



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/28-66

URBROJ: 2170-1-02-00-24-12

Rijeka, 4. 3. 2024.

Gradonačelnik je 4. ožujka 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka sklopit će s KD Čistoća d.o.o. Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja 2. i 3. faze javnih površina bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.

2. Hortikulturne radove na uređenju 2. i 3. faze javnih površina unutar bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić izvesti će KD Čistoća d.o.o. u roku od 30 dana od dana završetka građevinskih radova na uređenju javnih površina i izgradnji pripadajuće infrastrukture u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić – 2. i 3. faza. Nakon završetka radova, najkasnije u roku od 30 dana od dana završetka radova, KD Čistoća d.o.o. predati će izvedene radove Gradu Rijeci na upravljanje i održavanje o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Vrijednost izvedenih radova KD Čistoća d.o.o. predati će Gradu Rijeci kao donaciju.

3. Grad Rijeka obvezuje se izvedene radove iz točke 2. ovog zaključka preuzeti od KD Čistoća d.o.o. na upravljanje i održavanje.

4. Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Upravni odjel gradske uprave za komunalni sustav i promet.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Irene Markotić, Irene Mijaljević
2. Upravni odjel za financije, 2X

TROŠKOVNIK HERTIKULTURNIH RADOVA NA UREĐENJU JAVNIH POVRŠINA UNUTAR BIVŠEG TVORNIČKOG KOMPLEKSA RIKARD BENČIĆ – 2. i 3. FAZA

redni broj	opis radova	jedinica mjere	količina	jedinična cijena (eura)	Iznos (eura)
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
2.	HORTIKULTURNI RADOVI.				
2.1.	Dobava i doprema raslinja.				
2.1.1.	- QUERCUS ILEX, 10/12 cm, v. 2,5-3 m, crnika	kom	2	235,00	470,00
2.1.2.	- PINUS PINIA, 10/12 v. 2,5-3 m - alepski bor	kom	5	140,00	700,00
2.1.3.	- CEDRUS DEODARA, v. 2-2,5 m, himalajski cedar	kom	4	140,00	560,00
2.1.4.	- MAGNOLIA GRANDIFLORA, popunjena do tla vis. 2,5- 3 m - velecvjjetna magnolija	kom	3	425,00	1.275,00
2.1.5.	- TILIA CORDATA, 10/12 cm, v. 2,5-3, lipa	kom	2	119,00	238,00
2.1.6.	- MORUS ALBA, 10/12, v. 2,5-3 m - dud, murva	kom	4	130,00	520,00
2.1.7.	- MORUS PLATANIFOLIA, 10/12, v. 2,5-3 m murva, platanolisna	kom	6	130,00	780,00
2.1.8.	- CUPRESSUS SEMPERVIRENS "Stricta", v. 2-2,5 m - čempres, varijetet igla	kom	4	180,00	720,00
2.1.9.	- PRUNUS CERASIFERA 6/8, v. 1,5-1,7m - amula	kom	2	85,00	170,00
2.1.10.	- FICUS CARICA - 6/8, v. 1,7 -2 m - smokva	kom	1	83,00	83,00
2.1.11.	- ERIOBOTRYA JAPONICA, 8/10, v. 1,7 -2 m japanska mušmula	kom	1	98,00	98,00
2.1.12.	- ACER CAMPESTRE, 10/12, v. 3-3,5 m, javor klen	kom	3	158,00	474,00
2.1.13.	- PRUNUS AVIUM 6/8, v. 1,5-1,7m - trešnja	kom	1	88,00	88,00
2.1.14.	- PUNICA GRANATUM, v. 120 cm, pl. 36 nar, šipak, forma polustablašice	kom	8	54,00	432,00
2.1.15.	- PITTOSPORUM TOBIRA, v. 120/150 cm, pl. 34 tobirovac	kom	3	55,00	165,00
2.1.16.	- ARBUTUS UNEDO, v. 150/170 cm, pl. 30 planika	kom	1	90,00	90,00
2.1.17.	- VIBURNUM TINUS, v. 60/80 cm, pl. 22 lemprika	kom	8	46,00	368,00
2.1.18.	- CHOISYA TERNATA, v. 80/100 cm, pl.24 meksička naranča	kom	6	52,00	312,00
2.1.19.	- ABELIA GRANDIFLORA, pl.24, v. 40/60 cm abelija	kom	20	35,00	700,00
2.1.20.	- ESCALLONIA MACRANTHA, v. 40/60 cm pl. 22 - eskalonija	kom	15	39,00	585,00
2.1.21.	- MYRTHUS COMMUNIS "Tarentina", pl.18 v. 40/60 cm - tarentinska mirta	kom	45	20,00	900,00
2.1.22.	- PINUS MUGO, pl. 18 - bor krivulj	kom	58	44,00	2.552,00

