



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/95-86

URBROJ: 2170-1-02-00-24-31

Rijeka, 30. 7. 2024.

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnik Grada Rijeke, 30.srpnja 2024. godine, donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površina javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX, POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.1.	VUKOVARSKA 120 /lokacija se nalazi na autobusnom stajalištu „Podmurvice“ smjer grad	3482/25	Zamet	11,73	6,82	prodaja tiska i duhana	4	INOVINE d.d., Draškovićeveva 27, Zagreb	4,11
1.2.	MAROHNIĆEVA 3 /lokacija se nalazi južno od marketa u ulici/	2647/1	Sušak	16,14	10,66	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.3.	CORRADA ILIJASSICHA 2 /plato ispred ulaza na jog, nasuprot zgrade0 k.br. 2/	729/1	Stari grad	14,32	8,88	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.4.	BLAŽA POLIĆA 6 /lokacija se nalazi na vrhu ulice, kod Ulice F.la Guardia	3411	Stari grad	17,18	10,08	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.5.	BAČIĆI 36 /lokacija je istočno od autobusne nadstrešnice/	1122/2	Srdoči	13,53	8,05	prodaja tiska i duhana	6	NLK TRGOVINA I DISTRIBUCIJ A d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb	3,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ovog Zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa i Branislave Dželajlija
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/24-07/79

URBROJ: 2170-1-07-00-24-1

Rijeka, 26.07.2024.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: - Prijedlog odluke o davanju na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA

Branislava Dželajlija

VODITELJ ODSJEKA

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem članka 6. i 8. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 024-02/24-01/92-84; URBROJ: 2170-1-02-00-24-9 od 08. srpnja 2024. godine, Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet objavio je dana 10. srpnja 2024. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

1. PREDMET NATJEČAJA:

Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke – kiosci za koje ističu ugovori za koje dosadašnji korisnici imaju pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m ²
1.1.	VUKOVARSKA 120 /lokacija se nalazi na autobusnom stajalištu „Podmurvice“ smjer grad	3482/25	Zamet	11,73	6,82	prodaja tiska i duhana	4	4,11
1.2.	MAROHNIČEVA 3 /lokacija se nalazi južno od marketa u ulici/	2647/1	Sušak	16,14	10,66	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.3.	CORRADA ILIJASSICHA 2 /plato ispred ulaza na jog, nasuprot zgrade0 k.br. 2/	729/1	Stari grad	14,32	8,88	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.4.	BLAŽA POLIČA 6 /lokacija se nalazi na vrhu ulice, kod Ulice F.la Guardia	3411	Stari grad	17,18	10,08	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.5.	BAČIČI 36 /lokacija je istočno od autobusne nadstrešnice/	1122/2	Srdoči	13,53	8,05	prodaja tiska i duhana	6	3,32

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja putem javnog natječaja, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 17. srpnja 2024. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,11 €/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

TISAK PLUS d.o.o., Slavenska avenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.3. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

TISAK PLUS d.o.o., Slavenska avenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.4. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

TISAK PLUS d.o.o., Slavonska aenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.5. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

NLK TRGOVINA I DISTRIBUCIJA d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 3,50 €/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Sukladno članku 11. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), a što je utvrđeno i tekstom natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom, kako slijedi:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.**
INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,11 €/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.2.**
TISAK PLUS d.o.o., Slavonska aenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.3.**
TISAK PLUS d.o.o., Slavonska aenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.4.**
TISAK PLUS d.o.o., Slavonska aenija 11a, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,65 €/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.5.**
NLK TRGOVINA I DISTRIBUCIJA d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 3,50 €/m2 mjesečno.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površina javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.1.	VUKOVARSKA 120 /lokacija se nalazi na autobusnom stajalištu „Podmurvice“ smjer grad	3482/25	Zamet	11,73	6,82	prodaja tiska i duhana	4	INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb	4,11
1.2.	MAROHNIĆEVA 3 /lokacija se nalazi južno od marketa u ulici/	2647/1	Sušak	16,14	10,66	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.3.	CORRADA ILIJASSICHA 2 /plato ispred ulaza na jog, nasuprot zgrade0 k.br. 2/	729/1	Stari grad	14,32	8,88	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.4.	BLAŽA POLIĆA 6 /lokacija se nalazi na vrhu ulice, kod Ulice F.la Guardia	3411	Stari grad	17,18	10,08	prodaja tiska i duhana	2	TISAK PLUS d.o.o., Slavonska avenija 11a, Zagreb	4,65
1.5.	BAČIĆI 36 /lokacija je istočno od autobusne nadstrešnice/	1122/2	Srdoči	13,53	8,05	prodaja tiska i duhana	6	NLK TRGOVINA I DISTRIBUCIJ A d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb	3,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

