



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/46-71

URBROJ: 2170-1-02-00-24-3

Rijeka, 8. 4. 2024.

Gradonačelnik je 8. travnja 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se tekst Javnog poziva za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke, u privitku ovog zaključka.

2. Za provedbu Javnog poziva iz točke 1. ovog zaključka, iz Proračuna Grada Rijeke za 2024. godinu osigurat će se 20.000,00 eura.

3. Vrednovanje prijava te ocjenu dopuštenosti dodjele potpore male vrijednosti, provodi Povjerenstvo za ocjenu prijava koje se sastoji od dva člana Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte te jednog člana Turističke zajednice grada Rijeke u sastavu: Dario Dobrilović, Verica Sabo i Antonija Kardum.

4. Tekst Javnog poziva iz točke 1. ovoga zaključka objavit će se na web stranici Grada Rijeke www.rijeka.hr i putem sustava informiranja poduzetnika grada Rijeke - SMS Info-poduzetnik.

5. Zadužuje se Upravni odjel za opće poslove za osiguranje svih potrebnih uvjeta za podnošenje prijava na Javni poziv iz točke 1. ovoga zaključka.

6. Zadužuje se Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte, n/r Jane Sertić, Daria Dobrilovića, Verice Sabo
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za opće poslove, n/r Marijana Vundača
4. Turistička zajednica grada Rijeke, n/r direktora

Sukladno odredbi članka 14. Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 9/18,7/19 i 17/19-pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: Opći program mjera), Gradonačelnik Grada Rijeke objavljuje sljedeće:

JAVNI POZIV
za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja
na području grada Rijeke u 2024. godini

PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke, s ciljem povećanja kvalitete smještajnih objekta, pružanja usluge dobrog domaćina, odnosno povećanja konkurentnosti privatnog smještaja.

Nepovratne subvencije moguće je dodijeliti za prihvatljive troškove u okviru triju mjera iz Općeg programa mjera i to:

- Subvencioniranje certificiranja proizvoda i procesa
- Subvencioniranje uvođenja IT sustava i aplikacija u poslovanje
- Subvencioniranje nabave i ugradnje strojeva i opreme

Bespovratna sredstva po Javnom pozivu dodjeljuju se sukladno pravilima sadržanim u Uredbi Komisije (EU) 2023/2831 od 13. prosinca 2023. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore (Službeni list Europske unije, L 2023/2831, 15.12.2023.) (u daljnjem tekstu: Uredba).

KORISNICI SREDSTAVA

Prihvatljivi korisnici sredstava iz ovog Javnog poziva su **fizičke osobe** sa prebivalištem na području grada Rijeke, **postojeći iznajmljivači** (sukladno **Rješenju o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu**) koji su ulagali u objekte na području grada Rijeke, a koji su predmet Rješenja o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu.

Neprihvatljivi su korisnici sredstava svi prethodno navedeni, a koji imaju nepodmirena dugovanja prema Gradu Rijeci i/ili Turističkoj zajednici grada Rijeke i/ili dug s osnova paušalnog poreza na dohodak.

SREDSTVA ZA PROVEDBU JAVNOG POZIVA

Za provedbu ovog Javnog poziva u Proračunu Grada Rijeke za 2024. godinu osigurana su sredstva u ukupnom iznosu od 20.000,00 eura.

UVJETI DODJELE NEPOVRATNIH SUBVENCIJA

Nepovratne subvencije dodjeljuju se za pokriće **50% troškova** izvršenog ulaganja, nastalog u razdoblju **od 4. travnja 2023. godine pa do prijave na Javni poziv**. **Minimalni iznos subvencije** koju pojedini prijavitelj može ostvariti za jedan objekt iznosi **300,00 eura**, dok je **maksimalan iznos 2.500,00 eura**.

Prijavitelj na Javni poziv može ostvariti nepovratne subvencije za troškove ulaganja u najviše dva objekta koji su predmet Rješenja o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu i koji se nalaze na području grada Rijeke. U tom slučaju podnose se dvije odvojene prijave s potrebnom dokumentacijom.

Prihvatljivi računi koji se prilažu u prijavi, moraju biti **veći od 100,00 eura sa PDV-om**.

Računi moraju glasiti na prihvatljivog korisnika.

Ako je prijavitelj već koristio subvenciju za troškove za koje traži potporu po ovom Javnom pozivu, iznos subvencije koji se dodjeljuje i prethodno ostvarenih subvencija ne smije prelaziti ukupan iznos prijavljenih troškova.

Prihvatljivi troškovi:

- opremanje smještajnih objekta u smislu podizanja udobnosti i kvalitete smještaja (troškovi nabave namještaja, kućanskih aparata i sl.)
- ulaganja u postizanje više razine energetske učinkovitosti objekta (troškovi ulaganja u solarne i fotonaponske sustave, uređaje za korištenje biomase i geotermalne energije te dizalice topline),
- digitalna i komunikacijska oprema uključujući i instaliranje, programiranje i/ili konfiguraciju (IoT (Internet stvari) – povezivanje uređaja u objektu putem interneta, WiFi uređaji, modemi, pametne brave i videokonferencijski sustavi te druga digitalna i komunikacijska rješenja)
- oprema za osiguranje sigurnosti objekta (sigurnosne kamere, protuprovalni sustavi, kontrola pristupa, parkirni sustavi i sl.)