2.1.23.	- PITTOSPORUM TOBIRA "Nana", pl. 18-20 niski tobirovac	kom	10	13,00	130,00
2.1.24.	- LONICERA PILEATA, pl. 18, v. 20/40 cm kozolistina	kom	48	13,00	624,00
2.1.25.	- RHYNCOSPERMUM JASMINOIDES, 3-4 izboja dužine 120/150 cm, pl. 22 zvjezdasti jasmin	kom	25	15,00	375,00
2.1.26.	- LONICERA PERICLYMENUM, pl. 18, 3-4 izboja dužine 120/150 cm - orlovi nokti, varijetet	kom	4	39,00	156,00
2.1.27.	- PENNISTUM ALUPECUROIDES, pl.18 - prosenjak	kom	60	4,68	280,80
2.1.28.	- PENNISTUM ATROPURPUREUM, pl.18 - prosenjak	kom	35	4,68	163,80
2.1.29.	- CAREX MORROWII, pl.18 - japanski šaš	kom	45	5,40	243,00
2.1.30.	- STIPA SP., pl.18 - ukrasna trava	kom	70	4,68	327,60
2.1.31.	- MISCANTHUS., pl.18 - ukrasna trava	kom	75	5,40	405,00
2.1.32.	- IMPERATA CYLINDRICA "Red Baron"	kom	75	5,40	405,00
2.1.33.	- ACHILLEA MILLEFOLIUM, pl. 12 - stolisnik	kom	125	2,98	372,50
2.1.34.	- ARTEMISIA SP., pl. 12 - pelin	kom	95	5,40	513,00
2.1.35.	- ASTILBE sp., pl. 12 - astilba	kom	80	5,40	432,00
2.1.36.	- HELICHRYSUM BRACTEATUM, pl. 12 - smilje	kom	80	5,40	432,00
2.1.37.	- HEMEROCALLIS sp., pl. 12 - grančica	kom	120	5,40	648,00
2.1.38.	- LIATRIS SPICATA, pl. 12 - smrljak klasasti	kom	120	4,68	561,60
2.1.39.	- LIRIOPE SPICATA, pl. 15 - liriopce	kom	150	4,68	702,00
2.1.40.	- MENTHA sp., pl. 12 - metvica	kom	95	2,98	283,10
2.1.41.	- MELISSA OFFICINALIS, pl. 12 - matičnjak	kom	80	2,98	238,40
2.1.42.	- ANTIRRHINUM MAJUS, pl. 12	kom	110	2,98	327,80
2.1.43.	- TULBAGHIA VIOLACEA, pl. 12	kom	135	5,40	729,00
2.1.44.	- GAURA SP., pl. 12	kom	140	4,68	655,20
2.1.45.	- SALVIA NEMOROSA., pl. 12, kadulja	kom	100	2,98	298,00
2.1.46.	- SALVIA FARINACEA., pl. 12, kadulja	kom	110	2,98	327,80
2.1.47.	- VERONICA SP., pl. 12, čestoslavica	kom	170	2,98	506,60
2.1.48.	- HEUCHERA SP., pl. 12	kom	100	2,98	298,00
2.1.49.	- MALVA SP., pl. 12, sljez	kom	65	2,98	193,70
2.2.	Raspored biljnog materijala.				
2.2.1.	Utvrđivanje položaja svih sadnica unutar pojedinih sadnih ploha. <i>Napomena: raspored potvrđuje Nadzor.</i> Komplet.	Komplet.	1	200,00	200,00
2.3.	Sadnja drveća i grmlja.				
2.3.1.	Iskop sadnih jama na pripremljenim površinama. Sadnja uz prihranu zrelim stajskim gnojem, u količini od 5 % volumena jame, zatrpavanje. Jednokratno inicijalno zalijevanje. - jama 100 x 100 x 80 cm	kom	38	130,00	4.940,00
	- jama 50 x 50 x 50 cm	kom	26	17,50	455,00
	- jama 30 x 30 x 30 cm	kom	2460	5,00	12.300,00

