



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/95-86

URBROJ: 2170-1-02-00-24-30

Rijeka, 26. 7. 2024.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je 26. srpnja 2024. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke – objavljenom 16.07.2024. godine, za sljedeću lokaciju:

LOKACIJA U K.O. RIJEKA

- dio k.č.br.1415/1 k.o. Rijeka, u površini služnosti od 64 m²
- početna naknada za osnovanu služnost iznosi 1,33 EUR/m² zauzetog dijela zemljišta, odnosno za 64 m² iznosi 85,12 EUR i plaća se godišnje
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova

2. Ponuditeljem za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuje se Rijeka Gateway d.o.o. iz Rijeke, Riva 1, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti na zemljištu od 1,33 EUR/m², odnosno ukupno: 85,12 EUR godišnje.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorom.

3. Zadužuje se Upravni Odjel za gradsku imovinu za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti s ponuditeljem iz točke 2. ove odluke.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš-Jerčinović,
Sanje Udović
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za gospodarenje zemljištem**

KLASA: 024-02/24-08/223

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 24. srpanj 2024. god.

**MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za raspolaganje
zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke -
objavljenom 16.07.2024. godine

Materijal izradila:
Sanja Udović



Pročelnica

Denis Šulina

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU
ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE
objavljenom 16.07.2024. godine**

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je, temeljem Odluka Gradonačelnika, natječaj za osnivanje prava služnosti na zemljištu koji je objavljen u dnevniku „Novi list“ i na internetskim stranica Grada Rijeke dana 16.07.2024. godine.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda. Rok za predaju ponuda bio je do 24.07.2024. godine u 11:00 sati.

Otvaranje ponuda Komisija je provela 24.07.2024. godine u 12:00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

PREGLED LOKACIJA NA NATJEČAJU

OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI POLAGANJA I IMANJA VODOVA

LOKACIJA U K.O. RIJEKA

- dio k.č.br.1415/1 k.o. Rijeka, u površini služnosti od 64 m²
- početna naknada za osnovanu služnost iznosi 1,33 EUR/m² zauzetog dijela zemljišta, odnosno za 64 m² iznosi 85,12 EUR i plaća se godišnje
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova

PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

Ponuditelj/i	Površina m²	Ponuđena naknada za osnivanje prava služnosti EUR/m²	Ukupno EUR
Rijeka Gateway d.o.o. iz Rijeke, Riva 1	64 m ²	1,33 EUR/m ²	85,12 EUR – godišnje

PRIJEDLOG KOMISIJE

Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelj za sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu utvrdi: **Rijeka Gateway d.o.o.** iz Rijeke, Riva 1, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti na zemljištu od 1,33 EUR/m², odnosno ukupno: 85,12 EUR godišnje.

Slijedom iznesenog, komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

ODLUKE

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke – objavljenom 16.07.2024. godine, za slijedeću lokaciju:

LOKACIJA U K.O. RIJEKA

- dio k.č.br.1415/1 k.o. Rijeka, u površini služnosti od 64 m²
- početna naknada za osnovanu služnost iznosi 1,33 EUR/m² zauzetog dijela zemljišta, odnosno za 64 m² iznosi 85,12 EUR i plaća se godišnje
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova

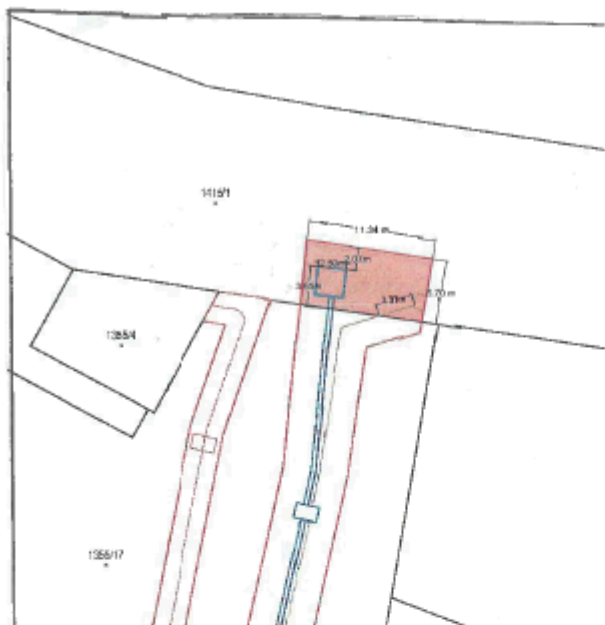
2. Ponuditeljem za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuje se **Rijeka Gateway d.o.o.** iz Rijeke, Riva 1, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti na zemljištu od 1,33 EUR/m², odnosno ukupno: 85,12 EUR godišnje.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorom.

3. Zadužuje se Upravni Odjel za gradsku imovinu za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti s ponuditeljem iz točke 2. ove Odluke.

LOKACIJA U K.O. RIJEKA

KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA



— trasa sanitarne odvodnje
— trasa vodovoda i hidrantske mreže

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