- opreme za pripomoć osobama sa invaliditetom (platforme ili dizala za osobe sa smanjenom pokretljivošću, pomagala za pokretljivost u objektu - rukohvati, stolice ili stepenice za tuširanje, stolici za posluživanje hrane, prilagođeni sanitarni čvor i sl.)
- ulaganja u uvođenje certifikata ili eko oznaka (npr. Travelife, EU Ecolabel, sustav ekološkog upravljanja EMAS i sl.)

Neprihvatljivi troškovi:

- potrošni kućanski materijal, dekorativni predmeti i kućanski tekstil
- porez na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV) **neprihvatljivi je trošak** za sve prijavitelje koji su **obveznici PDV-a** na dan podnošenja prijave na Javni poziv,
- polovna ili korištena oprema,
- uredski materijal (papiri, blokovi, registratori, olovke i sl.),
- neprihvatljiva digitalna i komunikacijska oprema (pametni telefoni, pametni satovi, tv uređaji, media player-i te prijenosna multimedija),
- ostali troškovi koji ne spadaju u kategorije navedene pod prihvatljive troškove.

Grad Rijeka je ovlašten provoditi kontrolu utroška dodijeljenih nepovratnih subvencija u roku od godine dana od dana dodjeljivanja sredstava, koja uključuje kontrolu na licu mjesta (u objektu privatnog iznajmljivača).

POSTUPAK DODJELE

Postupak administrativne provjere i vrednovanje prijava provodi Povjerenstvo za ocjenu prijava (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo za ocjenu prijava sastoji se od dva člana Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte (u daljnjem tekstu: Odjel) te jednog člana Turističke zajednice grada Rijeke (u daljnjem tekstu: TZ grada Rijeke).

Nakon administrativne provjere, samo prijave koje imaju potpunu dokumentaciju ulaze u postupak ocjenjivanja. Prijave se ocjenjuju na temelju kriterija za vrednovanje prijava.

U postupku odabira prijava za subvencioniranja, formirat će se rang lista najbolje ocijenjenih prijava koje u potpunosti udovoljavaju uvjetima Javnog poziva.

Na osnovu tako formirane liste, a na prijedlog Odjela, Gradonačelnik Grada Rijeke donosi odluku (Zaključak) o dodjeli potpora malih vrijednosti/subvencija.

S prijaviteljem koji na temelju odluke Gradonačelnika Grada Rijeke ostvari pravo na dodjelu potpore male vrijednosti, sklopit će se Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava (u daljnjem tekstu: Ugovor). Ako se prijavitelj ne odazove potpisivanju Ugovora u roku određenom od strane Odjela subvencija će se dodijeliti sljedećem prijavitelju sa rang liste. Ako prijavitelj stekne pravo na subvenciju u trenutku u kojem po ovom Javnom pozivu preostane manji iznos sredstava od ostvarenog iznosa subvencije (kao posljednji u nizu prema kriteriju bodovanja koji ostvaruje pravo na subvenciju), dodijelit će mu se potpora u visini preostalog iznosa.

Lista korisnika koji ostvare pravo na nepovratne subvencije po ovom Javnom pozivu, objavit će se na web stranici Grada Rijeke.

O dodijeljenoj potpori male vrijednosti, izvješćuje se Ministarstvo financija Republike Hrvatske.

KRITERIJI ZA VREDNOVANJE PRIJAVA

Naziv kriterija	Opis kriterija	Vrijednost kriterija - bodovi
Usklađenost ulaganja prijavitelja sa Planom razvoja grada Rijeke 2021.-2027., u okviru Specifičnog cilja 2.3. Grad održivih i inovativnih rješenja u turizmu	<p>Ulaganja prijavitelja na Javni poziv u smislu implementacije inovativnih, održivih i uključivih rješenja u objektima prijavitelja</p> <ul style="list-style-type: none"> • ulaganje u digitalna rješenja na usluzi gosta objekta <ol style="list-style-type: none"> 1. skupina ulaganja (WiFi uređaji, modemi i sl.) – (2 boda) 2. skupina ulaganja (IoT -Internet stvari– povezivanje uređaja u objektu putem interneta, pametne brave, PIN tipkovnice, druga naprednija digitalna rješenja) – (5 bodova) • ulaganje u rješenja za postizanje više razine energetske učinkovitosti objekta (ulaganja u solarne i fotonaponske sustave, 	<p>0 - 5</p> <p>5</p>

	<p>uređaje za korištenje biomase i geotermalne energije te dizalice topline)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ulaganje u certifikate ili eko oznake <ul style="list-style-type: none"> - lokalni (2 boda) - nacionalni (3 boda) - međunarodni (4 boda) • ulaganje u opremu za pripomoć osobama sa invaliditetom <ul style="list-style-type: none"> - manje ulaganje (postavljanje rukohvata, stolica ili stepenica za tuširanje i sl.) – (2 boda) - veće ulaganje (prilagodba cijelog sanitarnog čvora, ugradnja platforme ili dizala i sl.) – (5 bodova) 	<p>0 - 4</p> <p>0 - 5</p>
Zadovoljenje potreba, želja i preferencija gostiju	<ul style="list-style-type: none"> • recenzije portala za rezervaciju smještaja 	0 - 10
Nagrade prijavitelja na Javni poziv	<ul style="list-style-type: none"> • prijavitelju na Javni poziv su u posljednje tri godine (tekuća i prethodne dvije) dodijeljene: <ul style="list-style-type: none"> - nije dobio nagradu (0 bodova) - jedna nagrada (1 bod) - dvije i više nagrada (2 boda) 	0 - 2
Kvarner Family oznaka kvalitete	<ul style="list-style-type: none"> • objekt u koji je prijavitelj na Javni poziv ulagao, nema oznaku Kvarner Family. (0 bodova) • objekt u koji je prijavitelj na Javni poziv ulagao, ima oznaku Kvarner Family. (2 boda) 	0 - 2
Podmirenje obaveza prema Turističkoj zajednici za 2023. godinu	<ul style="list-style-type: none"> • obveze prema Turističkoj zajednici nisu podmirene u roku obveze (0 bodova) • prema Turističkoj zajednici su podmirene u roku (2 boda) 	0 - 2

Tumačenje kriterija i dostava dokaza

- **Usklađenost ulaganja prijavitelja sa Planom razvoja grada Rijeke 2021.-2027., u okviru Specifičnog cilja 2.3. Grad održivih i inovativnih rješenja u turizmu** - kriterij se vrednuje na temelju ulaganja prijavitelja za koje se traži subvencija. **Nije potrebna dostava dokaza.**
- **Zadovoljenje potreba, želja i preferencija gostiju** – kriterij će se vrednovati na temelju prosječne ocjene posljednjih 10 do 50 recenzija sa web stranica/portala agencija za online oglašavanje i rezervacije. **Nije potrebna dostava dokaza.**
- **Nagrade prijavitelja na Javni poziv** – da bi prijavitelj ostvario bodove po ovom kriteriju, u prijavnoj dokumentaciji **mora dostaviti dokaz** da je u posljednje tri godine (tekuća i prethodne dvije - 2023. i 2022.) dobio nagradu (bilo da se radi o nagradi za pojedini objekt ili se radi o nagradi privatnom iznajmljivaču koji podnosi prijavu na Javni poziv).
- **Kvarner Family oznaka** - kako bi ostvario dva boda, prijavitelj na Javni poziv mora u **objektu** za kojeg traži subvencioniranje troškova ulaganja, imati oznaku kvalitete Kvarner Family i **za to dostaviti odgovarajući dokaz**
- **Podmirenje obaveza prema Turističkoj zajednici** - prema Zakonu o članarinama u turističkim zajednicama, fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge u domaćinstvu plaća godišnji paušalni iznos članarine jednokratno do 31. srpnja tekuće godine ili u tri jednaka obroka, s time da prvi obrok doprijeva 31. srpnja, drugi 31. kolovoza, a treći 30. rujna tekuće godine.

Prema Zakonu o turističkoj pristojbi, fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge u domaćinstvu pristojbu može uplatiti jednokratno u punom iznosu do 31. srpnja tekuće godine ili u tri jednaka obroka, s tim da prvi obrok dospijeva 31. srpnja, drugi 31. kolovoza, treći 30. rujna tekuće godine. Kako bi prijavitelj na Javni poziv ostvario dva boda prema ovom kriteriju, **mora dokumentirati uplatu, koja je izvršena u navedenim zakonskim rokovima za 2023. godinu.**

U slučaju da dva ili više prijavitelja ostvare isti broj bodova po prijavi, rangiranje će se izvršiti prema redosljedu podnošenja prijave.

POTREBNA DOKUMENTACIJA

koja se prilaže prijemnom e-obrascu:

- preslika rješenja o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu (za podnositelja prijave), (ne stariju od 30 dana),
- preslika osobne iskaznice,
- preslike računa za izvršena ulaganja, sve prema specifikaciji iz djela prihvatljivi troškovi, koji glase na prihvatljivog korisnika
- potvrde o plaćanjima kojima se dokazuje plaćanje za svaki priloženi račun
- potvrda porezne uprave (iz koje je vidljivo da prijavitelj nema dugovanja sa osnove paušalnog poreza na dohodak), (ne stariju od 30 dana),
- dokaz da prijavitelj ima podmirenu članarinu te turističku pristojbu za 2023. godinu (Potvrda TZ-a),
- dokaz da prijavitelj nema dugovanja prema Gradu Rijeci za mjesec koji prethodi podnošenju prijave, (ime, prezime i OIB poslati na e-mail analiticko.knjigovodstvo@rijeka.hr)
- Izjava o davanju suglasnosti za obradu podataka,
- Izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja

Grad Rijeka zadržava pravo tražiti dodatna pojašnjenja i dopunu dokumentacije.

Grad Rijeka zadržava pravo zatražiti uvid u izvornike dokumentacije dostavljene elektroničkim putem.

NAČIN I ROKOVI PODNOŠENJA PRIJAVA I PRIGOVORA

Javni poziv raspisuje se dana 10. travnja 2024. godine dok se prijave zaprimaju od 15. travnja 2024. godine od 08,00 sati do 10. svibnja 2024. godine do 16,00 sati.