2.4.	Kolenje stablašica.				
2.4.1.	Dobava, doprema i ugradnja tokarenih impregniranih kolaca promjera 6-8 cm. Ugrađuju se po 3 kom za svaku stablašicu. Obračun po 1 kom stabla, uključujući sve materijale.	kom	38	40,00	1.520,00
2.5.	Sedum tepih. - SJETVA TIMIJANA I MENTE				
2.5.1.	Dobava, doprema i ugradnja sjemena. Jednokratno inicijalno zalijevanje. Obračun po 1 m ² - komplet bez raslinja.	m ²	80	5,00	400,00
2.6.	Sjetva površina.				
2.6.1.	Ekstenzivni travnjak. Hidrosjetva površina ekstenzivnog travnjaka uz korištenje smjese travnog sjemena i sjemena niskog livadskog bilja. Koristiti sjeme vrsta prilagođenih lokaciji. Sjetva na prethodno pripremljenu podlogu. Obračun po 1m ² obrađene površine.	m ²	2875	4,00	11.500,00
2.6.2.	SJEČIKA Dobava, doprema i ugradnja sječike u sloju od 5 cm. Obračun po 1m ² obrađene površine.	m ²	635	6,63	4.210,05
2.7.	Malčiranje sadnih ploha.				
2.7.2.	Lomljeni kamen. Dobava, doprema i razastiranje malča od parkovne sipine, lomljenog kamena frakcije 8-16 mm u sloju debljine do 5 cm. Obračun po 1m ² malčirane površine.	m ²	70	1,70	119,00
UKUPNO (eura) bez PDV-a:					58.552,95
SVEUKUPNO (eura) s PDVom (25%):					73.191,19

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, zastupan po Gradonačelniku Marku Filipoviću (u daljnjem tekstu: Grad) s jedne strane

i

KD ČISTOĆA d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka, OIB: 06531901714 zastupan po Direktorju društva Bojan Jurdana (u daljnjem tekstu: KD Čistoća) s druge strane,

sklopili su sljedeći

U G O V O R

o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, 2. i 3. faze

Članak 1.

Dana 29. lipnja 2021. godine Grad je ishodio Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za Uređenje javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić sa garažom i pripadajućom infrastrukturom, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000173, URBROJ: 2170/01-13-00-21-0015/VL. Sastavni dio Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole je glavni projekt MAPA 7, Projekt hortikulturnog uređenja, oznake 05-02021 od 02.2021. godine, projektant mr.sc. Dobrila Kraljić, dipl.ing.agr.

Grad je dana 02.11.2022. godine zaključio Ugovor o javnim radovima – Građevinskim radovima na uređenju javnih površina i izgradnji pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – 2. i 3. faza. S obzirom da su predmet navedenog Ugovora građevinski radovi ugovorni troškovnik ne sadrži stavke dobave, dopreme i sadnje biljnog materijala i prateće opreme u skladu sa izmjenama i dopunama glavnog projekta.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da će KD Čistoća, nakon završetka građevinskih radova na uređenju javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, 2. i 3. faza, izvesti radove prema troškovniku koji je sastavni dio ovoga Ugovora odnosno radove na dobavi, dopremi i sadnji sadnog materijala i prateće opreme, dobaviti, dopremiti i razastrti malč i kamenu sipinu na površinama te izvršiti sjetvu i hidrosjetvu na travnatim površinama.

U skladu sa troškovnikom radova ukupna vrijednost radova na hortikulturnom uređenju 2. i 3. faze javnih površina iznosi 58.552,95 eura bez PDV-a odnosno 73.191,19 eura s uključenim PDV-om.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da će KD Čistoća ugovorene radove izvršiti u roku od 30 (trideset) dana od dana završetka građevinskih radova. KD Čistoća započeti će sa radovima nakon što se Grad pisano očituje da su građevinski radovi na uređenju javnih površina 2. i 3. faze završeni.

