



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/78-82

URBROJ: 2170-1-02-00-24-21

Rijeka, 24. 6. 2024.

Gradonačelnik je 24. lipnja 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Izuzima se iz upravljanja Upravnog odjela za gradsku imovinu - Odsjeka za upravljanje objektima poslovne i javne namjene poslovni prostori na sljedećim adresama:

- u ulici Pehlin 58, površine 14 m², u prizemlju zgrade, izgrađen na k.č. 58/2, zk.ul. 1282, k.o. Hosti, ID: 207828,

- u ulici Fiumara 13, sveukupne površine 399 m², na prvom i drugom katu zgrade, izgrađen na k.č. 2111, zk.ul. 5800, k.o. Rijeka, ID: 200290.

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Pehlin 58 iz točke 1. ovoga zaključka Upravnom odjelu za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu dana 15. srpnja 2024. godine.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Fiumara 13 iz točke 1. ovoga zaključka Upravnom odjelu za opće poslove dana 15. srpnja 2024. godine.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrovič Koludrović,
Petra Đurića i Ane Mesić
2. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,
n/r Verene Lelas Turak i Dragice Fadljević
3. Upravni odjel za opće poslove, n/r Marijana Vundaća
4. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/24-08/188

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 21.06.2024. god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

**PREDMET: Prijedlog zaključka o izuzimanju poslovnih prostora iz upravljanja
Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom**

- **Pehlin 58**
- **Fiumara 13**

MATERIJAL IZRADILA:
Ana Mesić

Voditelj Pododsjeka:
Petar Đurić

Voditeljica Odsjeka:
Mirjana Smokrović Koludrović



Pročelnica

Denis Šulina

O b r a z l o ŝ e n j e

Upravni odjel za gradsku imovinu - Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene ima na upravljanju poslovne prostore na sljedećim adresama:

- u ulici Pehlin 58, površine 14 m², u prizemlju zgrade, izgrađen na k.č. 58/2, zk.ul. 1282, k.o. Hosti, ID: 207828,

- u ulici Fiumara 13, sveukupne površine 399 m², na prvom i drugom katu zgrade, izgrađen na k.č. 2111, zk.ul. 5800, k.o. Rijeka, ID: 200290.

Dana 6. lipnja 2024. godine Upravni odjel za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu se obradio Upravnom odjelu za gradsku imovinu - Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene te iskazao interes za poslovni prostor na adresi Pehlin 58, za potrebe korištenja MO Pehlin

Dana 11. lipnja 2024. godine iskazan interes Upravnog odjela za opće poslove za poslovni prostor na adresi Fiumara 13 za potrebe smještaja gradske arhive.

Prostorija broj 24 (tlocrt u privitku materijala) se koristi od strane td POSLOVNI SUSTAVI d.o.o., Školjić 15, OIB: 50327992893, obzirom da se u istoj nalazi računalni centar za upravljanje prometnom mrežom Grada Rijeke. Do osiguranja uvjeta za preseljenje navedenog računalnog sustava, korisnik tog prostora ostaje td POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. te je obveza Upravnog odjela za opće poslove urediti međusobne odnose u svezi plaćanja svih troškova poslovnog prostora na adresi Fiumara 13.

Predlaže se da se poslovni prostor Pehlin 58 preda na upravljanje Upravnom odjelu za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu, a poslovni prostor na adresi Fiumara 13 preda Upravnom odjelu za opće poslove.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČKA

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21):

1. Izuzima se iz upravljanja Upravnog odjela za gradsku imovinu - Odsjeka za upravljanje objektima poslovne i javne namjene poslovni prostori na sljedećim adresama:

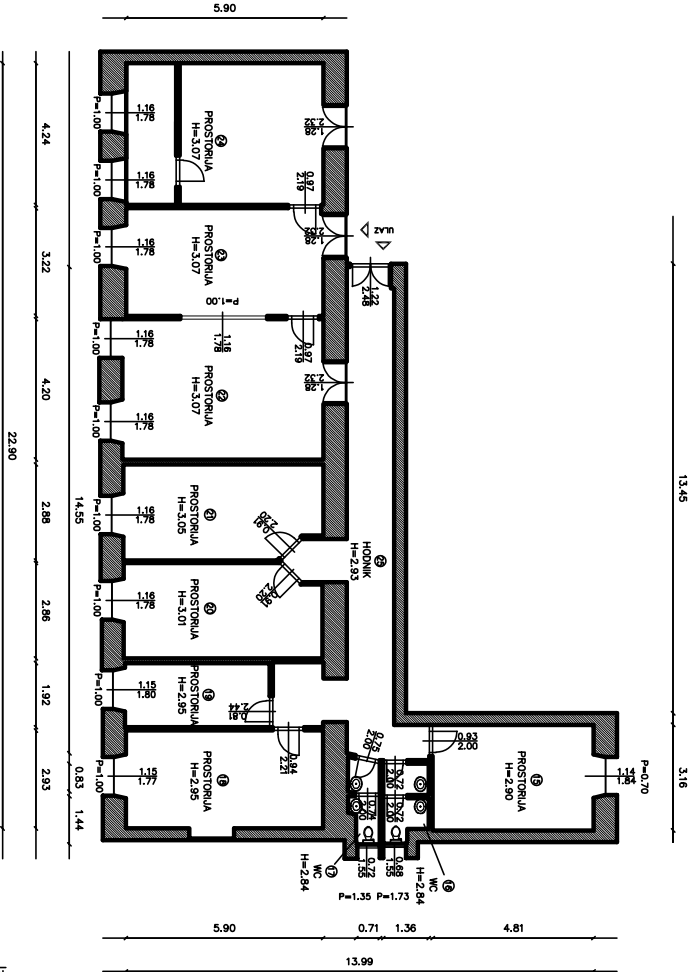
- u ulici Pehlin 58, površine 14 m², u prizemlju zgrade, izgrađen na k.č. 58/2, zk.ul. 1282, k.o. Hosti, ID: 207828,

