



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/24-01/13-61

URBROJ: 2170-1-02-00-24-29

Rijeka, 31. 1. 2024.

Gradonačelnik je 31. siječnja 2024. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Odobrava se otpis potraživanja Grada Rijeke s osnove komunalne naknade za stambeni i garažni prostor te javnobilježničkih i parničnih troškova s osnove komunalne naknade i naknade za uređenje voda koja na dan 31.12.2023. godine iznose ukupno 85.738,24 EUR kako slijedi:

- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 14.904,91 EUR; 631 dužnik u rasponu duga od 0,08 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 551,03 EUR; 127 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 15.785,31 EUR; 648 dužnika u rasponu duga od 0,64 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 360,52 EUR; 120 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 17.126,50 EUR; 709 dužnika u rasponu duga od 0,09 kn do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 407,78 EUR; 114 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 48,22 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 18.630,38 EUR; 786 dužnika u rasponu duga od 0,69 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 378,60 EUR; 154 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 29,76 EUR
- javnobilježnički troškovi po osnovi komunalne naknade za razdoblje utuženja od siječnja 2008. do prosinca 2014. godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis, u iznosu 8.805,76 EUR
- parnični troškovi za razdoblje utuženja od siječnja 1994. do prosinca 2022. godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis u ukupnom iznosu 8.787,45 EUR od kojeg po osnovi komunalne naknade 5.838,14 EUR, a po osnovi naknade za uređenje voda 2.949,31 EUR

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog zaključka.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

#### **Dostaviti:**

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,  
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Daniele Klaričić,  
Milke Samaržija Tomičić
2. Upravni odjel za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za komunalni sustav i promet**

KLASA: 024-02/24-07/6

URBROJ: 2170-1-07-00-24-1

Rijeka, 31.01.2024.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
**na donošenje**

**PREDMET: Prijedlog za otpis potraživanja komunalne naknade za stambeni i garažni prostor te javnobilježničkih i parničnih troškova**

**Materijal izradili:**

**Daniela Klaričić**

**Milka Samaržija Tomičić**

**Voditelj Odsjeka:**

**Željko Vitas**



**Pročelnica**

**Maja Malnar**

## Obrazloženje uz prijedlog zaključka

Evidencija zaduženja i naplate komunalne naknade i naknade za uređenje voda za stambeni i garažni prostor u objedinjenoj naplati troškova stanovanja vrši se putem trgovačkog društva Ri-stan d.o.o.

Navedeno društvo dopisom od 23.01.2024. godine predložilo je otpis potraživanja s osnove komunalne naknade i naknade za uređenje voda koja na dan 31.12.2023. godine iznose ukupno 85.738,24 EUR.

Navedeni iznos čine potraživanja, kako slijedi:

- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 14.904,91 EUR; 631 dužnik u rasponu duga od 0,08 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 551,03 EUR; 127 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 15.785,31 EUR; 648 dužnika u rasponu duga od 0,64 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 360,52 EUR; 120 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 17.126,50 EUR; 709 dužnika u rasponu duga od 0,09 kn do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 407,78 EUR; 114 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 48,22 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 18.630,38 EUR; 786 dužnika u rasponu duga od 0,69 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 378,60 EUR; 154 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 29,76 EUR
- javnobilježnički troškovi po osnovi komunalne naknade za razdoblje utuženja od siječnja 2008. do prosinca 2014. godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis, u iznosu 8.805,76 EUR
- parnični troškovi za razdoblje utuženja od siječnja 1994. do prosinca 2022.godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis u ukupnom iznosu 8.787,45 EUR od kojeg po osnovi komunalne naknade 5.838,14 EUR, a po osnovi naknade za uređenje voda 2.949,31 EUR

Iz naprijed navedenog evidentno je da ukupan dug potraživanja koji se predlaže otpisati iznosi 85.738,24 EUR, od kojeg iznosa 66.447,10 EUR glavnice komunalne naknade; 1.697,93 EUR kamata komunalne naknade; 8.805,76 EUR javnobilježničkih troškova po osnovi komunalne naknade; 5.838,14 EUR parničnih troškova po osnovi komunalne naknade; 2.949,31 EUR parničnih troškova po osnovi naknade za uređenje voda.

