



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/13-61

URBROJ: 2170-1-02-00-24-6

Rijeka, 29. 1. 2024.

Gradonačelnik je 29. siječnja 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Za potrebe pripreme i detaljnog definiranja svih aktivnosti vezanih uz realizaciju projekta "ExportDrvo - Razvoj višenamjenske infrastrukture u funkciji podrške gospodarstvu i turizmu obnovom i prenamjenom brownfield-a" Nositeljem projekta određuje se trgovačko društvo Rijeka sport d.o.o.

2. Zadužuje se Rijeka sport d.o.o. za imenovanje Voditelja projekta i projektnog tima.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte, n/r Jane Sertić i Nede Suvajac
2. TD Rijeka sport d.o.o., n/r direktora



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za poduzetništvo

KLASA: 024-02/24-05/9

URBROJ: 2170-1-03-00-24-1

Rijeka, 26. siječnja 2024. godine

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE

PREDMET: Prijedlog zaključka o određivanju Nositelja projekta za pripremu i realizaciju projekta „ExportDrvo - Razvoj višenamjenske infrastrukture u funkciji podrške gospodarstvu i turizmu obnovom i prenamjenom brownfield-a“

Izradila:

Neda Suvajac



**Pročelnica:
Jana Sertić**

OBRAZLOŽENJE

Projektom „ExportDrvo - Razvoj višenamjenske infrastrukture u funkciji podrške gospodarstvu i turizmu obnovom i prenamjenom brownfield-a“ (u daljnjem tekstu: projekt) predviđena je obnova i prenamjena bivše industrijske zgrade ExportDrva u suvremeni višenamjenski prostor koji će u budućnosti “skladištiti” različite sajamske, društvene, rekreacijske, znanstvene i kulturne sadržaje.

Projekt je nominiranim jednim od strateških projekata Grad Rijeke u sklopu Strategije razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za financijsko razdoblje 2021.-2027. godine u okviru posebnog cilja 2.2. Jačanje sinergije javnog i privatnog sektora.

Cilj projekta je uspostaviti suvremeni multifunkcionalni prostor u centru grada Rijeke namijenjen brojnim ciljnim skupinama – građanima, studentima, poduzetnicima i turistima, a u svjetlu unapređenja turističke ponude i promocije gospodarskih i poduzetničkih aktivnosti. Potreba za uspostavom centra izvire iz nepostojanja zatvorenog, opremljenog i namjenskog sajamskog i kongresnog prostora te prostora za odvijanje većih manifestacija i aktivnosti vezanih za turizam na području grada. Uspostava takvog prostora od razvojne je važnosti za grad Rijeku čiji se razvojni ciljevi temelje na suvremenim industrijama i inovativnom turizmu. Pored toga, stavljanjem prostora bivše zgrade ExportDrva u samom centru Rijeke u funkciju nastavlja se kontinuirani proces obnove i stavljanja u funkciju napuštene industrijske infrastrukture i osigurava njena održivost kao čimbenika budućeg razvoja.

Područje ExportDrva ima status pomorskog dobra, a s obzirom da je jedan od uvjeta prijave projekta na poziv za dodjelu bespovratnih sredstva spremnost projekta u smislu riješenih imovinsko-pravnih odnosa, za navedeno područje potrebno je ishodovati koncesiju. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) definira koncesionara kao gospodarski subjekt s kojim je davatelj koncesije sklopio ugovor o koncesiji. Nadalje, člankom 56. istog Zakona, kao jedna od pretpostavki za dobivanje koncesije na pomorskom dobru, koju gospodarski subjekt mora ispunjavati, je ta da gospodarski subjekt mora biti registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju traži koncesiju. Obzirom Grad nije gospodarski subjekt te ne obavlja gospodarsku djelatnost predlaže se da, radi uspješne provedbe projekta, nositelj projekta bude trgovačko društvo u stopostotnom vlasništvu Grada Rijeke, Rijeka sport d.o.o., a Grad Rijeka partner na istom. Nadalje, od strane Rijeka sport d.o.o. potrebno je imenovati Voditelja projekta kao i ostatak projektnog tima.

Sljedom iznesenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg

Z A K L J U Č K A

- 1. Za potrebe pripreme i detaljnog definiranja svih aktivnosti vezanih uz realizaciju projekta “ExportDrvo - Razvoj višenamjenske infrastrukture u funkciji podrške gospodarstvu i turizmu obnovom i prenamjenom brownfield-a“ Nositeljem projekta određuje se trgovačko društvo Rijeka sport d.o.o.**
- 2. Zadužuje se Rijeka sport d.o.o. za imenovanje Voditelja projekta i projektnog tima.**