- u ulici Fiumara 13, sveukupne površine 399 m², na prvom i drugom katu zgrade, izgrađen na k.č. 2111, zk.ul. 5800, k.o. Rijeka, ID: 200290.

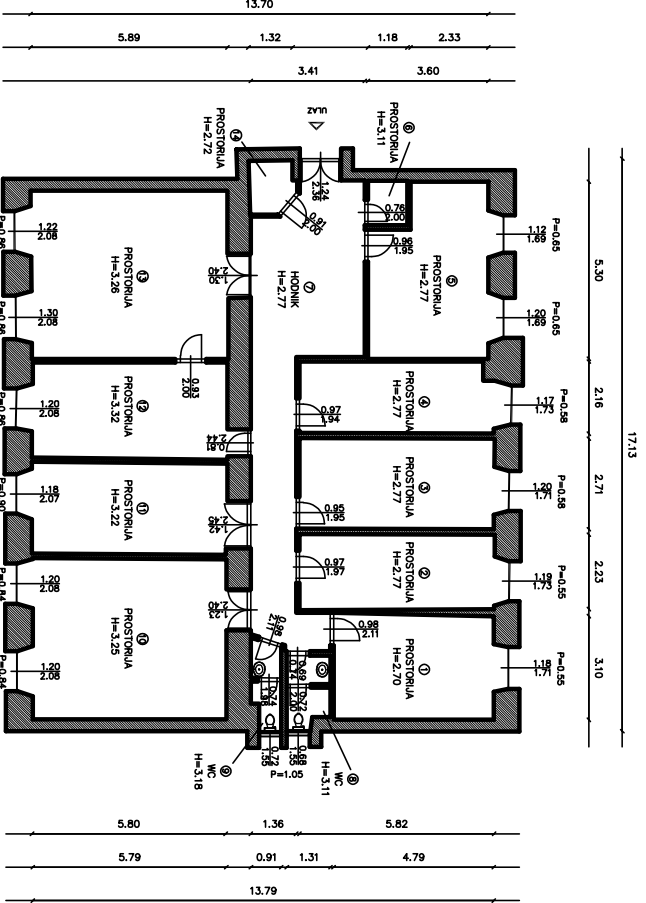
2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu - Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Pehlin 58 iz točke 1. ovoga zaključka Upravnom odjelu za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu dana 15. srpnja 2024. godine.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu - Odsjek za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Fiumara 13 iz točke 1. ovoga zaključka Upravnom odjelu za opće poslove dana 15. srpnja 2024. godine.

2 KAT



1 KAT



Datum: travanj 08.

BRČI PROSTORNA	POVRŠINA m²	INFRASTRUKTURA	STAJE
1 prostorija	15,75 m²	STRUJA	DA
2 prostorija	11,82 m²	VOGA	DA
3 prostorija	16,45 m²	KANALIZACIJA	DA
4 prostorija	13,08 m²	PTT	DA
5 prostorija	18,51 m²	PLIN	DA
6 prostorija	1,65 m²	CENTRALNO GRIJANJE	NE
7 hodnik	30,22 m²	DIMNIJAK	DA
8 wc	2,74 m²	KUHINJA	DA
9 wc	2,27 m²	PRIKLAC DOSTAVNOG VOZILA	NE
10 prostorija	30,00 m²		
11 prostorija	17,61 m²		
12 prostorija	17,98 m²		
13 prostorija	31,98 m²		
14 prostorija	2,12 m²		
15 prostorija	15,72 m²		
16 wc	2,99 m²		
17 wc	2,22 m²		
18 prostorija	18,20 m²		
19 prostorija	9,82 m²		
20 prostorija	16,85 m²		
21 prostorija	17,03 m²		
22 prostorija	26,95 m²		
23 prostorija	20,62 m²		
24 prostorija	26,96 m²		
25 hodnik	27,98 m²		

1 KAT UKUPNO: 214,18 m2

16	wc	2,99 m ²
17	wc	2,22 m ²
18	prostorija	18,20 m ²
19	prostorija	9,82 m ²
20	prostorija	16,65 m ²
21	prostorija	17,03 m ²
22	prostorija	26,95 m ²
23	prostorija	20,62 m ²
24	prostorija	26,96 m ²
25	hodnik	27,98 m ²
II KAT UKUPNO: 184,34 m2		

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom

IZMJERA POSLOVNOG PROSTORA

Adresa poslova: RIJUMARA 13

ID poslova: 200280

Mjerilo: M 1:100

Datum: travanj 2018.

Kontrolirani: Dobrica Alek ingrad.

Izradio :
"Geo Grupa" d.o.o.
Zagreb, Sarajka c. 144 a.