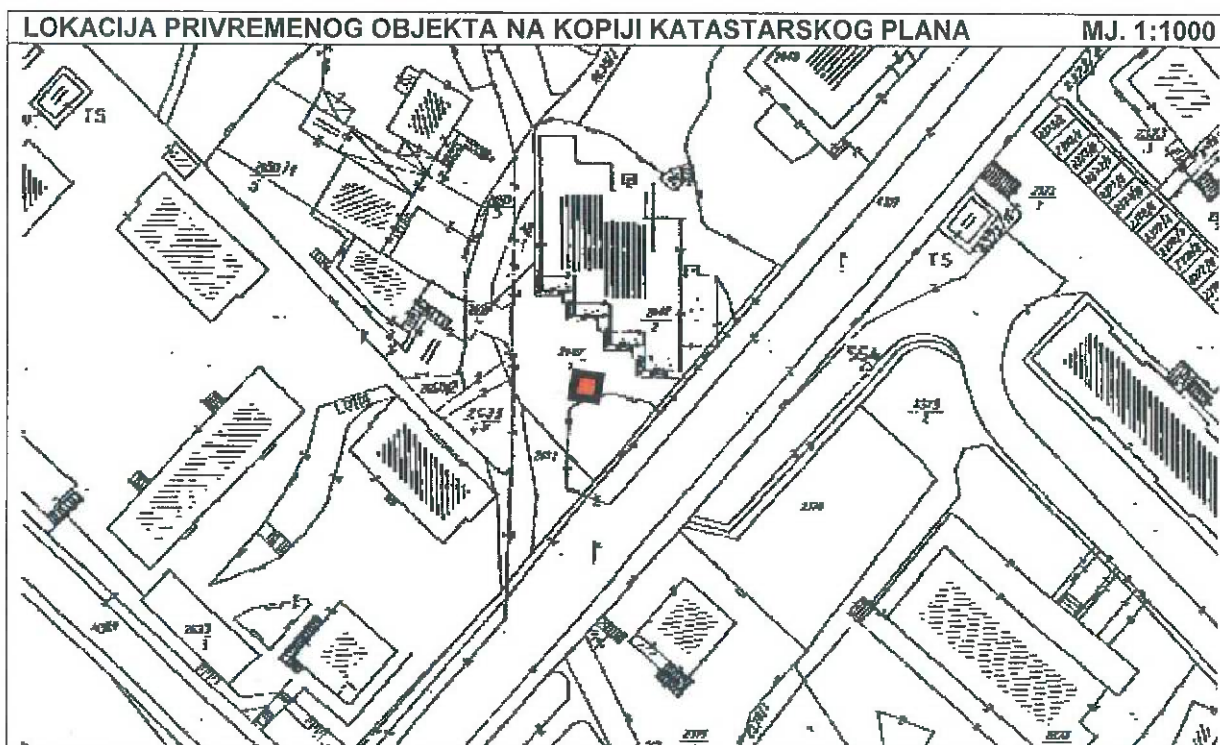
4.Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ovog Zaključka.

MAROHNIĆEVA 3

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2647/1	Vrsta objekta	kiosk - paviljonski
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi južno od marketa u ulici	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	10,66 m ²
Površina za davanje u zakup	16,14 m ²	Smještaj na lokaciji	kiosk je smješten s prodajom na sjever prema marketu
Zona naplate	4	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		

