



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/95-86

URBROJ: 2170-1-02-00-24-8

Rijeka, 22. 7. 2024.

Gradonačelnik je 22. srpnja 2024. godine donio sljedeći

i s p r a v a k
zaključka Gradonačelnika
(KLASA: 024-02/24-01/65-77, URBROJ:2170-1-02-00-24-14)

U točki 2. zaključka Gradonačelnika (KLASA: 024-02/24-01/65-77, URBROJ:2170-1-02-00-24-14) od 20. svibnja 2024. godine ispravlja se pogrešno napisan iznos „173,16 €/m²“ tako da ispravljen sada glas: „173 €“.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Petra Đurića, Ane Mesić
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/24-08/219

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 19.07.2024.god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: Ispravak zaključka o obnovi ugovora o zakupu i davanju suglasnosti za podzakup poslovnog prostora u Rijeci, zakupniku ViR 1898 D.D.:

- Krešimirova 34/B

MATERIJAL IZRADILA:

Ana Mesić

Voditelj Pododsjeka:

Petar Đurić

Voditeljica Odsjeka:

Mirjana Smokrović Koludrović



Pročelnica

Denis Šulina

O b r a z l o ŝ e n j e

Dana 20. svibnja 2024. godine donesen je Zaključak Gradonačelnika KLASA: 024-02/24-01/65-77, URBROJ:2170-1-02-00-24-14 temeljem kojeg su u poslovnom prostoru na adresi Krešimirova 34/B, ukupne površine 20 m², od kojih je 13,33 m² u vlasništvu Grada Rijeke, a 6,67 m² u vlasništvu Republike Hrvatske, koji se nalazi u II. zoni, utvrđene djelatnosti trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama (šifra djelatnosti po NKD-u: 47.22) i ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama (šifra djelatnosti po NKD-u: 47.29), a sve u svrhu produljenja ugovora o zakupu, za navedenu adresu, budući su za isto ispunjeni uvjeti sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj 125/11, 64/15 i 112/18) te je dana suglasnost za davanjem u podzakup predmetnog poslovnog prostora trgovačkom društvu VINDIJA TRGOVINA d.o.o., iz Varaždina, Međimurska 6, OIB: 80096790804.

U točki 2. navedenog Zaključka omaškom je napisan mjesečni iznos zakupnine od 173,16 €/m², umjesto 173,16 €.

Slijedom navedenog, a budući da izmjena ne predstavlja izmjenu ukupne mjesečne zakupnine, već je samo došlo do omaške u pisanju, predlaže se ispravak Zaključka Gradonačelnika.

Slijedom navedenog, Gradonačelnik donosi slijedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) i članka 9. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" 8/18 i 13/19):

Ispravlja se točka 2. Zaključka KLASA: 024-02/24-01/65-77, URBROJ:2170-1-02-00-24-14 od 20. svibnja 2024. godine na način da glasi:

„2. Odobrava se zakupniku, trgovačkom društvu ViR 1898 D.D. iz Rijeke, Školjić 16, OIB: 84873325307, davanje u podzakup cjelokupnog poslovnog prostora na adresi u Rijeci, za poslovni prostor na adresi Krešimirova 34/B, ukupne površine od 20 m², kojih je 13,33 m² u vlasništvu Grada Rijeke, a 6,67 m² u vlasništvu Republike Hrvatske, trgovačkom društvu VINDIJA TRGOVINA d.o.o., iz Varaždina, Međimurska 6, OIB: 80096790804, za obavljanje djelatnosti trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama (šifra djelatnosti po NKD-u: 47.22) i ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama (šifra djelatnosti po NKD-u: 47.29), počevši od datuma sklapanja Ugovora o zakupu sa zakupnikom, uz ugovorenu zakupninu u iznosu od 12,99 €/m², odnosno, ukupnim mjesečnim iznosom zakupnine od 173,16 € uvećanu za PDV.“