



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/23-01/138-55

URBROJ: 2170-1-02-00-23-10

Rijeka, 18. 12. 2023.

Gradonačelnik je 18. prosinca 2023. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će s V.J., J.S. i Č.J. sklopiti Dodatak Ugovoru o osnivanju prava služnosti od 19.01.2021. godine, u kojem će se na mjestu ovlaštenika prava služnosti uz "V.J." dodati "J.S. i Č.J."

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Nikol Majstorović
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/23-08/170

URBROJ: 2170-1-08-00-23-1

Rijeka, 13. prosinac 2023. god.

**MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

PREDMET: - V.J., J.S. i Č.J.

- Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljenog dana 19.01.2021. godine

IZRADILA:

Nikol Majstorović



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E

Na temelju Odluke Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA:023-01/20-04/122-72, URBROJ:2170/01-15-00-20-23 od 14.12.2020. godine Grad Rijeka i V.J. sklopili su dana 19.01.2021. godine ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke označenom kao dio k.č. 120/1 površine 184 m², upisana u z.k.ul. 3189, k.o. Srdoči, u svrhu kolno-pješačkog pristupa nekretninama u zemljišnim knjigama označenim kao k.č. 120/55 i k.č. 120/81, obje u k.o. Srdoči, koje su u suvlasništvu podnositelja zahtjeva.

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka odbio je provesti uknjižbu prava služnosti puta jer kao ovlaštenici prava služnosti u ugovoru nisu navedene J.S. i Č.J. koje su suvlasnice predmetnih povlasnih nekretnina.

Stoga su J.S. i Č.J. ovom odjelu podnijele zahtjev za sklapanje Dodatka Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljenog dana 19.01.2021. godine u kojem bi se navele kao ovlaštenici prava služnosti na nekretninama označenim kao k.č. 120/55 i k.č. 120/81, k.o. Srdoči, te stupile u prava i preuzele obveze uz dosadašnjeg ovlaštenika sukladno Ugovoru o osnivanju prava služnosti.

Stoga se predlaže sklapanje Dodatka Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljenog dana 19.01.2021. godine, na način da se na mjestu ovlaštenika prava služnosti uz: "J.V." dodaje "J.S. i Č.J."

Slijedom navedenog, predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s V.J., J.S. i Č.J. sklopiti Dodatak Ugovoru o osnivanju prava služnosti od 19.01.2021. godine, u kojem će se na mjestu ovlaštenika prava služnosti uz "V.J." dodati "J.S. i Č.J."

2. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu.