „zgrada br. 150 – škola“, ali je temeljem Rješenja o izvedenom stanju Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, KLASA: UP/I-361-03/17-03/94, URBROJ: 2170-1-13-02-22-13/VL od 15. lipnja 2022. godine prenamijenjen u poslovne svrhe. Rješenje je pravomoćno od dana 19. srpnja 2022. godine.

Radi se o slobodnom poslovnom prostoru koji se ne koristi od dana 31. listopada 2022. godine kada ga je u posjed Gradu Rijeci vratio prijašnji zakupnik trgovačko društvo LINGUAE d.o.o., Rijeka, Radićeva 4, OIB: 67639733560. Prilikom primopredaje poslovnog prostora utvrđeno je da isti nema zasebno mjerenje električne energije već je nosilac potrošnje MO Drenova.

Slijedom navedenog, predlaže se udovoljiti predmetnom zahtjevu na način da Gradonačelnik donese sljedeći:

## **Z A K L J U Č A K**

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21)

1. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da izuzme iz upravljanja poslovni prostor na adresi u Rijeci, Cvetkov trg 1, na prvom katu (ID prostora: 201925) te da isti preda na upravljanje Upravnom odjelu za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu od dana 15. prosinca 2023. godine do završetka radova na sanaciji stropa u dvorani za sastanke na adresi Cvetkov trg 1, koju je koristio Mjesni odbor Drenova.