Po završetku radova na hortikulturnom uređenju javnih površina 2. i 3. faze KD Čistoća predati će Gradu izvršene radove na upravljanje i održavanje o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Primopredajnim zapisnikom će se utvrditi sva dokumentacija koja se predaje Gradu. U trenutku primopredaje utvrditi će se okončani obračun odnosno utvrditi će se točna vrijednost izvedenih radova koji se predaju Gradu dokumentirano s odgovarajućim dokazima: izvještajem o izvedenim radovima popraćenim dnevnikom rada i odgovarajućim računima i izjavama.

Ugovorne strane suglasne su da će vrijednost izvedenih radova na hortikulturi 2. i 3. faze uređenja javnih površina Grad preuzeti kao donaciju.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će primopredaju izvedenih radova izvršiti u roku 30 (trideset) dana od dana završetka radova koji su predmet ovog Ugovora.

Članak 4.

Ugovorne strane utvrđuju da će se u slučaju potrebe za dodatnim ili drugačijim definiranjem međusobnih odnosa ugovornih strana o tome sklopiti pisani dodatak ovome Ugovoru.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasne su sa sklapanjem ovoga Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštene osobe ugovorne strane koja je posljednja potpisala ugovor.

Ovaj Ugovor je sklopljen u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka idu Gradu, a 2 (dva) primjerka idu KD Čistoći.

KLASA:

URBROJ:

Rijeka, _____

KD ČISTOĆA
Direktor

Bojan Jurdana

Rijeka, _____

GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Marko Filipović



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/24-07/11

URBROJ: 2170-1-07-00-24-1

Rijeka, 28. veljače 2024. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, 2. i 3. faza

MATERIJAL IZRADILA:

Irena Mijaljević

VODITELJICA ODSJEKA

Irena Markotić



Pročelnica

Maja Malnar

O b r a z l o ž e n j e

Dana 29. lipnja 2021. godine Grad Rijeka ishodio je Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za Uređenje javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić sa garažom i pripadajućom infrastrukturom, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000173, URBROJ: 2170/01-13-00-21-0015/VL. Sastavni dio Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole je glavni projekt MAPA 7, Projekt hortikulturnog uređenja, oznake 05-02021 od veljače 2021. godine, projektant mr.sc. Dobrila Kraljić, dipl.ing.agr. Izmjenom i dopunom glavnog projekta hortikulturnog uređenja predviđeno je hortikulturno oblikovanje formiranja gradskog prostora različitih namjena i karaktera definiranog kroz tri razine uređenja: uređenje površina visokog zelenila sa skupinama stablašice i višeg grmlja, intenzivnih travnjaka koji omogućavaju različita događanja i aktivnosti na otvorenom te strogo definiran potez „divlje sadnje“ sadnje skupina trava, trajnica i sezonskog bilja koje formira „divlju rijeku“ kroz kompleks ex. Benčića.

Grad Rijeka je temeljem provedenog otvorenog postupka javne nabave, dana 02.11.2022. godine zaključio Ugovor o javnim radovima Građevinskim radovima na uređenju javnih površina i izgradnji pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić - 2. i 3. faza sa izvođačem radova GP KRK d.d. iz Krka. Navedenim ugovorom nisu ugovorene stavke dobave, dopreme i sadnje biljnog materijala i malčiranje kao niti dobave, dopreme i izvedbe navodnjavanja zelenih površina u skladu sa izmjenama i dopunama glavnog projekta.

KD Čistoća je u razdoblju od listopada 2021. godine do travnja 2022. g. izvršila radove na sadnji dobavljenog sadnog materijala, ugradila sustav navodnjavanja kap na kap, razastrla malč na površinama te izvršila hidrosjetvu i sjetvu travnatih površina 1. faze uređenja javnih površina u skladu sa Projektom hortikulturnog uređenja oznake 05-02021 od veljače 2021. godine.

Grad Rijeka i KD Čistoća d.o.o. zaključili su dana 15.09.2022. godine Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja 1. faze javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić, KLASA:360-02/19-08/46, URBROJ:2170-1-02-10-22-163 kojim se KD Čistoća d.o.o. obvezala izvedene radove hortikulturnog uređenja 1. faze javnih površina predati Gradu Rijeci na upravljanje i održavanje. Navedenim Ugovorom utvrđeno je da će Grad Rijeka po primopredaji radova i okončanom obračunu za izvedeno hortikulturno uređenje 1 faze izvedene radova preuzeti kao donaciju.

Dana 28.09.2022. godine izvršena je primopredaja izvedenih radova između Grada Rijeke i KD Čistoće d.o.o. o čemu je sastavljen primopredajni Zapisnik.