Prijave na Javni poziv podnose se Gradu Rijeci, Upravnom odjelu za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte putem **Informacijskog Servisa Grada Rijeke (on-line prijava)**, a upute za prijavu sa **potrebnom dokumentacijom** biti će dostupne na portalu **eUsluge Grada Rijeke** u rubrici Poduzetništvo sa danom objave Javnog poziva.

Grad Rijeka će se koristiti javnim evidencijama za potrebe provjere dokumenata i dokaza kojima podnositelji prijave dokazuju da ispunjavaju uvjete za dodjelu subvencija po ovom Javnom pozivu.

Grad Rijeka zadržava pravo izmjene i dopune te produljenje roka ovog Javnog poziva. Sve eventualne izmjene i dopune Javnog poziva bit će objavljene na isti način kao i Javni poziv (na službenim stranicama Grada Rijeke).

Prijavitelj ima pravo podnošenja prigovora vezanog uz obradu svoje prijave. Rok za prigovor je 10 (deset) kalendarskih dana od dana primitka obavijesti o dodjeli odnosno ne dodjeli potpore.

Prigovor mora sadržavati podatke o prijavitelju (ime/naziv, adresa, OIB) – naziv Poziva, – i razloge prigovora, – potpis prijavitelja ili ovlaštene osobe prijavitelja, – ako je primjenjivo, punomoć za podnošenje prigovora. Prijave podnesene od neovlaštene osobe (osoba koja nije prijavitelj ili nije ovlaštena od strane prijavitelja) neće se uzimati u razmatranje. Prigovor se podnosi u pisanoj formi, putem elektroničke pošte na adresu gospodarstvo@rijeka.hr. O prigovoru odlučuje pročelnica Upravnog odjela u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana primitka prigovora.

OSTALE ODREDBE

Ovaj Javni poziv objavljuje se na web stranici Grada Rijeke www.rijeka.hr.

Dodatne informacije mogu se dobiti na mail-ove: dario.dobrilovic@rijeka.hr; verica.sabo@rijeka.hr i lorena.sasa@rijeka.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj,
ekologiju i europske projekte

KLASA: 024-02/24-05/30

URBROJ: 2170-01-05-00-24-1

Rijeka, 5.4.2024.

GRADONAČELNIKU
-na usvajanje

Predmet: Prijedlog zaključka o objavi Javnog poziva za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke

Pripremili:
Dario Dobrilović
Verica Sabo

Pročelnica

Jana Sertić



I. UVODNO OBRAZLOŽENJE

Transformacija grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Rijeka) iz pretežito industrijskog središta u grad čije se gospodarstvo razvija na načelima znanja i modernih tehnologija, prometne povezanosti i turizma, posebno je vidljiva u proteklih desetak godina. U toj se transformaciji posebno ističe sektor turizma, kako u povećanju broja dolazaka gostiju, prihoda od turizma tako i povećanju smještajnih kapaciteta.

U 2023. godini ostvaren je turistički promet od 657.864 noćenja, što je 15% više od ukupnog broja noćenja ostvarenih u istom razdoblju 2022. godine. Prema podacima iz sustava eVisitor na području grada Rijeke na dan 31.12.2023. godine u komercijalnom smještaju registrirano je 1.418 obveznika, 1.704 objekta s 3.432 smještajne jedinice i 8.801 krevetom. Od toga je 6 hotela i 1 turističko naselje s 532 smještajne jedinice i 1.029 kreveta, 1.545 objekata u domaćinstvu s 1.805 smještajnih jedinica i 4.808 kreveta, 152 objekta u ostalim ugostiteljskim objektima za smještaj (Druge vrste - skupina kampovi) s 1.095 smještajnih jedinica i 2.964 kreveta. U nekomercijalnom smještaju registrirano je 3.284 objekata s 3.329 smještajnih jedinica i 11.924 kreveta. U prošloj godini najviše noćenja ostvareno je u privatnom smještaju na koji otpada 363.305 noćenja, odnosno 55,23%, Strani turisti boravili u prosjeku 3,18 dana dok su domaći turisti u prosjeku boravili 2,06 dana.

Slijedom svega navedenoga, budući je jasno vidljivo da je privatni smještaj postao nositelj ubrzanog rasta turističkih smještajnih kapaciteta te da postoji strateško opredjeljenje za daljnji razvoj uz unaprjeđenje kvalitete istog i dodatnom valorizacijom turističke ponude, Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte i ove godine predlaže dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja u domaćinstvu, koji su u razdoblju od **od 4. travnja 2023. godine (dan raspisivanja prošlogodišnjeg javnog poziva) pa do prijave na ovogodišnji Javni poziv za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Javni poziv)** ulagali u svoje objekte. Intencija je da se privatnim iznajmljivačima dodjele nepovratne potpore za ulaganja koja pridonose povećanju kvalitete smještajnog objekta te usluge dobrog domaćina, što bi u konačnici rezultiralo povećanju konkurentnosti privatnog smještaja.

