



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/107-91

URBROJ: 2170-1-02-00-24-8

Rijeka, 10. 9. 2024.

Gradonačelnik je 10. rujna 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sare AntoniĆ
3. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,
n/r Dunje Kuhar



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 10. 9. 2024.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke” broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke” broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/24-08/246

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 05. rujan 2024. god.

M A T E R I J A L
Gradonačelniku na razmatranje i donošenje

Predmet:
Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčiči

Izradila:
Sara Antić

Voditeljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići

Nekretnina koja je u zemljišnim knjigama označena kao k.č.br. 1629/5, Ljubljanska cesta, površine 246 m², upisana je u zk.ul. PI k.o. Jurčići kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Rijeke, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 1629/5, površine 246 m², upisane z.k. ul. PI, k.o. Jurčići, odnosno ista sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA:UP/I-350-05/23-01/000071 URBROJ:2170-1-06-00-24-0008/MK od 21. veljače 2024. godine, čini dio novoformirane građevne čestice za građenje građevine javne i društvene namjene (zdravstvena ustanova – Specijalna bolnica za ortopediju i kirurgiju) i ista više nema status javnog dobra.

Sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" broj 25/13, 85/15 i 69/22) tijela državne uprave, druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravne osobe s javnim ovlastima dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju zakona i podzakonskih propisa, a pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenta kad se njima utječe na interese građana i pravnih osoba.

Savjetovanje s javnošću bilo je otvoreno od 29. srpnja 2024. godine do 30. kolovoza 2024. godine. Tijekom savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od stane zainteresirane javnosti, o čemu je sastavljeno izvješće, koje je sastavni dio ovog materijala.

Slijedom navedenoga, predlaže se da Gradonačelnik donese sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :
URBROJ :
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčiči

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1629/5, Ljubljanska cesta površine 246 m², upisanoj u zk.ul. PI k.o. Jurčiči, koja se sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/23-01/000071 URBROJ: 2170-1-06-00-24-0008/MK od 21. veljače 2024. godine, izdanoj temeljem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13, „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), nalazi unutar novoformirane građevne čestice za građenje građevine javne i društvene namjene (zdravstvena ustanova – Specijalna bolnica za ortopediju i kirurgiju).

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

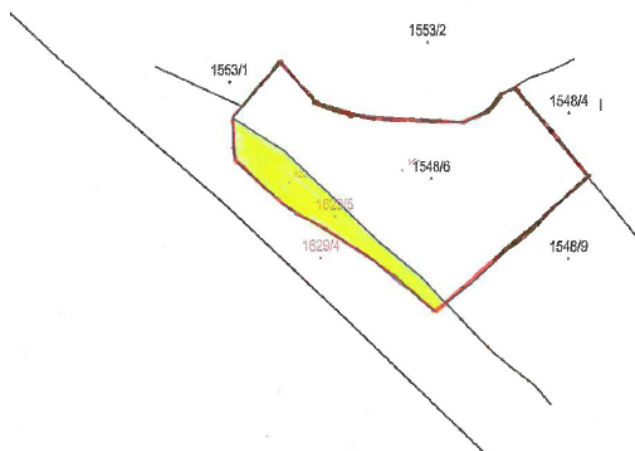
**Predsjednica Gradskog vijeća
Grada Rijeke:**

Ana Trošelj

k.o. Jurčići

— granica i oblik novoformirane građevne čestice sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/23-01/000071 URBROJ: 2170-1-06-00-24-0008/MK od 21. veljače 2024.

■ k.č. br. 1629/5 – predmet ukidanja statusa javnog dobra



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići	
Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od 30. srpnja 2024. godine do 29. kolovoza 2024. godine	
Cilj i glavne teme savjetovanja	Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. br. 1629/5 k.o. Jurčići

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Stavka na koju se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/ neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
1. 2. 3. 4. 5.				

Grad Rijeka proveo je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići. Tijekom javnog savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/107-91

URBROJ: 2170-1-02-00-24-9

Rijeka, 10. 9. 2024.

Gradonačelnik je 10. rujna 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zameť, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sare Antonić
3. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,
n/r Dunje Kuhar



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 10. 9. 2024.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke” broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke” broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izjaviteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/24-08/247

URBROJ: 2170-1-08-00-24-1

Rijeka, 05. rujan 2024. god.

M A T E R I J A L

Gradonačelniku na razmatranje i donošenje

Predmet:

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Izradila:

Sara Antonić

Voditeljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E

Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Nekretnina koja je u zemljišnim knjigama označena kao k.č.br. 1335/16, Obitelji Sušanjski dvor - uređeno zemljište i dvorište, površine 18 m², upisana je u zk.ul. PI k.o. Zamet kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Rijeke, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 1335/16 k.o. Zamet, odnosno ista, sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice za građevinu izgrađenu na k.č. br. 2262/1 k.o. Zamet KLASA: UP/I-350-05/23-05/000082, UR.BROJ: 2170-1-06-00-24-0007 dana 19. ožujka 2024. godine, ulazi u zahvat predmetne građevne čestice Sportsko rekreacijskog centra "Zamet" i ista više nema status javnog dobra. Grafički prilog građevne predmetne građevne čestice s obilježenom k.č. br. 1335/16 k.o. Zamet, sastavni je dio ovog materijala.

Sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" broj 25/13, 85/15 i 69/22) tijela državne uprave, druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravne osobe s javnim ovlastima dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju zakona i podzakonskih propisa, a pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenta kad se njima utječe na interese građana i pravnih osoba.

Savjetovanje s javnošću bilo je otvoreno od 29. srpnja 2024. godine do 30. kolovoza 2024. godine. Tijekom savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti, o čemu je sastavljeno izvješće, koje je sastavni dio ovog materijala.

Slijedom navedenoga, predlaže se da Gradonačelnik donese sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :
URBROJ :
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1335/16, Obitelji Sušanj – uređeno zemljište i dvorište površine 18 m², upisanoj u zk.ul. PI k.o. Zamet, koja se sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice za građevinu izgrađenu na k.č. br. 2262/1 k.o. Zamet KLASA: UP/I-350-05/23-05/000082, UR.BROJ: 2170-1-06-00-24-0007 dana 19. ožujka 2024. godine, izdanom temeljem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13, „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), nalazi unutar građevne čestice Sportsko rekreacijskog centra "Zamet".

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

**Predsjednica Gradskog vijeća
Grada Rijeke:**

Ana Trošelj

k.o. Zamet

— granica i oblik građevne čestice sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/23-05/000082, UR.BROJ: 2170-1-06-00-24-0007.

■ k.č. br. 1335/16 – predmet ukidanja statusa javnog dobra



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet	
Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od 30. srpnja 2024. godine do 29. kolovoza 2024. godine	
Cilj i glavne teme savjetovanja	Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. br. 1335/16 k.o. Zamet.

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacij, institucija)	Stavka na koju se odnosi primjedba/ prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/ neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
1. 2. 3. 4. 5.				

Grad Rijeka proveo je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet. Tijekom javnog savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti.