



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/24-01/31-67

URBROJ: 2170-1-02-00-24-7

Rijeka, 11. 3. 2024.

Gradonačelnik je 11. ožujka 2024. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

#### **Dostaviti:**

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Upravni odjel za gradsku imovinu,  
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,  
Sare Antičić
3. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,  
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,  
n/r Dunje Kuhar



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradonačelnik**

Rijeka, 11. 3. 2024.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu  
Odsjek za gospodarenje zemljištem

KLASA: 024-02/24-08/78

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 06. ožujak 2024. god.

**MATERIJAL**  
Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje prijedloga

**Predmet:**  
Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase

Izradila:  
Sara Antonić



Pročelnica

Denis Šulina

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase**

Nekretnina označena kao k.č.br. 613/8 površine 17 m<sup>2</sup> u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisana je u z.k.ul. PI, kao javno dobro.

Sukladno rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/13-06/80 URBROJ: 2170/ 01-13-01-14-5 /MK/ od 30. siječnja 2014. godine i očitovanja Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo od 01.02.2024. godine, predmetna nekretnina sastavni je dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26 u Rijeci. U naravi radi se o neizgrađenom zemljištu.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 613/8 površine 17 m<sup>2</sup> u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisane u z.k.ul. PI, te ista predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26 u Rijeci, te ista više nema status javnog dobra.

Slijedom navedenoga, Gradskom vijeću Grada Rijeke se predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

## **Z A K L J U Č K A**

I Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č.br. 613/8 površine 17 m<sup>2</sup> u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisane u z.k.ul. PI, u predloženom tekstu.

II Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :  
URBROJ :  
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeka ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeka" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeka, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Plase**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č. br. 613/8 površine 17 m<sup>2</sup>, u zemljišnoj knjizi upisanoj u PI, k.o. Plase, koja se sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/13-06/80 URBROJ: 2170/ 01-13-01-14-5 /MK/ od 30. siječnja 2014. godine, izdanom sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeka („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 7/07 i 14/13, „*Službene novine Grada Rijeka*“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) nalazi unutar građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Karasova 26.

**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno – knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeka.

**Članak 3.**


Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeka".

**Predsjednica Gradskog vijeća  
Grada Rijeka :**

**Ana Trošelj**

k.o. Plase

Lokacija na adresi: Karasova 26

 građevna čestica

 k.č. br. 613/8 – ukidanje statusa javnog dobra