Subvencije Grada kao potpora gospodarskim subjektima u podizanju njihove konkurentnosti, sistematizirane su u okviru Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Opći program mjera). Obzirom na moguća ulaganja u smještajne objekte, troškove je moguće prihvatiti u okviru triju mjera, odnosno. Subvencioniranje certificiranja proizvoda i procesa, Subvencioniranje uvođenja IT sustava i aplikacija u poslovanje i Subvencioniranje nabave i ugradnje strojeva i opreme.

Predloženi Javni poziv obuhvaća troškove poput: opremanje objekta u smislu podizanja udobnosti i kvalitete smještaja, ulaganja u postizanje više razine energetske učinkovitosti objekta, nabava digitalne i komunikacijske opreme, nabava opreme za osiguranje sigurnosti objekta, opreme za pripomoć osobama sa invaliditetom te ulaganja u uvođenje certifikata ili eko oznaka.

Postupak dodjele subvencija propisan je člankom 14. Općeg programa mjera.

Nakon raspisivanja Javnog poziva, zainteresirani prijavitelji podnose prijave isključivo putem Informacijskog Servisa Grada Rijeke (on-line prijava/e-obrazac), a upute za prijavu sa potrebnom dokumentacijom bit će dostupne na portalu eUsluge Grada Rijeke u rubrici Poduzetništvo s danom objave Javnog poziva.

Prijave na Javni poziv vrednuju se na temelju kvalitativnih kriterija definiranih u Javnom pozivu te se na osnovu toga određuje rang lista prijavitelja.

Postupak administrativnog pregleda, vrednovanja prijava te ocjenu dopuštenosti potpore male vrijednosti, sukladno Uredbi Komisije (EU) 2023/2831 od 13. prosinca 2023. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore (Službeni list Europske unije, L 2023/2831, 15.12.2023.) (u daljnjem tekstu: Uredba), provodi Povjerenstvo za ocjenu prijava (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo se sastoji od tri člana, a čine ga dva predstavnika Grada Rijeke te jedan predstavnik Turističke zajednice grada Rijeke.

Na osnovu provedenog Javnog poziva, ocjene dopuštenosti potpore te vrednovanja prijava sukladno postavljenim bodovnim kriterijima, Gradonačelnik na prijedlog Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte dodjeljuje potporu male vrijednosti. S prijaviteljem koji na temelju odluke (Zaključak) gradonačelnika Grada Rijeke ostvari pravo na dodjelu potpore male vrijednosti, sklopit će se Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. O dodijeljenim potporama izvješćuje se Ministarstvo financija Republike Hrvatske. Maksimalan iznos subvencije koju pojedini prijavitelj može ostvariti iznosi 2.500,00 eura. **Javni poziv raspisat će se dana 10. travnja 2024. godine dok će se prijave zaprimati od 15. travnja 2024. godine od 08,00 sati do 10. svibnja 2024. godine do 16,00 sati.** Javni poziv objavit će se na web stranici Grada www.rijeka.hr.

II. SREDSTVA ZA PROVEDBU MJERA IZ JAVNOG POZIVA

Temeljem odredbe članka 13. stavka 2. Programa, visinu sredstava za provedbu mjera utvrđuje Gradonačelnik.

Predlaže se da se za provedbu mjera u 2024. godini namijene sredstva u iznosu 20.000,00 eura.

Sredstva su osigurana u Proračunu Grada Rijeke za 2024. godinu.

III. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Slijedom navedenog, Gradonačelniku Grada Rijeke predlaže se sljedeći

z a k l j u č a k

1) Utvrđuje se tekst Javnog poziva za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke, u privitku ovog zaključka.

2) Za provedbu Javnog poziva iz točke 1. ovoga zaključka, iz Proračuna Grada Rijeke za 2024. godinu osigurat će se 20.000,00 eura.

3) Vrednovanje prijava te ocjenu dopuštenosti dodjele potpore male vrijednosti, provodi Povjerenstvo za ocjenu prijava koje se sastoji od dva člana Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte te jednog člana Turističke zajednice grada Rijeke u sastavu: Dario Dobrilović, Verica Sabo i Antonija Kardum.

4) Tekst Javnog poziva iz točke 1. ovoga zaključka objavit će se na web stranici Grada Rijeke www.rijeka.hr i putem sustava informiranja poduzetnika grada Rijeke - SMS Info-poduzetnik.

5) Zadužuje se Upravni odjel za opće poslove za osiguranje svih potrebnih uvjeta za podnošenje prijava na Javni poziv iz točke 1. ovoga zaključka.

6) Zadužuje se Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte za provedbu ovoga zaključka.

Sukladno odredbi članka 14. Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 9/18,7/19 i 17/19-pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: Opći program mjera), Gradonačelnik Grada Rijeke objavljuje sljedeće:

JAVNI POZIV

za dodjelu nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke u 2024. godini

PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela nepovratnih subvencija iznajmljivačima privatnog smještaja na području grada Rijeke, s ciljem povećanja kvalitete smještajnih objekta, pružanja usluge dobrog domaćina, odnosno povećanja konkurentnosti privatnog smještaja. Nepovratne subvencije moguće je dodijeliti za prihvatljive troškove u okviru triju mjera iz Općeg programa mjera i to:

- Subvencioniranje certificiranja proizvoda i procesa
- Subvencioniranje uvođenja IT sustava i aplikacija u poslovanje
- Subvencioniranje nabave i ugradnje strojeva i opreme

Bespovratna sredstva po Javnom pozivu dodjeljuju se sukladno pravilima sadržanim u Uredbi Komisije (EU) 2023/2831 od 13. prosinca 2023. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore (Službeni list Europske unije, L 2023/2831, 15.12.2023.) (u daljnjem tekstu: Uredba).

