

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 11. 3. 2024.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj**

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase

Nekretnina označena kao k.č.br. 613/8 površine 17 m² u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisana je u z.k.ul. Pl, kao javno dobro.

Sukladno rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/13-06/80 URBROJ: 2170/ 01-13-01-14-5 /MK/ od 30. siječnja 2014. godine i očitovanja Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo od 01.02.2024. godine, predmetna nekretnina sastavni je dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26 u Rijeci. U naravi radi se o neizgrađenom zemljištu.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 613/8 površine 17 m² u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisane u z.k.ul. Pl, te ista predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26 u Rijeci, te ista više nema status javnog dobra.

Slijedom navedenoga, Gradskom vijeću Grada Rijeke se predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici dana _____ 2024. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase

Članak 1

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č. br. 613/8 površine 17 m², u zemljišnoj knjizi upisanoj u PI, k.o. Plase, koja se sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/13-06/80 URBROJ: 2170/ 01-13-01-14-5 /MK/ od 30. siječnja 2014. godine, izdanom sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13, "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) nalazi unutar građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

k.o. Plase

Lokacija na adresi: Karasova 26

— građevna čestica

■ k.č. br. 613/8 – ukidanje statusa javnog dobra

