

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 10. 9. 2024.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Denis Šulinu, pročelnicu Upravnog odjela za gradsku imovinu.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići

Nekretnina koja je u zemljišnim knjigama označena kao k.č.br. 1629/5, Ljubljanska cesta, površine 246 m², upisana je u zk.ul. PI k.o. Jurčići kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, dok je stavkom 6. istoga članka određeno da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Rijeke, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 1629/5, površine 246 m², upisane z.k. ul. PI, k.o. Jurčići, odnosno ista sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA:UP/I-350-05/23-01/000071 URBROJ:2170-1-06-00-24-0008/MK od 21. veljače 2024. godine, čini dio novoformirane građevne čestice za građenje građevine javne i društvene namjene (zdravstvena ustanova-Specijalna bolnica za ortopediju i kirurgiju) i ista više nema status javnog dobra.

Sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22) tijela državne uprave, druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravne osobe s javnim ovlastima dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju zakona i podzakonskih propisa, a pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenta kad se njima utječe na interese građana i pravnih osoba.

Savjetovanje s javnošću bilo je otvoreno od 29. srpnja 2024. godine do 30. kolovoza 2024. godine. Tijekom savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti, o čemu je sastavljeno izvješće, koje je sastavni dio ovog materijal

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU				
Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčiči				
Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od 30. srpnja 2024. godine do 29. kolovoza 2024. godine				
Cilj i glavne teme savjetovanja		Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. br. 1629/5 k.o. Jurčiči		
Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Stavka na koju se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/ neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
/	/	/	/	/

Grad Rijeka proveo je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčiči. Tijekom javnog savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke” broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____ 2024. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Jurčići

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1629/5, Ljubljanska cesta površine 246 m², upisanoj u zk.ul. PI k.o. Jurčići, koja se sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/23-01/000071, URBROJ: 2170-1-06-00-24-0008/MK od 21. veljače 2024. godine, izdanoj temeljem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 7/07 i 14/13, „Službene novine Grada Rijeke” broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr., 14/23 i 17/23), nalazi unutar novoformirane građevne čestice za građenje građevine javne i društvene namjene (zdravstvena ustanova-Specijalna bolnica za ortopediju i kirurgiju).

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Rijeke”.

k.o. Jurčići

— granica i oblik novoformirane građevne čestice sukladno Lokacijskoj dozvoli
KLASA: UP/I-350-05/23-01/000071 URBROJ: 2170-1-06-00-24-0008/MK od 21.
veljače 2024.

■ k.č. br. 1629/5 – predmet ukidanja statusa javnog dobra