Budući da radovi na hortikulturnom uređenju 2. i 3. faze nisu ugovoreni sa izvođačem građevinskih radova predlaže se da KD Čistoća d.o.o. dobavi biljni materijal prema Projektu hortikulturnog uređenja i izvede radove na sadnji biljnog materijala te izvrši malčiranje u skladu sa izmjenama i dopunama glavnog projekta.

KD Čistoća d.o.o. je za hortikulturno uređenje 2. i 3. faze prema troškovniku projektanta, u skladu sa izmjenama i dopunama glavnog projekta uređenja javnih površina u kompleksu Benčić, dostavila cijenu radova koja uključuje dobavu i dopremu raslinja, iskop sadnih jama, sadnju drveća i grmlja, dobavu, dopremu i postavu kolaca za stablašice, dobavu, dopremu i sjetvu trave kao i hidrosjetvu te dobavu i razastiranje malča.

Budući su građevinski radovi na uređenju javnih površina pri završetku i očekuje se da će biti završeni do početka travnja 2024. godine, sa hortikulturnim uređenjem započeti će se sredinom travnja i trajati će 30 radnih dana. Nakon završetka radova, uređene površine preuzeti će Grad Rijeka na upravljanje i održavanje o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Radove na hortikulturnom uređenju površina 2. i 3. faze javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić KD Čistoća d.o.o. predati će Gradu Rijeci kao donaciju.

U skladu sa prethodno navedenim, predlaže se da Grad Rijeka i KD Čistoća d.o.o. zakluče Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić, kojem će KD Čistoća d.o.o. izvedene radove na

hortikulturnom uređenju 2. i 3. faze javnih površina, izvesti sukladno izmjenama i dopunama glavnog projekta i troškovnikom radova iz Priloga 1. ovom Materijalu u roku od 30 dana od dana završetka građevinskih radova na predmetnim javnim površinama. Nakon završetka radova, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od završetka radova, KD Čistoća d.o.o. predati će Gradu Rijeci izvedene radove na upravljanje i održavanje te će vrijednost stvarno izvedenih radova utvrđenih okončanim obračunom KD Čistoća d.o.o. predati Gradu Rijeci kao donaciju.

Prema troškovniku radova koji je prilog ovom Materijalu, Prilog 1., ukupna vrijednost donacije iznosila bi 58.552,95 eura bez PDV-a odnosno 73.191,19 eura s PDV-om.

Kao Prilog 2. ovom materijalu, nalazi se prijedlog Ugovora između Grada Rijeke i KD Čistoće d.o.o. o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić – 2. i 3. faze.

Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet, obvezuje se preuzeti izvedeno hortikulturno uređenje 2. i 3. faze javnih površina u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić od KD Čistoća d.o.o. na upravljanje i održavanje u roku od 30 (trideset) dana od dana završetka radova.

Slijedom naprijed izloženog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Grad Rijeka sklopit će s KD Čistoća d.o.o. Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja 2. i 3. faze javnih površina bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, u predloženom tekstu.
2. Hortikulturne radove na uređenju 2. i 3. faze javnih površina unutar bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić izvesti će KD Čistoća d.o.o. u roku od 30 dana od dana završetka građevinskih radova na uređenju javnih površina i izgradnji pripadajuće infrastrukture u bivšem tvorničkom kompleksu Rikard Benčić – 2. i 3. faza. Nakon završetka radova, najkasnije u roku od 30 dana od dana završetka radova, KD Čistoća d.o.o. predati će izvedene radove Gradu Rijeci na upravljanje i održavanje o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik. Vrijednost izvedenih radova KD Čistoća d.o.o. predati će Gradu Rijeci kao donaciju.
3. Grad Rijeka obvezuje se izvedene radove iz točke 2. ovog Zaključka preuzeti od KD Čistoća d.o.o. na upravljanje i održavanje.
4. Za provedbu točaka 1., 2. i 3. ovoga Zaključka zadužuje se Upravni odjel gradske uprave za komunalni sustav i promet.

TROŠKOVNIK HERTIKULTURNIH RADOVA NA UREĐENJU JAVNIH POVRŠINA UNUTAR BIVŠEG TVORNIČKOG KOMPLEKSA RIKARD BENČIĆ – 2. i 3. FAZA

redni broj	opis radova	jedinica mjere	količina	jedinična cijena (eura)	Iznos (eura)
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
2.	HORTIKULTURNI RADOVI.				
2.1.	Dobava i doprema raslinja.				
2.1.1.	- QUERCUS ILEX, 10/12 cm, v. 2,5-3 m, crnika	kom	2	235,00	470,00
2.1.2.	- PINUS PINIA, 10/12 v. 2,5-3 m - alepski bor	kom	5	140,00	700,00
2.1.3.	- CEDRUS DEODARA, v. 2-2,5 m, himalajski cedar	kom	4	140,00	560,00
2.1.4.	- MAGNOLIA GRANDIFLORA, popunjena do tla vis. 2,5- 3 m - velevjetna magnolija	kom	3	425,00	1.275,00
2.1.5.	- TILIA CORDATA, 10/12 cm, v. 2,5-3, lipa	kom	2	119,00	238,00
2.1.6.	- MORUS ALBA, 10/12, v. 2,5-3 m - dud, murva	kom	4	130,00	520,00
2.1.7.	- MORUS PLATANIFOLIA, 10/12, v. 2,5-3 m murva, platanolisna	kom	6	130,00	780,00
2.1.8.	- CUPRESSUS SEMPERVIRENS "Stricta", v. 2-2,5 m - čempres, varijetet igla	kom	4	180,00	720,00
2.1.9.	- PRUNUS CERASIFERA 6/8, v. 1,5-1,7m - amula	kom	2	85,00	170,00
2.1.10.	- FICUS CARICA - 6/8, v. 1,7 -2 m - smokva	kom	1	83,00	83,00
2.1.11.	- ERIBOTRYA JAPONICA, 8/10, v. 1,7 -2 m japanska mušmula	kom	1	98,00	98,00
2.1.12.	- ACER CAMPESTRE, 10/12, v. 3-3,5 m, javor klen	kom	3	158,00	474,00
2.1.13.	- PRUNUS AVIUM 6/8, v. 1,5-1,7m - trešnja	kom	1	88,00	88,00
2.1.14.	- PUNICA GRANATUM, v. 120 cm, pl. 36 nar, šipak, forma polustablašice	kom	8	54,00	432,00
2.1.15.	- PITTOSPORUM TOBIRA, v. 120/150 cm, pl. 34 tobirovac	kom	3	55,00	165,00
2.1.16.	- ARBUTUS UNEDO, v. 150/170 cm, pl. 30 planika	kom	1	90,00	90,00
2.1.17.	- VIBURNUM TINUS, v. 60/80 cm, pl. 22 lemprika	kom	8	46,00	368,00
2.1.18.	- CHOISYA TERNATA, v. 80/100 cm, pl.24 meksička naranča	kom	6	52,00	312,00
2.1.19.	- ABELIA GRANDIFLORA, pl.24, v. 40/60 cm abelija	kom	20	35,00	700,00
2.1.20.	- ESCALLONIA MACRANTHA, v. 40/60 cm				

	pl. 22 - eskalonija	kom	15	39,00	585,00
2.1.21.	- MYRTHUS COMMUNIS "Tarentina", pl.18 v. 40/60 cm - tarentinska mirta	kom	45	20,00	900,00
2.1.22.	- PINUS MUGO, pl. 18 - bor krivulj	kom	58	44,00	2.552,00
2.1.23.	- PITTOSPORUM TOBIRA "Nana", pl. 18-20 niski tobirovac	kom	10	13,00	130,00
2.1.24.	- LONICERA PILEATA, pl. 18, v. 20/40 cm kozolistina	kom	48	13,00	624,00
2.1.25.	- RHYNCOSPERMUM JASMINOIDES, 3-4 izboja dužine 120/150 cm, pl. 22 zvjezdasti jasmin	kom	25	15,00	375,00
2.1.26.	- LONICERA PERICLYMENUM, pl. 18, 3-4 izboja dužine 120/150 cm - orlovi nokti, varijetet	kom	4	39,00	156,00
2.1.27.	- PENNISTUM ALUPECUROIDES, pl.18 - prosenjak	kom	60	4,68	280,80
2.1.28.	- PENNISTUM ATROPURPUREUM, pl.18 - prosenjak	kom	35	4,68	163,80
2.1.29.	- CAREX MORROWII, pl.18 - japanski šaš	kom	45	5,40	243,00
2.1.30.	- STIPA SP., pl.18 - ukrasna trava	kom	70	4,68	327,60
2.1.31.	- MISCANTHUS., pl.18 - ukrasna trava	kom	75	5,40	405,00
2.1.32.	- IMPERATA CYLINDRICA "Red Baron"	kom	75	5,40	405,00
2.1.33.	- ACHILLEA MILLEFOLIUM, pl. 12 - stolisnik	kom	125	2,98	372,50
2.1.34.	- ARTEMISIA SP., pl. 12 - pelin	kom	95	5,40	513,00
2.1.35.	- ASTILBE sp., pl. 12 - astilba	kom	80	5,40	432,00
2.1.36.	- HELICHRYSUM BRACTEATUM, pl. 12 - smilje	kom	80	5,40	432,00
2.1.37.	- HEMEROCALLIS sp., pl. 12 - grančica	kom	120	5,40	648,00
2.1.38.	- LIATRIS SPICATA, pl. 12 - smrljak klasasti	kom	120	4,68	561,60
2.1.39.	- LIRIOPE SPICATA, pl. 15 - liriopce	kom	150	4,68	702,00
2.1.40.	- MENTHA sp., pl. 12 - metvica	kom	95	2,98	283,10
2.1.41.	- MELISSA OFFICINALIS, pl. 12 - matičnjak	kom	80	2,98	238,40
2.1.42.	- ANTIRRHINUM MAJUS, pl. 12	kom	110	2,98	327,80
2.1.43.	- TULBAGHIA VIOLACEA, pl. 12	kom	135	5,40	729,00
2.1.44.	- GAURA SP., pl. 12	kom	140	4,68	655,20
2.1.45.	- SALVIA NEMOROSA., pl. 12, kadulja	kom	100	2,98	298,00
2.1.46.	- SALVIA FARINACEA., pl. 12, kadulja	kom	110	2,98	327,80
2.1.47.	- VERONICA SP., pl. 12, čestoslavica	kom	170	2,98	506,60
2.1.48.	- HEUCHERA SP., pl. 12	kom	100	2,98	298,00
2.1.49.	- MALVA SP., pl. 12, sljez	kom	65	2,98	193,70
2.2.	Raspored biljnog materijala.				
2.2.1.	Utvrđivanje položaja svih sadnica unutar pojedinih sadnih ploha. <i>Napomena: raspored potvrđuje Nadzor.</i> Komplet.	Komplet.	1	200,00	200,00
2.3.	Sadnja drveća i grmlja.				
2.3.1.	Iskop sadnih jama na pripremljenim površinama. Sadnja uz prihranu zrelim stajskim gnojem, u količini od 5 % volumena jame, zatrpavanje.				

	Jednokratno inicijalno zalijevanje.				
	- jama 100 x 100 x 80 cm	kom	38	130,00	4.940,00
	- jama 50 x 50 x 50 cm	kom	26	17,50	455,00
	- jama 30 x 30 x 30 cm	kom	2460	5,00	12.300,00
2.4.	Kolenje stablašica.				
2.4.1.	Dobava, doprema i ugradnja tokarenih impregviranih kolaca promjera 6-8 cm. Ugrađuju se po 3 kom za svaku stablašicu. Obračun po 1 kom stabla, uključujući sve materijale.	kom	38	40,00	1.520,00
2.5.	Sedum tepih. - SJETVA TIMIJANA I MENTE				
2.5.1.	Dobava, doprema i ugradnja sjemena. Jednokratno inicijalno zalijevanje. Obračun po 1 m ² - komplet bez raslinja.	m ²	80	5,00	400,00
2.6.	Sjetva površina.				
2.6.1.	Ekstenzivni travnjak. Hidrosjetva površina ekstenzivnog travnjaka uz korištenje smjese travnog sjemena i sjemena niskog livadskog bilja. Koristiti sjeme vrsta prilagođenih lokaciji. Sjetva na prethodno pripremljenu podlogu. Obračun po 1m ² obrađene površine.	m ²	2875	4,00	11.500,00
2.6.2.	SJEČIKA Dobava, doprema i ugradnja sječičke u sloju od 5 cm. Obračun po 1m ² obrađene površine.	m ²	635	6,63	4.210,05
2.7.	Malčiranje sadnih ploha.				
2.7.2.	Lomljeni kamen. Dobava, doprema i razastiranje malča od parkovne sipine, lomljenog kamena frakcije 8-16 mm u sloju debljine do 5 cm. Obračun po 1m ² malčirane površine.	m ²	70	1,70	119,00
UKUPNO (eura) bez PDV-a:					58.552,95
SVEUKUPNO (eura) s PDVom (25%):					73.191,19