Trgovačko društvo Ri-stan d.o.o. temeljem članka 9. Ugovora o pružanju usluga objedinjene naplate troškova stanovanja od dana 01.02.2023. godine obvezalo se Gradu Rijeci pružati usluge prisilne naplate potraživanja komunalne naknade i naknade za uređenje voda. Člankom 17. istog Ugovora određeno je da prisilna naplata potraživanja obuhvaća slanje opomena za neplaćene račune, pokretanje i vođenja ovršnih i parničnih postupaka radi naplate troškova stanovanja prisilnim putem te podnošenje izvještaja o tijeku i rezultatima prisilne naplate.

Slijedom toga trgovačko društvo Ri-stan d.o.o. Rijeka dopisom od dana 23.01.2024. godine predložilo je Gradu Rijeci izvršiti otpis utuženih potraživanja u prethodno navedenom iznosu zbog nemogućnosti naplate, obustave postupka i proteka vremena. U svezi s time predlaže se i otpis javnobilježničkih i parničnih troškova nastalih vođenjem postupaka naplate potraživanja koja su već otpisana ili se sada zbog prethodno navedenih razloga predlaže njihov otpis.

Sukladno članku 17. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine br. 153/2009, 90/2011, 56/2013, 154/2014, 119/2015, 120/2016, 127/2017, 66/2019) Grad Rijeka kao jedinica lokalne samouprave naplaćuje naknadu za uređenje voda za nekretnine na koje se obračunava i naplaćuje komunalna naknada prema propisima o komunalnom gospodarstvu. Nadalje, člankom 77. st. 2. istog Zakona propisano je da jedinica lokalne samouprave može povjeriti naplatu naknade za uređenje voda pravnoj osobi koja za nju obračunava i/ili naplaćuje komunalnu naknadu.

Slijedom navedenog sukladno dopisu predmetnog trgovačkog društva predlaže se otpis parničnih troškova nastalih kao posljedica vođenja postupaka naplate naknade za uređenje voda.

Na temelju iznijetog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

## ZAKLJUČKA

**1. Odobrava se otpis potraživanja Grada Rijeke s osnove komunalne naknade za stambeni i garažni prostor te javnobilježničkih i parničnih troškova s osnove komunalne naknade i naknade za uređenje voda koja na dan 31.12.2023. godine iznose ukupno 85.738,24 EUR kako slijedi:**

- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 14.904,91 EUR; 631 dužnik u rasponu duga od 0,08 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2011. do prosinca 2011. godine u iznosu 551,03 EUR; 127 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 15.785,31 EUR; 648 dužnika u rasponu duga od 0,64 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2012. do prosinca 2012. godine u iznosu 360,52 EUR; 120 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 30,58 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 17.126,50 EUR; 709 dužnika u rasponu duga od 0,09 kn do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2013. do prosinca 2013. godine u iznosu 407,78 EUR; 114 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 48,22 EUR
- tužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 18.630,38 EUR; 786 dužnika u rasponu duga od 0,69 EUR do 278,88 EUR
- tužena potraživanja kamata komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2014. do prosinca 2014. godine u iznosu 378,60 EUR; 154 dužnika u rasponu duga od 0,02 EUR do 29,76 EUR
- javnobilježnički troškovi po osnovi komunalne naknade za razdoblje utuženja od siječnja 2008. do prosinca 2014. godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis, u iznosu 8.805,76 EUR

- parnični troškovi za razdoblje utuženja od siječnja 1994. do prosinca 2022. godine za potraživanja koja su već otpisana ili se sada predlaže otpis u ukupnom iznosu 8.787,45 EUR od kojeg po osnovi komunalne naknade 5.838,14 EUR, a po osnovi naknade za uređenje voda 2.949,31 EUR

**2.Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog Zaključka.**