KORISNICI SREDSTAVA

Prihvatljivi korisnici sredstava iz ovog Javnog poziva su **fizičke osobe** sa prebivalištem na području grada Rijeke, **postojeći iznajmljivači** (sukladno **Rješenju o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu**) koji su ulagali u objekte na području grada Rijeke, a koji su predmet Rješenja o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu.

Neprihvatljivi su korisnici sredstava svi prethodno navedeni, a koji imaju nepodmirena dugovanja prema Gradu Rijeci i/ili Turističkoj zajednici grada Rijeke i/ili dug s osnova paušalnog poreza na dohodak.

SREDSTVA ZA PROVEDBU JAVNOG POZIVA

Za provedbu ovog Javnog poziva u Proračunu Grada Rijeke za 2024. godinu osigurana su sredstva u ukupnom iznosu od 20.000,00 eura.

UVJETI DODJELE NEPOVRATNIH SUBVENCIIJA

Nepovratne subvencije dodjeljuju se za pokriće **50% troškova** izvršenog ulaganja, nastalog u razdoblju **od 4. travnja 2023. godine pa do prijave na Javni poziv**. **Minimalni iznos subvencije** koju pojedini prijavitelj može ostvariti za jedan objekt iznosi **300,00 eura**, dok je **maksimalan iznos 2.500,00 eura**.

Prijavitelj na Javni poziv može ostvariti nepovratne subvencije za troškove ulaganja u najviše dva objekta koji su predmet Rješenja o odobrenju za pružanje usluga u domaćinstvu i koji se nalaze na području grada Rijeke. U tom slučaju podnose se dvije odvojene prijave s potrebnom dokumentacijom.

Prihvatljivi računi koji se prilažu u prijavi, moraju biti **veći od 100,00 eura sa PDV-om**.

Računi moraju glasiti na prihvatljivog korisnika.

Ako je prijavitelj već koristio subvenciju za troškove za koje traži potporu po ovom Javnom pozivu, iznos subvencije koji se dodjeljuje i prethodno ostvarenih subvencija ne smije prelaziti ukupan iznos prijavljenih troškova.

Prihvatljivi troškovi:

- opremanje smještajnih objekta u smislu podizanja udobnosti i kvalitete smještaja (troškovi nabave namještaja, kućanskih aparata i sl.)

- ulaganja u postizanje više razine energetske učinkovitosti objekta (troškovi ulaganja u solarne i fotonaponske sustave, uređaje za korištenje biomase i geotermalne energije te dizalice topline),
- digitalna i komunikacijska oprema uključujući i instaliranje, programiranje i/ili konfiguraciju (IoT (Internet stvari) – povezivanje uređaja u objektu putem interneta, WiFi uređaji, modemi, pametne brave i videokonferencijski sustavi te druga digitalna i komunikacijska rješenja)
- oprema za osiguranje sigurnosti objekta (sigurnosne kamere, protuprovalni sustavi, kontrola pristupa, parkirni sustavi i sl.)
- opreme za pomoć osobama sa invaliditetom (platforme ili dizala za osobe sa smanjenom pokretljivošću, pomagala za pokretljivost u objektu - rukohvati, stolice ili stepenice za tuširanje, stolići za posluživanje hrane, prilagođeni sanitarni čvor i sl.)
- ulaganja u uvođenje certifikata ili eko oznaka (npr. Travelife, EU Ecolabel, sustav ekološkog upravljanja EMAS i sl.)

Neprihvatljivi troškovi:

- potrošni kućanski materijal, dekorativni predmeti i kućanski tekstil
- porez na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV) **neprihvatljivi je trošak** za sve prijavitelje koji su **obveznici PDV-a** na dan podnošenja prijave na Javni poziv,
- polovna ili korištena oprema,
- uredski materijal (papiri, blokovi, registratori, olovke i sl.),
- neprihvatljiva digitalna i komunikacijska oprema (pametni telefoni, pametni satovi, tv uređaji, media player-i te prijenosna multimedija),
- ostali troškovi koji ne spadaju u kategorije navedene pod prihvatljive troškove.

Grad Rijeka je ovlašten provoditi kontrolu utroška dodijeljenih nepovratnih subvencija u roku od godine dana od dana dodjeljivanja sredstava, koja uključuje kontrolu na licu mjesta (u objektu privatnog iznajmljivača).

POSTUPAK DODJELE

Postupak administrativne provjere i vrednovanje prijava provodi Povjerenstvo za ocjenu prijava (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo za ocjenu prijava sastoji se od dva člana Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte (u daljnjem tekstu: Odjel) te jednog člana Turističke zajednice grada Rijeke (u daljnjem tekstu: TZ grada Rijeke).

Nakon administrativne provjere, samo prijave koje imaju potpunu dokumentaciju ulaze u postupak ocjenjivanja. Prijave se ocjenjuju na temelju kriterija za vrednovanje prijava.

U postupku odabira prijava za subvencioniranja, formirat će se rang lista najbolje ocijenjenih prijava koje u potpunosti udovoljavaju uvjetima Javnog poziva.

Na osnovu tako formirane liste, a na prijedlog Odjela, Gradonačelnik Grada Rijeke donosi odluku (Zaključak) o dodjeli potpora malih vrijednosti/subvencija.

S prijaviteljem koji na temelju odluke Gradonačelnika Grada Rijeke ostvari pravo na dodjelu potpore male vrijednosti, sklopit će se Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava (u daljnjem tekstu: Ugovor). Ako se prijavitelj ne odazove potpisivanju Ugovora u roku određenom od strane Odjela subvencija će se dodijeliti sljedećem prijavitelju sa rang liste. Ako prijavitelj stekne pravo na subvenciju u trenutku u kojem po ovom Javnom pozivu preostane manji iznos sredstava od ostvarenog iznosa subvencije (kao posljednji u nizu prema kriteriju bodovanja koji ostvaruje pravo na subvenciju), dodijelit će mu se potpora u visini preostalog iznosa.

Lista korisnika koji ostvare pravo na nepovratne subvencije po ovom Javnom pozivu, objavit će se na web stranici Grada Rijeke.

O dodijeljenoj potpori male vrijednosti, izvješćuje se Ministarstvo financija Republike Hrvatske.

KRITERIJI ZA VREDNOVANJE PRIJAVA

Naziv kriterija	Opis kriterija	Vrijednost kriterija - bodovi
Usklađenost ulaganja prijavitelja sa Planom razvoja grada Rijeke 2021.-2027., u okviru Specifičnog cilja 2.3. Grad održivih i inovativnih rješenja u turizmu	<p>Ulaganja prijavitelja na Javni poziv u smislu implementacije inovativnih, održivih i uključivih rješenja u objektima prijavitelja</p> <ul style="list-style-type: none"> • ulaganje u digitalna rješenja na usluzi gosta objekta <ol style="list-style-type: none"> 1. skupina ulaganja (WiFi uređaji, modemi i sl.) – (2 boda) 2. skupina ulaganja (IoT -Internet stvari– povezivanje uređaja u objektu putem interneta, pametne brave, PIN tipkovnice, druga naprednija digitalna rješenja) – (5 bodova) • ulaganje u rješenja za postizanje više razine energetske učinkovitosti objekta (ulaganja u solarne i fotonaponske sustave, uređaje za korištenje biomase i geotermalne energije te dizalice topline) • ulaganje u certifikate ili eko oznake <ul style="list-style-type: none"> - lokalni (2 boda) - nacionalni (3 boda) - međunarodni (4 boda) • ulaganje u opremu za pripomoć osobama sa invaliditetom <ul style="list-style-type: none"> - manje ulaganje (postavljanje rukohvata, stolica ili stepenica za tuširanje i sl.) – (2 boda) - veće ulaganje (prilagodba cijelog sanitarnog čvora, ugradnja platforme ili dizala i sl.) – (5 bodova) 	<p>0 - 5</p> <p>5</p> <p>0 - 4</p> <p>0 - 5</p>

Zadovoljenje potreba, želja i preferencija gostiju	<ul style="list-style-type: none"> recenzije portala za rezervaciju smještaja 	0 - 10
Nagrade prijavitelja na Javni poziv	<ul style="list-style-type: none"> prijavitelju na Javni poziv su u posljednje tri godine (tekuća i prethodne dvije) dodijeljene: <ul style="list-style-type: none"> - nije dobio nagradu (0 bodova) - jedna nagrada (1 bod) - dvije i više nagrada (2 boda) 	0 - 2
Kvarner Family oznaka kvalitete	<ul style="list-style-type: none"> objekt u koji je prijavitelj na Javni poziv ulagao, nema oznaku Kvarner Family. (0 bodova) objekt u koji je prijavitelj na Javni poziv ulagao, ima oznaku Kvarner Family. (2 boda) 	0 - 2
Podmirenje obaveza prema Turističkoj zajednici za 2023. godinu	<ul style="list-style-type: none"> obveze prema Turističkoj zajednici nisu podmirene u roku obveze (0 bodova) prema Turističkoj zajednici su podmirene u roku (2 boda) 	0 - 2

Tumačenje kriterija i dostava dokaza

- **Usklađenost ulaganja prijavitelja sa Planom razvoja grada Rijeke 2021.-2027., u okviru Specifičnog cilja 2.3. Grad održivih i inovativnih rješenja u turizmu** - kriterij se vrednuje na temelju ulaganja prijavitelja za koje se traži subvencija. **Nije potrebna dostava dokaza.**
- **Zadovoljenje potreba, želja i preferencija gostiju** – kriterij će se vrednovati na temelju prosječne ocjene posljednjih 10 do 50 recenzija sa web stranica/portala agencija za online oglašavanje i rezervacije. **Nije potrebna dostava dokaza.**
- **Nagrade prijavitelja na Javni poziv** – da bi prijavitelj ostvario bodove po ovom kriteriju, u prijavnoj dokumentaciji **mora dostaviti dokaz** da je u posljednje tri godine (tekuća i prethodne dvije - 2023. i 2022.) dobio nagradu (bilo da se radi o nagradi za pojedini objekt ili se radi o nagradi privatnom iznajmljivaču koji podnosi prijavu na Javni poziv).
- **Kvarner Family oznaka** - kako bi ostvario dva boda, prijavitelj na Javni poziv mora **u objektu** za kojeg traži subvencioniranje troškova ulaganja, imati oznaku kvalitete Kvarner Family **i za to dostaviti odgovarajući dokaz**
- **Podmirenje obaveza prema Turističkoj zajednici** - prema Zakonu o članarinama u turističkim zajednicama, fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge u domaćinstvu plaća godišnji paušalni iznos članarine jednokratno do 31. srpnja tekuće godine ili u tri jednaka obroka, s time da prvi obrok dospijeva 31. srpnja, drugi 31. kolovoza, a treći 30. rujna tekuće godine.

