



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem

KLASA: 024-02/24-08/67

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 28. veljače 2024. god.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj **20/2024** o uknjiženju čestica, te o isknjiženju zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke

Izradila:
Tanja Radinković



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU I ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 13.02.2024. (KLASA: 024-02/24-01/21-63, URBROJ:2170-1-02-00-24-20), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za k.č. 3924/3 i k.č. 3924/4 k.o. Sušak.

Zemljišne čestice nalaze se na području k.o. Sušak na kojem se provodi postupak izlaganja podataka nove izmjere i preoblikovanja zemljišne knjige (postupak nove izmjere). Za navedene čestice postupak nove izmjere je okončan, Grad Rijeka je utvrđen vlasnikom predmetnih čestica. Ukupna površina čestica koja se po ovom materijalu unose u evidenciju iznosi 1.561,00 m², ukupne vrijednosti u iznosu od 97.993,47 €, sve prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

U postupku nove izmjere utvrđena je stvarna površina čestice, te je utvrđeno da iste odgovaraju ranijim gruntovnim česticama k.č. 578/1 i k.č.579 k.o. Podvežica, koje su upisane u imovinu Grada Rijeke u st. 1 (vlasništvo Grada Rijeke). Slijedom iznijetog ranije gruntovne čestice u k.o. Podvežica treba isknjižiti iz imovine, sve kako je prikazano u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka. Ranije čestice će ostati evidentirane u evidenciji u statusu 33 (isknjiženo iz imovine zbog nove izmjere).

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 20/2024** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u i o isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2. ovog Zaključka:

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	521129	3924/3	SUŠAK	2	1.322,00	1/1	1.322,00	77.204,80
2	521534	3924/4	SUŠAK	2	239,00	1/1	239,00	20.788,67

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	508748	578/1	PODVEŽICA	2	946,00	1/1	946,00	82.239,03
2	508518	579	PODVEŽICA	2	151,05	1/1	151,05	8.821,02

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., te naloge za isknjiženje zemljišta za čestice prema Tablici 2 iz točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/28-66

URBROJ: 2170-1-02-00-24-22

Rijeka, 4. 3. 2024.

Gradonačelnik je 4. ožujka 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 20/2024 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke te isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	521129	3924/3	SUŠAK	2	1.322,00	1/1	1.322,00	77.204,80
2.	521534	3924/4	SUŠAK	2	239,00	1/1	239,00	20.788,67

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	508748	578/1	PODVEŽICA	2	946,00	1/1	946,00	82.239,03
2.	508518	579	PODVEŽICA	2	151,05	1/1	151,05	8.821,02

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. te naloge za isknjiženje zemljišta za čestice prema Tablici 2.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

- Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Tanje Radinković
- Upravni odjel za financije, 2X