



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/92-84

URBROJ: 2170-1-02-00-24-4

Rijeka, 8. 7. 2024.

Gradonačelnik je 8. srpnja 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Sukladno odredbi članka 28. stavak 3. Odluke o socijalnoj skrbi ("Službene novine Grada Rijeke" broj 15/22) utvrđuje se visina novčanog iznosa naknade za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarina) od 01.srpnja 2024. godini na sljedeći način:

Za korisnike koji ispunjavaju uvjet – pravo na zajamčenu minimalnu naknadu, ovisno o broju članova kućanstva i to:

- za samca u iznosu od 140,00 eura mjesečno,
- za dvočlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno,
- za tročlano kućanstvo u iznosu od 200,00 eura mjesečno,
- za četveročlano kućanstvo u iznosu od 210,00 eura mjesečno,
- ako kućanstvo ima više od četiri člana iznos se za svakoga člana povećava za 20,00 eura mjesečno do maksimalnog iznosa od 300,00 eura mjesečno

Za korisnike koji ispunjavaju uvjete: - pravo na osobnu invalidninu, pravo na doplatak za pomoć i njegu, te uvjet prihoda u iznosu od 140,00 eura mjesečno za samca te za višečlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno.

2. Sredstva za namjenu utvrđenu u točki 1. ovoga zaključka teretit će proračunska sredstva kojih je nositelj Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, na Programu 1149 Socijalni program Grada Rijeke, na aktivnosti A114901 Troškovi stanovanja, sa stavke rashoda 3722 Naknade građanima i kućanstvima u naravi, a isplaćivat će se po nalogu pročelnice Odjela.

3. Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, n/r Karle Mušković, Jasne Kalanj
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu
zaštitu i unapređenje kvalitete života**

KLASA: 024-02/24-10/73

URBROJ: 2170-1-10-00-24-1

Rijeka, 04.07.2024.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
na razmatranje i usvajanje

**PREDMET: Prijedlog zaključka o izmjeni visine novčanog iznosa naknade
za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu
fizičke osobe (podstanarine) za 2024. godinu**

Pripremila:
Jasna Kalanj

Pročelnica

Karla Mušković



K. Mušković

**Obrazloženje prijedloga zaključka o izmjeni visine novčanog iznosa naknade
za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu
fizičke osobe (podstanarine) za 2024. godinu**

Odlukom o socijalnoj skrbi ("Službene novine Grada Rijeke" broj 15/22), u članku 28. stavku 1. Odluke, određeno je da pravo na naknadu za troškova slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe može ostvariti Korisnik - samac ili kućanstvo koje plaća slobodno ugovorenu najamninu za stan u vlasništvu fizičke osobe ako ispunjava jedan od sljedećih uvjeta:

- pravo na zajamčenu minimalnu naknadu,
- pravo na osobnu invalidninu,
- pravo na doplatak za pomoć i njegu,
- uvjet prihoda.

Najmoprimac nema pravo na naknadu za troškove najamnine ako:

- svi članovi njegova kućanstva nemaju prijavljeno prebivalište na adresi stana koji je u najmu,
- ugovorom o najmu stana ne dokaže postojanje najma i iznosa najamnine (ugovor o najmu mora biti ovjeren kod javnog bilježnika te dostavljen nadležnoj poreznoj upravi),
- stan ili dio stana daje u podnajam,
- on ili članovi njegova kućanstva stan ne koriste za stanovanje ili ako se stan koristi za druge namjene (u cijelosti ili djelomice),
- ako je ugovor o najmu korisnik sklopio sa srodnikom u ravnoj lozi.

Nadalje, istim je člankom određeno da se naknada isplaćuje u pravilu do kraja mjeseca, za protekli mjesec, te da visinu naknade za troškove slobodno ugovorene najamnine utvrđuje, za svaku godinu, Gradonačelnik.

Gradonačelnik Grada Rijeke donio je zaključak KLASA: 024-02/24-01/5-59, URBROJ: 2170-1-02-00-24-10 od 15.01.2024. godine kojim su utvrđene visine novčanog iznosa naknade za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarina) u 2024. godini.

Utvrđene visine su sljedeće:

Za korisnike koji ispunjavaju uvjet – pravo na zajamčenu minimalnu naknadu, ovisno o broju članova kućanstva i to:

- za samca u iznosu od 90,00 eura mjesečno,
- za dvočlano kućanstvo u iznosu od 140,00 eura mjesečno,
- za tročlano kućanstvo u iznosu od 150,00 eura mjesečno,
- za četveročlano kućanstvo u iznosu od 160,00 eura mjesečno,
- ako kućanstvo ima više od četiri člana iznos se za svakoga člana povećava za 20,00 eura mjesečno do maksimalnog iznosa od 250,00 eura mjesečno

Za korisnike koji ispunjavaju uvjete: - pravo na osobnu invalidninu, pravo na doplatak za pomoć i njegu, te uvjet prihoda u iznosu od 90,00 eura mjesečno za samca te za višečlano kućanstvo u iznosu od 140,00 eura mjesečno.