Prema Zakonu o turističkoj pristojbi, fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge u domaćinstvu pristojbu može uplatiti jednokratno u punom iznosu do 31. srpnja tekuće godine ili u tri jednaka obroka, s tim da prvi obrok dopijeva 31. srpnja, drugi 31. kolovoza, treći 30. rujna tekuće godine. Kako bi prijavitelj na Javni poziv ostvario dva boda prema ovom kriteriju, **mora dokumentirati uplatu, koja je izvršena u navedenim zakonskim rokovima za 2023. godinu.**

U slučaju da dva ili više prijavitelja ostvare isti broj bodova po prijavi, rangiranje će se izvršiti prema redoslijedu podnošenja prijave.

POTREBNA DOKUMENTACIJA

koja se prilaže prijemnom e-obrascu:

- preslika rješenja o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu (za podnositelja prijave), (ne stariju od 30 dana),
- preslika osobne iskaznice,
- preslike računa za izvršena ulaganja, sve prema specifikaciji iz djela prihvatljivi troškovi, koji glase na prihvatljivog korisnika
- potvrde o plaćanjima kojima se dokazuje plaćanje za svaki priloženi račun
- potvrda porezne uprave (iz koje je vidljivo da prijavitelj nema dugovanja sa osnove paušalnog poreza na dohodak), (ne stariju od 30 dana),
- dokaz da prijavitelj ima podmirenu članarinu te turističku pristojbu za 2023. godinu (Potvrda TZ-a),
- dokaz da prijavitelj nema dugovanja prema Gradu Rijeci za mjesec koji prethodi podnošenju prijave, (ime, prezime i OIB poslati na e-mail analiticko.knjigovodstvo@rijeka.hr)
- Izjava o davanju suglasnosti za obradu podataka,
- Izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja

Grad Rijeka zadržava pravo tražiti dodatna pojašnjenja i dopunu dokumentacije. Grad Rijeka zadržava pravo zatražiti uvid u izvornike dokumentacije dostavljene elektroničkim putem.

NAČIN I ROKOVI PODNOŠENJA PRIJAVA I PRIGOVORA

Javni poziv raspisuje se dana 10. travnja 2024. godine dok se prijave zaprimaju od 15. travnja 2024. godine od 08,00 sati do 10. svibnja 2024. godine do 16,00 sati.

Prijave na Javni poziv podnose se Gradu Rijeci, Upravnom odjelu za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte putem **Informacijskog Servisa Grada Rijeke (on-line prijava)**, a upute za prijavu sa **potrebnom dokumentacijom** biti će dostupne na portalu **eUsluge Grada Rijeke** u rubrici Poduzetništvo sa danom objave Javnog poziva.

Grad Rijeka će se koristiti javnim evidencijama za potrebe provjere dokumenata i dokaza kojima podnositelji prijave dokazuju da ispunjavaju uvjete za dodjelu subvencija po ovom Javnom pozivu.

Grad Rijeka zadržava pravo izmjene i dopune te produljenje roka ovog Javnog poziva. Sve eventualne izmjene i dopune Javnog poziva bit će objavljene na isti način kao i Javni poziv (na službenim stranicama Grada Rijeke).

Prijavitelj ima pravo podnošenja prigovora vezanog uz obradu svoje prijave. Rok za prigovor je 10 (deset) kalendarskih dana od dana primitka obavijesti o dodjeli odnosno ne dodjeli potpore. Prigovor mora sadržavati podatke o prijavitelju (ime/naziv, adresa, OIB) – naziv Poziva, – i razloge prigovora, – potpis prijavitelja ili ovlaštene osobe prijavitelja, – ako

je primjenjivo, punomoć za podnošenje prigovora. Prijave podnesene od neovlaštene osobe (osoba koja nije prijavitelj ili nije ovlaštena od strane prijavitelja) neće se uzimati u razmatranje. Prigovor se podnosi u pisanoj formi, putem elektroničke pošte na adresu gospodarstvo@rijeka.hr. O prigovoru odlučuje pročelnica Upravnog odjela u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana primitka prigovora.

OSTALE ODREDBE

Ovaj Javni poziv objavljuje se na web stranici Grada Rijeke www.rijeka.hr.

Dodatne informacije mogu se dobiti na mail-ove: dario.dobrilovic@rijeka.hr; verica.sabo@rijeka.hr i lorena.sasa@rijeka.hr