



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 024-03/24-03/10
URBROJ: 2170-1-02-00-24-4
Rijeka, 19. travnja 2024.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: ROBERT SALEČIĆ - pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

član Gradskog vijeća **ROBERT SALEČIĆ** je, na 26. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke, 28. ožujka 2024. godine, *iznio pitanje u vezi streljane na Drenovi. Naveo je da je prošlo pet godina od zatvaranja streljane pa ga zanima gdje je zapelo i u kojoj fazi su radovi za otvorenje streljane? Također je iznio da se pokušalo komunicirati s Gradom i da je došao službeni odgovor da to košta oko pola milijuna eura, što nikome nije jasno otkud je došla ta cifra, budući da nitko iz Grada nije došao na neki dogovor i provjerit šta se tamo treba sve napraviti. Zanima ga u kojoj fazi je to i tko je napravio procjenu troškova od 500 tisuća eura? Nadalje je naveo da ima informaciju da je u Puli napravljena potpuno nova streljana za nekih 400 tisuća eura, a ovdje bi sređivanje praktički gotovog prostora koštalo 100 tisuća eura više. Zanima ga tko je donio odluku da to košta toliko i na osnovu čega, budući da nije nitko došao provjeriti u kakvom stanju je ta streljana?*

Prije svega, važno je napomenuti da se radi o nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske i da je Grad Rijeka tijekom proteklih pet godina poduzeo čitav niz radnji prema nadležnom ministarstvu, u cilju stjecanja u vlasništvo ove nekretnine i njezinog ponovnog otvaranja.

Nakon niza poduzetih aktivnosti od strane Grada Rijeke, u kolovozu 2022. godine Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske Gradu Rijeci dostavilo je Odluku o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Drenova kao i Ugovor o uporabi.

Prijedlogom Ugovora o uporabi utvrđeno je da se navedene nekretnine daju na uporabu Gradu Rijeci bez naknade, a koristile bi se kao sportsko-rekreacijski objekti u funkciji streljane za potrebe streljačkih klubova s područja Grada Rijeke i Primorsko-goranske županije, ali uz uvjet da se u njima osiguraju potrebni termini za provođenje dopunskog stručnog usavršavanja i drugih aktivnosti za potrebe Policijske uprave primorsko-goranske i Policijske uprave istarske, kao i za potrebe Ministarstva pravosuđa i to bez naknade, dok taj proces traje.

Nadalje, utvrđeno je da se Grad Rijeka od dana stupanja u posjed obvezuje podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljenih nekretnina, troškove tekućeg i investicijskog održavanja te sve druge troškove, da je za svaki zahvat na nekretninama potrebno pribaviti suglasnost vlasnika, a da se Grad Rijeka odriče prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

U svrhu donošenja odluke o preuzimanju nekretnine obavljen je izvid na objektu te procjena potrebnih financijskih sredstava za njegovo dovođenje u funkcionalno stanje, s obzirom na

postojeće, odnosno stanje objekta u građevinskom dijelu, kao i u dijelu potreba za nabavku opreme strelišta, tehničke zaštite te potrebnih sredstava koje je godišnje potrebno osigurati za troškove korištenja te djelatnika.

Procijenjeno je da bi ukupni troškovi ulaganja i održavanja za prvu godinu iznosili oko pola milijuna eura, kojih bi se Grad Rijeka trebao odreći, jer je ugovorom predviđeno da se Grad Rijeka odriče prava na povrat, što Grad Rijeka nije u mogućnosti prihvatiti.

Navedeni izvid na objektu te procjenu troškova potrebnih za privođenje objekta svrsi izradilo je Trgovačko društvo Rijeka sport d.o.o., koje je Grad Rijeka osnovao još 2007. godine, upravo za poslove upravljanja, održavanja i izgradnje sportskih i drugih objekata u vlasništvu Grada Rijeke i koje za sve te poslove ima stručni kadar. Iz troškovnika procjene potrebnih ulaganja u postojeći objekt Streljane Drenova proizlazi da je za građevinsko-obrtničke radove, opremu streljane, tehničku zaštitu, video nadzor te protu-provalu potrebno osigurati oko 503.237,50 eura prema trenutačnim tržišnim cijenama. S obzirom da se radi samo o procjeni potrebnih ulaganja za privođenje objekta svrsi, navedenim troškovima bi se trebao pridružiti i iznos materijalnih troškova godišnjeg održavanja, što se odnosi na djelatnike, električnu energiju i sl.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

Marko Filipović

