

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra  
u općoj uporabi u k.o. Sušak**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**  
Gradonačelnik

Rijeka, 12. 4. 2024.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak**

U postupku preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Sušak (nova izmjera) nekretnina označena kao k.č.br. 3366/2, površine 43 m<sup>2</sup>, upisana je u zk.ul. 6726 k.o. Sušak kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Sukladno rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/23-05/000088 URBROJ: 2170-1-06-00-23-0006/BI od 26. srpnja 2023. godine, predmetna nekretnina sastavni je dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Jože Gabrovška 1.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 3366/2, površine 43 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 6726, k.o. Sušak, te ista predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Jože Gabrovška 1 u Rijeci, i ista više nema status javnog dobra u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga, Gradskom vijeću Grada Rijeke se predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_ 2024. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj kao k.č. br. 3366/2 površine 43 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul. 6726, k.o. Sušak, koja se sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/23-05/000080, URBROJ: 2170/01-06-00-23-0006/BI od 26. srpnja 2023. godine, izdanom sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13, „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), nalazi unutar građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Jože Gabrovška 1.



**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

Grafički prilog Rješenja o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/23-05/000080, URBROJ: 2170/01-06-00-23-0006/BI od 26. srpnja 2023. godine

-  granica i oblik građevne čestice
-  k.č. br. 3366/2 k.o. Sušak - predmet ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi

