

**Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim  
dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

Rijeka, 28. 12. 2023.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.***

*Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.*



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

**O b r a z l o ž e n j e**  
**Prijedloga odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke**

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20)-u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u uopćoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke i to:

- k.č.br. 725/13, k.o. Rubeši, Pavlovac-put, površine 345 m<sup>2</sup>

Predmetna čestica odgovara katastarskoj čestici oznake k.č. br. 1353/2 k.o. Zamet, pov. 345 m<sup>2</sup>. Ista u naravi predstavlja jedini kolni pristup stambenim zgradama na adresi Ljubljanska cesta 14 B, 14C i 14D, i to asfaltiranu površinu na kojoj je postavljena vertikalna i horizontalna prometna signalizacija (znak „Stop“ i pješaki prijelaz), te položena komunalna infrastruktura, odnosno dio nerazvrstane ceste (Ulica Ljubljanska cesta). Istom, sukladno Zakonu o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) upravlja i istu održava Grad Rijeka.

Predmetna čestica je trenutno u zemljišnim knjigama upisana kao privatno vlasništvo (zk.ul. 1310, k.o. Rubeši), a kako bi se ista mogla upisati u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke potrebno je da nadležno tijelo Grada Rijeke, donese Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture (k.č. br. 725/13 k.o. Rubeši) javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Obzirom na navedeno, predlažemo da Gradsko vijeće Grada Rijeke donese predmetnu Odluku, temeljem koje će se potom u zemljišnim knjigama k.č. br. 725/13 k.o. Rubeši upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Na temelju odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_2024. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi**  
**u vlasništvu Grada Rijeke**

**Članak 1.**

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke:

- k.č.br. 725/13, k.o. Rubeši, Pavlovac - put, površine 345 m<sup>2</sup>  
koja predstavlja dio nerazvrstane ceste - Ulice Ljubljanska cesta.


**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

**Članak 3.**


Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

Kopija gruntovnog plana k.o. Rubeši

 k.č. br. 725/13 pov. 345 m<sup>2</sup>



Kopija katastarskog plana, k.o. Zamet + ortofoto

 k.č. br. 1353/2, pov. 345 m<sup>2</sup>