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, zastupan po Gradonačelniku Marku Filipoviću (u daljnjem tekstu: Grad) s jedne strane

i

KD ČISTOĆA d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka, OIB: 06531901714 zastupan po Direktorju društva Bojan Jurdana (u daljnjem tekstu: KD Čistoća) s druge strane,

sklopili su sljedeći

U G O V O R

o međusobnim pravima i obvezama u svezi hortikulturnog uređenja javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, 2. i 3. faze

Članak 1.

Dana 29. lipnja 2021. godine Grad je ishodio Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za Uređenje javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić sa garažom i pripadajućom infrastrukturom, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000173, URBROJ: 2170/01-13-00-21-0015/VL. Sastavni dio Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole je glavni projekt MAPA 7, Projekt hortikulturnog uređenja, oznake 05-02021 od 02.2021. godine, projektant mr.sc. Dobrila Kraljić, dipl.ing.agr.

Grad je dana 02.11.2022. godine zaključio Ugovor o javnim radovima – Građevinskim radovima na uređenju javnih površina i izgradnji pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – 2. i 3. faza. S obzirom da su predmet navedenog Ugovora građevinski radovi ugovorni troškovnik ne sadrži stavke dobave, dopreme i sadnje biljnog materijala i prateće opreme u skladu sa izmjenama i dopunama glavnog projekta.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da će KD Čistoća, nakon završetka građevinskih radova na uređenju javnih površina unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić, 2. i 3. faza, izvesti radove prema troškovniku koji je sastavni dio ovoga Ugovora odnosno radove na dobavi, dopremi i sadnji sadnog materijala i prateće opreme, dobaviti, dopremiti i razastrti malč i kamenu sipinu na površinama te izvršiti sjetvu i hidrosjetvu na travnatim površinama.

U skladu sa troškovnikom radova ukupna vrijednost radova na hortikulturnom uređenju 2. i 3. faze javnih površina iznosi 58.552,95 eura bez PDV-a odnosno 73.191,19 eura s uključenim PDV-om.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da će KD Čistoća ugovorene radove izvršiti u roku od 30 (trideset) dana od dana završetka građevinskih radova. KD Čistoća započeti će sa radovima nakon što se Grad pisano očituje da su građevinski radovi na uređenju javnih površina 2. i 3. faze završeni.

Po završetku radova na hortikulturnom uređenju javnih površina 2. i 3. faze KD Čistoća predati će Gradu izvršene radove na upravljanje i održavanje o čemu će se sastaviti primopredajni zapisnik.

Primopredajnim zapisnikom će se utvrditi sva dokumentacija koja se predaje Gradu. U trenutku primopredaje utvrditi će se okončani obračun odnosno utvrditi će se točna vrijednost izvedenih radova koji se predaju Gradu dokumentirano s odgovarajućim dokazima: izvještajem o izvedenim radovima popraćenim dnevnikom rada i odgovarajućim računima i izjavama.

Ugovorne strane suglasne su da će vrijednost izvedenih radova na hortikulturi 2. i 3. faze uređenja javnih površina Grad preuzeti kao donaciju.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će primopredaju izvedenih radova izvršiti u roku 30 (trideset) dana od dana završetka radova koji su predmet ovog Ugovora.

Članak 4.

Ugovorne strane utvrđuju da će se u slučaju potrebe za dodatnim ili drugačijim definiranjem međusobnih odnosa ugovornih strana o tome sklopiti pisani dodatak ovome Ugovoru.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasne su sa sklapanjem ovoga Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštene osobe ugovorne strane koja je posljednja potpisala ugovor.

Ovaj Ugovor je sklopljen u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka idu Gradu, a 2 (dva) primjerka idu KD Čistoći.

KLASA:
URBROJ:

Rijeka, _____

KD ČISTOĆA
Direktor

Bojan Jurdana

Rijeka, _____

GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Marko Filipović