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj 6. lipnja 2024. godine Nezavisni vijećnik u Gradskom vijeću Grada Rijeke Davor Štimac predložio je amandman na Prijedlog prvih izmjena i dopuna Proračuna Grada Rijeke za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu. Navedenim amandmanom predloženo je povećanje sredstava u iznosu od 50.000,00 eura na Programu 1149 Socijalni program Grada Rijeke, na aktivnosti A114901 Troškovi stanovanja. Cilj navedenog amandmana je povećanje visine pomoći samcima i višečlanim kućanstvima koje ostvaruju pravo na naknadu troškova slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarine). Kako cijene najma/podstanarine imaju trend kontinuiranog rasta, podstanari, osim što plaćaju velike svote za najam, moraju najmodavcu podmiriti i ostale troškove stanovanja, te posljedično su isti izloženi većem riziku od siromaštva. U toj kategoriji posebno su ugrožene obitelji odnosno višečlana kućanstva koje imaju i realno veće troškove stanovanja od samaca (npr. veća potrošnja el. energije, plina i dr.). Gradonačelnik je prihvatio predloženi amandman, te je isti postao sastavni dio usvojenih

Prvih izmjena i dopuna Proračuna Grada Rijeke za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu.

Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života predlaže da se visina novčanog iznosa naknade za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarina) od 01. srpnja 2024. godine izmjeni na sljedeći način:

za korisnike koji ispunjavaju uvjet – pravo na zajamčenu minimalnu naknadu, ovisno o broju članova kućanstva i to:

- za samca u iznosu od 140,00 eura mjesečno,
- za dvočlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno,
- za tročlano kućanstvo u iznosu od 200,00 eura mjesečno,
- za četveročlano kućanstvo u iznosu od 210,00 eura mjesečno,
- ako kućanstvo ima više od četiri člana iznos se za svakoga člana povećava za 20,00 eura mjesečno do maksimalnog iznosa od 300,00 eura mjesečno.

za korisnike koji ispunjavaju uvjete: - pravo na osobnu invalidninu, pravo na doplatak za pomoć i njegu, te uvjet prihoda u iznosu od 140,00 eura mjesečno za samca te za višečlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno.

Prema navedenom, korisnici prava na naknadu troškova slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarine), bi od 01. srpnja 2024. godine ostvarivali veći iznos pomoći za 50,00 eura.

S obzirom na gore navedeno, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, predlaže Gradonačelniku da donese sljedeći

z a k l j u č a k

1. Sukladno odredbi članka 28. stavak 3. Odluke o socijalnoj skrbi ("Službene novine Grada Rijeke" broj 15/22) utvrđuje se visina novčanog iznosa naknade za troškove slobodno ugovorene najamnine za stan u vlasništvu fizičke osobe (podstanarina) od 01. srpnja 2024. godini na sljedeći način:

Za korisnike koji ispunjavaju uvjet – pravo na zajamčenu minimalnu naknadu, ovisno o broju članova kućanstva i to:

- za samca u iznosu od 140,00 eura mjesečno,
- za dvočlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno,
- za tročlano kućanstvo u iznosu od 200,00 eura mjesečno,
- za četveročlano kućanstvo u iznosu od 210,00 eura mjesečno,
- ako kućanstvo ima više od četiri člana iznos se za svakoga člana povećava za 20,00 eura mjesečno do maksimalnog iznosa od 300,00 eura mjesečno

Za korisnike koji ispunjavaju uvjete: - pravo na osobnu invalidninu, pravo na doplatak za pomoć i njegu, te uvjet prihoda u iznosu od 140,00 eura mjesečno za samca te za višečlano kućanstvo u iznosu od 190,00 eura mjesečno.

2. Sredstva za namjenu utvrđenu u točki 1. ovoga zaključka teretit će proračunska sredstva kojih je nositelj Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, na Programu 1149 Socijalni program Grada Rijeke, na aktivnosti A114901 Troškovi stanovanja, sa stavke rashoda 3722 Naknade građanima i kućanstvima u naravi, a isplaćivat će se po nalogu pročelnice Odjela.

3. Za provedbu ovoga zaključka zadužuje se Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života.