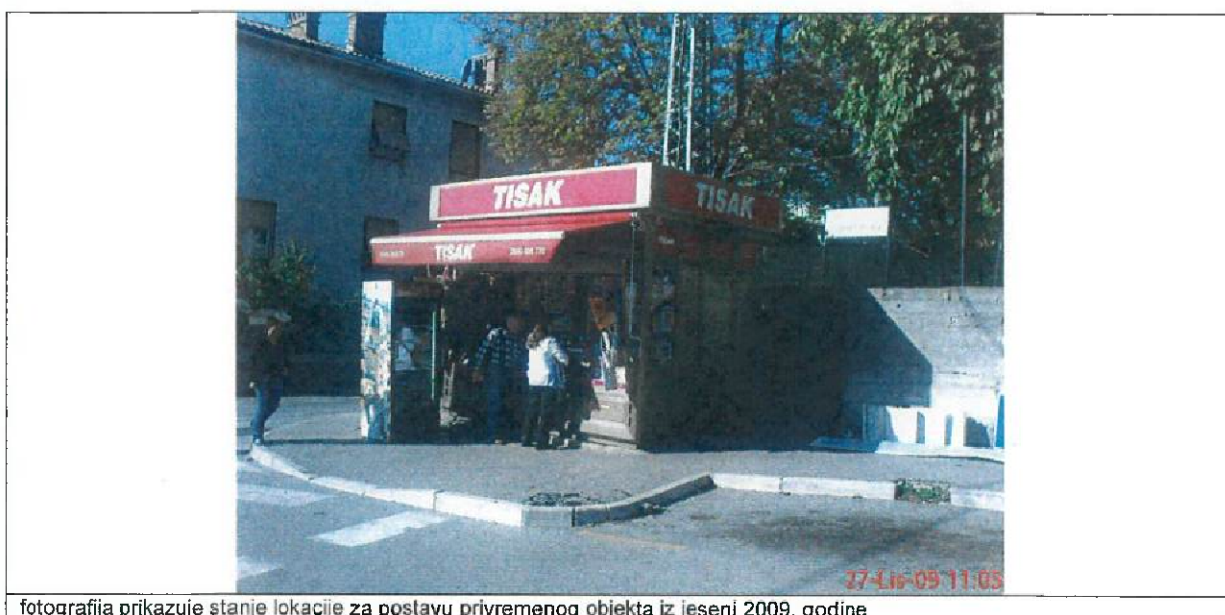


fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



CORRADA ILIJASSICHA 2

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	729/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	plato ispred ulaza na "jog", nasuprot zgrade k.br.2	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	8,88 m2
Površina za davanje u zakup	14,32 m2	Smještaj na lokaciji	objekat se nalazi uz ogradni zid, a prodaja se vrši prema kolniku
Zona naplate	4	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladnih vitrina uokolo objekta
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



BLAŽA POLIĆA 6

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3411	Vrsta objekta	kiosk - paviljonski
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	Lokacija se nalazi na vrhu ulice, kod Ulice Fiorella la Guardia	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	10,08 m2
Površina za davanje u zakup	17,18 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je postavljen s prodajom na zapad
Zona naplate	2	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU područja Brajda		



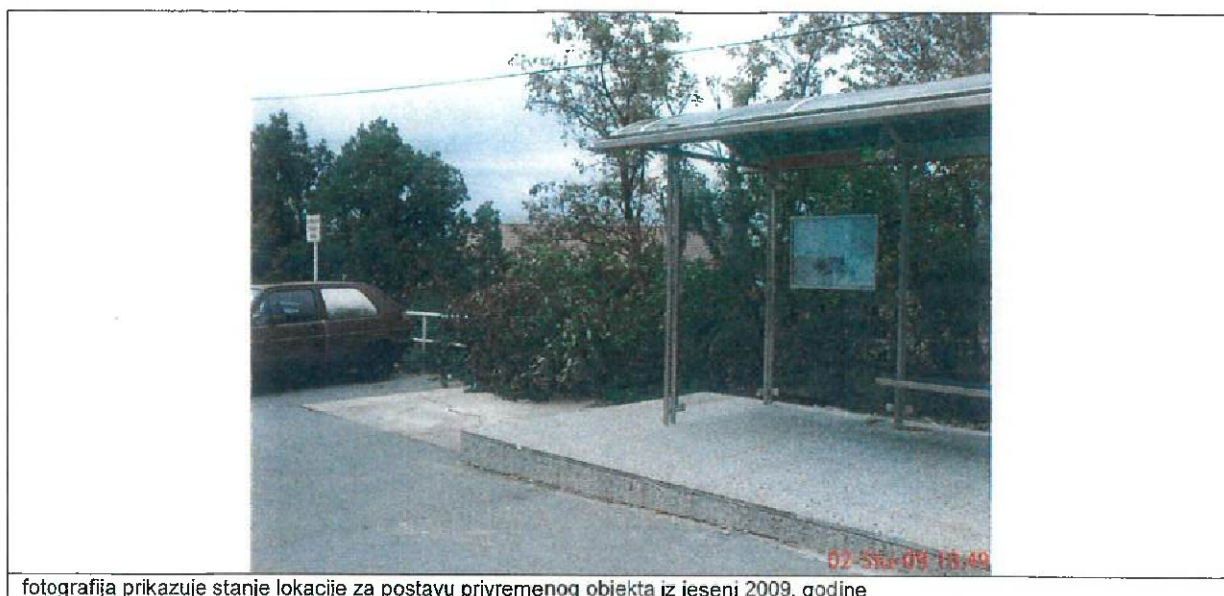
fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

BAČIĆI 36

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	1122/2	Vrsta objekta	kiosk - usklađen s AČ
Katastarska općina	Srdoči	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija je istočno od autobusne nadstrešnice	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	8,05 m ²
Površina za davanje u zakup	13,53 m ²	Smještaj na lokaciji	kiosk treba postaviti u nastavku autobusne nadstrešnice
Zona naplate	5	NAPOMENA:	kiosk mora biti materijalima usklađen s autobusnom čekaonicom
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

